

# नेपाल में प्रदर्शनों के बीच सीमा पर कड़ी सुरक्षा

बस्ती 11 सितंबर (वार्ता). उत्तर प्रदेश में बस्ती परिक्षेत्र के पुलिस उपमहानिरीक्षक (डीआईजी) संजीव त्वागी ने गुरुवार को कहा है कि नेपाल की हालत को देखते हुए भारत-नेपाल सीमा पर सुरक्षा बढ़ाने के साथ-साथ सिद्धार्थनगर जिले में समस्त सीमावर्ती थानों को अलर्ट मोड पर रहने का निर्देश दिया गया है।

उन्होंने बताया है कि सिद्धार्थनगर जनपद नेपाल की सीमा से सटा हुआ है नेपाल की स्थिति को देखते हुए बढ़ती, ककरहा, अलीगढ़वा सहित अन्य सीमा क्षेत्रों में सुरक्षा बढ़ा दी गयी है तथा सीमावर्ती सभी थानों को



अलर्ट मोड पर रखा गया है। सीमा पर एसएबी के जवानों द्वारा चौकसी बरती जा रही है तथा अन्य

सुरक्षा एजेंसियों भी हाई अलर्ट मोड पर है। वर्तमान समय में भारत की सीमा पर सुरक्षा के प्रबन्ध

## सिद्धार्थनगर जिले में समस्त सीमावर्ती थानों को अलर्ट मोड के लिए निर्देश

किये गये हैं। उन्होंने बताया कि सिद्धार्थनगर से सटे नेपाल के कृष्णानगर में सभी प्रकार के वाहनों पर प्रतिबन्ध लगाने का निर्देश दिया गया है और भन्सार कार्यालय को अग्रिम आदेश तक बन्द रखने का भी निर्देश दिया गया है। गाड़ियों को सुरक्षित स्थानों पर रोका जा रहा है। नेपाल सीमा की तरफ जाने वाली बढ़ती, देवरूआ, चिहलिया, कपिलवस्तु, इटवा सहित अन्य मार्गों पर भी सुरक्षा एजेंसियों द्वारा निगरानी किया जा रहा है। वहां पर लगे सभी सीसी टीवी कैमरों को पूरी तरह से सक्रिय रखा गया है।

## बनारस हिंदू यूनिवर्सिटी की छात्रा रहें सुशीला

पूर्व मुख्य न्यायाधीश सुशीला काकी को देश की अगली प्रधानमंत्री चुना गया। जेन की लहर में यह बदलाव आया है, जिसने अनुभव और ईमानदारी को महत्व दिया। बनारस हिंदू यूनिवर्सिटी की छात्रा रहें सुशीला ने बीएचयू की यादों को ताजा करते हुए भारत से जुड़े अपने अनुभव साझा किए। उनका ये बयान दोनों देशों के बीच रिश्तों को नई ऊर्जा देने वाला माना जा रहा है।

## अकोला दंगों के मामले की जांच के लिए एसआईटी गठन

नई दिल्ली, 11 सितंबर. उच्चतम न्यायालय ने 2023 में महाराष्ट्र के अकोला में हुए दंगों के मामले की जांच के लिए गुरुवार को एक विशेष जांच दल (एसआईटी) का गठन करने का निर्देश दिया। न्यायमूर्ति संजय कुमार और न्यायमूर्ति सतीश चंद्र शर्मा की पीठ ने इस संबंध में आदेश पारित करते हुए कहा कि एसआईटी में हिन्दू और मुस्लिम दोनों समुदायों के वरिष्ठ अधिकारी शामिल किए जाएंगे। पीठ ने दंगों के दौरान एक हत्या मामले के चरमदीय गवाह होने का दावा करने वाले मोहम्मद अफजल मोहम्मद शरीफ की विशेष पर अनुमति याचिका यह फैसला सुनाया।

## सीआरपीएफ का पत्र, राहुल गांधी ने सुरक्षा प्रोटोकॉल का उल्लंघन किया



नई दिल्ली 11 सितंबर, केंद्रीय रिजर्व पुलिस बल ने कांग्रेस अध्यक्ष मल्लिकार्जुन खड़गे को एक पत्र भेजकर आरोप लगाया है कि राहुल गांधी ने सुरक्षा प्रोटोकॉल का उल्लंघन किया है। सीआरपीएफ का कहना है कि पिछले नौ महीनों में राहुल गांधी छह बार विदेश यात्रा पर गए, लेकिन एजेंसियों को सूचना नहीं दी। इस तरह की चूक-श्रेणी की सुरक्षा व्यवस्था को कमजोर कर सकती है। श्रेणी सुरक्षा प्राप्त कांग्रेस नेता राहुल गांधी के खिलाफ सीआरपीएफ ने सुरक्षा प्रोटोकॉल उल्लंघन का आरोप लगाते वाला एक पत्र भेजा है। यह पत्र कांग्रेस अध्यक्ष मल्लिकार्जुन खड़गे को निर्देशित है जिसमें आरोप है कि राहुल गांधी ने पिछले नौ महीनों में बिना सूचना दिए छह बार विदेश यात्रा की हैं। इसमें इटली, वियतनाम, दुबई, कतर, लंदन और मलेशिया की यात्राएँ शामिल हैं।

## विदेश दौर पर सुरक्षा उल्लंघन का आरोप

सीआरपीएफ के अनुसार, पिछले 9 महीनों में राहुल गांधी 6 बार विदेश गए हैं और हर बार उन्होंने सुरक्षा प्रोटोकॉल का उल्लंघन किया। इनमें से किसी भी दौरे की सूचना एजेंसी को पहले से नहीं दी गई, जिससे सुरक्षा तंत्र को भारी दिक्कतों का सामना करना पड़ा। पत्र में स्पष्ट रूप से कहा गया है कि यदि सुरक्षा प्रोटोकॉल का पालन नहीं किया गया, तो राहुल गांधी की सुरक्षा खतरा बढ़ सकता है। सीआरपीएफ ने कांग्रेस नेतृत्व से आग्रह किया है कि वे राहुल गांधी को सुरक्षा नियमों का पालन करने के लिए सुनिश्चित करें।

सीआरपीएफ ने पत्र में यह भी लिखा है कि ये घटनाएँ नई नहीं हैं, एजेंसी ने पहले भी इस तरह की सुरक्षा चूक की शिकायतें की हैं। सीआरपीएफ का दावा है कि राहुल गांधी ने समय-अनुसूचित सुरक्षा दिशानिर्देशों का उल्लंघन कई बार किया है, यह जानकारी उन्हें समय-समय पर दी गई है। कांग्रेस की तरफ से प्रतिक्रियाएँ आनी शुरू हो गई हैं। जिसमें कहा जा रहा है कि सुरक्षा इंतजाम पूरे हैं और प्रोटोकॉल उल्लंघन के आरोपों की जांच होनी चाहिए। राजनीतिक पृष्ठभूमि होने के चलते यह मामला सार्वजनिक और मीडिया में विवाद का विषय बन चुका है। इस पत्र से सामने आया है कि सुरक्षा एजेंसियों को सूचना मिलने में देरी या अनुपस्थिति सुरक्षा योजना को प्रभावित करती है।

## आयकर विभाग का रेड टैप कंपनी के विभिन्न ठिकानों पर छापेमारी

नोएडा 11 सितंबर (वार्ता). उत्तर प्रदेश स्थित गौतमबुद्धनगर जिले में आयकर विभाग ने लेदर का बड़ा कारोबार करने वाली कंपनी रेड टैप के नोएडा, ग्रेटर नोएडा और कानपुर के विभिन्न ठिकानों पर गुरुवार को छापेमारी की।

रेड टैप कंपनी का लेदर का बड़ा कारोबार जिसका कारखाना कानपुर में है जहां से विभिन्न बस्तुओं के इस्तेमाल से महंगे जूते चप्पल आदि बनाने वाली कंपनी के ठिकानों पर की जा रही है छापेमारी की कार्रवाई रेड टैप द्वारा बनाए जाने वाले अपने महंगे स्टाइलिश सामान की बिक्री से विख्यात रेड टैप ब्रांड कंपनी कभी

अपने कंपनी का ब्रांड एंबेसडर बड़े फिल्मि सितारों को बनाती थीं। काफी लंबे समय से रेड टैप कंपनी जूतों और चप्पलों सहित कपड़ों की मैनुफैक्चरिंग कर सेल करती थी भारत सहित विदेश में इस कंपनी के हजारों ब्रांच हैं और लाखों इसका ग्राहक भी। अब इस कंपनी के नोएडा, ग्रेटर नोएडा समेत कानपुर में आयकर विभाग की टीमों द्वारा एक साथ छापेमारी की जा रही है। नोएडा व ग्रेटर नोएडा में रेड टैप के कम्पनी के ठिकानों सहित चिन्हित विभिन्न जगहों पर कई टीमों द्वारा छापेमारी कर खंगाले जा रहे दस्तावेज, सूत्रों के अनुसार इनकम टैक्स विभाग के अधिकारियों के हाथ कई अहम दस्तावेज लगे हैं।

## गाजा जा रहे जहाज में आग की घटना सुनियोजित हमला थी

ट्यूनिस, 11 सितंबर. ट्यूनीशिया ने गाजा जाने के दौरान फैमिली जहाज में लगी आग की घटना को सुनियोजित हमला बताया है। ट्यूनीशिया के गृह मंत्रालय ने बुधवार को जारी बयान में कहा कि वह इस घटना की जांच शुरू कर रहा है। ग्लोबल सुपद फ्लोटिंगला के सबसे बड़े जहाज फैमिली में मंगलवार तड़के आग लग गयी थी। इस हादके के समय जहाज सिदी बू सैद बंदरगाह पर खड़ा था। ट्यूनीशियाई अधिकारियों की ओर पहले जारी बयान में कहा गया था कि आग लाइफ जैकेट के ढेर में लगी थी और जल्दी ही उस पर काबू पा लिया गया, किसी के हातहत होने की खबर नहीं है।

## आप नेताओं को किया नजरबंद : केजरीवाल

नई दिल्ली, 11 सितंबर (वार्ता). आम आदमी पार्टी (आप) ने भाजपा पर तानाशाही का आरोप लगाते हुए कहा कि उनके सांसद संजय सिंह को श्रीनगर स्थित सरकारी गेस्ट हाउस में नजर बंद किया गया है। आप के राष्ट्रीय संयोजक अरविंद केजरीवाल ने गुरुवार को एक वीडियो एक्स पर साझा कर कहा कि जम्मू-कश्मीर के पूर्व मुख्यमंत्री डॉ. फारूक अब्दुल्ला हमारे सांसद संजय सिंह से मिलने गेस्ट हाउस पहुंचे लेकिन पुलिस ने उन्हें मिलने तक नहीं दिया। श्री सिंह को नजरबंद कर रखा है। जनता की आवाज दबाई जा रही है, विपक्ष के नेताओं को कैद किया जा रहा है। भाजपा खुली गुंडागर्दी पर उतर आयी है। उन्होंने कहा कि पूर्व मुख्यमंत्री अब्दुल्ला

आज मेहराज मलिक की अवैध गिरफ्तारी के खिलाफ श्रीनगर में संवाददाता सम्मेलन और धरना था लेकिन सरकारी गेस्ट हाउस को पुलिस छावनी बना दिया गया है। मुझे, पूर्व मंत्री इमरान हुसैन और सचिवों को गेस्ट हाउस से बाहर निकलने की इजाजत नहीं है। आप की वरिष्ठ नेता व नेता प्रतिपक्ष आतिशी ने कहा कि लोकतंत्र की हत्या हो रही है। तानाशाही अपने उत्तर पर है। हमारे सांसद संजय सिंह श्रीनगर पहुंचे थे, ताकि विधायक श्री मलिक की अवैध गिरफ्तारी के खिलाफ संवाददाता सम्मेलन और धरना दे सकें, लेकिन भाजपा इतनी बौखलाई हुई है कि हमारे नेताओं को गेस्ट हाउस में ही कैद कर लिया गया।



जो कि मौजूदा मुख्यमंत्री के पिता हैं, उन्हें भी आप राज्यसभा सांसद से उन्हें के राज्य में मिलने नहीं दिया जा रहा है। ये सरासर गुंडागर्दी और तानाशाही है। सांसदों को कैद किया जा रहा है कि जम्मू-कश्मीर के कई बार मुख्यमंत्री रहे डॉ. अब्दुल्ला पुलिस द्वारा मुझे हाउस गिरफ्तार किए जाने की खबर पाकर मुझे सरकारी गेस्ट हाउस में आले, उन्हें मिलने नहीं दिया गया। ये तानाशाही नहीं तो और क्या है ?

## एक नजर में



### वायु रक्षा प्रणालियों ने 17 यूक्रेनी ड्रोन मार गिराए

मार्स्को, 11 सितंबर. रूस के रक्षा मंत्रालय ने जारी बयान में कहा कि रूसी वायु रक्षा प्रणालियों ने रूसी क्षेत्रों में 17 यूक्रेनी ड्रोन नष्ट कर दिए हैं। मंत्रालय ने जारी बयान में कहा, पिछली रात, इटली पर तेनात वायु रक्षा प्रणालियों ने 17 यूक्रेनी विमान-प्रकार के मानवरहित हवाई वाहनों को नष्ट कर दिया। मंत्रालय के मुताबिक वोरोनिश क्षेत्र में छह ड्रोन, बेलगोरोड क्षेत्र में पांच, ब्रांस्क और क्यूर्स क्षेत्रों में दो-दो, और लिपेट्स्क और तांबोव क्षेत्रों में एक-एक ड्रोन मार गिराया गया।

### इजरायली हमले में लापता लोगों की तलाश जारी

दोहा, 11 सितंबर (वार्ता). कतर की राजधानी दोहा में वरिष्ठ हमस नेताओं को निशाना बनाकर किए गए इजरायली हमले में मारे गए पांच लोगों में से तीन के शवों की पहचान कर ली गयी है जबकि दो को पहचान करना अभी शेष है। कतर के प्रधानमंत्री शेख मोहम्मद बिन अब्दुल रेहमान अल थानी ने सीएफए के साथ एक साक्षात्कार में ये जानकारी दी। उन्होंने हमस के मुख्य वार्ताकार खलील अल-हय्या के बारे में कुछ नहीं बताया। उन्होंने कहा, इजरायल की कार्रवाई राजकीय आतंक के समान है और उन्हें उम्मीद है कि कतर के क्षेत्रीय साझेदार सामूहिक प्रतिक्रिया पर सहमत होंगे। शेख मोहम्मद ने यह भी कहा कि उन्हें डर है कि इजरायली हमले ने गाजा में बचे हुए 48 बंधकों के लिए किसी भी उम्मीद को खत्म कर दिया है, जिनमें से 20 के जीवित होने की संभावना है।

### ट्रांस-यमुना क्षेत्र में 18 नए बस रुट की पहचान

नई दिल्ली, 11 सितंबर. दिल्ली के परिवहन मंत्री डॉ. पंकज कुमार सिंह ने कहा कि आईआईटी दिल्ली की तकनीकी सहायता से रूट रेशनलाइजेशन के बाद यहां ट्रांस-यमुना क्षेत्र में 18 नए बस रुट की पहचान की गई है। डॉ. पंकज ने कहा कि आईआईटी दिल्ली की तकनीकी सहायता से रूट रेशनलाइजेशन के बाद ट्रांस-यमुना क्षेत्र में 18 नए बस रुट की पहचान की गई है। रूट रेशनलाइजेशन का मुख्य उद्देश्य दिल्ली के अंतिम छोर तक डीटीसी बसों की कनेक्टिविटी बढ़ाकर उन क्षेत्रों को सार्वजनिक परिवहन से जोड़ने के साथ यात्री फंडली बनाकर जाम की समस्या कम करने के साथ मेट्रो स्टेशनों और प्रमुख औद्योगिक केंद्रों के साथ लास्ट-माइल कनेक्टिविटी को और सशक्त करना है। रूट रेशनलाइजेशन के जरिए हजार से अधिक स्टॉप को जोड़ने के साथ ज्यादातर उन इलाकों तक बसों की कनेक्टिविटी बढ़ाने का प्रयास किया गया है, जहां पहले बस सेवा की पहुंच नहीं थी। उन्होंने कहा कि पहले से वंचित रहे इलाकों तक बस सेवा पहुंचाने से दिल्लीवालों को राहत मिल सकेगी।

## रूसी सेना में शामिल होने के प्रस्तावों के झारसे में न आए : विदेश मंत्रालय

नई दिल्ली 11 सितंबर. रूस की सेना में कुछ भारतीय नागरिकों की भर्ती की मांडिया रिपोर्टों के बीच विदेश मंत्रालय ने भारतीय नागरिकों को आगाह किया है कि वे रूसी सेना में शामिल होने के किसी भी प्रस्ताव के झारसे में न आए क्योंकि इसमें कई जोखिम हैं।

विदेश मंत्रालय के प्रवक्ता रणधीर जायसवाल ने रूसी सेना में भारतीयों की भर्ती से संबंधित मांडिया के सवालों के जवाब में गुरुवार को कहा कि भारतीय नागरिकों को इस तरह के प्रस्ताव से दूर रहना चाहिए क्योंकि इसमें खतरें हैं। उन्होंने कहा, हमने हाल ही में रूसी सेना में भारतीय नागरिकों की भर्ती की खबरें देखी हैं, सरकार ने पिछले एक साल में कई मौकों पर इस तरह की कार्रवाई में निहित जोखिमों और खतरों को रेखांकित किया है और तदनुसार भारतीय नागरिकों को

आगाह किया। रूसी अधिकारियों के साथ इस मामले को उठाना है और अनुरोध किया है कि इस प्रथा को समाप्त कर हमारे नागरिकों को वापस भेजा जाना चाहिए। प्रवक्ता ने कहा विदेश मंत्रालय प्रभावित भारतीय नागरिकों के परिवारों के संपर्क में भी है। क्योंकि यह खतरों से भरा है। उल्लेखनीय है कि पिछले तीन वर्ष से भी अधिक समय से यूक्रेन के साथ संघर्षरत रूस की सेना में समय-समय पर भारतीय नागरिकों को भर्ती की जाती रही है। रूस की सेना में भर्ती होने वाले भारतीयों के परिवारों का कहना है कि सेना में भर्ती के बाद उन्हें वापस नहीं आने दिया जाता।

## अमेरिकी बैंकों की बढ़ रही है चिंता

### ट्रम्प की व्यापार नीति से हो रहा नुकसान



न्यूयॉर्क/नई दिल्ली 11 सितंबर. गोल्डमैन सैक्स के मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सीईओ) डेविड सोलोमन भी अमेरिका के बैंकिंग क्षेत्र के उन दिग्गज नाम की सूची में जुड़ गए हैं जिनका मानना है कि राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रम्प की व्यापार नीति से अमेरिकी अर्थव्यवस्था पर बुरा असर पड़ना शुरू हो गया है।

इन लोगों की चिंता है कि ट्रम्प की नीतियां मंदी का कारण बन सकती हैं क्योंकि राष्ट्रपति ट्रंप का व्यापार युद्ध विकास को संभावनाओं को प्रभावित कर रहा

है। गोल्डमैन सैक्स ग्रुप के सीईओ ने बुधवार को अमेरिकी समाचार चैनल सीएनबीसी के साथ बातचीत में कहा, इसमें कोई संदेह नहीं है कि हमने कुछ रोजगार आँकड़े देखे हैं जो संकेत देते हैं कि कुछ नरमी आई है, मुझे लगता है कि आपको इस पर बहुत बारीकी से नजर रखनी होगी। अगस्त में अमेरिकी थोक मुद्रास्फीति में अनुमानों के विपरीत आई गिरावट के बावजूद सोलोमन

उन्होंने कहा, व्यापार नीति पर अभी भी बातचीत चल रही है और उसे लागू किया जा रहा है। यह सब कहाँ तक पहुँचेंगा, इस बारे में अनिश्चितता है और मेरे मन में कोई संदेह नहीं है कि इसका आर्थिक वृद्धि पर प्रभाव पड़ रहा है। इससे पहले भी मॉर्गन चेज एंड कंपनी के मुख्य कार्यकारी अधिकारी जेमी डिमन ने मंगलवार को कहा था कि अर्थव्यवस्था कमजोर हो रही है, और रोजगार आँकड़ों में जिस तरह का संकोच हुआ है उससे उनके बैंक के पहले के अनुमानों को पुष्टि हुई है।

ने कहा कि उन्हें लगातार कीमतों में बढ़ोतरी के संकेत दिखाए दे रहे हैं।

## अपहृत इजराइली-रूसी शोधकर्ता एलजाबेथ को किया

बगदाद, 11 सितंबर. अमेरिकी राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रंप ने कहा है कि इराकी मिलिशिया द्वारा कई महीनों तक कैद और यातनाएं झेलने वाली एक इजराइली-रूसी शोधकर्ता एलजाबेथ त्सुकोव को रिहा कर दिया है।

अब वह अमेरिका में सुरक्षित हैं। सोशल मीडिया पर अपने एक पोस्ट में ट्रंप ने कहा है, मुझे बताते हुए यह खुशी हो रही है कि प्रिंस्टन की छात्रा एलजाबेथ त्सुकोव को कताइव हिज्जुबुल्लाह ने रिहा कर दिया है। अब वह इराक में अमेरिकी दूतावास में सुरक्षित हैं। इराकी प्रधानमंत्री मोहम्मद शिया अल-सुदानि ने त्सुकोव की रिहाई के



कुछ ही देर बाद ही इसकी पुष्टि कर दी। वह मार्च 2023 में इराक में तब लापता हो गई थीं जब एक रिसर्च यात्रा के सिलसिले में वहां गई हुई थीं।

## अमेरिका में स्कूल में गोलीबारी, दो जखमी

लॉस एंजिल्स 11 सितंबर. अमेरिका के कोलोराडो में स्थित एवरीन हाई स्कूल में एक 16 वर्षीय छात्र ने अपने दो सहपाठियों को गोली मारकर जखमी कर दिया और खुद को भी गोली मार ली। जोशुआ कार्टेडी शेरिफ कार्यालय की प्रकाश जैकी केली ने बताया कि डेनवर के पश्चिमी रॉकी माउंटेंस में स्थित एवरीन स्कूल में एक छात्र पिस्तौल से अपने दो सहपाठियों पर गोली चला दी, फिर उसने उसी पिस्तौल से खुद को भी गोली मार ली। शायल छात्रों में से एक को स्थिति काफी गंभीर है, जबकि दूसरे छात्र की स्थिति सामान्य है। अभी तक इस हमले के पीछे के कारणों का पता नहीं चल पाया है।

## सार्वजनिक सूचना

हम (1) श्री आलोक मिश्रा, उम लगभग 61 वर्ष, वैन संख्या AFNPM8806N के धारक तथा (2) श्रीमती वसुला मिश्रा, उम लगभग 59 वर्ष, वैन संख्या AMWPM3924F की धारक, दोनों निवासी - स्कान संख्या 2149, पनहल पेट्रोल पंप के समीप, पुराना सोनोपुर, जबलपुर - 482011, जो नीचे दी गई अनुसूची में वित्तीय/वैयक्तिक बर्णित भूमि ("अनुसूचित भूमि") के स्वामी हैं, के स्वामित्वाधिकार की जांच कर रहे हैं।

विधेय बैक या पनपीएफसी सहित किसी भी व्यक्ति या विधिक इकाई का विक्रेता, हस्तांतरण, विनिमय, स्वतंत्रण (असाहमतेत), वकील, रितीज, त्याग, डिक्री या किसी भी अदालती आदेश, कर्णम (एकसूत्र), बंधक (मॉर्गन), पट्टा (लीज), धारणाधिकार (लियन), धांच, लाइसेंस, उधार, विरासत, अविभाजित हिस्सा, कब्जा, भागीधकार, ट्रस्ट, उत्तरदाता, किरायेदार, उप-किरायेदार, लीज एंड लाइसेंस, विचारपीन वाद (लिस-पेंडेंस), विक्रम, पहले इनकार का अधिकार या पूर्वकृत-अधिकार के अंतर्गत या किसी भी प्रकृति या किसी भी तरह का अथवा किसी भी अनुबंध, विलेज, दस्तावेज या पावर ऑफ अटॉर्नी के तहत अनुसूचित संपत्ति या उसके किसी भी भाग में किसी भी तरह का कोई अधिकार, हक, दावा, लाभ, मांग या हित शामिल है अथवा किसी भी तरह की कोई आपत्ति है, तो एतद्वारा यह अधिसूचित है कि ये इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 14 (चौदह) दिनों के भीतर दस्तावेजी सूचित करे, अन्यथा यह माना जाएगा कि अनुसूचित संपत्ति का स्वामित्व स्पष्ट, वैध और विवादायक नहीं है, और किसी के पास अनुसूचित संपत्ति पर कोई भी अधिकार/ हक/ हित/ दावा/ मांग नहीं है। समर्थक दस्तावेजों के बिना किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

कृपया लिफाके पर [CN-JBP] अंकित करें।

### अनुसूचित संपत्ति

याम सैयद, मौजा खेरी, पटवारी हल्का खेरी, तहसील एवं जिला जबलपुर, राज्य - मध्य प्रदेश, पिन कोड - 482004 में स्थित गैर-कृषि भूमि का वह सम्पूर्ण अंश एवं भाग, जिसका खसरा सं. (i) 200 (s) क्षेत्रफल 0.21 हेक्टेयर, (ii) 199 (s) क्षेत्रफल 0.10 हेक्टेयर तथा (iii) 198 (s) क्षेत्रफल 0.10 हेक्टेयर है, जो सम्मिलित रूप से कुल 0.41 हेक्टेयर अर्थात् 4,100 वर्ग मीटर यानी 44,132.4 वर्ग फीट है।

अनुसूचित संपत्ति की चौकड़ी निम्नानुसार है:

पूर्व में: 80 फीट चौड़ी मराराजपुर सार्वजनिक सड़क; पश्चिम में: ड्रागवेयेंड नगर - खसरा सं. 214;

उत्तर में: श्री गुप्ता की संपत्ति - खसरा सं. 214 एवं 197 का भाग; दक्षिण में: बजाज व्हीलवॉक का गोदाम - खसरा सं. 201.

दिनांक: 12 सितंबर 2025

लेक्सनेगोटियस एडवोकेट्स

प्लान डे: विकास पथ, मिडिलियस पार्सनर +91 9899115125

vikas.pant@lexnegotiyas.com

दिल्ली - संपर्क सं. 56/6/1, कृकेंजा फार्म के पास, जेनपुर, नई दिल्ली-110047

गुरुग्राम-3डी, जो हाउस सूर्या विहार अपार्टमेंट, कापसहेड़ा बाईर के पास, इंदिरापुर, गुर्गांव-122016

उधारकर्ता/साह-उपकरण/गारंटर	मूल्य सूचना दिनांक और राशि	अचल संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि
श्री विकास विनोदिया, श्री अकाश विनोदिया, श्री चवन विनोदिया, श्रीमती लीला विनोदिया (प्रॉसेसिंग - 816655, 891801, 928483)	29/05/2023 और ₹.1921087/- (अनिस लाख इक्कीस हजार सत्तासी मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग जिसमें बुलेट संख्या -27 पृ. खसरा संख्या 40/1 का भाग, 690 वर्ग फुट क्षेत्रफल और 600 वर्ग फुट क्षेत्रफल वाला सूर्य विल्ट-अप क्षेत्र शामिल है, पृ.बि 264, पौचपान 50, स्टार ड्रम सिटी रोड - इंदिरा, स्टार ड्रम सिटी, समाधि रोड, गौर तिरहा, जयलपुर, 482020, मध्य प्रदेश, भारत (क्षेत्रफल 1042 वर्ग फुट)	29/01/2025
श्री सुरेश शर्मा, श्री सुरेश शर्मा, श्रीमती ममता शर्मा, श्रीमती पारुषी शर्मा (अंतिम चरण - IL1015407)	06/09/2022 ₹10790719/- (दस लाख सत्ताबेह उनसस मात्र)	संपत्ति का वह समस्त भाग जिसमें प्लॉट संख्या 11, 1140 वर्ग फुट क्षेत्रफल, के.नं. 74/1, पन्ना 74/4, पन.पी.162, गोरखपुर, जयलपुर, मध्य प्रदेश, भारत, 482001 शामिल है।	18/04/2023
	श्रीमती इंदिरा शर्मा (अंतिम चरण - 816655, 891801, 928483)	श्रीमती इंदिरा शर्मा (अंतिम चरण - 816655, 891801, 928483)	श्रीमती इंदिरा शर्मा (अंतिम चरण - 816655, 891801, 928483)

महत्वपूर्ण सूचना: यह नीलामी SARFAESI अधिनियम के धारा 13 (4) के तहत करने के आधार पर प्रकाशित की गई है। भौतिक कब्जा SARFAESI अधिनियम के तहत निर्यात प्रक्रिया के अंतर्गत धारा 14 के अंतर्गत प्रकाशित की गई है और भौतिक कब्जा प्राप्त होने पर ही निर्यात प्रक्रिया कोलोनियाली नीलामी की कार्यवाही में भाग लेने से पहले दस्तावेजों और केवल के संदर्भ में आवश्यकतापूर्वक पता चला सकता है।

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 24-सितंबर-2025 11:00 बजे - 14:00 बजे

इंटरमीडि की अंतिम तिथि 26-सितंबर-2025 शाम 5 बजे तक।

ई-नीलामी की तिथि/समय 29-सितंबर-2025 11:00 बजे-13:00 बजे

पुनर्गणना तिथि: EMD भुगतान केवल ऑनलाइन माध्यम से ही किया जाना है। पुनर्गणना के लिए आपकी https://www.iiifonehome.com पर जाना होगा और केवल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए उल्लेखित बैंक के माध्यम से भुगतान करना होगा। नीचे प्रत्येक संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए भुगतान बैंक अलग-अलग है। सुनिश्चित करें कि आप उच्च संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए का उपाय कर रहे हैं जिसे आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। शेष पुनर्गणना के लिए - https://www.iiifonehome.com पर लिन इन करें। मेरी कोला -सेम राशि का भुगतान करें।

नियम एवं शर्तें:-

1. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलोदाताओं को सेवा प्रदाता https://www.iiifonehome.com पर अपना विवरण पहले से पंजीकृत करना होगा और लाइन खाता, लाइन आउट और पासवर्ड बनाना होगा। इच्छुक बोलोदाताओं को अपना "नियमित प्रवेश" अंतिम अंतिम राशि के भुगतान विवरण, केवाईडी की प्रतिलिपि और बैंक खाते के साथ उचित साक्षात्कारपत्र में जाना होगा।

2. बोलोदाताओं को "बोलो बद्ध राशि" का मतलब है उल्लिखित राशि के गुणवत्त में अपनी बोलती में सुधार करना होगा। यदि बोलो नीलामी समाप्त समय के अंतिम 5 मिनट में एनाई जीटी है, तो न्यायिक समय खत्म हो 5 मिनट के लिए बद्ध जाएगा।

3. सार्वजनिक बोलोदाता को एओ द्वारा बोली मूल्य स्वीकार किए जाने के 24 घंटे के भीतर बोलो राशि का 25% (एचएडी समाविष्ट) करने के बाद, और सुरक्षित लेनदेन द्वारा किसी की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर बोलो राशि का शेष 75% जमा करना होगा। सभी जमा और भुगतान निश्चित भुगतान तिथि से पहले।

4. जेता को उपकरण, लागू कर, कर, चोरी और अन्य वैधानिक बकाया या अन्य बकाया जैसे नगण्य/अन्य, विजिलेंसी कर्ज, न्यून और संपत्ति से संबंधित सभी करों और दरो सहित अन्य सभी आत्मिक/वैयक्तिक लागतें, शुल्क बहन करने होंगे।

5. जेता को किसी भी लेन-देन/गुणवत्ता पर टीडीएस आवेदन देना होगा और आईआईएफएल एफएलएल के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करना होगा।

6. बोलोदाताओं को समझ में रखना है कि वे ई-नीलामी विना समझौते में भाग लेने से पहले निम्नलिखित करने के बाद, और सुरक्षित लेनदेन द्वारा किसी की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर बोलो राशि का शेष 75% जमा करना होगा। सभी जमा और भुगतान निश्चित भुगतान तिथि से पहले।

7. ई-नीलामी बोलोदाता विनियम, शर्तों और ऑनलाइन प्रक्रिया के लिए, संपत्ति बोलोदाता सेवा प्रदाता की ईमेल आईडी care@iiifonehome.com, सहायता हेल्पलाइन नंबर 1800 2672 499 पर संपर्क कर सकते हैं।

8. संपत्ति विवरण, संपत्ति के निरीक्षण और ऑनलाइन बोलो आदि से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सोमवार से शुक्रवार के बीच सुबह 9:30 बजे से शाम 6:00 बजे तक IFL HFL के टेली ग्रॉफ़र नंबर 1800 2672 499 पर कॉल करें या ईमेल care@iiifonehome.com पर लिखें।

9. उपरोक्त उपायकारकों को सुनिश्चित किया जाता है कि वे भौतिक कब्जा लेने समय सुरक्षित संपत्ति में पूर्व चले, सामान को 7 दिनों के भीतर एकत्र करें हैं, अन्यथा IFL-HFL परिसंपत्ति में संपत्ति के किसी भी नुकसान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

10. इसके अतिरिक्त, उद्योग/उद्योगों को सूचित किया जाता है कि यदि वे उपरोक्त बकायों/जमाने करने में विफल रहते हैं, तो उन्हें कानून के अनुसार चेच दिया जाएगा।

11. यदि सार्वजनिक बोलोदाता/नीलामी के आगे उद्योग/