मध्यावधि में ट्रंप पर गहराया संकट

अमेरिकी चुनाव में भारतीय-अमेरिकियों का झुकाव डेमोक्रेट्स की ओर

वाशिंगटन, 8 सितम्बर (एजेंसी). **अमेरिका में 3 नवंबर को होने वाले मध्यावधि चुनाव से पहले भारतीय-अमेरिकी मतदाताओं का रुझान डेमोक्रेटिक पार्टी के उम्मीदवारों की ओर दिखाई दे रहा है.** एक राष्ट्रीय सर्वेक्षण के मुताबिक, भारतीय-अमेरिकी मतदाताओं में 66 प्रतिशत प्रतिनिधि सभा और 66 प्रतिशत सीनेट चुनाव में डेमोक्रेटिक उम्मीदवारों को वोट देने की बात कह रहे हैं. इसके मुकाबले प्रतिनिधि सभा चुनाव में 18 प्रतिशत और सीनेट चुनाव में 22 प्रतिशत भारतीय-अमेरिकी मतदाताओं ने रिपब्लिकन उम्मीदवारों का समर्थन किया. सर्वेक्षण में 2,066 पंजीकृत मतदाताओं से बातचीत की गई. इनमें 1,896 एशियाई अमेरिकी, 242 भारतीय-अमेरिकी और 170 प्रशांत द्वीपसमूह के मतदाता शामिल थे. 90 प्रतिशत से अधिक एएपीआई मतदाताओं ने नवंबर के मध्यावधि चुनाव में मतदान करने की योजना जताई है. भारतीय-अमेरिकी समुदाय के मतदान रुझान के साथ-साथ चुनावी मुद्दे भी महत्वपूर्ण हैं. एशियाई अमेरिकी मतदाताओं के बीच जीवन-यापन की लागत और महंगाई सबसे बड़ा मुद्दा बनकर सामने आई है. 90 प्रतिशत मतदाताओं ने इसे मतदान का फैसला लेते समय बहुत या बेहद महत्वपूर्ण बताया. इसके बाद स्वास्थ्य सेवा को 82 प्रतिशत, रोजगार और बेरोजगारी तथा सामाजिक सुरक्षा और मेडिकेयर को 80-80 प्रतिशत और शिक्षा को 79 प्रतिशत मतदाताओं ने महत्वपूर्ण मुद्दा माना.

एच-1 बी वीजा पर नए शुल्क का राष्ट्रपति ने किया समर्थन

अमेरिकी राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रंप ने लेबर डे के मौके पर एच-1बी वीजा याचिकाओं पर प्रस्तावित नए शुल्क का समर्थन किया है. उन्होंने कहा कि इससे अमेरिकी कंपनियां विदेशों से कर्मचारियों की तलाश करने से पहले योग्य अमेरिकी नागरिकों को नियुक्त करने और उन्हें प्रशिक्षित करने पर ध्यान देंगी. ट्रंप ने लेबर डे घोषणा में कहा कि अमेरिकी कर्मचारियों की भर्ती और प्रशिक्षण सुनिश्चित करने के लिए एच-1 बी वीजा याचिकाओं पर नया शुल्क प्रस्तावित किया गया है. इसका उद्देश्य कंपनियों को विदेशों से श्रमिकों को लाने से पहले अमेरिका में उपलब्ध योग्य लोगों में निवेश करने के लिए प्रोत्साहित करना है. एच-1बी वीजा कार्यक्रम का इस्तेमाल अमेरिका की टेक्नोलॉजी कंपनियों समेत कई नियोक्ता उच्च कौशल वाले विदेशी पेशेवरों को नियुक्त करने के लिए करते हैं. भारतीय नागरिक लंबे समय से एच-1बी वीजा के सबसे बड़े लाभार्थी समूह रहे हैं. इसलिए इस कार्यक्रम में होने वाला कोई भी बदलाव भारत और अमेरिका में रहने वाले भारतीय पेशेवरों के बीच खास तौर पर देखा जाता है.

शुद्धिकरण के मामले में पहली एफआईआर दर्ज

नई दिल्ली. हल्द्वानी के रामलीला मैदान में खरगे रैली के बाद हुए शुद्धिकरण मामले में महिला अधिवक्ता अंजू की तहरीर पर कोतवाली पुलिस ने हवल करने वाले अज्ञात लोगों के खिलाफ एससी-एसटी एक्ट के तहत प्राथमिकी दर्ज कर ली है. आरोप है कि कांग्रेस के राष्ट्रीय अध्यक्ष मल्लिका अर्जुन खरगे की शंखनाद रैली के बाद कुछ लोगों ने रामलीला मैदान में शुद्धिकरण हवन कराया.

दिल्ली बनेगा ग्लोबल सेंटर स्टेज

12-13 सितंबर को तमाम देशों के नेताओं का लगेगा जमावड़ा

नवभारत न्यूज नेटवर्क

नई दिल्ली, 8 सितम्बर. प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी 12 और 13 सितंबर 2026 को नई दिल्ली के प्रगति मैदान स्थित भारत मंडपम में 18वें ब्रिक्स लीडर्स समिट की मेजबानी करेंगे. यह समिट समूह की स्थापना के दो दशक पूरे होने का जश्न मनाने के साथ-साथ विस्तारित ब्रिक्स के लिए पहली बड़ी नेताओं की बैठक होगी. इससे एक दिन पहले 11 सितंबर को उसी स्थान पर बिजनेस फोरम और वीमेंस बिजनेस अलायंस का सत्र भी आयोजित होगा. भारत पहले ही देश भर के 25 से अधिक शहरों में 350 से ज्यादा ब्रिक्स से जुड़ी बैठकें और उच्च स्तरीय संवाद आयोजित कर चुका है. भारत की 2026 अध्यक्षता का केंद्रीय थीम है 'बिल्डिंग फॉर रेजिलिएंस, इनोवेशन, कोऑपरेशन एंड सस्टेनेबिलिटी, जो 'ह्यूमैनिटी फर्स्ट' के विजन को दर्शाता है.

कार्यालय नगर पालिक निगम, इन्दौर
ड्रेनेज विभाग
निविदा सूचना

विज्ञप्ति क्रमांक: 39 | दिनांक: 03.09.2026

निम्नलिखित कार्य हेतु केन्द्रीयकृत प्रणाली में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। निविदा का विस्तृत विवरण वेबसाईट https://mptenders.gov.in पर देखा जा सकता है।

ग्रुप क्र.	1. टेंडर क्र. 2. जारी दिनांक	कार्य का नाम	1. कार्य की समयावधि 2. लागत	1. निविदा प्रपत्र का मूल्य 2. ई.एम.डी.	1. निविदा की अंतिम तिथि 2. खुलने की तिथि
01	2026_UAD_534081 30.09.2026	गणेशोत्सव कार्यक्रम वर्ष 2026 के अंतर्गत इकोफ्रेण्डली तरीके से प्रतिमा विसर्जन हेतु अस्थाई टेंक स्थापित करने बाबद।	01 माह ₹4,98,000/-	₹2,000/- ₹5,000/-	17-09-2026 (शाम 06:00 बजे तक) 18-09-2026

नोट:- निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाइन https://mptenders.gov.in की वेबसाइट पर ही किया जायेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नहीं किया जायेगा।

प्रतिबंधित पॉलिथीन, कैरीबैग के निर्माण/ विक्रय/ उपयोग करने पर दंड व सजा का प्रावधान है।

कार्यपालन यंत्री
ड्रेनेज विभाग
नगर पालिक निगम, इन्दौर

कार्यालय नगर पालिक निगम, देवास (म.प्र.)

क्रमांक / 134/ जनसम्पर्क / 2026 | देवास दिनांक : 07/09/2026

/ / द्वितीय निविदा सूचना / /

निम्नलिखित कार्य हेतु केन्द्रीयकृत प्रणाली में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑनलाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। निविदा का विस्तृत विवरण https://mptenders.gov.in पर देखा जा सकता है।

क्र.	टेण्डर क्र. जारी दिनांक	कार्य का नाम	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं EMD	निविदा की अंतिम तिथि
1	2026_UAD_534348_1 07/09/2026	नगर निगम पालिक निगम देवास द्वारा वित्तीय वर्ष 2026 2027 में होने वाले विभिन्न समारोह / आयोजनों में लगने वाले टेंट संबंधी समस्त कार्य एवं सामग्री हेतु निविदा आमंत्रित की जाती है ।	वित्तीय वर्ष 2026-27 40,00,000/-	5,000/- 1,20,000/-	28/09/2026 06.00 PM

नोट :- निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाईन ई टेण्डर की https://mptenders.gov.in वेबसाईड पर ही किया जावेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नही किया जावेगा ।

उपायुक्त,
नगर पालिक निगम देवास

कार्यालय सेनानी, प्रथम वाहिनी वि. स. बल इन्दौर (म. प्र.)

फैक्स नं.- 0731-2422866, टेलीफोन नं. - 0731-2422422

क्रमांक / प्र.बटा. / सा.अ./ P-1951 /2026 | दिनांक 8/9/2026

// ई-निविदा आमंत्रण सूचना //

पुलिस मुख्यालय, भोपाल द्वारा वित्तीय वर्ष 2026-27 में लघुनिर्माण मद के अन्तर्गत प्राप्त स्वीकृति के पालन में प्रथम वाहिनी विसबल, इन्दौर में बास्केटबाल ग्राउण्ड के पास कमरे का निर्माण कार्य कराया जाना है। जिसके लिए आवश्यक जानकारी एवं टेण्डर फार्म, इच्छुक निविदाकारों के लिये निविदा शुल्क रूपये 1000/- (एक हजार रूपये मात्र) 8443- सिविल जमा-0055- पुलिस-800- अन्य जमा में अधोहस्ताक्षरकर्ता के पक्ष में आनलाईन जमा कर विज्ञापन जारी होने के दिनांक से 28.09.2026 समय 1500 बजे तक प्राप्त किया जा सकता है।

क्र-	कार्य का नाम	स्वीकृत राशि	धरोहर राशि (EMD)	ठेकेदार की श्रेणी	सम्पूर्ण निर्माण कार्य की अवधि	कार्यालय
1	प्रथम वाहिनी विसबल, इन्दौर में बास्केटबाल ग्राउण्ड के पास कमरे का निर्माण कार्य (पुलिस हाउसिंग कार्पोरेशन के प्राक्कलन अनुसार)	4,99,615/-	15000/-	सी/नॉन	60 दिवस	सेनानी, प्रथम वाहिनी विसबल, इन्दौर

1. निविदा की विस्तृत जानकारी मध्यप्रदेश पुलिस की वेबसाइट www.mppolice.gov.in पर भी उपलब्ध है ।
2. आनलाईन ई-निविदा केवल वेबसाइट www.mptenders.gov.in पर तकनीकी एवं व्यावसायिक निविदा पृथक-पृथक जमा की जा सकेगी।
3. आनलाइन निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि 28.09.2026 समय 1700 बजे तक है।
4. तकनीकी निविदा खोलने का दिनांक 30.09.2026 समय 1200 बजे प्रथम वाहिनी विसबल, इन्दौर कार्यालय परिसर में खोली जावेगी।
5. प्रथम तकनीकी निविदा खोली जाएगी दस्तावेज परीक्षण उपरांत सही पाये जाने पर तकनीकी निविदा में योग्य पाए गए निविदाकर्ताओं की वित्तीय निविदा खोली जावेगी ।

G18325/26

सेनानी
प्रथम वाहिनी विसबल, इन्दौर

M.P. STATE AGRICULTURAL MARKETING BOARD
26, Arera Hills, Jail Road, Bhopal

No./Const./BN/Ind/26-27/ 510 | Bhopal, Dated : 07.09.2026

NOTICE INVITING TENDER

Online Percentage Rate E- Tenders are invited from Contractors registered with the Office of the Engineer in Chief, M.P. Public Works Department, Government of Madhya Pradesh (Centralized Registration Cell) for : **Tender Number : 2026_MPSAM_534460 (PAC amount Rs. 89.95 Lakh)** Construction of Trolly shed and CC pavement around Trolly shed and Maintenance and Painting work of Existing Buildings at Sub Mandi yard Bamniya of KUMS Petlawad Distt. Jhabua, **Tender Number : 2026_MPSAM_534462 (PAC amount Rs. 362.95 Lakh)** Construction of CC road, Payao, Drilling of tube well with Pump, laying of pipe line with Internal electrification work, Covered auction cum Trolly shed with Internal electrification work and Maintenance and Painting work of Existing structure at Mandi Yard Mhow Distt. Indore, **Tender Number : 2026_MPSAM_534463 (PAC amount Rs. 25.00 Lakh)** Internal Electrification work with 25 KVA transformer supply and fitting work at Mandi Yard Mhow Distt. Indore, **Tender Number : 2026_MPSAM_534465 (PAC amount Rs. 169.64 Lakh)** Construction of High rise Shed at Mandi Yard Badnawer Distt. Dhar. The following works Tender to be Received online up to **17:00 on 01.10.2026.** Technical bid documents with EMD & Financial Offer to be received online only as per Detailed NIT. The tender documents can be obtained online on the **http://mptenders.gov.in** as per the Notice Published on the above Portal and detailed information can also be seen on website **www.mpmandiboard.gov.in**

Note : Any corrigendum in this NIT, if required, shall be displayed only in our above portal regarding any matter included in this NIT or otherwise. Other details of Construction/ Development works and locations & key dates can also be seen on our website **www. mpmandiboard.gov.in**

M.P.M./127946/2026 **EXECUTIVE ENGINEER (PROJECT CELL)**

नशे पर सवाल की कीमत जान

पंजाब में मंत्री से प्रश्न करने के बाद मिलने लगीं धमकियां

नवभारत न्यूज़ नेटवर्क

संगरूर, 8 सितम्बर. गांव तूरबंजारा में पंजाब सरकार के एक वरिष्ठ मंत्री के समागम के दौरान नशे का मुद्दा उठाने वाले व्यक्ति ने कथित तौर पर धमकाने से आहत होकर सल्फास निगलकर आत्महत्या कर ली. परिवार ने गांव की सरपंच के पति सहित चार व्यक्तियों पर धमकाने व माफी मांगने के लिए दबाव बनाने का आरोप लगाया. डीएसपी रूपिंदर कौर बाजवा ने कहा पीड़ित परिवार के बयान के आधार पर कानूनी कार्रवाई की जाएगी. इससे पहले गांव शेरों में मुख्यमंत्री के समागम दौरान काला झंडा दिखाने वाले मोहनजीत सिंह शेरों को भी पुलिस की तरफ से कथित तौर पर टार्चर करने का आरोप लगा था. गांव तूरबंजारा निवासी पीड़ित के भाई बिक्कर सिंह व जसवीर सिंह ने बताया कि गत रविवार उनके गांव में एक वरिष्ठ मंत्री का कार्यक्रम था.

न्यायालय तहसीलदार, तहसील भिचौली हप्सी जिला - इन्दौर (म.प्र.)

क्रमांक/3317/रीडर/2026 इन्दौर, दिनांक : 14/08/2026
प्रकरण क्रमांकः- 23/अ-27/2026-2027

-: उद्घोषणा ::-

एतद द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि आवेदक सत्यनारायण पटेल पिता रामेश्वर पटेल व अन्य निवासी नंदी परिसर ग्राम भिचौलीमर्दाना जिला इंदौर द्वारा म०प्र० भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 178 के अन्तर्गत आवेदन पत्र प्रस्तुत कर ग्राम-बिचौली मर्दाना तहसील बिचौली हप्सी जिला इंदौर के सर्वे नंबर 306/2/3/1 रकबा 0.162 हेक्टेयर, 306/2/1/1/1 रकबा 0.267 हेक्टेयर, 308/1/1/1 रकबा 0.350 हेक्टेयर, 306/2/4 रकबा 0.405 हेक्टेयर, 63/3,62/4, 63/4 कुल रकबा 0.166, 69/4 रकबा 0.193 हेक्टेयर, 70 रकबा 0.088 हेक्टेयर 76 रकबा 0.194 हेक्टेयर 75/1/1 रकबा 0.190 हेक्टेयर, 71 रकबा 0.518 हेक्टेयर, 72 रकबा 0.202 हेक्टेयर, 73 व 74/2 रकबा 0.057 हेक्टेयर, 75/1/2 रकबा 0.033 हेक्टेयर, 283/3/2 रकबा 0.101 हेक्टेयर, 285/1/1/2 रकबा 0.075 हेक्टेयर, 285/1/1/2/2 रकबा 0.210 हेक्टेयर, 278/1/1 रकबा 1.666 हेक्टेयर, 139/6, 139/7 पै. 139/8 पैत्र कुल रकबा 0.040 हेक्टेयर, 313/2/2/2/1 रकबा 0081 हेक्टेयर, 311/3/1/2 रकबा 0.231 हेक्टेयर, 149/1/3/1 रकबा 0.481 हेक्टेयर, 149/1/3/2 रकबा 0.085 हेक्टेयर, 148/1/1/1 रकबा 0.594 हेक्टेयर, 148/1/1/2 रकबा 0.377 हेक्टेयर, 139/5/1 रकबा 0.341 हेक्टेयर, 139/5/2 रकबा 0.113 हेक्टेयर, 147/2/1 रकबा 0.316 हेक्टेयर भूमि को विभाजित कर पृथक करने का निवेदन प्रस्तुत किया है।

अतः आवेदित भूमि का बंटवारा किये जाने में यदि किसी व्यक्ति / संस्था को आपत्ति हो तो इस न्यायालय में पेशी दिनांक 16/09/26 तक प्रस्तुत करे। बाद मियाद आपत्ति पर विचार नहीं किया जावेगा।

आज दिनांक 14/08/26 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी ।

तहसीलदार
तहसील भिचौली हप्सी, इन्दौर

न्यायालय तहसीलदार, तहसील भिचौली हप्सी जिला - इन्दौर (म.प्र.)

क्रमांक/3316/रीडर/2026 इन्दौर, दिनांक : 14/08/2026
प्रकरण क्रमांकः- 24/अ-27/2026-2027

-: उद्घोषणा ::-

एतद द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि आवेदक सत्यनारायण पटेल पिता रामेश्वर पटेल व अन्य निवासी नंदी परिसर ग्राम भिचौलीमर्दाना जिला इंदौर द्वारा म.प्र. भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 178 के अन्तर्गत आवेदन पत्र प्रस्तुत कर ग्राम - मालिखेडी स्थित भूमि सर्वे न. 6/3, 8/1/2/1, 8/1/3, 10/1/3 पैकी, 10/2/4 रकबा 0.716, 2.112, 1.176, 1.662, 0.264 हैक्टेयर भूमि को विभाजित कर पृथक करने का निवेदन प्रस्तुत किया है।

अतः आवेदित भूमि का बंटवारा किये जाने में यदि किसी व्यक्ति / संस्था को आपत्ति हो तो इस न्यायालय में पेशी दिनांक 16/09/26 तक प्रस्तुत करे । बाद मियाद आपत्ति पर विचार नहीं किया जावेगा।

आज दिनांक 14/08/26 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी ।

तहसीलदार
तहसील भिचौली हप्सी, इन्दौर

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
Chola Enter a better life
कॉर्पोरेट कार्यालयः "चोला क्रेस्ट", सी54 और 55, सुपर बी-4, थिरु.वी.का औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032.

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

'फाइनेंशियल एसेट्स के सिक्युरिटाइजेशन और रिकंस्ट्रक्शन और सिक्योरिटी इंटरेस्ट के एनफोर्समेंट एक्ट, 2002' (और सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 9(1)) के तहत अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। (नियम 8 और 9)

आम जनता और खास तौर पर उधार लेने वालों / सह-उधारकताओं / बंधक रखने वालों को सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्तियां, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक रखी गई थीं और जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (जिसे आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कहा जाएगा) के अधिकृत अधिकारी ने ले लिया है, उन्हें ई-नीलामी के जरिए "जैसा है, जहां है" और "जो है, जैसा है" के आधार पर बेचा जाएगा।
आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम https://bankauctions.in/ वेबसाइट के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

स.क्र. 1: ऋण संख्या TL01IND0000060991. 1.मेसर्स जीजाजी दा ढाबा (उधारकर्ता) 01, जीजाजी दा ढाबा, नागलवाड़ी कैली रोड, तह। राजपुर, जिला. बड़वानी, ना बड़वानी, मध्य प्रदेश - 451449, 2. श्री अजय सिंह चौहान (सह-उधारकर्ता) 21, वार्ड क्रमांक 07, शिवधाम कॉलोनी, अंजड़, अंजड़ राजस्व क्षेत्र, बड़वानी - 451556, 3. श्रीमती ललिता चौहान (सह-उधारकर्ता) 21, वार्ड क्रमांक 07, शिवधाम कॉलोनी, अंजड़, अंजड़ राजस्व क्षेत्र, बड़वानी - 451556., बकाया राशि रू. 56,01,277/- 31.08.2026 तक

अचल संपत्ति का विवरण

पीएच नंबर 00054, प्लॉट नंबर 29, अन्नपूर्णा नगर कॉलोनी, ग्राम बोरले, तहसील और ज़िला बड़वानी (म.प्र.) में स्थित प्रॉपर्टी का पूरा हिस्सा; एरिया 30 X 50 = 1500 Sq.Ft. (139.41 Sq.Mtr); और इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व - कॉलोनी की सड़क, पश्चिम - कॉलोनी का प्लॉट नंबर 48, उत्तर - कॉलोनी का प्लॉट नंबर 30, दक्षिण - कॉलोनी की सड़क।

रिजर्व प्राइसः रु. 42,90,000/-, EMD: रु. 4,29,000/-, बोली बढ़ाने की राशि (रु. में): रु. 50,000/-

स.क्र. 2: ऋण संख्या TL01IND0000064599. 1. मेसर्स B.M. सैनिटेशन, (उधारकर्ता) 84-C Mr-10 रिंग रोड, शीतल नगर इंदौर, मध्य प्रदेश 452010 भारत, 2. श्री अभिषेक जैन, (सह-उधारकर्ता) 204 रॉयल व्यू अपार्टमेंट स्कीम नंबर 54 इंदौर 452010, 3. श्रीमती नेहा जैन, (सह-उधारकर्ता) फ्लैट नंबर 204 रॉयल व्यू Ff 27-28 मेघदूत गार्डन के सामने, स्कीम नंबर Sy इंदौर 452010, बकाया राशि रु. 2,27,93,764/- 02.09.2026 तक।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति का पूरा हिस्सा/दुकान नंबर G-1, रुद्र एन्क्लेव के ग्राउंड फ्लोर पर, प्लॉट/घर नंबर 273-A/G, स्कीम नंबर 74-C, सेक्टर-A वार्ड नंबर 29, इंदौर। सुपर बिल्ट-अप एरिया 772 वर्ग फुट (71.74 वर्ग मीटर)। सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्वः कॉमन पैसेज, पश्चिमः सड़क, उत्तरः प्लॉट नंबर 274 A.G. स्कीम नंबर 74-C, दक्षिणः दुकान नंबर G-2.

रिजर्व प्राइसः रु. 1,80,00,000/-, EMD: रु. 18,00,000/-, बोली बढ़ाने की राशि (रु. में): रु. 1,00,000/-

ई-नीलामी की तारीख और समयः 15/10/2026 - सुबह 11 बजे से दोपहर 12 बजे तक (हर बार 3 मिनट के अनलिमिटेड एक्सटेंशन के साथ) EMD जमा करने की आखिरी तारीखः 14/10/2026। प्रॉपर्टी के निरीक्षण की तारीखः अपॉइंटमेंट के अनुसार।

1. इच्छुक प्रतिभागियों/बोली लगाने वालों से अनुरोध है कि वे https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.co वेबसाइट पर जाएँ। ई-नीलामी के बारे में जानकारी, मदद, प्रक्रिया और ऑनलाइन ट्रेनिंग के लिए, इच्छुक बोली लगाने वाले M/s. 4 Closure से संपर्क कर सकते हैं संपर्क व्यक्तिः श्री नितेश पवार, फोन नंबरः 8142000725, ईमेलः nithesh@bankauctions.in।
2. नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए या ई-नीलामी में भाग लेने के लिए कृपया https://bankauctions.in और https://cholamandalam.com/new/auction-notices पर जाएँ या श्री अमित शर्मा (फोनः 7566766000) / श्री अभिजीत देशपांडे (फोनः 9867000553) से संपर्क करें।

यह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 8(6) और 9(1), नियम 8 और 9 के तहत बिक्री का 30 दिन का कानूनी नोटिस भी है।

दिनांकः 09.09.2026
स्थानः इन्दौर

एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड।

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड
Chola Enter a better life
कॉर्पोरेट कार्यालयः "चोला क्रेस्ट", सी54 और 55, सुपर बी-4, थिरु.वी.का औद्योगिक एस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032.

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

'फाइनेंशियल एसेट्स के सिक्युरिटाइजेशन और रिकंस्ट्रक्शन और सिक्योरिटी इंटरेस्ट के एनफोर्समेंट एक्ट, 2002' (और सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 9(1)) के तहत अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। (नियम 8 और 9)

आम जनता और खास तौर पर उधार लेने वालों / सह-उधारकताओं / बंधक रखने वालों को सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्तियां, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक रखी गई थीं और जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (जिसे आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड कहा जाएगा) के अधिकृत अधिकारी ने ले लिया है, उन्हें ई-नीलामी के जरिए "जैसा है, जहां है" और "जो है, जैसा है" के आधार पर बेचा जाएगा।
आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम https://bankauctions.in/ वेबसाइट के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

स.क्र. 1: ऋण संख्या TL01IND00000044081. 1. मैसर्स ईश्वर गृह उद्योग (उधारकर्ता) नंबर 15, रामबली नगर किला, मेदान रोड, इंदौर - 452001, 2. श्री रोहित मेहता (सह-उधारकर्ता) नंबर 97, अखंड नगर, इंदौर -452005, 3. श्रीमती शांता बाई (सह-उधारकर्ता) नंबर 97, अखंड नगर, इंदौर - 452005, बकाया राशि रु. 33,36,623/- 10.08.2026 तक

अचल संपति का विवरण

नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 3, लालबाग रोड, इंदौर (म.प्र.) के B-ब्लॉक, पहली मंज़िल पर स्थित पोर्शन नंबर 102 का पूरा हिस्सा; सुपर बिल्ट-अप एरिया 880 वर्ग फीट। पूर्वः फ़्लैट नंबर 101-B, पश्चिमः उसी प्लॉट का बाकी हिस्सा, उत्तरः ब्लॉक-A, दक्षिणः फ़्लैट नंबर 104-B।

रिजर्व प्राइसः रु. 26,62,000/-, EMD: रु. 2,66,200/-, बोली बढ़ाने की राशि (रु. में): रु. 50,000/-

स.क्र. 2: ऋण संख्या TL01IND0000059527. 1. मैसर्स कालू स्क्रैप सेंटर, (उधारकर्ता) नंबर 01, नरसिंहपुरा रोड, नरसिंहपुरा, मंदसौर, मध्य प्रदेश - 458001. 2. श्री नितेश कालूराम, (सह-उधारकर्ता) नरसिंहपुरा, मंदसौर, मध्य प्रदेश - 458001. 3. श्री अभय चौहान, (सह-उधारकर्ता) वार्ड नंबर 36, नरसिंहपुरा रेदास, मोहल्ला, मंदसौर, मध्य प्रदेश - 458001. 4. श्री नीलेश चौहान, (सह ऋणकर्ता) वार्ड नंबर 36, नरसिंहपुरा रेदास, मोहला, मंदसौर, मध्य प्रदेश 458 001. 5. श्रीमती भगवंती बाई, (सह ऋणकर्ता) वार्ड क्रमांक 36, नरसिंहपुरा रेदास, मोहला, मंदसौर, मध्य प्रदेश - 458 001., बकाया राशि रु. 75,27,984/- 19.08.2026 तक

अचल संपति का विवरण

आइटम 1:
मकान नंबर 411, चर्मों का मोहल्ला, वार्ड नंबर 38, नरसिंहपुरा, मंदसौर, म.प्र. की पूरी संपत्ति। कुल क्षेत्रफल 750 वर्ग फुट। सीमाएँ - पूर्वः कंकूबाई का प्लॉट, पश्चिमः चमार सोसाइटी का प्लॉट, उत्तरः पारख जी का खेत, दक्षिणः आम रास्ता।

रिजर्व प्राइसः रु. 48,80,000/-, EMD: रु. 4,88,000/-, बोली बढ़ाने की राशि (रु. में): रु. 50,000/-

आइटम 2:
A) प्लॉट वार्ड नंबर 37, सर्वे नंबर 998, नरसिंहपुरा रोड, कस्बा मंदसौर, ज़िला मंदसौर, म.प्र. में स्थित है। कुल क्षेत्रफल 207 वर्ग फीट है। सीमाएँः पूर्वः खरीदार का घर, पश्चिमः सड़क, उत्तरः नाला, दक्षिणः नरसिंहपुरा रोड,
B) प्लॉट वार्ड नंबर 15, सर्वे नंबर 998, नरसिंहपुरा रोड, कस्बा मंदसौर, ज़िला मंदसौर, म.प्र. में स्थित है। कुल क्षेत्रफल 409.50 वर्ग फीट है। सीमाएँः पूर्वः पन्नालाल की जगह, पश्चिमः खुली जमीन, उत्तरः नाला, दक्षिणः नरसिंहपुरा रोड

रिजर्व प्राइसः रु. 16,70,000/-, EMD: रु. 1,67,000/-, बोली बढ़ाने की राशि (रु. में): रु. 50,000/-

ई-नीलामी की तारीख और समयः 29.09.2026 - सुबह 11 बजे से दोपहर 12 बजे तक (हर बार 3 मिनट के अनलिमिटेड एक्सटेंशन के साथ) EMD जमा करने की आखिरी तारीखः 28.09.2026। प्रॉपर्टी के निरीक्षण की तारीखः अपॉइंटमेंट के अनुसार।

1. इच्छुक प्रतिभागियों/बोली लगाने वालों से अनुरोध है कि वे https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.co वेबसाइट पर जाएँ। ई-नीलामी के बारे में जानकारी, मदद, प्रक्रिया और ऑनलाइन ट्रेनिंग के लिए, इच्छुक बोली लगाने वाले M/s. 4 Closure से संपर्क कर सकते हैं संपर्क व्यक्तिः श्री नितेश पवार, फोन नंबरः 8142000725, ईमेलः nithesh@bankauctions.in।
2. नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए या ई-नीलामी में भाग लेने के लिए कृपया https://bankauctions.in और https://cholamandalam.com/new/auction-notices पर जाएँ या श्री अमित शर्मा (फोनः 7566766000) / श्री अभिजीत देशपांडे (फोनः 9867000553) से संपर्क करें।

यह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1), तथा नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत जारी की गई 15 दिनों की वैधानिक बिक्री सूचना भी है।

दिनांकः 09.09.2026
स्थानः इन्दौर

एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड।

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड
Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालय : ऑफिस नं. 501 एवं 503, पाँचवी मंजिल, लाइटब्रिज, साकी विहार रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई सुबुरबन (जिला), महाराष्ट्र-400072
पीथमपुर शाखा: दुकान नं. डी.यू.जी.एफ.-46 एवं डी.यू.जी.एफ.-47, संपत्ति नं. 138 एवं 139, सुदर्शन कॉम्प्लेक्स और संस्कार वैली, महू-नीमच रोड, पीथमपुर, जिला-धार, म.प्र.-453331
इंदौर शाखा: प्लॉट नं. 4 एवं 5, दुकान नं. 105, 107, 109, प्रथम मंजिल, शेखर सेंट्रल, पलासिया चौराहा, मनोरमागंज, ए.बी. रोड, इंदौर, म.प्र.-452001
मंदसौर शाखा: मकान नं. 164, गांधी मार्केट, वार्ड-13, यशोधाम मार्ग, जोन नं. 07, नूतन स्कूल के सामने, मंदसौर-458001, म.प्र.
रतलाम शाखा: भूतल, 19, पैलेस रोड, चिंतामण गणेश मंदिर के सामने, रतलाम-457001, (म.प्र.)
आगर शाखा: भूतल, भूमि सर्वे नं. 341/2 पर मकान का पूर्वी भाग, सारंगपुर रोड, छावनी नाका के पास, आगर-465441, (म.प्र.)
मंदसौर ए.जी.यू. शाखा: म.नं. 164, गांधी मार्केट, वार्ड-13, यशोधाम मार्ग, जोन नं. 07, नूतन स्कूल के सामने, मंदसौर-458001, म.प्र.
उज्जैन शाखा: 06 / प्रथम मंजिल, कमला नेहरूमार्ग, फ्रीगंज, आईडीबीआई बैंक के ऊपर, शहीद पार्क के पास, उज्जैन-456010

मांग सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंट्रस्ट एक्ट 2002 के साथ सपठित सिक्यूरिटी इंट्रेस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 का नियम 3(1) के साथ धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

सिक्यूरिटाईजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फाईनेन्सियल एस्सेट्स एंड इंफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटेस्ट एक्ट 2002 (उपरोक्त कानून) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता **आधार हाउसिंग फायनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड (AHFL)** के प्राधिकृत अधिकारी है। उपरोक्त कानून की धारा 13(12) के साथ सपठित सिक्यूरिटी इंटेस्ट (इंफोर्समेंट) एक्ट, 2002 के नियम 3 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे वर्णित निम्न ऋणकर्ता (ओं) (उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं)) को संबंधित मांग सूचना (ओं) में वर्णित राशि का पूर्णभुगतान करने के लिए बुलाये जाने के लिए जारी की गई थी। उपरोक्त संबंध में एक बार पुनः उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) को पुनः सूचित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवस के अंदर नीचे वर्णित राशि के साथ नीचे वर्णित दिनांक से भुगतान की दिनांक एवं/या पुर्न प्राप्ति तक लागू मय ब्याज के उपरोक्त ऋणकर्ता (ओं) से किए गए ऋण अनुबंध के साथ अन्य दस्तावेजो/लिखित में यदि कोई हो, के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करें। जैसा कि ऋण के पुर्नभुगतान की जमानत के लिए निम्न संपत्ति को उपरोक्त संबंधित ऋणकर्ता (ओं) द्वारा AHFL को गिरवी रखा गया है।

क्रं.	उधारकर्ताओं एवं सह-उधारकर्ता / जमानतदार के नाम	मांग पत्र की दिनांक एवं मांग राशि	प्रतिभूतित आस्तियों का विवरण (अचल संपत्ति/यां)
1	(लोन कोड नं. 05100002597 / पीथमपुर शाखा) उमेश (ऋणी) संजू यादव (सह-ऋणी)	06-08-2026 & ₹ 4,32,590/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, 388 389 2 वृंदावन कॉलोनी, जिसे प्राइवेट प्लॉट नं. बी 15 के नाम से जाना जाता है, पटवारी हल्का नं. 61/122 ए टी वृंदावन कॉलोनी, वार्ड नं. 14, पीथमपुर, तहसील व जिला धार, मध्य प्रदेश 454775, **चर्तुःसीमा**:पूर्वः प्लॉट नं. बी 14, पश्चिमः प्लॉट नं. बी 16, उत्तरः गोवर्धन पिता रामसिंह की भूमि, दक्षिणः कॉलोनी रोड
2	लोन कोड नं. 00300002642 / इंदौर शाखा) रवि शंकर सेन (ऋणी) नेहा सेन (सह-ऋणी) शरद सेन (जमानतदार)	06-08-2026 & ₹ 7,49,793/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, पेंट हाउस नं. 502, ब्लू स्काई अपार्टमेंट, प्लॉट नं. डी 15, श्री जी वैली, बायपास, इंदौर, मध्य प्रदेश 452001, **चर्तुःसीमा**: पूर्वः प्लॉट नं. ई-01, पश्चिमः ओपन टैरेस, उत्तरः प्लॉट नं. डी-14, दक्षिणः फ्लैट नं. 501
3	(लोन कोड नं. 11010000223 / मंदसौर शाखा) इरफान (ऋणी) नरगिस बी (सह-ऋणी)	10-08-2026 & ₹ 5,12,965/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, पटवारी हल्का नं. 24, मकान नं. 650, ग्राम लदूना सीतामऊरोड, वार्ड नं. 11, लदूना, मंदसौर, मध्य प्रदेश 458389, **चर्तुःसीमा**: पूर्वः गोविंद सिंह राजपूत का मकान, पश्चिमः राम प्रसाद माली का मकान, उत्तरः रोड, दक्षिणः कसम खान का मकान
4	(लोन कोड नं. 02210000916 / रतलाम शाखा) चेतन जी (ऋणी) प्रदीप कुमार सक्सेना एवं मधु सक्सेना (सह-ऋणी)	10-08-2026 & ₹ 8,43,319/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, पटवारी हल्का नं. 19, भवन पंजी क्रमांक 155, मोहल्ला हरिजन बस्ती, ग्राम रावटी, तह. रावटी, जिला रतलाम, रावटी बाजना रोड, रावटी, रतलाम, म. प्र. 457001, **चर्तुःसीमा**: पूर्वः चंद्र शेखर पिता कैलाश चंद्र बैरागी का प्लॉट, पश्चिमः गोविंद पिता नंद किशोर जी बारिया का प्लॉट, उत्तरः लालू देवडा एवं सुरेश सिंगाड का मकान, दक्षिणः रोड
5	(लोन कोड नं. 11710000235 / आगर शाखा) संजय कुमार अहिरवार (ऋणी) जुझार लाल अहिरवार एवं गुड्डी बाई अहिरवार (सह-ऋणी)	10-08-2026 & ₹ 6,33,131/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, पटवारी हल्का नं. 03, मकान नं. 99, नई आबादी जामुनिया बड़ौद रोड के नाम से ज्ञात, वार्ड नं. 4, बापचा बड़ौद, आगर मालवा, मध्य प्रदेश 465550, **चर्तुःसीमा**: पूर्वः शंकरलाल का मकान, पश्चिमः रोड, उत्तरः सूरज जी का मकान, दक्षिणः रोड
6	(लोन कोड नं. 70610000011 / मंदसौर ए.जी.यू. शाखा) गोपाल चमार (ऋणी) पुष्पा चमार (सह-ऋणी)	10-08-2026 & ₹ 5,43,304/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, सर्वे नं. 234/1/1, मकान रजिस्ट्री नं. 235, ग्राम असावती माधोपुर रोड, असावती, रतलाम, मध्य प्रदेश 457336, **चर्तुःसीमा**:पूर्वः रोड, पश्चिमः स्वयं की खुली भूमि, उत्तरः गोवर्धन लाल मालवीय का मकान, दक्षिणः प्रकाश जातिया का मकान
7	(लोन कोड नं. 11710000349 / आगर शाखा) छोटू खान (ऋणी) शान्नो बी (सह-ऋणी)	10-08-2026 & ₹ 7,68,560/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, खसरा नं. 856, मकान नं. 160 का उत्तरी भाग, उज्जैन झालावाड़ रोड के अंदर, निपनिया बैजनाथ, आगर मालवा, मध्य प्रदेश 465441, **चर्तुःसीमा**:पूर्वः आम रास्ता, पश्चिमः आम रास्ता, उत्तरः रशीद लाला का मकान, दक्षिणः दाता का कच्चा मकान
8	(लोन कोड नं. 02000000403 / उज्जैन शाखा) जुबेदा बी सिकंदर मोहम्मद (ऋणी) मोहम्मद सिकंदर (सह-ऋणी)	11-08-2026 & ₹ 6,06,059/-	संपत्ति का शेष एवं संपूर्ण भाग, सर्वे नं. 1462/1 का भाग, गली नं. 03, मां दुर्गा कॉलोनी, आगर रोड, उज्जैन, मध्य प्रदेश 456010, **चर्तुःसीमा**: पूर्वः मौलाना का प्लॉट, पश्चिमः बशीर भाई का प्लॉट, उत्तरः रोड, दक्षिणः नानूराम जी का प्लॉट

यदि उपरोक्त ऋणकर्ता उपरोक्त राशि का AHFL को भुगतान करने में असफल रहते है तो AHFL उपरोक्त संपत्ति के विरुद्ध कानून की धारा 13 (4) एवं लागू नियम के अंतर्गत ऋणकर्ता के पूर्ण जोखिम मूल्य एवं परिणाम पर कार्यवाही करेगी। उपरोक्त ऋणकर्ताओं को कानून के अंतर्गत संपत्ति का विक्रय, किराया या अन्य प्रकार से बिना AHFL के लिखित अनुमति के बिना हस्तांतरित करने पर प्रतिबंधित किया जाता है कोई व्यक्ति जो कि उपरोक्त कानून या नियम में दिए गए प्रावधानों का उल्लंधन या उल्लंधन करने को बढावा देता है उसे उपरोक्त कानून के अंतर्गत प्रदत जुर्माना या /एवं कारावास के लिए दंड दिये जाने के योग्य होगा।

स्थान : मध्य प्रदेश,
दिनांक : 09.09.2026

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
वास्ते - आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड