सरकार ने बदली तेल-गैस टैक्स नीति

रॉयल्टी दरों और प्रक्रियाओं को अधिक तर्कसंगत और सरल बनाया

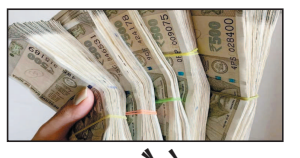
नई दिल्ली, 12 मई केंद्र सरकार ने तेल और गैस क्षेत्र से जुड़ा एक बड़ा और अहम फैसला लिया है. सरकार ने कच्चे तेल, प्राकृतिक गैस और केसिंग हेड कंडेनसेट के लिए रॉयल्टी दरों और प्रक्रियाओं को अधिक तर्कसंगत और सरल बना दिया है. इस कदम का उद्देश्य देश के अपस्ट्रीम तेल और गैस सेक्टर को अधिक पारदर्शी, स्पष्ट और निवेश के लिए आकर्षक बनाना है.

सरकार के इस फैसले के बाद अब तेल और गैस निकालने वाली कंपनियों के लिए नियमों में बेहतर स्पष्टता आएगी. पहले कई नियमों में जटिलताएं और अस्पष्टताएं थीं, जिससे कंपनियों को संचालन में कठिनाई का सामना करना पड़ता था. लेकिन नए बदलावों के बाद इन कमियों को दूर किया जाएगा और पूरे सेक्टर में विकास की गति को बढ़ावा मिलेगा.

पेट्रोलियम और प्राकृतिक गैस मंत्री हरदीप सिंह पुरी ने इस फैसले को ऐतिहासिक बताते हुए कहा कि यह भारत के तेल और गैस क्षेत्र में एक नए युग की शुरुआत है. उनके अनुसार, रॉयल्टी दरों का यह संशोधन न केवल नियामक व्यवस्था को मजबूत करेगा, बल्कि देश में ऊर्जा उत्पादन को भी बढ़ावा देगा.

इस सुधार से सबसे बड़ा फायदा यह होगा कि तेल और गैस क्षेत्र में काम करने वाली कंपनियों को अब ज्यादा स्पष्ट और स्थिर नियम मिलेंगे. इससे निवेशकों का भरोसा बढ़ेगा और नए प्रोजेक्ट्स को मंजूरी मिलने में आसानी होगी.

> यह कदम भारत के ऊर्जा क्षेत्र को लंबे समय में मजबूत करेगा. स्पष्ट नियमों और बेहतर रॉयल्टी ढांचे से उत्पादन लागत में भी संतुलन आएगा, जिससे अंततः ऊर्जा क्षेत्र अधिक प्रतिस्पर्धी बनेगा. सरकार का लक्ष्य है कि भारत को ऊर्जा के क्षेत्र में आत्मनिर्भर बनाया जाए. इसी दिशा में यह सुधार एक महत्वपूर्ण कदम माना जा रहा है. आने वाले समय में इससे न केवल तेल और गैस उत्पादन बढ़ेगा, बल्कि देश की अर्थव्यवस्था को भी मजबूती मिलेगी.



रुपया 79 पैसे लुढ़का

मुंबई, 12 मई. अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में रुपया सोमवार को 79 पैसे टूटकर 95.28 रुपये प्रति डॉलर पर बंद हुआ। पिछले कारोबारी दिवस पर भारतीय मुद्रा 94.49 रुपये प्रति डॉलर पर रही थी. रुपये पर आज शुरू से ही दबाव रहा.यह 38.50 पैसे गिरकर 94.9750 रुपये प्रति डॉलर पर खुला.बीच कारोबार में यह ऊपर 94.8750 रुपये और नीचे 95.34 रुपये प्रति डॉलर तक गया.अंत में यह 95.28 रुपये प्रति डॉलर पर बंद हुआ. अंतरराष्ट्रीय बाजार में कच्चे तेल में आयी तेजी से भी भारतीय मुद्रा कमजोर हुई है.लंदन का ब्रेंट क्रूड वायदा आज 1.5 प्रतिशत की मजबूती के साथ 103 डॉलर प्रति बैरल के करीब पहुंच गया.

ईपीएफओ 3.0 से पीएफ निकासी आसान

नई दिल्ली, 12 मई कर्मचारी भविष्य निधि संगठन (ईपीएफओ) अपने करोड़ों खाताधारकों के लिए एक बड़ा बदलाव करने की तैयारी में है. जल्द ही ईपीएफओ 3.0 सिस्टम लॉन्च किया जाएगा, जिसके बाद भविष्य निधि (पीएफ) निकालने की प्रक्रिया पहले से कहीं ज्यादा आसान और तेज हो जाएगी.

इस नए सिस्टम के लागू होने के बाद कर्मचारियों को अपने पीएफ के पैसे निकालने के लिए लंबी प्रक्रिया या दफ्तरों के चक्कर लगाने की जरूरत नहीं पड़ेगी.

नई व्यवस्था के तहत ईपीएफओ खाताधारक अपने पीएफ फंड को एटीएम और यूपीआई जैसे डिजिटल माध्यमों के जरिए भी निकाल सकेंगे. इसका उद्देश्य पूरी प्रक्रिया को डिजिटल, पारदर्शी और उपयोगकर्ता के अनुकूल बनाना है. अभी तक पीएफ निकालने के लिए ऑनलाइन क्लेम या कई दस्तावेजों की जरूरत होती थी, जिससे प्रक्रिया में समय लगता था और कई बार लोगों को परेशानी का सामना करना पड़ता था. लेकिन ईपीएफओ 3.0 इस सिस्टम को पूरी तरह बदलने जा रहा है.

इस नए मॉडल में पीएफ निकासी को बैंकिंग सिस्टम की तरह सरल बनाया जाएगा. कर्मचारी अपनी जरूरत के अनुसार सीधे यूपीआई या एटीएम से तय सीमा तक पैसा निकाल सकेंगे.

> ईपीएफओ का यह अपग्रेड लगभग 7.8 करोड़ सदस्यों के लिए एक बड़ा बदलाव माना जा रहा है. डिजिटल इंडिया मिशन के तहत यह कदम वित्तीय प्रणाली को और मजबूत करेगा. सरकार का उद्देश्य है कि पीएफ से जुड़ी सभी सेवाएं पूरी तरह डिजिटल और स्वचालित हों, ताकि कर्मचारियों को किसी भी प्रकार की परेशानी न हो. ईपीएफओ 3.0 आने के बाद पीएफ निकासी प्रक्रिया में बिचौलियों की भूमिका खत्म हो जाएगी और धोखाधड़ी की संभावना भी कम होगी. साथ ही दावे (क्लेम) की प्रक्रिया का समय भी काफी घट जाएगा.

एम्ब्रेयर ने की भारत फोर्ज के साथ कच्चे माल की डील

फोर्ज्ड कलपुर्जों की आपूर्ति के लिए भारत का पहला करार

विकासशील बाजारों में औद्योगिक क्षमताओं को बढ़ावा देने में भी सहायक

नई दिल्ली, 12 मई. ब्राजील की विमान सेवा कंपनी एम्ब्रेयर ने फोर्ज्ड कच्चे माल की आपूर्ति के लिए भारत फोर्ज लिमिटेड के साथ करार की घोषणा की है. एम्ब्रेयर ने किसी भारतीय आपूर्तिकर्ता के साथ पहली बार फोर्ज्ड कच्चे माल की आपूर्ति के लिए करार किया है. यह समझौता एम्ब्रेयर की वैश्विक सप्लाई चेन को उच्च गुणवत्ता वाले फोर्ज्ड उत्पादों के साथ समर्थन प्रदान करेगा और कंपनी के आपूर्तिकर्ता आधार को विस्तार और विविधता प्रदान करने की रणनीति को मजबूत करेगा. साथ ही, यह प्रमुख विकासशील बाजारों में औद्योगिक क्षमताओं को बढ़ावा देने में भी सहायक होगा. एम्ब्रेयर के कार्यकारी उपाध्यक्ष (वैश्विक खरीद एवं आपूर्ति श्रृंखला) रॉबर्ट शेव्स ने कहा कि आपूर्ति श्रृंखला के लिए कंपनी भारत को एक बड़ा अवसर मानती है.यह अनुबंध एक अधिक मजबूत और प्रतिस्पर्धी आपूर्ति बनाने की योजनाओं को मजबूत करता है.साथ ही भारतीय विमानन उद्योग के विकास के प्रति कंपनी की प्रतिबद्धता को भी दर्शाता है.

बड़े स्तर पर उत्पादन क्षमता विकसित करने में सक्षम बनाएंगे

भारत फोर्ज के उपाध्यक्ष एवं सह-प्रबंध निदेशक अमित बी. कल्याणी ने कहा कि यह तथ्य कि भारत फोर्ज एम्ब्रेयर के लिए फोर्ज्ड कलपुर्जों का पहला भारतीय आपूर्तिकर्ता बना है, हमारे लिए गर्व का क्षण है और यह विमानन व्यवसाय में हमारी विकसित क्षमताओं का प्रमाण है .हम एम्ब्रेयर द्वारा जताये गये विश्वास के लिए उनका धन्यवाद करते हैं .आने वाले वर्षों में हम एम्ब्रेयर के साथ अपने संबंधों को और मजबूत करने के लिए उत्सुक हैं. ये अनुबंध हमें महत्वपूर्ण कलपुर्जों के लिए बड़े स्तर पर उत्पादन क्षमता विकसित करने में सक्षम बनाएंगे.

सोना और चांदी की कीमतों में आई तेजी

1,592 रुपए महंगा हुआ सोना

11,620 रुपए उछली चांदी

नई दिल्ली, 12 मई. सोना और चांदी की कीमतों में 12 मई को रिकॉर्ड वृद्धि हुई. इंडिया बुलियन एंड ज्वेलर्स एसोसिएशनके अनुसार, 1 किलो चांदी 11,620 रुपए बढ़कर 2,67,820 रुपए पर पहुंच गई.

इसी तरह, 10 ग्राम 24 कैरेट सोना 1,592 रुपए चढ़कर 1,51,954 रुपए पर पहुंच गया.इस साल सोना अब तक 18,755 रुपए और चांदी 37,400 रुपए महंगी हो चुकी है. जनवरी में सोना 1.76 लाख और चांदी 3.86 लाख रुपए तक पहुंच चुकी थी. विशेषज्ञ बताते हैं कि मिडिल ईस्ट में ईरान-इजराइल संघर्ष के कारण निवेशक शेयर बाजार से पैसा निकालकर सुरक्षित निवेश के तौर पर सोने में निवेश कर रहे हैं.डॉलर में गिरावट के कारण ग्लोबल मार्केट में सोने की मांग बढ़ी और घरेलू बाजार में भी कीमतें बढ़ गई हैं.

> भारत में शादी सीजन शुरू होने के कारण ज्वेलर्स की मांग भी तेजी से बढ़ रही है .चांदी में तेजी का कारण इंडस्ट्रियल डिमांड, कम स्टॉक और सोने के महंगे होने का प्रभाव बताया गया है . चांदी का उपयोग इलेक्ट्रिक वाहन और सोलर पैनल निर्माण में बड़े पैमाने पर होता है . स्टॉक कम होने से 'शॉर्ट कवरिंग' भी बढ़ी .भारतीय घरों में सोने की कुल मात्रा अब 34,600 टन हो गई है, जिसकी कीमत लगभग 450 लाख करोड़ रुपए है, जो देश की जीडीपी 370 लाख करोड़ से भी अधिक है .सोना-चांदी की तेजी निवेशकों और आम खरीदारों के लिए सतर्कता की घंटी है .

एसबीआई विदेशी मुद्रा में जुटाएगा दो अरब डॉलर

मुंबई, 12 मई.सार्वजनिक क्षेत्र के देश के सबसे बड़े ऋणदाता भारतीय स्टेट बैंक (एसबीआई) ने विदेशी मुद्रा में दो अरब डॉलर जुटाने की दीर्घकालीन योजना बनायी है जिसे बैंक के निदेशकमंडल की मंजूरी मिल गयी है.

एसबीआई ने मंगलवार को शेयर बाजारों को बताया कि निदेशक मंडल की मंगलवार को हुई बैठक में इससे संबंधित प्रस्ताव को मंजूरी प्रदान की गयी। यह पूंजी दीर्घकालिक पब्लिक ऑफर, निश्चित या फ्लोटिंग दर वाले बॉन्ड के प्राइवेट प्लेसमेंट आदि के माध्यम से जुटायी जायेगी. प्रस्ताव में कहा गया है कि दो अरब डॉलर की यह पूंजी एक ही बार में या कई किस्तों में भी जुटायी जा सकती है.

10 लाख आय पर बंद होगी सब्सिडी

नई दिल्ली, 12 मई एलपीजी सब्सिडी को लेकर सरकार और तेल विपणन कंपनियों (ओएमसी) ने नियमों को और सख्त कर दिया है. अब उन उपभोक्ताओं की पहचान की जा रही है, जो निर्धारित आय सीमा से अधिक कमाई करने के बावजूद एलपीजी सब्सिडी का लाभ ले रहे हैं. सरकार का स्पष्ट उद्देश्य है कि सब्सिडी का लाभ केवल जरूरतमंद और पात्र परिवारों तक ही पहुंचे.

नियमों के अनुसार, जिन परिवारों की सालाना आय 10 लाख रुपये से अधिक है, उन्हें एलपीजी सब्सिडी के दायरे से बाहर रखा गया है. इसमें पति और पत्नी की संयुक्त आय को शामिल किया जाता है. यदि किसी उपभोक्ता की आय इस सीमा से अधिक पाई जाती है, तो उसकी सब्सिडी तुरंत और स्थायी रूप से बंद की जा सकती है. तेल कंपनियों ने आयकर विभाग के डेटा के आधार पर ऐसे उपभोक्ताओं की पहचान करना शुरू कर दिया है. कई उपभोक्ताओं को एसएमएस भेजकर सूचित किया जा रहा है कि उनके रिकॉर्ड के अनुसार वे सब्सिडी के पात्र नहीं हैं. हालांकि, यदि किसी उपभोक्ता को लगता है कि यह जानकारी गलत है, तो वह 7 दिनों के भीतर अपनी आपत्ति दर्ज कर सकता है.

एलपीजी सब्सिडी योजना का उद्देश्य आर्थिक रूप से कमजोर वर्गों को सस्ती रसोई गैस उपलब्ध कराना है.

शेयर बाजार में आई गिरावट

मुंबई, 12 मई रुपये पर जारी दबाव और आईटी कंपनियों में भारी बिकवाली के कारण मंगलवार को घरेलू शेयर बाजारों में शुरुआती कारोबार में गिरावट देखी गयी.

बीएसई का 30 शेयरों वाला संवेदी सूचकांक सेंसेक्स 326.89 अंक टूटकर 75,688.39 अंक पर खुला. खबर लिखे जाते समय यह 668.47 अंक (0.88 प्रतिशत) की गिरावट के साथ 75,346.81 अंक पर था.

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज का निफ्टी-50 सूचकांक भी 93.25 अंक टूटकर 23,722.60 अंक पर खुला. खबर लिखे जाते समय यह 179.60 अंक यानी 0.75 प्रतिशत नीचे 23,636.25 अंक पर रहा. अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में रुपये में आज भी गिरावट रही और यह अब तक के ऐतिहासिक निचले स्तर तक लुढ़क गया.

पतंजलि रिसर्च फाउंडेशन में 'पांडुलिपियों का निवारण एवं संरक्षण' विषय पर मंथन

पांडुलिपियां भारत की अतुलनीय सभ्यतागत धरोहर

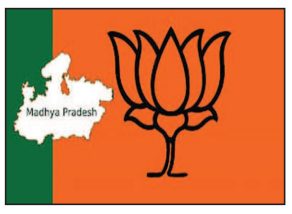
हरिद्वार, 12 मई. भारत सरकार के संस्कृति मंत्रालय की प्रमुख पहल 'ज्ञानभारतम् मिशन' के अंतर्गत 'पांडुलिपियों का निवारण एवं संरक्षण' विषय पर पाँच दिवसीय कार्यशाला का आयोजन पतंजलि रिसर्च फाउंडेशन, हरिद्वार में किया जा रहा है.

इस मिशन का उद्देश्य भारत की विशाल एवं अमूल्य पांडुलिपि विरासत का संरक्षण, दस्तावेजीकरण तथा डिजिटलीकरण करना है, ताकि यह प्राचीन ज्ञान-संपदा भावी पीढ़ियों के लिए सुरक्षित रह सके. कार्यशाला का आयोजन पांडुलिपि संरक्षण के प्रति जागरूकता उत्पन्न करने तथा संरक्षण एवं भंडारण संबंधी कौशल विकसित करने के उद्देश्य से किया गया. कार्यक्रम में संस्कृति मंत्रालय के अधिकारियों, विशेषज्ञों तथा विभिन्न संस्थानों के प्रतिनिधियों ने सहभागिता की.कार्यक्रम का शुभारंभ यज्ञ एवं दीप प्रज्वलन के साथ हुआ.अतिथियों का स्वागत शॉल, माला एवं स्मृति-चिह्न भेंट कर किया गया.स्वागत उद्बोधन पतंजलि रिसर्च फाउंडेशन की अनुसंधान प्रमुख डॉ. वेदप्रिया आर्या ने दिया.पतंजलि रिसर्च फाउंडेशन के उपाध्यक्ष डॉ. अनुपम श्रीवास्तव ने 'फ्लोरा' की अवधारणा पर प्रकाश डालते हुए बताया कि यह किसी विशेष क्षेत्र अथवा कालखंड में पाए जाने वाले पौधों का व्यवस्थित वैज्ञानिक विवरण होता है, जो पुस्तक रूप में प्रकाशित किया जाता है. उन्होंने कहा कि इस प्रकार का वैज्ञानिक दस्तावेज जैव विविधता के संरक्षण में महत्वपूर्ण भूमिका निभाता है।

समाचार विशेष

निकाय चुनाव में भी दिखेगी भाजपा की यूथ पॉलिसी

सोशल मीडिया पर सक्रियता बनेगी टिकट का आधार



भोपाल. मध्य प्रदेश में निकाय चुनावों के लिए भाजपा ने अपने परंपरागत तरीके में बदलाव करते हुए नए चेहरों को प्राथमिकता देने और चुनावी तैयारी करीब एक वर्ष पहले ही शुरू करने का फैसला लिया है. पार्टी का उद्देश्य युवा नेतृत्व और नए चेहरों को मौका देना है ताकि जमीनी स्तर पर नेतृत्व परिवर्तन किया जा सके.

योग्य उम्मीदवारों के चयन के लिए पार्टी ने चुनाव से काफी पहले ही खोजबीन और चयन प्रक्रिया शुरू करेगी. 60 वर्ष से अधिक आयु के नेताओं और लगातार तीन बार पार्षद रह चुके लोगों को टिकट दिए जाने की संभावना बेहद कम है.

सोशल मीडिया पर उम्मीदवारों की सक्रियता, फॉलोअर्स की संख्या और डिजिटल जुड़ाव को चयन का एक महत्वपूर्ण आधार बनाया गया है. अगले साल 2027 में नगरीय निकाय के चुनाव प्रस्तावित हैं. पिछले चुनाव में 16 नगर निगमों से पांच में कांग्रेस और एक पर आम आदमी पार्टी का महापौर चुना गया था.

इसके अतिरिक्त अन्य नगर पालिकाओं और नगर परिषदों में बीजेपी का वर्चस्व बरकरार रहा था. इन निकायों में अध्यक्ष के चुनाव सीधे जनता के स्थान पर पार्षदों के माध्यम से कराए गए थे. अब सरकार ने फिर व्यवस्था में परिवर्तन कर दिया है.

फील्ड पर सक्रिय युवाओं को भी मिलेगा मौका

अध्यक्ष का चुनाव प्रत्यक्ष प्रणाली यानी जनता सीधे मतदान से करेगी. सीटों का आरक्षण भी होगा. इस नई व्यवस्था में भाजपा भी नए चेहरों को अधिक से अधिक अवसर देने की दिशा में काम कर रही है. पार्टी ने तय किया है कि चुनाव से ठीक पहले के बजाय अभी से प्रत्याशी तय करने की दिशा में काम किया जाए. संगठन के फीडबैक के अलावा संभावित प्रत्याशी को लेकर सर्वे भी कराया जाएगा. बीजेपी के संभाग व जिला प्रभारियों की भी जिम्मेदारी तय की गई कि वे अपने-अपने प्रभार के क्षेत्र में ऐसे युवाओं को चिह्नित करें जो पार्टी में सक्रिय और लोकप्रिय हैं. ऐसे युवाओं के नाम आगे बढ़ाए जाएंगे.

इधर कैबिनेट विस्तार, उधर बृजभूषण ने बढ़ाई टेंशन!

लखनऊ. यूपी में विधानसभा चुनाव में अब एक साल से भी कम का वक्त बचा है. योगी आदित्यनाथ सरकार के मंत्रिमंडल विस्तार हुआ है. इससे पहले बीजेपी सांसद रहे ब्रज भूषण शरण सिंह का एक सोशल मीडिया पोस्ट से सियासी गलियारों में हलचल मचा दी है. लंबे समय से चल रहे ब्राह्मण समाज की नाराजगी को देखते हुए भाजपा ने मनोज पांडेय को कैबिनेट में जगह दी है. वहीं, बृजभूषण शरण सिंह ने सोशल मीडिया हैंडल एक्स पर एक शायरी पोस्ट करते हुए लिखा, 'शोहरत की बुलंदी भी पल भर का तमाशा है, जिस शाख पे बैठे हो वो टूट भी सकती है.' अब उनके इस पोस्ट को लेकर राजनीतिक गलियारों में अलग-अलग मतलब निकाले जा रहे हैं.ऐसा माना जा रहा है कि ये पोस्ट योगी सरकार के मंत्रिमंडल विस्तार को लेकर उनकी नाराजगी हो सकती है. ऐसी चर्चा है कि बृजभूषण शरण सिंह अपने बेटे प्रतीक सिंह को मंत्रिमंडल में जगह दिलाना चाहते थे. हालांकि उन्होंने कभी सार्वजनिक तौर पर इस बात की पुष्टि नहीं की, लेकिन सियायी हलके में लंबे समय से ऐसी चर्चाएं चल रही थीं.

न्यायालय अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी
(डॉ. रिंकेश कुमार वैश्य), जिला इंदौर (म.प्र.)
(प्रशासनिक न्यायालय कक्ष क्र.- 01)
क्रमांक / 180 / अकारी / 2026
इंदौर दिनांक 04/05/2026
प्रकरण क्र./0043/र.-121/2026-27
पेपर विज्ञप्ति

प्रति
श्री पवन कुमार जाट पिता श्री भारत जाट
पता - ग्राम कोडिया, पोस्ट ऑफिस मानपुर तहसील महू जिला इंदौर मध्य प्रदेश 453661, **पता 2** - पवन कुमार जाट, डेरी मिल्क सप्लायर, ग्राम कोडिया, पोस्ट ऑफिस मानपुर, तहसील महू, जिला इंदौर म.प्र. 453661
श्रीमती सुनीता बाई पति श्री पवन
पता - ग्राम कोडिया, पोस्ट ऑफिस मानपुर तहसील महू जिला इंदौर मध्य प्रदेश 453661
प्राधिकृत अधिकारी, **रेलिगेअर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, पताः- ऑफिस नं. 911, 7वीं मंजिल, अंचोर मॉल, अजमेर रोड, जयपुर (राजस्थान)-302006** द्वारा आवेदन कर निवेदन किया गया हैं कि **बंधक संपत्ति संपत्ति के सभी भाग एवं अंग- मकान नंबर 01, वार्ड नंबर 07, पटवारी हल्का नंबर 12, ग्राम कोडिया (रामनगर) ग्राम पंचायत झाफराबाद, तहसील महू जिला इंदौर (म.प्र.)** पर बकाया ऋण राशि का चुकाया आपके द्वारा नहीं किया गया और न ही प्रतिभूमि संपत्ति का कब्जा ही सौंपा गया हैं। अतः वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम की धारा 14 में प्रतिभूमि के रूप में रखी संपत्ति का कब्जा दिलाया जावे।
अतः इस संबंध में एतद द्वारा सूचित किया जाता हैं कि मामले की सुनवाई हेतु **न्यायालय अपर कलेक्टर जिला इंदौर कक्ष क्रमांक जी-11 में दिनांक 13/5/2026 को दोपहर 03:00 बजे** होगी। आप प्रकरण के संबंध में समस्त दस्तावेज व साक्ष्य सहित उपस्थित रहे। आपकी अनुपस्थिति की दशा में प्रकरण में एक पक्षीय कार्यवाही की जावेगी।

अतिरिक्त जिला दण्डाधिकारी
जिला इंदौर (म.प्र.)
इंदौर दिनांक 04/05/2026

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड IDFC FIRST Bank
(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)
(CIN-L65110TN2014PLC097792)
रजिस्टर्ड ऑफिस : के आरएम टॉवर्स, 8वां तल, हेरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031
फोन : +914445644000, फैक्स: +914445644022

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 04.06.2025 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता, सह-उधारकताओं और गारंटरों 1. लक्ष्मण सिंह, 2. राम कुंवर को नोटिस में उल्लिखित राशि 4,74,537.08/- (चार लाख चौहत्तर हजार पांच सौ सैंतीस और आठ पैसे मात्र) दिनांक 04.06.2025 तक उक्त मांग नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया।
ऋणकताओं द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, ऋणकताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने दिनांक 8 मई 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।
ऋणकताओं और आम जनता को विशेष रूप से आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) द्वारा 4,74,537.08/- (चार लाख चौहत्तर हजार पांच सौ सैंतीस और आठ पैसे मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।

बंधक संपत्ति का विवरण

मकान संख्या 129 का वह पूरा भूखंड, जिसका क्षेत्रफल 116.12 वर्ग मीटर है, जो भूमि सर्वेक्षण संख्या 497, फोन नंबर 66, वार्ड नंबर 10, ग्रामः उज्जैनिया, ग्राम पंचायतः उज्जैनिया, तहसीलः घाटिया, जिलाः उज्जैन, मध्य प्रदेश-456550 में स्थित है, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: उत्तरः धीरज सिंह की भूमि, दक्षिणः सड़क, पश्चिमः राजपाल सिंह का मकान, पूर्वः किशोर का मकान

दिनांकः 08.05.2026
स्थानः मध्यप्रदेश
ऋण खाता संख्याः 76301381

प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)

नगर पालिक निगम, इन्दौर
संधारण खण्ड क्रमांक-1 मण्डलेश्वर, जिला खरगोन
E-mail: eephedmdi@gmail.com

नि.वि. क्रमांकः 01/2025-26/ लेखा/खण्ड क्र. 01/न.पा.नि.
मण्डलेश्वर
दिनांकः 06.05.2026

ऑनलाइन निविदा आमंत्रण सूचना

निम्नलिखित कार्य/ क्रय के लिये ऑनलाइन निविदाऐं पंजीकृत ठेकेदारों/निर्माता/अधिकृत विक्रेताओं से जो कि आवश्यक अर्हता रखते हो, से आमंत्रित की जाती है। निविदा का विस्तृत विवरण वेबसाइट https://mptenders.gov.in पर देखा जा सकता हैं।

क्र.	टेण्डर क्रमांक	कार्य का नाम	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं EMD
01	2025_UAD_505392_1	Repair and Maintenance of Staff quarter colony at T.P. site colony, PH3 colony, PH4 colony & colony no. 6 of narmada water supply project mandleshwar.	1) 90 दिवस 2) ₹11,94,060/-	1) ₹2,000/- 2) ₹23,881/-

1.	निविदा प्रपत्र ऑनलाइन क्रय कर जमा करने की अंतिम दिनांक	:	08.06.2026 सायं 17:30 बजे तक
2.	निविदा ऑनलाइन खोलने की दिनांक (ENVELOPE A/B)	:	10.06.2026

नोटः निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाइन https://mptenders.gov.in की वेबसाइट पर ही किया जावेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नहीं किया जावेगा।

कार्यपालन यंत्री
इन्दौर नगर पालिक निगम
संधारण खण्ड क्रमांक-01
मण्डलेश्वर

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

केनरा बैंक, स्पेशलाइज्ड, ए.आर.एम. शाखा, प्लाट नं. 4, पीएसपी एरिया, एम्स के पास, साकेत नगर, भोपाल फोन : 8989014648

ई-नीलामी सूचना

परिशिष्ट - IV क [नियम 8(6) एवं 6(2) का परन्तुक देखें]
चल/अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 6(2) के अन्तर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

आम जनता को साधारणतः एवं निम्न वर्णित अचल संपत्तियों के ऋणियों एवं जमानतदारों को विशेषतः सूचित किया जाता है कि निम्नवर्णित संपत्तियाँ **केनरा बैंक (सुरक्षित लेनदार)** के पास बंधक है तथा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे वर्णित संपत्तियों का उसके **कब्जा** ले लिया गया है। निम्नवर्णित संपत्तियों का विक्रय दिनांक **02/06/2026** को **केनरा बैंक (सुरक्षित लेनदार)** के बकाया राशि को वसूल करने हेतु ''जैसा है जहां है, जो है जैसा है'' एवं ''जो कुछ भी है'' के आधार पर किया जा रहा है।

शाखा एवं खाते/ जमानतदार का नाम	संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति मालिक का नाम	मांग सूचना दिनांक / कब्जा दिनांक / बकाया राशि	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बिड बढ़ाने की राशि
ऋणी- **श्री कृष्ण नागा** पुत्र श्री निरंजन नागा **श्री निरंजन नागा** पुत्र श्री बंसीलालजी नागा सभी का पताः 85/2, पुराना राजमोहल्ला, इंदौर म.प्र.	संपत्ति का समस्त भू भाग स्थित फ्लैट नंबर-102, खसरा नंबर 84 (प्लॉट नंबर 84), ''परिश्रम अपार्टमेंट'' प्रथम तल, पुराना राजमोहल्ला, इंदौर (म.प्र.) क्षेत्रफल- 890 वर्गफीट चतुर्सीमाएं (बिक्री विलेख के अनुसार): उत्तर- आम रास्ता/ द्वार, दक्षिण- गली, पूर्व- चुन्नीलाल का मकान, पश्चिम- फ्लैट नंबर 101 BAANKNET PROPERTY ID: COORDINATES: 22.716119, 75845788 सांकेतिक कब्जा	05.04.2021 / 16.10.2021 / दि. 12/05/2026 को ₹ 38,94,530.74 +देय ब्याज एवं अन्य खर्चे	₹ 8,50,000/- / ₹ 85,000/- / ₹ 10000/-

धरोहर राशि (ईएमडी) जमा करने की अंतिम तिथि 01/06/2026 या उससे पूर्व सायं 5.00 बजे तक
ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : 02/06/2026, दोपहर 12.00 से दोपहर 2.00 बजे तक (5 मिनिट के असीमित विस्तार पर)

(1) इच्छुक बोलीदाताओं को आरक्षित मूल्य की 10% अग्रिम राशि (ईएमडी) सीधे मेसर्स पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड (baanknet.com) पोर्टल के ई-वॉलेट में जमा करनी होगी या चालान जनरेट करके बोली जमा करने की उपरोक्त तिथि को उक्त चालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ईएमडी जमा करनी होगी।
(2) सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य का 25% (पहले से भुगतान की गई ईएमडी सहित) उसके पक्ष में बिक्री होने के तुरंत बाद जमा करना होगा और शेष राशि बिक्री की पुष्टि की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। यदि सफल बोलीदाता उपरोक्त अनुसार बिक्री मूल्य का भुगतान करने में विफल रहता है, तो उसके द्वारा जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी।
(3) सभी शुल्क, स्टांप शुल्क/जीएसटी पंजीकरण शुल्क आदि, जैसा लागू हो और कोई भी कर, राजस्व/किसी भी स्थानीय प्राधिकारी को बकाया आदि केवल सफल बोलीदाता द्वारा वहन किया जाएगा।
विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबपोर्टल http://BAANKNET.com देखें अथवा सम्पर्क करें- मुख्य प्रबंधक, केनरा बैंक, स्पेशलाइज्ड, ए.आर.एम. शाखा, प्लाट नं. 4, पीएसपी एरिया, एम्स के पास, साकेत नगर, भोपाल 8989014648, 8057766078, 9691096410, 9123403299 (भोपाल), 7905027805 (जबलपुर एवं बिलासपुर), 7683068902 (रायपुर), 9140476074 (ग्वालियर), 9830130770 (इंदौर), 8073562754 (BHOPAL)
दिनांक : 12.05.2026, स्थान : भोपाल
प्राधिकृत अधिकारी केनरा बैंक