न्याय और समता संविधान की आत्मा

विधायिका समाज को दिशा देती है : मुख्यमंत्री

▶ जनभागीदारी से भव्य जनोत्सव बनेगा उप्र दिवस-2026

लखनऊ 21 जनवरी. उत्तर प्रदेश के मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ ने लखनऊ में अखिल भारतीय पीठासीन अधिकारी सम्मेलन के समापन सत्र को संबोधित करते हुए कहा कि न्याय, समता और बंधुता भारतीय संविधान की आत्मा हैं और विधायिका समाज को दिशा देती है.

उन्होंने उत्तर प्रदेश दिवस-2026 की तैयारियों का अवलोकन करते हुए इसे भव्य जनोत्सव बनाने पर जोर दिया. सम्मेलन में सदन की प्रभावशीलता, पारदर्शिता और जवाबदेही पर गहन मंथन हुआ, जबकि लोकसभा अध्यक्ष ओम बिरला ने सदन में व्यवधान की आलोचना की.

उत्तर प्रदेश के मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ ने बुधवार को कहा कि न्याय, समता और बंधुता भारतीय संविधान की आत्मा हैं और इन्हीं मूल्यों के आधार पर देश की विधायिका समाज को दिशा देने का कार्य करती है. मुख्यमंत्री ने यह बात लखनऊ में आयोजित अखिल भारतीय पीठासीन अधिकारी सम्मेलन के समापन सत्र को संबोधित करते हुए कही. श्री योगी आदित्यनाथ ने कहा कि उत्तर प्रदेश की राजधानी इस महत्वपूर्ण राष्ट्रीय आयोजन की साक्षी बनी है.

हैदराबाद विश्वविद्यालय में प्रख्यात लेखिका नीरजा माधव का विरोध

हैदराबाद, 21 जनवरी. सनातन संस्कृति और हिंदी भाषा के प्रति घृणा की एक अफसोसनाक मिसाल कल 20 जनवरी को हैदराबाद विश्वविद्यालय के हिंदी विभाग में आयोजित सेमिनार में देखने को मिली, जहां प्रख्यात लेखिका और प्रखर चिंतक नीरजा माधव को विरोध और हिंसक नारेबाजी का सामना करना पड़ा.

दरअसल, डॉ. नीरजा माधव को थर्ड जेंडर विमर्श पर व्याख्यान देने के लिए आमंत्रित किया गया था. वहां आयोजकों ने नीरजा माधव से अनुरोध किया कि वे भारतीय संस्कृति पर भी अपना एक व्याख्यान दें. व्याख्यान देने के बाद प्रश्न उत्तर काल में उपस्थित कुछ छात्रों ने होमो सेक्सुअल और लेस्बियन पर आधारित प्रश्न करते हुए कहा कि मनुस्मृति में समलैंगिकता का संदर्भ है, जिसके आधार पर उन्हें कानूनी मान्यता मिली है. इस पर नीरजा माधव ने कहा कि किसी भी पुस्तक, ग्रंथ या शास्त्र का खंडन करने से पहले उसका अध्ययन करना आवश्यक होता है.सत्र समाप्त होने के 1 घंटे के भीतर ही आइसा और एसएफआई संगठन के सैकड़ों छात्रों ने उनकी कार को घेर लिया और नीरजा से माफी मांगने की जिद करने लगे.

MEGHAN CROP SCIENCE
9/17, SDA Compound, Dewas Naka, Indore (M.P.)

In pursuance to the Order No. 2900(E) Dated 24th October, 2015 issued by Department of Agriculture and Co-operation, Ministry of Agriculture Govt. of India, **MEGHAN CROP SCIENCE** Hereby notifies that it intends to Introduce 100% Water Soluble Mixture of Fertilizer like -

(1) N.P.K. (20:20:20) (MEGH 20:20:20)
(2) N.P.K. (19:19:19) (MEGH 19:19:19)
(3) N.P.K. (13:40:13) (MEGH 13:40:13)

We will comply with terms and condition as per the above notification of Govt. of India.

Mobile : 88390-48855

मेसर्स गोयल ब्रदर्स इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि.
पताः- साईट ऑफिस, के.जी. ऐवन्यू, ग्राम दुधिया, तह. भिचौली हप्सी जिला इन्दौर (म.प्र.)

आर्थिक रूप से कमजोर आय वर्ग (ई.डब्ल्यु.एस.) एवं निम्न आय गर्व (एल.आई.जी.) के भूखण्डो के आवंटन योजना के संबंध में सूचना।

मध्यप्रदेश पंचायत राज अधिनियम एवं ग्राम स्वराज अधिनियम 1993 के अंतर्गत हमारे द्वारा ग्राम दुधिया तहसली भिचौली हप्सी जिला इन्दौर के खसरा क्रमांक 76, 79 व अन्य कुल रकबा 9.317 है. में से 7.328 हैक्टयर पर आवासीय भूखण्डीय कॉलोनी का निर्माण जिसका नाम ''के. जी. ऐवन्यू फेस-2'' में अर्थिक रूप से कमजोर वर्ग के लिए प्लॉट/आवासीय इकाईयां एवं निम्न आय वर्ग के लिए लिए भूखण्ड/आवासीय इकाईयों के आवंटन/विक्रय हेतु पात्र व्यक्तियों से आवेदन निम्न शर्तों के अधीन आमंत्रित किये जाते है।

पात्रता की शर्तेः- 1. आवेदक म.प्र. का मूल निवासी होना आवश्यक है। (सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी अथवा स्वघोषित मूल निवासी प्रमाण पत्र)। 2. ई.डब्ल्यू.एस. की श्रेणी वाले आवेदक की वार्षिक पारिवारिक आय 3 लाख रूपये से अधिक नहीं होना चाहिए। (सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी आय प्रमाण पत्र)। 3. निम्न आय वर्ग (एल.आई.जी.) की श्रेणी वाले आवेदक की वार्षिक पारिवारिक आय 3 लाख एक रूपये से 6 लाख रूपये से अधिक नहीं होना चाहिए। (सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी आय प्रमाण पत्र)। 4. आवेदक एवं उनके परिवार के अन्य सदस्यों के नाम से म.प्र. राज्य में कोई आवास/भूखण्ड ना होना आवश्यक है। (इस हेतु प्रारूप-10 नियम 15 (2) के अनुसार स्वयं का घोषणा पत्र। 5. आवेदक को आर्थिक रूप से कमजोर आय वर्ग की इकाई की पात्रता हेतु कमजोर वर्ग का होना आवश्यक है। (सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी अथवा स्वघोषित प्रमाण पत्र)। 6. निम्न भूखण्डो के आवंटन हेतु निर्धारित प्रारूप में आवेदन प्रपत्र विज्ञप्ति प्रकाशन के दिनांक से 15 दिन की समयावधि में सुबह 11 से दोपहर 1 बजे तक निम्नलिखित स्थांन से प्राप्त किये जा सकेगें। 7. कोई भी आवेदन पत्र स्वीकृत/ अस्वीकृत करने का अधिकार कलेक्टर महोदय इन्दौर का होगा। वरीयता के अनुसार भूखण्ड आवंटन किये जाऐंगे 8. प्रकोष्ठ/इकाई के विक्रय पंजीयन का शुल्क अतिरिक्त देय होगा। 9. ई.डब्ल्यू.एस./एल.आई.जी. के रहवासियों को सोसायटी के नियमानुसार कॉलोनी कैम्पस के रखरखाव, बिजली, पानी, चौकीदार इत्यादि का खर्च अतिरिक्त देना होगा।

प्रबंधकः- मेसर्स गोयल ब्रदर्स इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.
मो. नंबर 8889104863 ई. मेल.आई.डी. nileshri.panchal@gmail.com

OFFICE OF UJJAIN DEVELOPMENT AUTHORITY
Pradhikaran Bhawan, Bharatpuri Administrative Zone,
Dewas Road, Ujjain - 456010
email- udaujjain@gmail.com, website- www.udaujjain.org

Tender Notice

Online tenders are invited from eligible firms for the following work. Detailed tender details can be found on the website https://mptenders.gov.in/nicgep/app

No.	Tender number & date of issue	Name of work	Work duration & PAC	Cost of Tender Form and EMD (INR)	Last date of tender
1	UDA/ETENDER /26/06 20-1-2026 2026_DTCP _477035 1	STONE CLADDING WORK & ELECTICAL WORK AT FACILITY CENTRE-3, MAHAKAL MANDIR PARISAR	180 Days 3,41,03,199/-	17700/- 341031/-	10/02/2026 17:30PM

Note: Any amendments to the tender will be published online only on the website and will not be published separately in newspapers.

(Kuldeep Raghuwanshi)
Executive Engineer, UDA, Ujjain

कार्यालय नगर पालिक निगम, बुरहानपुर

निविदा क्रं:- स्वास्थ विभाग / 2026 / बुरहानपुर दिनांक :- 19/01/2026

:: निविदा सूचना ::

नगर पालिका निगम, बुरहानपुर द्वारा ऑनलाईन http://www.mpetenders.gov.in के माध्यम से पंजीकृत ठेकेदारों से दरें आमंत्रित कि जाती है। निविदा का संक्षिप्त विवरण निम्नानुसार है :-

क्र.	निविदा नं.	कार्य का नाम	कार्य की लागत	अमानत राशि	निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि
1	2026_UAD_ 476694_1	Supply of Marking Chuna	5,00,000/-	5,000/-	06.02.2026
2	2026_UAD_ 476716_1	Supply of 4 wheel kachara hath gadi	7,00,000/-	7,000/-	06.02.2026
3	2026_UAD_ 476896_1	Supply of Extruder Machine	16,00,000/-	12,000/-	21.02.2026
4	2026_UAD_ 476905_1	Support for organizing social campaigns, mass & community mobilization and sensitization on various aspects of swachh bharat mission (SBM)	90,00.000/-	67.500/-	21.02.2026

कार्य का विस्तृत विवरण वेबसाइट http://www.mpetenders.gov.in पर देखा जा सकता है। निविदा में किसी भी प्रकार का संशोधन किया जाता है तो वेबसाइट पर ही दिखाई देगा।

सहा. आयुक्त
वास्ते आयुक्त
नगर पालिक निगम बुरहानपुर

motilal oswal Home Finance

मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहीमतुल्लाह सयानी रोड, एसटी डिपो के सामने, प्रभादेवी, मुंबई-400025. ईमेल : hfquery@motilaloaswal.com.
सीआईएन संख्या : U65923MH2013PLC248741

ई-नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु 30 दिनों की ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के साथ पठित. एतद् द्वारा आम जनता और विशेष रूप से ऋणकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं को सूचित किया जाता है कि मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में एस्पायर होम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के पास बंधक रखी गई निम्नलिखित संपत्ति को 'जैसी है जहाँ है', 'जैसी है जो है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर 'ऑनलाइन ई-नीलामी' के माध्यम से बेचा जाएगा. बकाया राशि और अतिरिक्त ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली के लिए, जैसा कि नीचे SARFAESI अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित किया गया है. www.motilaloswalhf.com" पर नीचे दिए गए विवरण के अनुसार :-

ई-नीलामी की तिथि और समय : 13-2-2026/सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

क्र.	उधारकर्ता/ गारंटर/ऋण खाता	मांग नोटिस तिथि और राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, अग्रिमा राशि और अग्रिम राशि जमा करने की अंतिम तिथि
1.	**LAN:** LXDEW00315-160021400 **शाखा :** देवास **ऋणकर्ता :** मुकेश घासीराम सेन **सह-ऋणकर्ता :** अनीता मुकेश सेन	20-07-2021 रु. 433334/- (रु. चार लाख तैंतीस हजार तीन सौ चौंतीस मात्र)	प्लॉट संख्या - बी - 46, गोकुल वृंदावन सिटी, ग्राम - किसोनी, शुजलपुर, मध्य प्रदेश - 465001	**आरक्षित मूल्य :** रु. 80000/- (रु. अस्सी हजार मात्र) **ईएमडी :** रु. 8000/- (रु. आठ हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
2.	**LAN:** LXDEW00216-170033956 **शाखा :** देवास **ऋणकर्ता :** भदर मोहबत चौहान **सह-ऋणकर्ता :** संगीता बाई मोहबत सिंह चौहान	08-06-2023 रु. 477541/- (रु. चार लाख सतहत्तर हजार पांच सौ इकतालीस मात्र)	पी.एच. नंबर 16, हटपीपलिया देवास, देवास, मध्य प्रदेश 455001	**आरक्षित मूल्य :** रु. 350000/- (रु. तीन लाख पचास मात्र) **ईएमडी :** रु. 35000/- (रु. पैंतीस हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
3.	**लैन:** LXUJJ00316-170044347 **शाखा :** उज्जैन **उधारकर्ता :** बाबू लाल लक्ष्मी लाल पाटोदी **सह-उधारकर्ता :** गुड्डी बाई बाबूलाल पाटोदी **गारंटर :** शौकत निसार खान	15-11-2019 रु. 536173/- (रु. पांच लाख छत्तीस हजार एक सौ तिहेत्तर मात्र)	प्लॉट नंबर 292/01, डब्ल्यू नंबर 11, मंगलघाटी ग्राम में स्थित है - जीरन, .नीमच, मध्य प्रदेश-458881	**आरक्षित मूल्य :** रु. 500000/- (रु. पांच लाख मात्र) **ईएमडी :** रु. 50000/- (रु. पचास हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
4.	**LAN:** LXIND00117-180053515 **शाखा :** इंदौर **ऋणकर्ता :** उतमकुमार मनोहर लाल वर्मा **सह-ऋणकर्ता :** लीलाबाई मनोहर लाल वर्मा	24-05-2019 रु. 748886/- (रु. सात लाख अड़तालीस हज़ार आठ सौ छियासी मात्र)	एस नंबर 168/4, रहमत नगर, रतलाम, मध्य प्रदेश - 457001	**आरक्षित मूल्य :** रु. 1100000/- (रु. ग्यारह लाख मात्र) **ईएमडी :** रु. 110000/- (रु. एक लाख दस हज़ार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
5.	**लैन:** LXIND00215-160015606 **शाखा :** इंदौर **ऋणकर्ता :** प्रेमशंकर शंभनाथ सिंह **सह-ऋणकर्ता :** हरिशंकर शंभनाथ सिंह	24-06-2019 रु. 882352/- (रु. आठ लाख बयासी हजार तीन सौ बावन मात्र)	प्लॉट संख्या C-229, कॉलोनी की सीमा दीवार के पास, कालिंदी गोल्ड, सिटी विलेज भंग्या, इंदौर, मध्य प्रदेश - 452001	**आरक्षित मूल्य :** रु. 1500000(रु. पंद्रह लाख मात्र) **ईएमडी :** रु. 150000/- (रु. एक लाख पचास हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
6.	**लैन:** LXBHO00216-170037052 **शाखा :** भोपाल **ऋणकर्ता :** सत्यनारायण मंगिलाल **पंचाल** सह-ऋणकर्ता : काजल सत्यनारायण पंचाल	24-01-2020 रु. 272544/- (रु. दो लाख बहत्तर हजार पांच सौ चवालीस मात्र)	प्लॉट संख्या F-31, आनंद नगर, चरण-2, भुगोर, शुजालपुर, शाजापुर, मध्य प्रदेश - 465333	**आरक्षित मूल्य :** रु. 100000/- (रु. एक लाख मात्र) **ईएमडी :** रु. 10000/-(रु. दस हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026
7.	**लैन:** LXDEW00216-170031057 **शाखा :** देवास **उधारकर्ता :** राधेश्याम हुकमचंद बिनाकिया **सह-उधारकर्ता :** रेखा दयाराम बिनाकिया	25-04-2024 रु. 615607/- (रु. छह लाख पंद्रह हजारछह सौ सात मात्र)	सर्वे क्रमांक 999/1, पेकी पटवारी हल्का नंबर 16, ग्राम हाटपिपलिया, देवास मध्य प्रदेश-455001	**आरक्षित मूल्य :** रु. 500000/- (रु. पांच लाख मात्र) **ईएमडी :** रु. 50000/- (रु. पचास हजार मात्र) **ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि :** 12-02-2026

नियम एवं शर्तें :- 1. नीलामी बोली दस्तावेज़ में उल्लिखित नियमों एवं शर्तों तथा उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाएगी. बोलीदाता बोली संबंधी जानकारी एवं सहायता, ई-नीलामी के लिए रखी गई सुरक्षित संपत्ति का विवरण और ऑनलाइन जमा किए जाने वाले बोली प्रपत्र के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता, मेसर्स ARCA EMART PRIVATE LIMITED के वेब पोर्टल- https://www.auctionbazaar.com/ पर जा सकते हैं। इच्छुक खरीदार उसी पोर्टल पर नीलामी के नियम और शर्तें और प्रक्रिया देख सकते हैं और तरुण रघुवंशी- 9329414448, प्रशान्त कुमार पांडे- 8819922304, **मनीष कुमार ओमप्रकाश यादव 9826473666, विजय सिंह- 9372505110, शशिकांत चतुर्वेदी - 8964966355, रवीन्द्र कुमार सोनी- 9589328548, योगेश राजेश मधोरिया- 9630866533, मुकेश धाकड़ 9372704710** से संपर्क कर सकते हैं. विवरण उपरोक्त वेब पोर्टल पर उपलब्ध है और उनके केंद्रीकृत हेल्प डेस्क से संपर्क कर सकते हैं- +91 83709 69696, ई-मेल आईडी- contact@ auctionbazaar.com.

एसडी/-
स्थान : मध्य प्रदेश **प्राधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड**
दिनांक : 22.1.2026 अनुवाद में त्रुटियां/विसंगति होने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा. **(पहले एस्पायर होम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से जानी जाती थी)**

IIFL FINANCE | गोल्ड लोन

PUBLIC NOTICE

The branch of IIFL Finance Ltd. located at 8-E, Sadhna Nagar, In front of Dominos Pizza, Airport Road, Indore, Pin - 452001, Madhya Pradesh, will be shifting to below mentioned address with effect from 22.04.2026.

New Address: IIFL Finance Limited, Ground Floor, 625 Kalani Nagar, Airport Road, Indore - 452005.
Contact No.: 02271073466
All existing services can be availed at the new location.

सार्वजनिक सूचना

8-ई, साधना नगर, डोमिनोज पिज्जा के सामने, एयरपोर्ट रोड, इंदौर, पिन - 452001, मध्य प्रदेश, पर स्थित आईआईएफएल फाइनेंस लिमिटेड की शाखा 22.04.2026 से नीचे दिए गए पते पर स्थानांतरित किया जाएगा।

नया पता: आईआईएफएल फाइनेंस लिमिटेड, ग्राउंड फ्लोर, 625 कलानी नगर, एयरपोर्ट रोड, इंदौर - 452005.
संपर्क: 02271073466
सभी मौजूदा सेवाएँ इस नई शाखा से हासिल की जा सकती हैं।

अपने व्यापार को दें नई ऊंचाइयां **नवभारत** के माध्यम से

No. Election/Desk-5/WS No. 25/2026
Date: 21/01/2026

अर्पिणा मल्टी-स्टेट क्रेडीट को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लिमिटेड, नागपूर
निवडणूक सुचना (Notice of Election)
(निवडणूक कार्यक्रम - 2026)

Govt. of India Ministry of Cooperation Office of Co-operative Election Authority Delhi Ordered No. CEA-12011/425/2025 Dt. 18 Nov. 2025 चे निवडणूक कार्यक्रमानुसार दि. २४.०१.२०२६ रोजी अर्पिणा मल्टी-स्टेट क्रेडीट को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लिमिटेड, नागपूर या संस्थेच्या निवडणूकी करीता अंतिम मतदार यादीची (Final List of Members/Delegates) प्रसिध्दी सदर संस्थेच्या मुख्य कार्यालयाच्या नोटीसबोर्डवर, शाखे निहाय नोटीस बोर्डावर तसेच शाखेच्या Website (www.arpinamscs.com) वर करण्यात आलेली आहे.

Govt. of India Ministry of Cooperation Office of Co-operative Election Authority, Delhi यांनी निर्धारीत करुन दिलेल्या दि. 18 Nov. 2025 चे निवडणूक कार्यक्रमानुसार संचालक सदस्यांच्या निवडणूकी करीता नामनिर्देशन पत्र भरण्याची तारीख दि. 27.01.2026 ते 31.01.2026 असुन निवडणूकीचा सविस्तर कार्यक्रम व अंतिम मतदार यादी संस्थेच्या नोटीस बोर्डवर व www.arpinamscs.com या वेबसाईट वर प्रसिध्द करण्यात आलेला आहे.

तरी निवडणूक लढविणा-या इच्छुक उमेदवारांनी सदर वेबसाइट वर किंवा सदर संस्थेच्या मुख्य कार्यालयाचे नोटीस बोर्डावर उपलब्ध करुन दिलेला निवडणूक कार्यक्रम बघावा.

(डॉ. विपीन ईटनकर)
निवडणूक निर्णय अधिकारी
अर्पिणा मल्टी-स्टेट क्रेडीट को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लिमिटेड, नागपूर
र.न. MSCS/CR/१६४२/२०२५ तथा जिल्हाधिकारी, नागपूर

BAJAJ FINSERV

बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस- सेरेब्रम आईटी पार्क B2 बिल्डिंग, 5वीं मंजिल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-411014 **ब्रांच ऑफिस-** बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड 6वीं मंजिल, यूनिट-605-606, ऐरेन हाइट्स प्लॉट नंबर 13, Pu-3, विजय नगर, इंदौर 452010, मध्य प्रदेश.
अधिकृत अधिकारी का विवरण- नाम अजय मित्तल / ईमेल आईडी- ajay. mittal@bajajhousing.co.in/
मोबाइल नंबर- +91 9855733149 और 8669189048

परिशिष्ट IV -A [नियम 8(6)] अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, जिसे सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पढ़ा जाए. इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटर (ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/चार्ज है, जिसका भौतिक कब्जा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (सुरक्षित लेनदार) के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे 'जैसा है जहां है', 'जैसा है वैसा है', 'जो कुछ भी है' और 'बिना किसी सहारा के आधार पर' बेचा जाएगा, ताकि बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को देय ऋण बकाया, लागू ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली की जा सके, जैसा कि नीचे विस्तार से बताया गया है।

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर (ओं) और] ऋण विवरण का विवरण	अचल संपत्तियों का विवरण	ई-नीलामी का विवरण
LAN: H425HLT1298382 और H425HHL1295191 1. मोहम्मद जावेद (उधारकर्ता) 2. मलका बी (सह-उधारकर्ता) फ्लैट नंबर 105 और 106 शुभ लाभ टॉवर, ब्लॉक E खजराना कनाडिया रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश-452016 **बकाया राशि-** रु. 18,84,010/- (रु. अट्ठारह लाख लाख चौरासी हज़ार दस मात्र) 19/01/2026 तक भविष्य के ब्याज और शुल्कों के साथ जो 19/01/2026 से लागू होंगे	अचल संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, फ्लैट नंबर 101, पहली मंजिल, सावित्री रीजेंसी ब्लॉक ए, प्लॉट नंबर 326. सर्व संपन्न, नगर, भिचोली हापसी, इंदौर, मध्य प्रदेश - 452016 और जिसकी सीमाएँ हैं- पूर्व- सड़क, उत्तर- सड़क, पश्चिम- सामान्य मार्ग, दक्षिण- फ्लैट नंबर 102	**ई-नीलामी की तारीख-** 24/02/2026 सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ **बयाना जमा (EMD) KYC के साथ जमा करने की अंतिम तिथि है-** 23/02/2026 शाम 5.00 बजे तक (IST) **निरीक्षण की तारीख-** 22/01/2026 से 23/02/2026 तक सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक (ब्रुस्त्र)। **रिजर्व मूल्य-** अचल संपत्ति के लिए रु. 16,00,000/- (रु. सोलह लाख मात्र) **बयाना जमा राशि-** रु. 1,60,000/- (रु. एक लाख साठ हज़ार मात्र) **बोली वृद्धि- रु.** 25,000/- (रु. पच्चीस हज़ार मात्र) और ऐसे ही गुणकों में.

सार्वजनिक नीलामी के नियम और शर्तें इस प्रकार हैं- सुरक्षित संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जाएगी. नीलामी बिक्री ऑनलाइन ई-नीलामी पोर्टल के माध्यम से होगी. ई-नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in पर 24/02/2026 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित ऑटो विस्तार के साथ होगी. विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices देखें या किसी भी स्पष्टीकरण के लिए कृपया अधिकृत अधिकारी से संपर्क करें.

तारीख : 22.01.2026 **अधिकृत अधिकारी, (अजय मित्तल)**
स्थान : इंदौर **बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

इंडियन बैंक,
देवास शाखा - 91, मोती बंगलो, देवास (म.प्र.)

विक्रय सूचना का प्रकाशन (ई-नीलामी द्वारा)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/ 9(1) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को और विशेष रुप से निम्न उल्लेखित ऋणी एवं जमानतदार को सूचित किया जाता है कि निम्न वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार को गिरवी / प्रभारित की गई है, जिसका **रचनात्मक कब्जा** इंडियन बैंक (सुरक्षित लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसे संपत्ति के ऋणी/बंधककर्ता/जमानतदार से इंडियन बैंक,सुरक्षित लेनदार को देय निम्न उल्लेखित राशि की वसूली हेतु **07.02.2026** को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है वैसा है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर विक्रय किया जाएगा।
ई-नीलामी मोड के माध्यम से ब्रिकी के लिए रखी जाने वाली संपत्ति का विशिष्ट विवरण नीचे दिया गया है:

क्रं.	ऋणी/बंधककर्ता/ जमानतदार	संपत्ति का विस्तृत विवरण	मांग सूचना दिनांक कब्जा दिनांक सुरक्षित ऋण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली बढ़ाने की राशि
1.	**1. श्री आशीष वैद्य पिता कृष्णचंद्र वैद्य** मकान नं. 369, अल्कापुरी देवास 455001 **शाखा: देवास**	शास्कीय तृतीया एवं चतुर्थी श्रेणी गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित देवास में निर्मित आवासीय संपत्ति का वह समस्त एवं संपूर्ण भाग, प्लॉट नंबर 369, अलकापुरी, देवास रूप में विकसित, **संपत्ति मालिक- आशीष वैद्य,** क्षेत्रफल - 96 वर्गमीटर, **चर्तुसीमा :** पूर्व- मकान नंबर 368, पश्चिम- रोड़, उत्तर- रोड़, दक्षिण- मकान नं. 370 **संपत्ति आईडी: IDIB30666037940**	10.03.2025 26.05.2025 Rs. 35,68,343/- दि. 20.01.2026 तक प्रापर्टी लोकेशन	Rs. 36,00,000/- Rs. 3,60,000/- Rs. 10,000/-

उपरोक्त संपत्तियों पर भार : कुछ नहीं
ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : 07.02.2026 को प्रातः 11 बजे से सायं 04 बजे तक
बोलीदाताओं को ऑनलाईन बोली में भाग लेने के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता PSB Alliance Pvt. Ltd की वेबसाइट **(https://baanknet.com)** पर जाने की सलाह दी जाती है। तकनीकी सहायता के लिए कृपया PSB Alliance Pvt. Ltd Helpdesk No. 8291220220, email ID'-support.baanknet@psballiance.com एवं सेवा प्रदाता हेल्प डेस्क में उपलब्ध अन्य हेल्प लाइन नंबरों पर कॉल करें।PSB Alliance Pvt. Ltd के साथ पंजीकरण की स्थिति और ईएमडी की स्थिति के लिए कृपया support.baanknet@psballiance.com पर संपर्क करें।
संपत्ति विवरण और संपत्ति की तस्वीर व नीलामी के नियम एवं शर्तों के लिए कृपया **https://baanknet.com** देखें एवं इस पोर्टल से संबंधित स्पष्टीकरण के लिए, कृपया हेल्प लाइन नंबर **'Helpdesk No.8291220220** पर संपर्क करें।
बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे **https://baanknet.com** की वेबसाइट में संपत्ति की खोज करते समय उक्त उल्लेखित संपत्ति आईडी नंबर का उपयोग करें।

स्थानः देवास **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक : 21.01.2026 **इंडियन बैंक**

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई - 400069.
खण्डवा शाखा: प्लॉट नंबर 1, श्री नगर कॉलोनी, इंदौर रोड, खण्डवा - 450001 (मध्य प्रदेश)
रतलाम शाखा: ग्राउण्ड फ्लोर, 19, पैलेस रोड, चिंतामन गणेश मंदिर के सामने, रतलाम - 457001 (मध्य प्रदेश)

आधिपत्य सूचना परिशिष्ट 4 (अचल संपत्ति हेतू)

जबकी, **आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL)** के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्युरीटाइजेशन एंड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एण्ड इंफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्युरिटी इंटस्ट (इंफोर्समेन्ट) नियम 2002 का नियम 3 के साथ सपठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों को उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्ति के **60 दिवस** में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुर्नभुगतान करने के लिए ऋणकर्ताओ/ प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी। ऋणकर्ताराशि का पूर्नभुगतान करने में असफल रहे है, सिक्युरिटी इंफोर्समेन्ट नियम 2002 के नियम 8 के साथ सपठित उपरोक्त कानून की धारा 13 के सब-सेक्शन (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता(ओ)/ प्रतिभूतिकर्ता(ओ) एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने अधिगृहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के एवज में संपत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानून की धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्रावधानों पर ऋणकर्ताएं ध्यान देवे। ऋणकर्ता को विशेष रूप में एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करें एवं संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नीचे वर्णित राशि के साथ शेष देय ब्याज के लिए AHFL के शुल्क के विषयानुसार होगी।

क्रं.	ऋणकर्ता(ओ)/प्रतिभूतिकर्ता (ओ)(शाखा का नाम)	धरोहर संपत्ति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिपत्य का दिनांक
1	(लोन कोड नं. 05510000013/ खण्डवा शाखा) स्व.फारुख खान (कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से प्रतिनिधित्व) (ऋणी) हसीना बी (सह-ऋणी)	संपत्ति का