स्वर्ण रथ पर विराजित हो निकले रणजीत बाबा

- रामायण के प्रसंगों पर आधारित झांकियों के साथ निकली प्रभातफेरी
- 5.2 डिग्री सेल्सियस की ठंड में भी उमड़ी 5 लाख भक्तों की आस्था

नवभारत न्यूज

इंदौर. रणजीत अष्टमी के मौके पर इंदौर के पश्चिमी क्षेत्र स्थित रणजीत हनुमान मंदिर से शुक्रवार तड़के रणजीत बाबा की विशाल प्रभातफेरी निकाली गई. प्रभातफेरी ने एक बार फिर भक्ति और आस्था का विहंगम और भव्य दृश्य प्रस्तुत किया. पूरा मार्ग भगवा रंग और भक्ति के उत्साह में सराबोर नजर आया. स्वर्ण रथ पर विराजित बाबा के दर्शन के लिए 5.2 डिग्री सेल्सियस की ठंड में भी लगभग पांच लाख भक्त पहुंचे. इतनी भीड़ होने के कारण यात्रा को 4.5 किलोमीटर सफर तय करने में 7 घंटे से ज्यादा का समय लगा।

आकर्षण का केंद्र रहा रणजीत लोक का प्रेजेंटेशन

इस बार प्रभातफेरी का मुख्य आकर्षण रामायण पर आधारित दो विशेष झांकियां रहीं, जिनमें भगवान राम, लक्ष्मण और हनुमान से जुड़े प्रसंगों को जीवंत रूप में दर्शाया गया था. मंदिर के मुख्य पुजारी पं. दीपेश व्यास के मुताबिक, यात्रा में शामिल एक झांकी में भक्तों को आशीर्वाद देते हुए राम दरबार और दूसरे में माता अंजनि की गोद में भगवान हनुमान लला की झांकी शामिल थी. प्रभातफेरी में रणजीत लोक का प्रेजेंटेशन भी दिखाया गया.

रात से ही रणजीत हनुमान मार्ग पर तैयारियों का दौर शुरू हो चुका था. सुबह प्रस्थान के समय बाबा रणजीत का पारंपरिक रथ 32वें क्रम पर रखा गया, जिसके आगे भजन मंडलियां, नृत्य दल और नासिक ढोल की जोरदार थाप से माहौल गूंज उठा. जैसे-जैसे प्रभातफेरी आगे बढ़ी, लोग नंगे पैर चलते हुए बाबा का आशीर्वाद प्राप्त करते रहे. कुछ भक्त पूरे मार्ग पर सफाई करते दिखे, जिसने यात्रा की पवित्रता को और बढ़ा दिया. प्रभातफेरी मंदिर परिसर से प्रारंभ होकर महू नाका, अन्नपूर्णा, दशहरा मैदान और नरेंद्र तिवारी मार्ग से गुजरती हुई दोबारा मंदिर लौटी. यात्रा के दौरान शानदार आतिशबाजी और मंत्रोच्चार ने माहौल को और दिव्य बना दिया.

ठंड की जमती हवा पर भारी पड़ी श्रद्धा की गर्माहट

ठंड से जमती हवा के बीच भी श्रद्धा की गर्माहट इतनी तेज थी कि भक्तों का उत्साह कहीं कम नहीं पड़ा. प्रभात फेरी की शुरुआत सुबह 5 बजे हुई थी, जो दोपहर करीब 12 बजे संपन्न हुई. इस दौरान इंदौर की भक्ति-परंपरा का एक भव्य प्रतीक बनकर शहर की सड़कों पर नजर आती रही.

पूरी तरह मुस्तैद रहा पुलिस प्रशासन

बड़ी भीड़ को देखते हुए पुलिस प्रशासन भी पूरी तरह मुस्तैद रहा. सुरक्षा के लिए 500 से ज्यादा पुलिसकर्मियों को तैनात किया गया था. इसके अलावा मार्ग के बड़े भवनों से भी पुलिस जवान निगरानी कर रहे थे. ड्रोन के जरिए भी पुलिस संदिग्ध लोगों पर नजर रख रही थी. रथ के आसपास भी पुलिस सुरक्षा का घेरा बना रहा. चार किलोमीटर लंबे यात्रा मार्ग से जुड़ी गलियों में भी पुलिस जवान तैनात रहे और गलियों में बैरिकेड लगाए गए थे.

एक नजर में

अनुभव सप्रा ने फूड लेबल्स के बारे में बताया

इंदौर. करारी पकौड़ी से लेकर चटपटे समोसे तक- स्ट्रीट फूड पूरे भारत में सिर्फ भोजन नहीं, बल्कि एक भाव है. लेकिन हर परिपूर्ण तरीके से तला हुआ स्नैक उस तेल पर निर्भर करता है जिसमें वह तैयार किया जाता है- और इस पहलू को हम अक्सर नज़रअंदाज़ कर देते हैं. इसी विषय पर एक पॉडकास्ट सीरीज़ में कुलिनरी एक्सप्लोरर औरदिल्लीफूडवॉक्सके संस्थापक अनुभव सप्रा को दिखाया गया है, जहाँ उन्होंने स्ट्रीट फूड में उपयोग होने वाले तेलों की भूमिका को सरल तरीके से समझाया और भ्रामक फूड लेबल्स के पीछे छिपे सच को उजागर किया. पहले एपिसोड साइलेंटहीरो- दसाइंसऑफ़व्हाटवीईट में अनुभव बताते हैं कि स्ट्रीट वेंडर्स पाम तेल का व्यापक उपयोग क्यों करते हैं. उच्च तापमान पर इसकी स्थिरता, न्यूट्रल स्वाद और लगातार एकसमान तलने की क्षमता भारतीय स्नैक्स को उनका विशिष्ट कुरकुरापन देती है. दूसरे एपिसोड नोपामऑयल-डोंटबीफूल्ड में वे नो पाम ऑयल लेबल्स की बढ़ती प्रवृत्ति पर प्रकाश डालते हैं और बताते हैं कि ये टैग अक्सर उपभोक्ताओं में भ्रामक स्वास्थ्य धारणाएँ पैदा करते हैं.

कॉग्निज़ेंट ने बेंगलुरु में एआई लैब का उद्घाटन किया

इंदौर. कॉग्निज़ेंट ने अपने भारत आर्टिफ़िशियल इंटेलिजेंस (एआई) लैब और एक नए कॉग्निज़ेंट मोमेंट स्टूडियो के उद्घाटन की घोषणा की है, जो बेंगलुरु में स्थित होंगे और मिलकर एक ऐसा नवाचार हब बनाएंगे जो कंपनी की एआई बिल्डर रणनीति को आगे बढ़ाएगा. कॉग्निज़ेंट के सीईओ रवि कुमार एस ने कहा कि कॉग्निज़ेंट, एक 'एआई बिल्डर' के रूप में कार्य करते हुए, एंटरप्राइज एआई में एक महत्वपूर्ण भूमिका निभाता है—हम अपने प्लेटफ़ॉर्म, साझेदारियों और अत्यधिक कुशल कार्यबल को एक साथ लाकर इंफ़्रास्ट्रक्चर निवेश और व्यावसायिक मूल्य के बीच की दूरी को कम करते हैं,एजेंटिक एआई अब एंटरप्राइज परिवर्तन के लिए आवश्यक हो गया है. वास्तविक प्रगति तभी होगी जब मल्टी-एजेंट सिस्टम्स को भरोसेमंद, मानव-केंद्रित डिज़ाइन के साथ संयोजित किया जाएगा. हमारी इंडिया एआई लैब और बेंगलुरु में स्थित कॉग्निज़ेंट मोमेंट स्टूडियो, एजेंटिक आर्किटेक्चर, एआई ट्रस्ट और अगली पीढ़ी के उपयोगकर्ता अनुभव पर शोध प्रदान करते हैं, ताकि ऐसे बुद्धिमान सिस्टम विकसित किए जा सकें जो एंटरप्राइजेज के लिए विश्वसनीय निर्णय लेने में सहायता करें.

टोयोटा किर्लोस्कर मोटर ने एनआईएसई से एमओयू किया

इंदौर. टोयोटा किर्लोस्कर मोटर (टीकेएम) ने नवीन और नवीकरणीय ऊर्जा मंत्रालय (एमएनआरई) के तहत नेशनल इंस्टीट्यूट ऑफ सोलर एनर्जी (राष्ट्रीय सौर ऊर्जा संस्थान) के साथ एक एमओयू किया. यह समझौता नई दिल्ली में एमएनआरई मुख्यालय में हुआ और यह भारत के नेशनल ग्रीन हाइड्रोजन मिशन और दीर्घकालिक कार्बन-तटस्थता महत्वाकांक्षाओं को बढ़ावा देता है. यह समझौता ज्ञापन कई गणमान्य व्यक्तियों की उपस्थिति में संपन्न हुआ. सुदीप दलवी, चीफ कम्यूनिकेशंस ऑफिसर, सीनियर वाइस प्रेसिडेंट एवं डायरेक्टर, टोयोटा किर्लोस्कर मोटर ने कहा भारत के अलग-अलग मौसम और सड़कों पर टोयोटा मिराई की असली जाँच से हमें यह जानने में मदद मिलेगी कि हाइड्रोजन भविष्य में यातायात का एक बड़ा साधन बन सकता है या नहीं. इस साझेदारी से पता चलता है कि हम नई तकनीक लाने और भारत के ऊर्जा लक्ष्यों तथा स्वच्छ परिवहन को बेहतर बनाने में पूरी तरह से योगदान देने के लिए तैयार हैं. हम नवीन और नवीकरणीय ऊर्जा मंत्रालय के बहुत आभारी हैं कि उन्होंने इस ज़रूरी अध्ययन में हमारा साथ दिया।

6.25 करोड़ से होगा कम्युनिटी हॉल का निर्माण

- महापौर ने मालवा मिल क्षेत्र कम्युनिटी हॉल का किया भूमि पूजन

इंदौर. शहर में किए जा रहे विकास कार्यों कि श्रृंखला में महापौर पुष्यमित्र भार्गव द्वारा झोन क्रमांक 9, वार्ड क्रमांक 47 के अंतर्गत प्रस्तावित मालवा मिल कम्युनिटी हॉल प्रोजेक्ट के तहत कुशाभाऊ ठाकरे कम्युनिटी हॉल का विधिवत भूमि पूजन किया गया. यह कम्युनिटी हॉल लगभग 6 करोड़ 25 लाख रुपए की लागत से निर्मित किया जाएगा.

भूमि पूजन कार्यक्रम में महापौर परिषद सदस्य एवं क्षेत्रीय पार्षद नंदकिशोर पहाड़िया, झोनल अधिकारी अभिषेक सिंह, निगम अधिकारियों एवं वार्ड के बड़ी संख्या में नागरिक उपस्थित थे. महापौर परिषद सदस्य नंदकिशोर पहाड़िया ने बताया कि मालवा मिल कम्युनिटी हॉल प्रोजेक्ट लगभग 49,700 वर्ग फीट क्षेत्रफल में विकसित किया जा रहा है.

भवन का निर्माण ग्राउंड प्लस टू फ्लोर एवं टेरेस के स्वरूप में किया जाएगा, जिसके ग्राउंड फ्लोर में दुकानों का निर्माण, वाहन पार्किंग की सुविधा, इस तल के स्थान का व्यावसायिक उपयोग कर निगम राजस्व वृद्धि भी सुनिश्चित करेगा. परियोजना का उद्देश्य क्षेत्रवासियों को एक सुविधाजनक, आधुनिक एवं बहुउद्देश्यीय भवन उपलब्ध कराना है. यह भवन न केवल सामाजिक व सांस्कृतिक गतिविधियों को बढ़ावा देगा, बल्कि क्षेत्र के समग्र विकास में भी महत्वपूर्ण भूमिका निभाएगा.

यह सुविधा रहेगी

मालवा मिल कम्युनिटी प्रोजेक्ट में प्रथम एवं द्वितीय मंजिल में विशाल एवं आधुनिक हॉल का निर्माण, हॉल का उपयोग सामाजिक, सांस्कृतिक, शैक्षणिक एवं विभिन्न पारिवारिक आयोजनों के लिए किया जाएगा द्वितीय मंजिल पर अतिथियों हेतु कमरों की सुविधा उपलब्ध रहेगी. इसके टेरेस पर आकर्षक रेस्टोरेंट का निर्माण किया जाएगा, जिसका उपयोग आमजन एवं आगंतुक कर सकेंगे.

लोक अदालत में आज संपत्ति व जल कर के सरचार्ज में 100% तक की छूट

इंदौर. मध्य प्रदेश नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 के तहत राज्य शासन निर्देशानुसार निगम के समस्त झोनल कार्यालय, निगम मुख्यालय पर 13 दिसंबर को नेशनल लोक अदालत में संपतिकर अधिभार (सरचार्ज) में छूट दी जा रही है.

संपत्ति कर के ऐसे प्रकरणों में जिनमें कर तथा अधिभार की राशि 50,000 रुपए तक बकाया होने पर अधिभार में 100 प्रतिशत तक की छूट दी जाएगी. अधिभार की राशि 50,000 रुपए से अधिक तथा एक लाख रुपए तक बकाया होने पर अधिभार में 50 प्रतिशत तक की छूट दी जाएगी. अधिभार की राशि एक लाख रुपए से 1अधिक होने पर अधिभार में 25 प्रतिशत तक की छूट प्रदान की जाएगी. इसके साथ ही जलकर के कर तथा अधिभार की राशि 10 हजार रुपए तक बकाया होने पर 100 प्रतिशत तक की छूट दी जाएगी. कर तथा अधिभार की राशि 10 हजार से अधिक तथा 50 हजार तक बकाया होने पर मात्र अधिभार में 75 प्रतिशत की छूट दी जाएगी. 50 हजार से अधिक बकाया होने पर मात्र अधिभार में 50 प्रतिशत की छूट 13 दिसंबर को निगम मुख्यालय व झोनल कार्यालय पर आयोजित नेशनल लोक अदालत में दी जाएगी. महापौर पुष्यमित्र भार्गव एवं आयुक्त श्री यादव ने 13 दिसंबर को निगम मुख्यालय व झोनल कार्यालयो पर आयोजित नेशनल लोक अदालत में सरचार्ज में छूट का लाभ लेने हेतु संपति करदाता व जल करदाताओ से अपील की है.

एक नजर में | सानंद के मंच पर मराठी नाटक का अप्रतिम मंचन

कुटुंब कीर्तन : आधुनिक परिवार की कोमल धड़कनों को छूता संवेदनशील नाटक

इंदौर. सानंद न्यास के पांच दर्शक समूह के लिए नाटक कुटुंब कीर्तन का मंचन शुक्रवार शाम से देवी अहिल्या विश्वविद्यालय सभागृह खंडवा रोडइंदौर में प्रारंभ हुआ.

प्रशांत दामले फैन फाउंडेशन और गौरी थिएटर्स के बैनर तले प्रस्तुत 'कुटुंब कीर्तन' इन दिनों मराठी रंगमंच पर असाधारण लोकप्रियता अर्जित कर रहा है. इसका सानंद के मंच पर प्रस्तुत होना इंदौर के रसिक प्रेक्षकों के लिए एक बड़ी सौगात है. संकर्षण कर्हाडे द्वारा लिखित (कथासूत्र: विनोद रत्ना) और अमेय दक्षिण दास द्वारा निर्देशित यह नाटक पारिवारिक संबंधों की बदलती परिभाषाओं को अत्यंत सहज और प्रभावी ढंग से अभिव्यक्त करता है.

संकर्षण कर्हाडे, वंदना गुप्ते, तन्वी मुंडले और अमोल कुलकर्णी जैसे अनुभवी कलाकारों ने अपने सजीव अभिनय से पात्रों को वास्तविकता का स्पर्श दिया है. वरिष्ठ अभिनेत्री वंदना गुप्ते ने लंबे अंतराल के बाद निभाई अपनी विनोदी भूमिका को सहज और आनंददायी अनुभव बताया है, जिसकी झलक मंच पर स्पष्ट रूप से दिखाई देती है. नाटक के तकनीकी पक्ष को भी सराहनीय रूप से सजाया गया है. संगीतकार अशोक पत्की के सूक्ष्म और प्रभावी संगीत निर्देशन ने दृश्यों को भाव-सामंजस्य गहरा किया है. प्रदीप मुळ्ये का नेपथ्य डिज़ाइन परिवार के घरेलू वातावरण को विश्वसनीयता प्रदान करता है. वहीं किशोर इंगळे की प्रकाश व्यवस्था नाटक के भाव-परिसर को और अधिक जीवंत बनाती है. समग्र रूप से 'कुटुंब कीर्तन' मराठी रंगमंच की उस परंपरा को आगे बढ़ाता है, जहां परिवार, संस्कार, संघर्ष और संबंध,सब कुछ हंसी की कोमल परत में लिपटा हुआ दिखाई देता है. यह नाटक आज के समय का एक सजीव दस्तावेज़ है, जिसे परिवार का हर सदस्य देख... है. नाटक की अप्रतिम प्रस्तुति के लिए समग्र रूप से दिग्दर्शक अमेय दक्षिण दास की प्रशंसा करनी होगी, जिन्होंने पूरी कल्पनाशीलता और कुशलता से कथानक को नाटक के रूप में प्रस्तुत किया है.

कथानक

नाटक का मूल कथ्य उस सामाजिक बदलाव पर केंद्रित है, जहां संयुक्त परिवारों का स्वरूप सिकुड़ता जा रहा है और एक ही छत के नीचे रहते हुए भी भावनात्मक दूरियां संकट की तरह उभरती दिखती हैं. नाटक में परंपरा और आधुनिकता के मध्य टकराव को बड़े सलीके से प्रस्तुत किया गया है. कहानी एक ऐसे परिवार से शुरू होती है, जहां युवा पुत्र का विवाह होते ही घर में नई संवेदनाएं प्रवेश करती हैं (सास—जो संस्कारों और रीति-रिवाजों को अक्षुण्ण रखने की पक्षधर हैं—और बहू—जो समकालीन समयानुकूल कुछ नए परिवर्तन लाना चाहती है—इन दोनों के बीच वैचारिक संघर्ष गहरा होता है, किंतु अर्थपूर्ण संघर्ष ही नाटक का केंद्रीय भाव है. कथानक के उतार-चढ़ाव में से गुजरते हुए लेखक-निर्देशक ने हंसी के हाशिये पर जीवन की गंभीरता को इस प्रकार रखा है कि दर्शक लगातार मनोरंजन के साथ आत्ममंथन भी करता चला जाता है।

फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड

PhoenixARC

पंजीकृत कार्यालय: तीसरी मंजिल, वालेस टॉवर 139-140/बी/1, सहार रोड और वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे विले पार्ले (पूर्व) मुंबई - 400 057. **टेलीफोन:** 022-6849 2450, **फैक्स:** 022-6741 2313 **सीआईएन:** U67190MH2007PTC168303 **ई-मेल:** info@phoenixarc.co.in, **वेबसाइट:** www.phoenixarc.co.in.

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के साथ

इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं को सूचित किया जाता है कि मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले एस्पायर होम फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड - असाइनर के नाम से जाना जाता था) द्वारा ऋण के असाइनमेंट के अनुसार फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड को गिरवी रखी गई नीचे उल्लिखित सम्पत्ति को 'जैसी है, जैसी है और बिना किसी सहारे के' 'ऑनलाइन ई-नीलामी' के माध्यम से बेचा जाएगा, ताकि बकाया राशि और आगे के ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली की जा सके, जैसा कि नियम 8 और 9 के साथ पढ़े गए SARFAESI अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार नीचे विस्तार से बताया गया है. प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002) के अनुसार वेबसाइट www.phoeni&arc.co.in/ के माध्यम से नीचे दिए गए विवरण के अनुसार

नीलामी की तिथि और समय: 21-1-2026/11.00 पूर्वाह्न से 02.00 अपराह्न (प्रत्येक 15 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

क्र.	उधारकर्ता/गारंटर/ऋण खाता	मांग नोटिस तिथि और राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1.	लैन: LXBHO00116-170024109 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: फारुख खान सह-ऋणकर्ता: सलमा फारुख बी	09-06-2018 रुपए 2,32,297/- (रु. दो लाख बत्तीस हजार दो सौ सन्तानवे मात्र)	वह समस्त संपत्ति, अर्थात् प्लॉट संख्या/बी-4 वी, भाग भूमि राजस्व सर्वेक्षण संख्या/ 259, 493, 494 और 495, ग्राम भुगौर, तहसील- शुजालपुर, जिला- शाजापुर- 465333, कालापीपल, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 50,000/- (रु. पचास हजार मात्र) ईएमडी: रुपये 5,000/- (रु. पाँच हज़ार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
2.	लैन: LXBHO00215-160020088 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: वसीम अकरम शेर मोहम्मद खान सह-उधारकर्ता: सुमाइला वसीम अकरम खान गारंटर: मोहसिन बशीर खान	28-05-2018 रुपये 4,81,023/- (रु. चार लाख इक्यासी हजार तेईस मात्र)	प्लॉट नंबर सी-11 एवं 12, शिवपुरा कॉलोनी गांव भुगौर, तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर रेलवे लाइन 465113 शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 60,000/- (रु. साठ हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 6,000/- (रु. छह हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
3.	लैन: LXBHO00216-170024101 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: बाबूखान मुंशीखा पिंजरा सह-उधारकर्ता: हजराबी बाबू खान पिंजारा	28-05-2018 रुपये 3,23,067/- (रु. तीन लाख तेईस हजार सड़सठ मात्र)	प्लॉट नंबर ए-02, ग्राम-भूगोर, पी.एच.एन. 28, शुजालपुर, मंडी, तहसील, शुजालपुर, जिला शाजापुर, रेलवे लाइन 465333 शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
4.	लैन: LXBHO00216-170024118 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: राफीक पीर खान सह-ऋणकर्ता: संजीद बी राफीक खान	06-07-2018 रुपए 2,55,442/- (रु. दो लाख पचपन हजार चार सौ बयालीस मात्र)	प्लॉट संख्या E-48, ग्राम भुगौर, शुजलपुर, शाजापुर रेलवे लाइन के पास, कालापीपाल, शाजापुर 465333 मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 60,000/- (रु. साठ हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 6,000/- (रु. छह हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
5.	लैन: LXBHO00216-170024325 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: अमजद गफ्फार खान सह-ऋणकर्ता: रुखसार बी अमजद खान	25-09-2018 रुपए 5,50,865/- (रु. पाँच लाख पचास हज़ार आठ सौ पैंसठ मात्र)	प्लॉट संख्या D-46,47, सर्वे संख्या 259, 493, 494 और 495, ग्राम भुगौर, शुजलपुर, रेलवे लाइन के पास, जिला- शाजापुर - 465113 मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 50,000/- (रु. पचास हज़ार मात्र) ईएमडी: रुपए 5,000/- (रु. पाँच हज़ार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
6.	लैन: LXBHO00216-170027228 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: मनोज शिवनारायण पुरबिया सह-उधारकर्ता: रीना बाई मनोज पुरबिया गारंटर: राधेश्याम खुमान सिंह सूर्यवंशी	07-06-2018 रुपये 3,55,529/- (रुपये तीन लाख पचपन हजार पाँच सौ उनतीस मात्र)	प्लॉट नंबर डी-30,31 ग्राम भुगौर, तहसील शुजालपुर, शाजापुर रेलवे लाइन के पास 465333 शाजापुर मध्य प्रदेश भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
7.	लैन: LXBHO00216-170028802 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: मोहम्मद आदिल मोहम्मद कुरैशी सह-ऋणकर्ता: रुबिन मोहम्मद आदिल गारंटर: कामिल मोहम्मद कुरैशी	07-06-2018 रुपए 3,61,018 (रु. तीन लाख इकसठ हजार अट्ठारह मात्र)	प्लॉट संख्या D-31, 32, 33 भुगौर, शुजालपुर शाजापुर 465333 कालापीपल, शाजापुर मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
8.	लैन: LXBHO00216-170031520 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: कामिल मोहम्मद कुरैशी सह-ऋणकर्ता: अकील मोहम्मद कुरैशी गारंटर- अमजद गफ्फार खान	19-06-2018 रुपए 5,41,449/- (रु. पांच लाख इकतालीस हजार चार सौ उन्नचास मात्र)	प्लॉट संख्या E-7, 8, 9, पीएच संख्या 28, ग्राम भुगौर तहसील शुजालपुर, शाजापुर रेलवे लाइन, शाजापुर, 465113, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
9.	लैन: LXBHO00216-170037034 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: इलियास मो. हनीफ खान सह-ऋणकर्ता: मो हनीफ अब्दुल मजीद खान	19-06-2018 रुपए 6,72,253/- (रु. छह लाख बहत्तर हजार दो सौ तिरेपन मात्र)	प्लॉट संख्या C-3, C-4 और प्लॉट संख्या C/5 का भाग, सर्विस संख्या 259, 493, 494, 495 भुगौर, शुजालपुर, कालापीपाल, शाजापुर, 465333 मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
10.	लैन: LXBHO00216-170037049 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: शोएब मुकीम अहमद सह-ऋणकर्ता: ज़ैबा शोएब अहमद	14-08-2018 रुपए 9,50,517/- (रु. नौ लाख पचास हज़ार पाँच सौ सत्रह मात्र)	प्लॉट संख्या-D-7,19, प्लॉट संख्या-8 और 18, क्रम संख्या- 259/2, डाकघर-भुगौर, तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर, हुसैन टेकरी के पास, शाजापुर 465113, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
11.	लैन: LXBHO00216-170037059 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: वसीम नईम खान सह-ऋणकर्ता: मोइन नईम मंसूरी	07-06-2018 रुपए 5,60,745/- (रु. पांच लाख साठ हजार सात सौ पैंतालीस मात्र)	प्लॉट संख्या D-9, D-17 और प्लॉट संख्या C-8 का भाग (उत्तर), प्लॉट संख्या C-18 का भाग (उत्तर), भुगौर, तहसील शुजालपुर, जिला-शाजापुर 465113 शाजापुर, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
12.	लैन: LXBHO00216-170037114 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: सद्दाम जहूर खान सह-ऋणकर्ता: जहर आजाद खान गारंटर: अकील रमजान खान	06-07-2018 रुपए 3,81,499/- (रु. तीन लाख इक्यासी हजार चार सौ निन्यानवे मात्र)	प्लॉट संख्या/सी-36 भुगौर तहसील, जिला शुजालपुर, कलापीपल, हुसैन टेकरी के पास, शाजापुर 465333, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
13.	लैन: LXBHO00216-170037203 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: नौशाद इकबाल खान सह-उधारकर्ता: सहाना बी नौशाद खान गारंटर: शकील मुनव्वर अली	28-05-2018 रुपये 3,57,710/- (रु. तीन लाख सत्तावन हज़ार सात सौ दस मात्र)	प्लॉट संख्या डी-03 और प्लॉट संख्या 04 का भाग, सर्वेक्षण संख्या 259, 493, 494, 531 का भाग, सर्वेक्षण संख्या 419, 420, 421 का भाग और सर्वेक्षण संख्या 495 का भाग, भुगौर, शुजालपुर, जिला-शाजापुर, हुसैन टेकरी के पास, 465333, शाजापुर, मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
14.	लैन: LXBHO00216-170037210 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: फ़िरोज़ राजू खां सह-उधारकर्ता: रूबीना बी फ़िरोज़ खां	28-05-2018 रुपये 4,24,195/- (रु. चार लाख चौबीस हजार एक सौ पिंच्यानवे)	प्लॉट नंबर/ई-3 और प्लॉट नंबर/ई-4 का हिस्सा भुगौर,तहसील-शुजालपुर जिला-शाजापुर गोकुल वृन्दावन सिटी 465333 कालापीपल शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
15.	लैन: LXBHO00216-170037293 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: संतोष कुमार डूंगाजी बगाना सह-उधारकर्ता: सुनीता संतोष कुमार बगाना गारंटर: फारुक अली वाहिद खान	04-05-2019 रुपये 4,34,542/- (रु. चार लाख चौंतीस हजार पांच सौ बयालीस मात्र)	प्लॉट नंबर ई-5 6 शिवपुरा ग्राम भुगौर तहसील शुजालपुर जिला शाजापुर 465333 कालापीपल शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
16.	लैन: LXBHO00216-170038976 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: फारूक मुरकरम खान सह-ऋणकर्ता: आश्मा फारूक खान	09-06-2018 रुपए 2,65,524/- (रु. दो लाख पैंसठ हजार पांच सौ चौबीस मात्र)	प्लॉट संख्या F9 और प्लॉट संख्या F8 का भाग, सर्वे संख्या 259, 493, 494 और 495 का भाग, ग्राम भुगौर, तहसील शुजालपुर - 465518, शाजापुर, मध्य प्रदेश, भारत में स्थित	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
17.	लैन: LXBHO00216-170038993 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: राशिद रेश खान सह-ऋणकर्ता: नाज़मा बी राशिद खान	28-05-2018 रुपए 2,76,990/- (रु. दो लाख छिहत्तर हज़ार नौ सौ नब्बे मात्र)	प्लॉट संख्या F-7 और प्लॉट संख्या 8 का पूर्वी भाग, भुगौर तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर, हुसैन टेकरी के पास, 465333, शाजापुर, मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
18.	लैन: LXBHO00216-170049345 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: बबलू खां सह-ऋणकर्ता: फरजाना बी	19-06-2018 रुपये 3,33,626/- (रु. तीन लाख तैंतीस हजार छह सौ छब्बीस मात्र)	प्लॉट संख्या E-35 (दक्षिण भाग) और E-36 (उत्तर भाग), गाँव भुगौर (शिवपुरा), तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर शाजापुर, 465113, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
19.	लैन: LXBHO00316-170026618 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: फारूक शम्मू खान सह-ऋणकर्ता: सबिया बी फारूक खान	14-08-2018 रुपये 8,43,096/- (रु. आठ लाख तिरतालीस हजार छियानवे मात्र)	प्लॉट संख्या 84, 85, 86, फेज-1 आनंद नगर, ग्राम- भुगौर, तहसील- शुजालपुर, शिव मंदिर के पास, मंदिर 465333, शाजापुर, मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
20.	लैन: LXBHO00316-170030076 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: मुस्तकिम वली मोहम्मद खान सह-ऋणकर्ता: रूबीना मुस्तकिम खान	28-02-2019 रुपये 6,36,911/- (रु. छह लाख छत्तीस हजार नौ सौ ग्यारह मात्र)	प्लॉट संख्या- ए-9 और 10, पीएच नंबर 28, गांव-भुगौर शुजालपुर रेलवे लाइन 465333, शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
21.	लैन: LXBHO00316-170036868 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: इमरान हैदर खान सह-उधारकर्ता: हैदर अली तुराब अली खान गारंटर: अमीन फकीर मोहम्मद अंसारी	06-07-2018 रुपये 13,43,352/- (रु. तेरह लाख तिरतालीस हजार तीन सौ बावन मात्र)	वह संपत्ति, अर्थात् आवासीय प्लॉट संख्या F-1, 2, 3, 4, 5, 6 और प्लॉट संख्या 7 का पूर्वी भाग, जो भू-राजस्व सर्वेक्षण संख्या 259, 493, 494 और 495 के अंतर्गत आता है, और जो गाँव भुगौर (शिवपुरा), हुसैन टेकरी के पास, शाजापुर-465333, मध्य प्रदेश में स्थित है.	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
22.	लैन: LXBHO00316-170036999 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: फारुक वाहिद खान अली सह-ऋणकर्ता: सलमान वाहिद खान अली	19-06-2018 रुपए 6,71,487/- (रु. छह लाख इकहत्तर हजार चार सौ सतासी मात्र)	प्लॉट संख्या- F10, F11, F12 का दक्षिणी भाग प्लॉट संख्या-13 भुगौर तहसील शुजालपुर का भाग शाजापुर, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
23.	लैन: LXBHO00316-170037007 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: रेश मुकर्रम खान सह-ऋणकर्ता: शाजा शीशगर रेश खान	09-06-2018 रुपये 6,08,168/- (रु. छह लाख आठ हजार एक सौ अड़सठ मात्र)	प्लॉट संख्या- डी-39 और डी-40, भुगौर, तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर 465113, शाजापुर, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
24.	लैन: LXBHO00316-170037029 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: आज़ाद मजीद शाह सह-उधारकर्ता: शकीला बी आज़ाद शाह	07-06-2018 रुपये 6,65,003/- (रु. छह लाख पैंसठ हजार तीन मात्र)	पी/नंबर-44×45 पी/नंबर-259,493,494,531पार्ट क्रमांक-419,420,421, क्रमांक-495 ग्राम भुगौर शुजालपुर, मध्य प्रदेश 465333 कालापीपल शाजापुर मध्य प्रदेश भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
25.	लैन: LXBHO00316-170037132 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: नफीस अजीज खान सह-उधारकर्ता: आयशा बी नफीस खान गारंटर: शहादत शब्बीर खान	06-07-2018 रुपये 13,43,352/- (रु. तेरह लाख तिरतालीस हजार तीन सौ बावन मात्र)	प्लॉट नंबर/ई- 1,2 और डी-48, और प्लॉट नंबर का हिस्सा/ डी-47ग्राम भुगौर तहसील जिला शुजालपुर शाजापुर कालापीपल क्रमांक/259, 493, 494, 495 शाजापुर 465333 मध्य प्रदेश भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
26.	लैन: LXBHO00316-170037142 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: अमीन सफदर खान सह-ऋणकर्ता: शानो बी अमीन खान	28-05-2018 रुपये 8,24,428/- (रुपये आठ लाख चौबीस हजार चार सौ अट्ठाइस मात्र)	प्लॉट संख्या- E-50, 51 और प्लॉट E-52 का भाग ग्राम भुगौर, तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर 465333, कालापीपल, शाजापुर मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
27.	लैन: LXBHO00316-170037208 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: शाहिद सुलेमान खान सह-ऋणकर्ता: शाहजीद सुलेमान खान	24-03-2018 रुपये 6,57,155/- (रु. छह लाख सत्तावन हजार एक सौ पचपन मात्र)	प्लॉट संख्या/ D-24, D-25, प्लॉट संख्या/D-26 का भाग ग्राम-भुगौर, तहसील-शुजालपुर, जिला-शाजापुर, हुसैन टेकरी के पास, 465333 कालापीपल, शाजापुर, मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
28.	लैन: LXBHO00316-170037216 शाखा: भोपाल उधारकर्ता: राशिद बशीर खान सह-उधारकर्ता: नगीना बी राशिद खान	19-06-2018 रुपये 8,63,176/- (रुपये आठ लाख तिरेसठ हजार एक सौ छिहत्तर मात्र)	प्लॉट संख्या/F-14, F-15, F-16 और प्लॉट संख्या/121, 122, F-13 भुगौर का भाग, सर्वे संख्या/765, 779, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780 781, तहसील-शुजालपुर, जिला-शाजापुर, शुजालपुर शाजापुर 465113, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
29.	लैन: LXBHO00316-170037289 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: रफीक सुबराती खान सह-ऋणकर्ता: रूबीना बी रफीक खान	25-09-2018 रुपये 8,24,113/- (रु. आठ लाख चौबीस हजार एक सौ तेरह मात्र)	प्लॉट संख्या E 14,15,16 और प्लॉट संख्या 17 का दक्षिणी भाग, सर्वेक्षण संख्या 259,493,494,531 का भाग और सर्वेक्षण संख्या 419,420,421 का भाग, सर्वेक्षण संख्या 495 का भाग, भुगौर, शुजालपुर, शाजापुर - 465333 मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
30.	लैन: LXBHO00316-170037294 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: अतियुला रहमान रफीक खान सह-ऋणकर्ता: शफीउल रहमान रफीक खान	06-07-2018 रुपये 8,18,237/- (रु. आठ लाख अट्ठारह हजार दो सौ सैंतीस मात्र)	प्लॉट संख्या/डी-13,14 और प्लॉट संख्या/15 का भाग, ग्राम- भुगौर, तहसील-शुजालपुर, जिला-शाजापुर कालापीपाल, शाजापुर 465333, मध्य प्रदेश भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
31.	लैन: LXBHO00416-170045175 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: आरिफ वेज सह-ऋणकर्ता: कमरुन बी	06-07-2018 रुपये 8,85,995/- (रु. आठ लाख पचासी हजार नौ सौ पिंच्यानवे मात्र)	संपत्ति का संपूर्ण भाग प्लॉट संख्या 34, 35, 36, 37, ग्राम भुगौर, शिवपुरा, तहसील शुजालपुर, जिला शाजापुर-465113, मध्य प्रदेश, भारत में स्थित है.	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
32.	लैन: LXBHO00416-170050534 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: अमीन खान सह-ऋणकर्ता: सलीम खान	22-06-2018 रुपये 5,45,456/- (रु. पांच लाख पैंतालीस हजार चार सौ छप्पन मात्र)	प्लॉट E-43, ग्राम- भुगौर (शिवपुरा), क्रम संख्या-259/493/494/495, तहसील शुजालपुर रेलवे लाइन के पास, जिला- शाजापुर, शाजापुर 465113, मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
33.	लैन: LXBHO00416-170050589 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: अनवर खान सह-ऋणकर्ता: अस्मा बी	19-06-2018 रुपये 6,69,648/- (रु. छह लाख उनहत्तर हज़ार छह सौ अड़तालीस मात्र)	प्लॉट संख्या C 70 और C 71, ग्राम भुगौर, शिवपुरा तहसील शुजालपुर, शाजापुर 465113 मध्य प्रदेश, भारत	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026
34.	लैन: LXBHO00616-170044630 शाखा: भोपाल ऋणकर्ता: साबिर हयात गुल खान सह-ऋणकर्ता: अफसाना साबिर खान	08-03-2022 रुपये 9,13,658/- (रु. नौ लाख तेरह हजार छह सौ अट्ठावन मात्र)	प्लॉट संख्या/ C-63, फेज-1, ग्राम भुगौर (शिवपुरा), रेलवे लाइन के पास, तहसील शुजालपुर 465333, मध्य प्रदेश	आरक्षित मूल्य: रुपए 40,000/- (रु. चालीस हजार मात्र) ईएमडी: रुपए 4,000/- (रु. चार हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि: 20-01-2026

ई-नीलामी के नियम और शर्तें- 1. नीलामी बोली दस्तावेज के आगे के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाती है. बोलीदाता बोली लगाने की जानकारी और सहायता, ई-नीलामी के लिए रखी गई सुरक्षित संपत्ति का विवरण और बोली फॉर्म जो ऑनलाइन जमा किया जाएगा, के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता, M/S ARCA EMART PRIVATE LIMITED के वेब पोर्टल: https://www.auctionbazaar.com/ पर जा सकते हैं. इच्छुक खरीदार उसी पोर्टल पर नीलामी के नियम और शर्तों और प्रक्रिया को देख सकते हैं और **तरुण रघुवंशी 9324921028** और **विजय सिंह 9372505110, शैलेष आयंगर 9833801159** से संपर्क कर सकते हैं, विवरण ऊपर उल्लिखित वेब पोर्टल में उपलब्ध है और उनके केंद्रीकृत हेल्प डेस्क +91 83709 69696, ई-मेल आईडी contact@auctionbazaar.com से संपर्क कर सकते हैं. 2. सभी इच्छुक क्रेता बोलीदाताओं को ऊपर उल्लिखित पोर्टल https://www.auctionbazaar.com/ पर अपना नाम पंजीकृत करना आवश्यक है और पूर्वोक्त तिथि और समय पर ई-नीलामी में भाग लेने के लिए मुफ्त में यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा. 3. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक क्रेता/बोलीदाताओं को सुरक्षित संपत्ति के आरक्षित मूल्य के 10% की वापसी योग्य बयाना राशि के भुगतान का विवरण, पैनकार्ड की प्रतियों, कंपनी के मामले में बोर्ड के प्रस्तावों और पते के प्रमाण के साथ ऊपर उल्लिखित ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि को या उससे पहले जमा करना होगा, इच्छुक क्रेता/बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित प्रत्येक वस्तु/संपत्ति के लिए अलग-अलग ईएमडी जमा करना आवश्यक है. 4. नीलामी के किसी भी चरण में, प्राधिकृत अधिकारी बोली/प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/संशोधित/रद्द कर सकता है या बिना कोई कारण बताए और बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी को स्थगित कर सकता है. 5. सफल खरीदार/बोलीदाता को लागू कानून के अनुसार सुरक्षित संपत्ति को अपने पक्ष में हस्तांतरित/सुपुर्द करने के लिए भुगतान किए जाने वाले किसी भी वैधानिक बकाया, देय कर शुल्क, खरीद विचार पर लागू जीएसटी, स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि का भुगतान करना होगा. 6. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई सुरक्षित संपत्तियों को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों, जिसमें वैधानिक बकाया आदि शामिल हैं, के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच कर लेनी चाहिए. नीलामी विज्ञापन फीनिक्स की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही करेगा. फीनिक्स का अधिकृत अधिकारी किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाए के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा. 7. संभावित/इच्छुक बोलीदाता को एक वचनबद्धता प्रस्तुत करनी होगी कि वह दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 29 (ए) के प्रावधानों के अनुसार अयोग्य नहीं है और केवाईसी दस्तावेजों के साथ इस तरह के वचनबद्धता को प्रस्तुत करने में विफल रहने पर, वह स्वत: ही अयोग्य हो जाएगा या उसकी बोली खारिज कर दी जाएगी.

स्थान: मध्य प्रदेश
दिनांक: 13.12.2025

अनुवाद में त्रुटियां/विसंगति होने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा.

एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड