सरदार पटेल की कर्म निष्ठा सभी के लिए प्रेरणा

राष्ट्रपति द्रौपदी मुर्मु और केंद्रीय गृह मंत्री अमित शाह ने लौह पुरुष को दी श्रद्धांजलि

नई दिल्ली 31 अक्टूबर. राष्ट्रपति द्रौपदी मुर्मु और केन्द्रीय गृह मंत्री अमित शाह ने देश के पहले गृह मंत्री सरदार वल्लभ भाई पटेल की 150 वीं जयंती पर शक्रवार को यहां पटेल चौक स्थित उनकी प्रतिमा पर माल्यार्पण कर उन्हें श्रद्धांजलि अर्पित की.

राष्ट्रपति ने श्रद्धांजलि अर्पित करने के बाद अपने संदेश में कहा सरदार पटेल एक महान देशभक्त, दूरदर्शी नेता और राष्ट्र-निर्माता थे, जिन्होंने अपने अटूट संकल्प, अदम्य साहस और कुशल नेतृत्व से देश के एकीकरण का ऐतिहासिक कार्य किया.

उनकी कर्मनिष्ठा और राष्ट्रसेवा की भावना हम सभी के लिए प्रेरणा का स्रोत है. आइए, राष्ट्रीय एकता दिवस के अवसर पर हम सब एकजुट होकर, एक सशक्त, समरस और श्रेष्ठ भारत के निर्माण का संकल्प लें. वहीं अमित शाह ने सरदार पटेल की जयंती एकता दिवस के अवसर पर लोगों को देश की एकता और अखंडता के संकल्प की शपथ दिलाई और एकता दिवस दौड़ को झंडी दिखाकर रवाना किया. मुर्मु और शाह ने पटेल चौक स्थित सरदार पटेल की प्रतिमा पर माल्यार्पण कर उन्हें श्रद्धांजलि अर्पित की. दिल्ली के उप राज्यपाल विनय कुमार सक्सेना और दिल्ली की मुख्यमंत्री रेखा गुप्ता ने भी सरदार पटेल की प्रतिमा पर पुष्प अर्पित कर उन्हें श्रद्धांजलि दी.

कृतज्ञ राष्ट्र की ओर से वंदन करता हूं : शाह

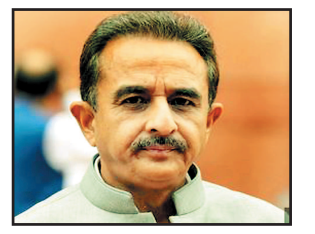
शाह ने कहा राष्ट्रीय एकता, अखंडता और किसानों के सशक्तीकरण के प्रतीक लौहपुरुष सरदार वल्लभभाई पटेल का उनकी जयंती पर कृतज्ञ राष्ट्र की ओर से वंदन करता हूं. सरदार साहब ने रियासतों का एकीकरण कर देश की एकता और सुरक्षा को सुदृढ़ बनाया व किसानों, पिछड़ों और वंचितों को सहकारिता से जोड़कर देश को स्वरोजगार और आत्मनिर्भरता की दिशा में अग्रसर किया उनका दृढ़ विश्वास था कि देश के विकास की धुरी किसानों की समृद्धि में निहित है.

लखनऊ. सीएम योगी आदित्यनाथ ने लखनऊ में योगी ने जयंती पर आयोजित 'रन फॉर यूनिटी' का शुभारंभ किया. उन्होंने कहा कि भारत रत्न सरदार वल्लभभाई पटेल के जीवन से प्रेरणा लेकर हमें हर उस शक्ति का विरोध करना चाहिए जो राष्ट्र की एकता को कमजोर करने का प्रयास करती है. उन्होंने कहा कि भारत की अखंडता और एकता के लिए जिन्होंने अपना जीवन समर्पित किया. उन लौह पुरुष सरदार पटेल को सच्ची श्रद्धांजलि तभी होगी जब हम उनके आदर्शों को अपने आचरण में उतारें. पटेल का जीवन, समर्पण और त्याग आज भी हर भारतीय के लिए प्रेरणास्रोत है.

फोरेक्स ट्रेडिंग के नाम पर करोड़ों की ठगी

सात राज्यों के लोगों से की गई धोखाधड़ी

गोण्डा के सांसद कीर्तिवर्धन सिंह ने कहा- कार्रवाई होगी



गोण्डा, 31 अक्टूबर. गोण्डा के सांसद कीर्तिवर्धन सिंह उर्फ राजा भैया ने फोरेक्स ट्रेडिंग के नाम पर विदेश से भारत के सात राज्यों के पीड़ितों से की गई 1000 करोड़ रुपये की धोखाधड़ी के हुये मामले में कार्यवाही की बात कही हैं.

सिंह ने सोशल मीडिया पर वीडियो कांफ्रेंसिंग के माध्यम से दिये एक इंटरव्यू में कहा कि फोरेक्स ट्रेडिंग घोटाले के मामले में अन्य राज्यों संग यूपी के देवीपाटन मंडल में भी ट्रेडिंग के नाम पर धोखाधड़ी करने वाले मुख्य आरोपी लविश चौधरी उर्फ नवाब के नेटवर्क की आशंका को लेकर उसके संपर्क में रहने वालों की सख्ती से पड़ताल कराकर कठोरतम कार्यवाही सम्बंधित जांच व सुरक्षा एजेंसियों से करायी जायेगी. मंत्री ने कहा कि जांच एजेंसियों के माध्यम से पता लगाया जाएगा कि इस मामले के संदिग्धों के आय का श्रोत क्या हैं और उनके पास धन कहां से आ रहा है.

कीर्तिवर्धन सिंह ने दृढ़ता से कहा, हम इस पूरे मामले में लगे हैं और कठोर कार्रवाई करेंगे. हम गोंडा को ठगों और लुटेरों का अड्डा नहीं बनने देंगे. इस बीच, देवीपाटन मंडल में बैठे शख्स की पहचान अभी तक उजागर नहीं हो पाई है. यह भी स्पष्ट नहीं है कि वह कहां का रहने वाला है. अब तक केवल कुछ नाम ही सामने आये है, जिसको लेकर अटकलें लगाई जा रही हैं. दरअसल, महाराष्ट्र के शिवाजी नगर पुलिस स्टेशन में कई पीड़ितों ने ओक्टाएफएक्स प्लेटफॉर्म के खिलाफ शिकायत की थी.

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पूर्व), मुम्बई - 400069.
इंदौर शाखा: प्लॉट नंबर 4 एवं 5, दुकान नंबर 105,107,109, पहली मंजिल, शेखर सेंट्रल, पलासिया स्क्वायर, मनोरमागंज, ए.बी. रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश-452001

आधिपत्य सूचना परिशिष्ट 4 (अचल संपत्ति हेतू)

जबकी, **आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL)** के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्युरीटाइजेशन एंड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एण्ड इंफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटस्ट एक्ट 2002 एवं सिक्युरिटी इंटस्ट (इंफोर्समेन्ट) नियम 2002 का नियम 3 के साथ सपठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों को उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्ति के 60 दिवस में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुर्नभुगतान करने के लिए ऋणकर्ताओ/ प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी। ऋणकर्ताराशि का पूर्नभुगतान करने में असफल रहे है, सिक्युरिटी इंफोर्समेन्ट नियम 2002 के नियम 8 के साथ सपठित उपरोक्त कानून की धारा 13 के सब-सेक्शन (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता(ओ)/ प्रतिभूतिकर्ता(ओ) एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने अधिगृहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के एवज में संपत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानून की धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्रावधानों पर ऋणकर्ताएं ध्यान देवे। ऋणकर्ता को विशेष रूप में एवं सामान्य जनो को सार्वजनिक रूप से यह चेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करें एवं संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नीचे वर्णित राशि के साथ शेष देय ब्याज के लिए AHFL के शुल्क के विषयानुसार होगी।

क्रं.	ऋणकर्ता(ओ)/प्रतिभूतिकर्ता(ओ) (शाखा का नाम)	धरोहर संपति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिपत्य का दिनांक
1	(लोन कोड नं. 00300001386/ इन्दौर शाखा) गुरमीत सिंह छाबड़ा (ऋणी), गुरुचरण कौर छाबड़ा (सह-ऋणी) चरणजीत सिंह (जमानतदार)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, फ्लैट नं. 3, प्लॉट नं. 46, सिंधु नगर कॉलोनी, इन्दौर, मध्य प्रदेश-452001, **चर्तुसीमाएँ:-** पूर्व - अन्य मकान, पश्चिम - खुली जगह, उत्तर - मकान नं. 45, दक्षिण - सीढ़ियाँ एवं फ्लैट नं. 04	**08-06-2018 एवं ₹ 10,05,755/-**	**29-10-2025**

स्थान : मध्य प्रदेश
दिनांक : 01-11-2025

प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

प्रधानमंत्री कॉलेज ऑफ एक्सीलेंस कार्यालय प्राचार्य, श्री नीलकण्ठेश्वर शासकीय स्नातकोत्तर महाविद्यालय, खंडवा, (म.प्र.)

दूरभाष क्र.: 0733-2222206ए ई-मेल आई.डी. hegsnpgckhn@mp.gov.in; sngpg_collegekhandwa@yahoo.com; semestercell@rediffmail.com

क्र.5504/2025 खंडवा, दिनांक: 29/10/2025

Corrigendum
Date Extension

Open Tender For Supply and Installation of All in One PC i5, at PMCOE, Shri Neelkantheshwar Government PG College, Khandwa (M.P.)
Tender ID No. : 2025_HED_455728_1
Published Date of Tender Document : 03-10-2025 17:30
Last date of submission of bids in respect to the above mentioned tender is hereby extended till mentioned below:

Tender No. And Name	The Revised date and Time for closing of tender will be	Date and time for opening of technical bid
Tender ID No. : 2025_HED_455728_1 Supply and Installation of All in One PC i5 /5239/2025	14/11/2025 (17:30)	17/11/2025 (18:00)

G20776/25

प्राचार्य
डॉ. सोमपाल सिंह
प्रधानमंत्री कॉलेज ऑफ एक्सीलेंस
श्री नीलकण्ठेश्वर शासकीय स्नातकोत्तर महाविद्यालय, खंडवा, (म.प्र.)

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

TATA

पंजीकृत कार्यालय : 11 वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनीनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग लोवर परेल, मुम्बई-400013.
शाखा कार्यालय : 9/1/1, सूरज भवन, दूसरी मंजिल, येस बैंक के ऊपर, एम.जी. रोड़, इन्दौर-452001

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के तहत)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु 15 दिवसीय ई-नीलामी सूचना

एतद्द्वारा सर्व सामान्य और विशेषकर अधोलिखित कर्जदार और/सह-कर्जदार या उनके कानूनी उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों (कर्जदारों) को सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लि. (टीसीएचएफएल), को बंधक अधोल्लिखित अचल संपत्ति जिसका टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया, अधोलिखित कर्जदार और सह-कर्जदार से कुल बकाया राशि की वसूली के लिए **'जो है जहाँ है' और 'जहाँ है, जैसा भी है' और 'जो भी हैं'** आधार पर दिनांक **18-11-2025** को बिक्री की जायेंगी। आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा निम्न वर्णित हैं। एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बिक्री के किसी स्थगन / बाधा के अभाव में उक्त संपत्ति ई-नीलामी के माध्यम से दिनांक **18-11-2025** को दोपहर **2:00** बजे बिक्री की जायेगी। संपत्ति खरीद के लिए मुहरबंद ई-नीलामी हेतु ईएमडी राशि का डिमांड डाफ्ट टीसीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा दिनांक **17-11-2025** को समय सायं **5.00** बजे तक शाखा कार्यालय : **टाटा कैपिटल हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड,** 9/1/1, सूरज भवन, द्वितीय तल, यस बैंक के ऊपर, एम. जी. रोड़, इंदौर-452001 पर जमा किया जाना चाहिए। प्रत्याभूत संपत्ति/अचल संपत्ति की बिक्री 'जैसी है जहाँ है शर्त' निम्न अनुसूची में उल्लिखित संक्षेप विवरणों के अनुसार होगी।

क्रं	ऋण खाता क्रं.	ऋणी(यों)/सह-ऋणी(यों)/ कानूनी वारिस(सों)/ जमानतदा(रों) के नाम	मांग सूचना दिनांक	आरक्षित मूल्य	बकाया राशि
1	9175788 & 9178508 & 9949493	**श्रीमती मिनाक्षी बजाज,** स्व. श्री लक्ष्मणदास बजाज की पत्नि एवं कानूनी उत्तराधिकारी **श्री राजीव बजाज** स्व. श्री लक्ष्मणदास बजाज के पुत्र एवं कानूनी उत्तराधिकारी	**रू.18,28,823/-** (रूपये अठारह लाख अठ्ठाईस हजार तेईस मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9175788 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं **रू. 6,28,065/-** (रूपये छ: लाख अठ्ठाईस हजार पैंसठ मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9178508 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं **रू.12,40,726/-** (रूपये बारह लाख चालिस हजार सात सौ छब्बीस मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9949493 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं कुल **रू. 36,97,614/-** (रूपये छत्तीस लाख संत्यानवे हजार छ: सौ चौदह मात्र) **21-11-2022**	**Rs.33,75,000/** (रूपये तैंतीस लाख पिचोत्तर हजार मात्र) **अग्रिम जमा राशि (ईएमडी)- रू. 3,37,500 /-** (रूपये तीन लाख सैंतिस हजार पांच सौ मात्र) **कब्जे का प्रकार-** भौतिक	**रू. 10,26,723/-** (रूपये दस लाख छब्बीस हजार सात सौ तेईस मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9178508 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं **रू. 20,34,519/-** (रूपये बीस लाख चौंतिस हजार पांच सौ उन्नीस मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9949493 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं **रू. 29,93,708/-** (रूपये उन्नतीस लाख तिरायन्वे हजार सात सौ आठ मात्र) की राशि अनुबंध क्रमांक 9175788 के अंतर्गत आपके द्वारा बकाया एवं देय है एवं कुल **रू. 60,54,950/-** (रूपये साठ लाख चौपन हजार नौ सौ पचास मात्र) **24-10-2025**

अचल संपत्ति का विवरण:- अचल संपत्ति के समस्त एवं शेष भाग, दूसरी मंजिल पर सुपर बिल्ट-अप क्षेत्र 1040.00 वर्गफीट या 96.65 वर्ग मीटर का एक फ्री होल्ड आवासीय फ्लैट नंबर 202, जो 'कृष्णा कुंज' नामक बहुमंजिला इमारत/कॉम्प्लेक्स में स्थित है, जिसका निर्माण पलसीकर कॉलोनी इंदौर जिला: इंदौर मध्य प्रदेश, प्लॉट नंबर 19 के उत्तर-पश्चिम की ओर (सामने की ओर) की भूमि पर किया गया है, **चर्तुसीमा**: पूर्व:- अन्य भूमि, पश्चिम:- फ्लैट नं. 201, उत्तर:- रोड, दक्षिण:- अन्य भूमि
प्रकटीकरण:- सह-ऋणी द्वारा TCHFL के विरुद्ध दायर किया गया SA (SA/549/2024) DRT, जबलपुर के समक्ष लंबित है। उक्त मामले में TCHFL के विरुद्ध कोई स्थगन आदेश पारित नहीं किया गया है। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बोली प्रस्तुत करने से पहले उचित सावधानी बरतें। नीलामी मुकदमे के परिणाम के अधीन होगी।

क्रं	ऋण खाता क्रं.	नाम	मांग सूचना दिनांक	आरक्षित मूल्य	बकाया राशि
2	TCHHF064 300010025 0224	**श्रीमती मंजू राठौड़** **श्री राकेश राठौड़**	**Rs. 10,88,302/-** (रुपये दस लाख अठासी हजार तीन सौ दो मात्र) **10-07-2024**	**Rs. 14,01,000/-** (रुपये चौदह लाख एक हजार मात्र) **अग्रिम जमा राशि (ईएमडी)- रू. 1,40,100 /-** (रुपये एक लाख चालिस हजार एक सौ मात्र) **कब्जे का प्रकार - भौतिक**	**Rs. 14,05,561/-** (रुपये चौदह लाख पांच हजार पांच सौ इकसठ मात्र) **24-10-2025**

अचल संपत्ति का विवरण:- उक्त अचल संपत्ति का संपूर्ण एवं शेष भाग मकान नं. 120, गरबा चौक, ग्राम शिवगढ़, तहसील सैलाना, जिला रतलाम - 47001, उक्त मकान का भूतल ऊपर आरसीसी से बना है। कुल क्षेत्रफल 445.73 वर्ग फुट या (41.42 वर्गमीटर) है। **चर्तुसीमा:** पूर्व : निकास एवं सड़क, पश्चिम: रामरतन का मकान, उत्तर: शांतिबाई का मकान, दक्षिण: गली

नीलामी में, आम जनता को व्यक्तिगत रूप से अपनी बोली प्रस्तुत करने के लिए आमंत्रित किया जाता है। हालाँकि, इस बिक्री के संबंध में कोई भी कर्तव्य निभाने वाला कोई भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति, बेची गई अचल संपत्ति में कोई भी हित प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से बोली नहीं लगाएगा, प्राप्त नहीं करेगा या प्राप्त करने का प्रयास नहीं करेगा।
बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 में निर्धारित शर्तों और निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी:
कृपया ध्यान दें: ई-नीलामी पोर्टल https://BidDeal.in के माध्यम से दिनांक 18-11-2025 को दोपहर 2.00 बजे से 3.00 बजे के बीच प्रत्येक 5 मिनट अवधि के असीमित विस्तार के साथ होगी।

नियम और शर्ते : 1. अनुसूची में दिया विवरण अधोहस्ताक्षरी के पूर्ण ज्ञान व जानकारी में दिया गया है, किंतु इस उदघोषणा अधोहस्ताक्षरी किसी त्रुटी, गलती या चूक के लिए अधोहस्ताक्षरी जवाबदेय नहीं होगा। बोली राशि या निविदाकार संबंधी किसी विवाद की स्थिति में अचल संपत्ति को दुबारा नीलामी के लिए रखा जायेगा। 2. संपत्ति आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। 3. बोली वृद्धि राशि: **रू.10,000/- (दस हजार मात्र)** 4. संपत्ति की खरीद के लिए सभी निविदाएँ **'टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'** के पक्ष में और उपरोक्त शाखाओं में देय डिमांडड्राफ्ट के साथ जमा की जाएं। असफल निविदाकारों के डिमांड डाफ्ट वापस कर दिए जायेंगे। **आरटीजीएस/ एनईएफटी/ आईएमपीएस के माध्यम से ईएमडी** के भुगतान के लिए प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें। 5. उच्चतम बोलीकारी को संबंधित लॉट का खरीदार घोषित किया जायेगा, बशर्ते वह विधिक रूप से बोली लगाने के लिए योग्य हो और उसकी बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। 'प्राधिकृत अधिकारी' को अपने विवेक से उच्चतम बोली को अस्वीकार करने का अधिकार होगा जब उसे लगे कि पेशकश मूल्य स्पष्ट रूप से अपर्याप्त है। 6. उपलब्ध कारणों से 'प्राधिकृत अधिकारी' को अपने विवेक से बिक्री को स्थगित / रोकने का अधिकार होगा। 7. संपत्ति की निरीक्षण दिनांक **10-11-2025** को **सुबह 11:00 बजे से सायं 5:00 बजे** तक किया जा सकेगा। 8. खरीददार घोषित व्यक्ति को ऐसी घोषणा के तुरंत बाद क्रय राशि की पच्चीस प्रतिशत राशि जिसमें ईएमडी राशि शामिल होगी प्राधिकृत अधिकारी के पास 24 घंटे के अंदर जमा करनी होगी, यह राशि जमा न किए जाने की स्थिति में संपत्ति नई नीलामी/निजी संधि द्वारा बिक्री के लिए रखी जायेगी। 9. उपरोक्त अनुसार प्रारंभिक राशि जमा कर दिए जाने पर क्रय राशि की शेष राशि संपत्ति की बिक्री की पुष्टि होने की तारीख से 15 दिनों तक खरीदार द्वारा 'प्राधिकृत अधिकारी को जमा करनी होगी, यदि 15वें दिन कोई रविवार या अन्य अवकाश होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्य दिवस को जमा करनी होगी। 10. उपरोक्तानुसार भुगतान न होने पर संपत्ति नई नीलामी / निजी संधि द्वारा बिक्री के लिए रखी जायेगी। सभी जमा राशि टाटा कैपीटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पास जब्त हो जायेगी और चूककर्ता खरीदारें संपत्ति पर अपने सभी दावे खो देगा। 11. टाटा कैपिटल हाउसिंग फाईनेंस लि. को ज्ञात ऋणभारों जिनके लिए संपत्ति देनदार है का विवरण-कोई नहीं, दावे, यदि कोई हों, जो संपत्ति के लिए प्रस्तुत किए गए हों और इसकी प्रकृति और मूल्य से संबंधित कोई अन्य ज्ञात विवरण: उपरोक्त तालिका के अनुसार। उपरोक्त अनुसूची के विवरण अनुसार इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वहां के संपत्ति कर, बिजली आदि के सांविधिक देनदारियों क्षेत्रों सहित संपत्ति पर ऋण भार के बारे में स्वयं जांच करें। **12. अन्य किसी विवरण के लिए अथवा ई-नीलामी पर प्रक्रिया ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता, मेसर्स वेल्यू ट्रस्ट केपिटल सर्विसेज प्रायवेट लिमिटेड, पता: बी-585 हेस्टींग कॉलोनी, वीआईपी नगर, आनंदपुर, कोलकाता 700 100, अपने समन्वयकों, Auction.Manager@BidDeal.in के माध्यम से अथवा मनीष बंसल, ईमेल आईडी manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल नंबर 8588983696 पर संपर्क कर सकते हैं। कृपया अपना प्रश्न व्हाट्सएप नंबर 9999078669 पर भेजें।** 13. उच्चतम घोषित बोली राशि पर उच्चतम बोली दाता द्वारा 1% का टीडीएस लागू और देय होगा। भुगतान उच्चतम बोलीदाता द्वारा मालिक/उधारकर्ता (ओं) के पैन में जमा करना आवश्यक है और चालान की प्रति हमारी कंपनी को प्रस्तुत की जाएगी। 14. उपरोक्त विवरणों के लिए कृपया प्रदान की गई प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट **https://surl.li/qwxaum** का संदर्भ लें। 15. कृपया इस लिंक पर भी जाएं : **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html**
कृपया ध्यान दें: टीसीएचएफएल ने इस संपत्ति की बिक्री/नीलामी के लिए उल्लिखित नीलामी भागीदार के अलावा किसी दलाल / एजेंट को नहीं लगाया है। इच्छुक पक्षों को इस मामले में सभी प्रश्नों और जांच के लिए केवल अधोहस्ताक्षरी या अधिकृत कार्यालय से संपर्क करना चाहिए।

स्थान : इन्दौर (मध्य प्रदेश)
दिनांक : 01-11-2025

ह/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
टाटा कैपिटल हाउसिंग फाईनेंस लि.

नगर पालिक निगम, इन्दौर

कार्यालय कार्यपालन यंत्री (जलप्रदाय)
संधारण खंड क्रमांक-2, नर्मदा परियोजना मूसाखेड़ी, इन्दौर
E-mail: ee2_narmada@rediffmail.com, Phone: 0731-2712846

निविदा सूचना क्रमांक: 39/ 2025-26/नर्मदा.परि/न.पा.नि.

निविदा आमंत्रण सूचना

इन्दौर, दिनांक: 29.10.2025

निम्नलिखित कार्य के लिये निविदाएं ''प्रतिशत दर'' निविदा प्रारूप पर पंजीकृत ठेकेदारों से, जो कि आवश्यक अर्हता रखते हो, से आमंत्रित की जाती है।

क्र.	कार्य का नाम	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं EMD
01 प्रथम् आमंत्रण	जोन क्रमांक-01 वार्ड क्रमांक-04 अंतर्गत आम्रकुंज कॉलोनी, ऋषि शिक्षण संस्थान की गली में विधायक निधि के अंतर्गत शासकीय बोरिंग से 63 एम.एम. व्यास की नवीन एच.डी.पी.ई. पाईप लाइन बिछाने एवं नल कनेक्शन करने का कार्य। (सम्पूर्ण सामग्री शेड्युल अनुसार)	1) 15 दिवस 2) ₹83,415/-	1) ₹1,668/- 2) ₹1,000/-
02 प्रथम् आमंत्रण	जोन क्रमांक-01 वार्ड क्रमांक-04 अंतर्गत अखण्ड नगर में श्री शुभम सोलंकी जी की गली में पूर्व से खनित शासकीय बोरिंग से 63 एम.एम.व्यास की नवीन एच.डी.पी.ई. पाईप लाइन बिछाने एवं नल कनेक्शन करने का कार्य। (सम्पूर्ण सामग्री शेड्युल अनुसार)	1) 15 दिवस 2) ₹84,282/-	1) ₹1,686/- 2) ₹1,000/-

टिप :- • आयुक्त नगरीय प्रशासन एवं विकास भोपाल म.प्र. द्वारा जारी सर्क्युलर क्रमांक या.प्रा./07/2013/3616 भोपाल दिनांक 22/5/2013 अनुसार निविदा स्वीकृत होने के उपरांत न्यूनतम निविदादाता को अनुबंध के साथ 5 प्रतिशत प्रतिभूति राशि जमा कराना अनिवार्य होगा।
• ई.पी.एफ. रजिस्ट्रेशन की जानकारी निविदा प्रपत्र के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य है।

टिप्पणी -
- निविदा प्रपत्र क्रय करने की अंतिम दिनांक 14.11.2025 सायं 05.30 बजे तक स्थान-कार्यालय, कार्यपालन यंत्री, (जलप्रदाय) संधारण खंड क्रमांक-2 नर्मदा परियोजना मूसाखेड़ी, इन्दौर।
- निविदा प्रपत्र प्राप्त करने की दिनांक 17.11.2025 सायं 05.30 बजे तक स्थान-कार्यालय, कार्यपालन यंत्री, (जलप्रदाय) संधारण खंड क्रमांक-2 नर्मदा परियोजना मूसाखेड़ी, इन्दौर।
- निविदा प्रपत्र खोलने की दिनांक 18.11.2025 दोपहर 03.00 बजे के पश्चात स्थान-कार्यालय, कार्यपालन यंत्री, (जलप्रदाय) संधारण खंड क्रमांक-2 नर्मदा परियोजना मूसाखेडी, इन्दौर के कक्ष में।
- निविदा के साथ धरोहर राशि के रूप में मूल एफ.डी.आर. प्रस्तुत करना होगा।
- यह संक्षिप्त निविदा है, निविदा से संबंधित विस्तृत जानकारियाँ अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखी जा सकती है।
- ई.पी.एफ. कार्यालय में पंजीयन हेतु आवश्यक आर्हता रखने वाली फर्म/ठेकेदार का पंजीयन होना आवश्यक है।

डाक (पोस्ट) के माध्यम से निविदा विलंब से प्राप्त होने पर विभाग की कोई जवाबदारी नहीं होगी एवं निर्धारित दिनांक के बाद प्राप्त होने वाली निविदा स्वीकार नहीं की जावेगी।

कार्यपालन यंत्री, (जलप्रदाय)
नगर पालिक निगम, इन्दौर

एचडीएफसी बैंक लि.

HDFC BANK We understand your world

स्कीम नं. 94, ब्रिलियंट एवेन्यु, बॉम्बे हॉस्पिटल के पीछे, रिंग रोड़, इन्दौर-452010

आधिपत्य सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **एचडीएफसी बैंक लि.** का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 का सपठित नियम 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में ऋणगृहिता/ जमानतदार/ बंधककर्ता **श्री श्याम ट्रेडर्स एवं श्यामलाल मालवीय (आवेदक), श्यामलाल मालवीय एवं अनीता श्यामलाल (सह-ऋणी)** को मंगनी करते हुए मांग सूचना पत्र दिनांकित **01 अप्रैल 2025** उक्त सूचना पत्र की प्राप्ति दिनांक से 60 दिनों के भीतर **कमर्शियल इक्विपमेंट रिटेल लोन एवं CGT कमर्शियल इक्विपमेंट लोन** हेतु **रूपये 68,00,005.51 (रूपये अड़सठ लाख पाँच रूपये एवं इक्यावन पैसे मात्र)** दिनांक **01 अप्रैल 2025** तक साथ ही आगे का ब्याज एवं खर्चे सहित सूचना पत्र में उल्लेखित राशि को लौटाने के लिए निर्गमित किया।
ऋणगृहिता/जमानतदार/बंधककर्ता के यह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणगृहिता/ जमानतदार/बंधककर्ता और सर्वसाधारण को एतद् द्वारा सूचना-पत्र दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) सपठित उक्त नियम के नियम 8 के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्ति का सांकेतिक आधिपत्य दिनांक **29, अक्टूबर 2025** को ग्रहण कर लिया है।
ऋणगृहिता/जमानतदार/बंधककर्ता को विशेषत: एवं सर्वसाधारण को सामान्यत: एतद् द्वारा सम्पत्ति के साथ व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई व्यवहार **कमर्शियल इक्विपमेंट रिटेल लोन एवं CGT कमर्शियल इक्विपमेंट लोन** हेतु **रूपये 68,00,005.51 (रूपये अड़सठ लाख पाँच रूपये एवं इक्यावन पैसे मात्र)** दिनांक **01 अप्रैल 2025** तक एवं पुर्णभुगतान तक उस पर ब्याज एवं खर्चो सहित राशि के लिए **एचडीएफसी बैंक लि.** के प्रभार के अधीन होगा।
उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभूति आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधो की ओर आकृष्ट किया जाता है।

बंधक परिसंपत्तियों की अनुसूची

1. मॉडल: TATA 2830 BS VI TIPPER, चेसिस: MAT567009R3A02430, इंजन: B62300D03142A64358837, रजिस्ट्रेशनः RJ09GE7251
2. मॉडल: TATA 2823 BS VI TIPPER, चेसिस: MAT797053N3P34545, इंजन: 6B6A220D06122M63920045, रजिस्ट्रेशनः RJ09GD6351

दिनांक : 01.11.2025
स्थान : इंदौर

अभिराज सिंह चौहान
ह/- प्राधिकृत अधिकारी
एचडीएफसी बैंक लि.

आज का इतिहास

1755 पुर्तग़ाल की राजधानी लिस्बन में भूकंप से 50 हजार से अधिक लोगों की मौत.

1765 ब्रिटेन के उपनिवेशों में स्टैम्प एक्ट लागू किया

1800 जॉन एडम्स व्हाइट हाउस में रहने वाले अमेरिका के पहले राष्ट्रपति बने.

1858 भारत का शासन ईस्ट इंडिया कंपनी से ब्रिटेन के शासक के पास चला गया तथा गवर्नर-जनरल की जगह अब वायसराय की नियुक्ति की जाने लगी.

1881 कलकत्ता में ट्राम सेवा स्यालदाह तथा अर्मेनिया घाट के बीच शुरू हुई.

1913 - स्वतंत्रता सेनानी तारकनाथ दास ने कैलिफोर्निया के सैन फ्रांसिस्को शहर में गदर आंदोलन की शुरुआत की.

1922 - ओटोमन साम्राज्य का अंत कर दिया गया. उसके सुल्तान महमूद छह को बहिष्कृत कर दिया गया.

IndusInd Bank

कॉर्पोरेट ऑफिस : इंडसइंड बैंक लिमिटेड, नं. 34, जी.एन. चेट्टी रोड़, चेन्नई-600017.
www.indusind.com फोन : 0442834600 28346301, फेक्स : 04428346312

ई-नीलामी सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/9(1) के अंतर्गत अचल सुरक्षित परिसंपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।
इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा आम जनता को तथा विशेष रुप से उधारकर्ता एवं सह-उधारकर्ता/जमानतदार को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा इंडसइंड बैंक लिमिटेड के सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, 'जहां है जैसी है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेची जाएगी। खाते का विवरण निम्नानुसार है।

क्रं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/ जमानतदार का नाम	बकाया राशि	13(2) मांग सूचना की दिनांक	आधिपत्य की दिनांक	संपत्ति का विवरण	संपत्ति हेतु आरक्षित मूल्य	संपत्ति हेतु अग्रिम जमा राशि	नीलामी की तिथी एवं समय
1.	**ऋणी-** श्री जसप्रीत सिंह पिता गुरनाम सिंह **सह-ऋणी** - श्रीमती एस. परमदीप कौर C/o दिदार सिंह सिद्दु **सह-ऋणी** - श्रीमती शरनजीत कौर C/o गोविंद सिंह, **सभी का पता-** 47, शंकरबाग कॉलोनी मरी माता चौराहा, इंदौर (म.प्र.) 452015 **लोन नं. III05059M एव III05060M**	₹ 43,80,478/- (रुपये तिरतालिस लाख अस्सी हजार चार सौ अठत्तर मात्र) दिनांक 20.10.2020 तक	14.08.2020	08.08.2022	**सम्पत्ति:** फ्लेट नं. जी-02, तल मंजिल, प्लाट नं. 54, शंकर कुंज, गोपाल बाग कॉलोनी, इंदौर 452001 **क्षेत्रफल-** 1152 वर्ग फीट	₹ 37,37,145/- (रुपये सैतीस लाख सैतीस हजार एक सौ पैतालीस मात्र)	₹ 3,73,715/- (रुपये तीन लाख तिहेत्तर हजार सात सौ पन्द्रह मात्र)	18/11/2025, प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक
2.	**ऋणी** - श्री मोहम्मद हुसैन खिलजी पिता बाबु खान खिलजी **सह-ऋणी** - श्रीमती आमरीन खिलजी पति मोहम्मद हुसैन खिलजी **सभी का पता-** 1531, गौकुल गंज, महू, इंदौर, (म.प्र.)- 453441 **लोन नं. IAC05252M एवं IAC05253M**	₹ 26,95,384/- (रुपये छब्बीस लाख पिंचायनवे हजार तीन सौ चौरासी मात्र) दिनांक 30.06.2021 तक	30.06.2021	19.10.2022	**सम्पत्ति:** मकान नं. बीएम 138, एमआईजी हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी, वार्ड नं. 4, सेक्टर 1, पिथमपुर तहसील एवं जिला धार मध्य प्रदेश 454774 **क्षेत्रफल-** 840 वर्ग फीट	₹ 25,41,294/- (रुपये पच्चीस लाख इकतालीस हजार दो सौ चौरानवे मात्र)	₹ 2,54,129/- (रुपये दो लाख चौवन हजार एक सौ उनतीस मात्र)	18/11/2025, प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक

नियम एवं शर्तें:
1. बोली दस्तावेज, घोषणा, ऑनलाईन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम एवं शर्तें सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी **https://www.indusind.com** या सेवा प्रदाता की वेबसाइट यानी **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध हैं।
2. **निविदा दस्तावेज जमा करने के साथ ही बोलीदाता को आरक्षित मूल्य की 10% राशि ईएमडी के रुप में जमा करनी होगी तथा ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 17.11.2025 को शाम 4:00 बजे तक है तथा न्यूनतम बोली वृद्धि राशि 10000/- (दस हजार रुपये) होगी।** बैंक ने आरक्षित मूल्य तथा उक्त उल्लिखित बयाना राशि (ईएमडी) तय कर दी है, इसे इंडसइंड बैंक लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाएगा। **संपर्क व्यक्ति: श्री राजीव चौकसे 8839904792.**
3. **सफल बोलीदाता** बिक्री मूल्य का 25% (बोली के साथ पहले से भुगतान की गई 10% राशि घटाकर) का भुगतान और जमा करेगा, यानी खरीदार को ई-नीलामी की तिथि पर बिक्री की पुष्टिहोने पर या अगले कार्य दिवस में शेष 15% का भुगतान करना होगा। इसके बाद बिक्री मूल्य की 75% शेष राशि सरफेसी अधिनियम के अनुसार बिक्री पुष्टिपत्र की तारीख से **15 दिनों** के भीतर जमा करना आवश्यक है।
4. प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्रक्रिया को स्थगित करने का पूर्ण अधिकार है।

दिनांक : 01.11.2025
स्थान : मध्य प्रदेश

ह/- प्राधिकृत अधिकारी
इंडसइंड बैंक लिमिटेड