एक नजर में

बच्चों ने सजाई दीयों की अनूठी प्रदर्शनी

इंदौर. दीपावली से पूर्व एक सराहनीय पहल करते हुए लगभग 1500 से अधिक मिट्टी के दीये और उन्हें खूबसूरती से सजाया. इन कलात्मक दीयों की एक भव्य प्रदर्शनी ऊर्जा बैकुंठधाम कॉलोनी स्थित द इमेजिनेशन स्टेशन में लगाई गई. ऊर्जस्विनी स्पेशल स्कूल के विद्यार्थियों और उनकी टीम ने इन दियों को तैयार किया. इस प्रदर्शनी को देखने के लिए बड़ी संख्या में शहर के लोग उमड़े और उन्होंने इन बच्चों के अथक प्रयास की सराहना की. कई लोगों ने अपने घरों को सजाने के लिए इन खास दीयों को खरीदा. स्कूल प्रबंधन के अनुसार, इस प्रदर्शनी से एकत्र हुई पूरी राशि को स्कूली बच्चे स्वयं जरूरतमंद चीज़ें खरीदने के लिए इस्तेमाल करेंगे और फिर उन चीज़ों को अपने हाथों से वृद्धाश्रम में रहने वाले बुजुर्गों को भेंट कर आएंगे. प्रदर्शनी का उद्घाटन समाजसेवी माला सिंह ठाकुर ने किया.

रंगों में झलकी सृजनात्मकता

इंदौर. वैष्णव कॉलेज ऑफ आर्ट्स एंड कॉमर्स महाविद्यालय में दिवाली थीम पर अंतरकक्षा रंगोली प्रतियोगिता का आयोजन किया गया. विद्यार्थियों ने सृजनात्मकता, रंग-संयोजन और कल्पनाशक्ति के माध्यम से मनमोहक रंगोलियाँ प्रस्तुत कीं. प्राचार्य डॉ. परितोष अवस्थी ने विद्यार्थियों की सराहना करते हुए कहा कि रंगोली भारतीय संस्कृति की आत्मा है- यह एकता, उत्सव और सृजनशीलता का प्रतीक है. निर्णायक के रूप में सुप्रसिद्ध रंगोली आर्टिस्ट कु. निहारिका सोठिया एवं प्रो. विभोर ऐरन उपस्थित रहे. प्रतियोगिता में प्रथम शोभा पटवारी, द्वितीय कशिश बुढ़ानिया एवं आरुषि जैन तथा तृतीय विशाखा एवं निहारिका तालोरे रही. संचालन डॉ. प्रियंका सिंदल तथा संयोजन डॉ. वंदना मिश्रा द्वारा किया गया. अंशु मिश्रा ने सभी निर्णायकों एवं प्रतिभागियों का आभार माना.

360 परिवारों में दिवाली सामग्री का वितरण

इंदौर. स्कीम नं. 71, कसेरा बाजार स्कूल के सामने नवीन निर्माणाधीन जैन साधना भवन में श्वेताम्बर जैन समाज के 360 परिवारों को प्रीमियम फाउंडेशन ट्रस्ट के तहत दिवाली मनाने हेतु खाद्य सामग्री का वितरण किया गया. सुभाष वन्यायवया ने बताया कि इस अवसर पर कार्यक्रम की पूर्व तैयारी के तहत 15 दिन पहले ही सभी कॉलोनियों में फॉर्म वितरित किए गए थे. चयनित परिवारों को राशन सामग्री प्रदान की गई. कार्यक्रम में मुख्य अतिथि अजीत लालवानी, जितेंद्र चोपड़ा, प्रकाश भटेवरा, जिनेश्वर जैन, राजेंद्र लोढ़ा, पुखराज पगारिया सहित समाज के सैकड़ों सदस्य उपस्थित रहे और उन्होंने स्वयं अन्नदान वितरण किया. राजेश जैन युवा ने समाज उत्थान का आह्वान करते हुए प्रभावी उद्बोधन दिया. संचालन राजीव जैन ने किया. आभार मानमल मेहता ने व्यक्त किया. संचालन मनीष श्रीश्रीमाल, निलेश रांका और देवेंद्र गादिया ने किया.

मंदिर विवाद में देर रात युवक की हत्या

इंदौर. मल्हारगंज थाना क्षेत्र के तेली बाखल इलाके में शुक्रवार देर रात सवा ग्यारह बजे के लगभग एक युवक की हत्या कर दी गई. जिससे क्षेत्र में फैली सनसनी, सूचना मिलते ही पुलिस ने मौके पर पहुंचकर जांच शुरू कर दी है. थाना प्रभारी वेदेन्द्र सिंह कुशवाह ने बताया कि फिलहाल जांच चल रही हैं, मृतक की पहचान अंकित राठौर पिता राजू राठौर के रूप में हुई है. बताया जा रहा है कि इलाके में स्थित एक मंदिर को लेकर चल रहे विवाद के दौरान आरोपियों ने उस पर हमला कर दिया. गंभीर चोट लगने से उसकी मौके पर ही मौत हो गई. घटना के बाद आरोपी लालू पंडित और राजू पंडित फरार हो गए. पुलिस ने दोनों के खिलाफ हत्या का प्रकरण दर्ज कर उनकी तलाश शुरू कर दी है. इसके साथ ही, पुलिस अब सीसीटीवी फुटेज और प्रत्यक्षदर्शियों के बयान के आधार पर पूरे घटनाक्रम की तहकीकात कर रही है.

रंग-बिरंगी सजावट से दमके बाजार

महू. दीपों के पर्व दीपावली और माता महालक्ष्मी के स्वागत की तैयारियां जोरों पर चल रही हैं. त्योहार को लेकर शहर के बाजारों में जबरदस्त सजावट की गई है. रंग-बिरंगी सजावट से बाजार दमक रहे हैं. इस साल छह दिन तक मनाए जाने वाले दीप पर्व की शुरूआत आज शनिवार को धनतेरस से हो जाएगी. परंपरानुसार इस दिन खरीदी करना शुभ माना जाता है. व्यापारियों को अच्छी ग्राहकी की आशा है. महू शहर के बाजारों में और शोरूम व दुकानों पर रंग बिरंगी लाइटों से शानदार सजावट की गई है. वहीं खरीदारी के लिए दुकानदारों ने पूरी तैयारी कर रखी है.

चंदन नगर से एयरपोर्ट को जोड़ने वाले लिंक रोड की आपत्तियों पर सुनवाई

- नगर निगम की प्रस्तावित योजना को लेकर कलेक्टर ने सुनी आपत्तियां

नव भारत न्यूज

इंदौर. नगर निगम की चंदन नगर से एयरपोर्ट को जोड़ने वाली प्रस्तावित लिंक रोड की योजना को लेकर आई आपत्तियों पर कलेक्टर ने कलेक्टर कार्यालय में शुक्रवार को सुनवाई की. सुनवाई भूमि उपांतरण समिति के सामने की गई, सुनवाई के दौरान कलेक्टर ने समिति से अनुशंसा कर संचालक नगर एवं ग्राम निवेश भोपाल को भेजने को कहा है.

कलेक्टर कार्यालय में कलेक्टर शिवम वर्मा की अध्यक्षता में भूमि उपांतरण समिति की बैठक हुई. बैठक में चंदन नगर से नगीन नगर होते हुए नंदन नगर एयरपोर्ट तक प्रस्तावित लिंक रोड़ निर्माण के आपत्तिकर्ताओं के सामने सुनवाई की गई. बैठक में कलेक्टर ने आपत्तिकर्ताओं की आपत्तियों को गंभीरता से सुना. इस दौरान कलेक्टर वर्मा ने आपत्तिकर्ताओं से कहा कि उनकी आपत्तियों को समिति की अनुशंसा के साथ आगामी कार्रवाई के लिए संचालक नगर एवं ग्राम निवेश भोपाल को भेजा जाएगा.

212 आपत्ति/सुझाव प्राप्त हुए

उक्त लिंक रोड निर्माण के संबंध में 4 अक्टूबर तक आपत्तियां आमंत्रित की गई थी. निर्धारित तारीख तक कुल 212 आपत्ति/सुझाव प्राप्त हुए. आपत्तियों को आठ समूह में बांटा गया है. प्रत्येक समूह में एक जैसी आपत्तियां ही शामिल की गई. आज सभी आठ समूहों के आपत्तिकर्ताओं की आपत्तियों को सुना गया. बैठक में विधायक महेन्द्र हार्डिया, मधु वर्मा और संबंधित विभागों के अधिकारी और आपत्तिकर्ता मौजूद थे.

संभागायुक्त ने की आईडीए के प्रस्तावित और प्रचलित कार्यों की समीक्षा

नव भारत न्यूज

इंदौर. संभागायुक्त कार्यालय में आईडीए के प्रस्तावित और चल रहे विकास योजनाओं की समीक्षा बैठक हुई. बैठक में संभागायुक्त ने पीपीपी मॉडल की योजनाओं पर चर्चा की. साथ ही स्टार्टअप पार्क और कन्वेंशन सेंटर का प्रेजेंटेशन देखा.

संभागायुक्त डॉ. सुदाम खाड़े की अध्यक्षता में आईडीए की योजनाओं और विकास कार्यों को लेकर अधिकारियों के साथ बैठक की. बैठक में आईडीए सीईओ परीक्षित झाड़े ने विभिन्न योजनाओं की विस्तार से जानकारी दी.

साथ ही आईडीए द्वारा पब्लिक प्रायवेट पार्टनरशिप (पीपीपी) पर आधारित योजनाओं के विषय में विस्तार से बताया. डॉ. खाड़े के सामने आर्किटेक एवं कंसल्टेंट द्वारा स्टार्टअप और कन्वेंशन सेंटर का प्रेजेंटेशन भी प्रस्तुत किया गया. बैठक में संभागायुक्त डॉ. खाड़े ने निर्देश दिए कि प्रस्तावित योजनाओं में गुणवत्ता का विशेष ध्यान रखा जाए. बैठक में इंदौर विकास प्राधिकरण के अधिकारी एवं परियोजना से संबंधित एजेंसी के अधिकारी उपस्थित थे.

81 वर्षीय बुजुर्ग ने नेत्र, त्वचा और देहदान किया

नव भारत न्यूज

इंदौर. शहर के शिवसागर कॉलोनी स्थित गमले वाली पुलिया के पास रहने वाले 81 वर्षीय दिगंबर कोपरगांवकर का नेत्र, त्वचा एवं देहदान संपन्न हुआ. अपने पिता की अंतिम इच्छा का सम्मान करते हुए कोपरगांवकर परिवार ने दु:ख की घड़ी में भी परोपकार का संदेश देते हुए समाज में मानवता की मिसाल कायम की.

मुख्यमंत्री डॉ. मोहन यादव की घोषणा के तहत, देहदान के समय मध्यप्रदेश पुलिस द्वारा दिवंगत को गार्ड ऑफ ऑनर देकर राज्य शासन की ओर से सम्मानित किया गया. दिवंगत का नेत्रदान एमके इंटरनेशनल आई बैंक में, त्वचा दान चोइथराम स्किन बैंक के माध्यम से तथा देहदान अरविंदो मेडिकल कॉलेज में किया. समन्वय सेवा उनके पुत्र प्रसाद कोपरगांवकर द्वारा की गई. उनके इस कदम से दृष्टिहीन व्यक्तियों को नई रोशनी मिलेगी और जले हुए रोगियों के उपचार में उनकी त्वचा का उपयोग किया जाएगा. वहीं, मेडिकल कॉलेज के विद्यार्थी उनके शरीर से एनाटॉमी स्टडी में महत्वपूर्ण ज्ञान प्राप्त करेंगे. पिछले 10 दिनों में प्रदेशभर में 8 देहदान संपन्न हो चुके हैं. इसके चलते शासन के इस सम्मान ने समाज में देहदान के प्रति नई चेतना जगाई है.

धोखाधड़ी कर करोड़ों हड़पने वाला कॉलोनाइजर आखिरकार धराया

- पुलिस ने भोपाल से दबोचा एक साल से फरार आरोपी को

नव भारत न्यूज

इंदौर. शहर में फर्जी तरीके से भूखंड बेचकर करोड़ों की ठगी करने वाले कॉलोनाइजर को एरोड्रम पुलिस ने गिरफ्तार कर लिया है. आरोपी बीते एक साल से फरार चल रहा था और पुलिस को लगातार चकमा दे रहा था. तकनीकी सूचना और सतत निगरानी के बाद पुलिस टीम ने आरोपी को भोपाल से गिरफ्तार कर लिया.

थाना प्रभारी वरुण सिंह भाटी ने बताया कि थाना एरोड्रम क्षेत्र के निरंजन नगर स्थित तनिष्क डेवलपर्स प्रा.लि. के संचालक सोहन लोहिया और राजेश लोहिया ने कॉलोनी का नक्शा पास कराए बिना ही करीब 18 लोगों को भूखंड बेच दिए. दोनों ने खरीदारों से लाखों रुपए लेकर कब्जा भी दे दिया. कॉलोनी के डेवलपमेंट के नाम पर आवेदक प्रशांत शेखर दर्री से करीब 1.50 करोड़ की राशि ली गई, लेकिन विकास कार्य शुरू करने से पहले ही आरोपी फरार हो गए. पीड़ितों की शिकायत पर पुलिस ने आरोपियों के खिलाफ प्रकरण दर्ज कर जांच शुरू की. जांच के दौरान पता चला कि आरोपी सोहन लोहिया फरारी के दौरान उज्जैन में प्रॉपर्टी का काम कर रहा था और उसके पास ऑडी कार नम्बर एमपी 09 डब्ल्यूएम है. तकनीकी निगरानी और फास्टैग डिटेल के आधार पर पुलिस को पता चला कि आरोपी भोपाल की ओर जा रहा है. इस पर थाना प्रभारी निरीक्षक तरुण सिंह भाटी के नेतृत्व में गठित पुलिस टीम ने भोपाल पहुंचकर घेराबंदी की और आरोपी को रायसेन रोड क्षेत्र से गिरफ्तार कर लिया. आरोपी से पूछताछ जारी है. वहीं, पुलिस अब फरार दूसरे आरोपी राजेश लोहिया की तलाश में जुटी है. पुलिस को उम्मीद है कि पूछताछ में ठगी से जुड़ी और जानकारियां सामने आएंगी.

पंजाब के कलाकारों ने प्रस्तुत किया नाटक 'हिंद दी' चादर

- सिख वैवाहिक वेबसाइट का भी शुभारंभ

झइंदौर. शहर के सिख समुदाय को एक साथ लाने और एकता बढ़ाने के उद्देश्य को लेकर एमपीसीजी केंद्रीय श्री गुरु सिंह सभा द्वारा सिख वैवाहिक वेबसाइट आनंद कारज ओआरजी का शुभारंभ किया, साथ ही गुरु तेग बहादुर साहिब को समर्पित एक लाइट एंड साउंड शो हिंद दी चादर श्री गुरु तेज बहादुर का भी आयोजन किया.

श्री गुरु सिंह सभा, इंदौर के अध्यक्ष और एमपीसीजी केंद्रीय श्री गुरु सिंह सभा के अध्यक्ष हरपाल सिंह भाटिया मोनू ने बताया कि आज हमने आनंद कारज ओआरजी एक समर्पित सिख वैवाहिक वेबसाइट का शुभारंभ किया है. इसके साथ ही, स्वर्गीय सरदार गुरदीप सिंह भाटिया और स्वर्गीय सदारनी सुरिंदर कौर भाटिया की स्मृति में, श्री गुरु तेग बहादुर साहिब जी की 350वीं शहादत वर्षगांठ को समर्पित एक लाइट एंड साउंड शो भी प्रस्तुत किया गया. वेबसाइट को आनंद कारज की पवित्र संस्था को बनाए रखने और सिखों को समान मूल्यों और परंपराओं के आधार पर संगत मैच खोजने के लिए एक विश्वसनीय स्थान प्रदान करने के लिए डिज़ाइन किया गया है. हमारा मानना है कि यह मंच सार्थक संबंधों को सुगम बनाकर वैश्विक सिख समुदाय की सेवा करेगा. इस डिजिटल परियोजना में इंदौर के यूथ विंग श्री गुरु सिंह सभा के अध्यक्ष और एमपीसीजी केंद्रीय श्री गुरु सिंह सभा यूथ विंग के अध्यक्ष मनीत सिंह टुटेजा बनी भी महत्वपूर्ण भूमिका निभा रहे हैं. एमपीसीजी ने हिंद दी चादर श्री गुरु तेग बहादुर जी, नामक एक शक्तिशाली लाइट एंड साउंड शो (धार्मिक नाटक) भी प्रस्तुत किया, जिसका निर्माण तालगुरु प्रोडक्शंस (पंजाब) द्वारा किया गया था. इस विशेष कार्यक्रम ने स्वर्गीय सरदार गुरदीप सिंह भाटिया और स्वर्गीय सदारनी सुरिंदर कौर भाटिया की स्मृति का सम्मान किया और सिख इतिहास के एक महत्वपूर्ण क्षण का स्मरण कराया.

कुष्ठ आश्रम बस्ती के ढाई सौ परिवारों को बांटी खुशियां

- सार्थक दीपावली अभियान में निशुल्क राशन, बच्चों के लिए मिठाई दी

इंदौर. पितृ पर्वत के पास स्थित कुष्ठ रोग आश्रम के 250 परिवारों को शुक्रवार को बाबाश्री पारमार्थिक ट्रस्ट मित्र मंडल एवं गोयल परिवार के स्नेहीजनों की ओर से दीपावली की खुशियों स्वरूप राशन, आतिशबाजी, मिठाई-नमकीन और बच्चों को नए वस्त्रों का निशुल्क वितरण किया गया.

इस सेवा कार्य की प्रेरणा 10 वर्षों पूर्व वरिष्ठ समाजसेवी ब्रह्मलीन रमेशचंद्र अग्रवाल द्वारा दी गई थी, तब से लगातार यह अभियान जारी है.

ट्रस्ट के प्रमुख सीता-जगदीश गोयल बाबाश्री ने बताया कि इन बच्चों को जब नए वस्त्र और पटाखे मिले तथा पालकों के हाथों में जब राशन का सामान पहुंचा तो इनकी खुशियां देखने लायक थी. अनेक आंखें इस स्नेह भाव को देखकर छलछला उठी. इस अवसर पर मुन्नीदेवी, द्वारकाप्रसाद गोयल, सीतादेवी-जगदीश गोयल, मुकुल गोयल, सौरभ गोयल, राहुल गोयल, अरुण गोयल, उमेश अग्रवाल, सतीश बंसल, शिवनारायण अग्रवाल, सत्यप्रकाश अग्रवाल, शेखर गोयल, हेमंत गोयल, विनोद गोयल, रितेश राजवंशी, गगन गोयल, नितिन अग्रवाल, राजेन्द्र-राधा अग्रवाल, अंजलि अग्रवाल एवं आरती गोयल सहित बड़ी संख्या में कुष्ठ आश्रम के रहवासी एवं समाजबंधु उपस्थित थे. बाबाश्री ने बताया कि उनके ट्रस्ट द्वारा सार्थक दीपावली अभियान पिछले 9 वर्षों से लगातार चलाया जा रहा है. बड़ी संख्या में मौजूद वैश्य एवं अग्रवाल समाज के बंधुओं ने ट्रस्ट के इस सेवाकार्य की खुलेमन से सराहना की.

एक नजर में | स्टेट प्रेस क्लब का रूबरू कार्यक्रम

इंदौर में फिल्म निर्माण आसानी से संभव : पलाश

इंदौर. इंदौर में फ़िल्म निर्माण के तकनीकी साधनों की कुछ कमी अवश्य है लेकिन यहां अच्छी लोकेशनों की कमी नहीं है और नागरिक इतने सहयोगी स्वभाव के हैं कि यहां फ़िल्म निर्माण आसानी से सम्भव है. मेरी बरसों से तमन्ना थी कि इंदौर में पूरी फ़िल्म शूट करूं. राजू बाजे वाला फ़िल्म में इंदौर की सभी ख़ास जगहें और गलियां दिखाई देंगी क्योंकि इंदौर से मुझे प्यार है. दस साल यहां रहा हूँ और इंदौर मेरे अंदर बसता है.

ये बात फ़िल्म निर्देशक, संगीत निर्देशक, लेखक, एक्टर और गायक पलाश मुछाल ने स्टेट प्रेस क्लब, मप्र द्वारा आयोजित रूबरू कार्यक्रम में कही. फ़िल्म में मुख्य किरदार निभा रहे पंचायत वेब सिरीज़ से लोकप्रिय श्री चंदन रॉय और बालिका वधू से सुपरस्टार बनीं सुश्री अविका गौर ने भी फ़िल्म और टीवी जगत के बारे में बात की. पलाश ने बताया कि राजू बैंड वाला फ़िल्म का पंद्रह दिन का पहला शूटिंग शेड्यूल पूरा होने के बाद दूसरा शेड्यूल इंदौर में ही दिसंबर में होगा. फ़िल्म एक लीडिंग ओटीटी प्लेटफॉर्म पर अगले वर्ष अप्रैल में रिलीज़ होगी. एक सवाल के जवाब में पलाश ने अपने विवाह की घोषणा करते हुए स्वीकार किया कि महिला क्रिकेट टीम की सितारा खिलाड़ी स्मृति मंधाना से भी शीघ्र परिणय सूत्र में बंधने जा रहे हैं. स्टेट प्रेस क्लब, मप्र के अध्यक्ष प्रवीण खारीवाल, सोनाली यादव, सुश्री ऋतु साहू, विजय गुंजाल, बंसी लालवानी, संजय मेहता, अजय भट्ट ने अतिथियों का स्वागत किया।

राजू बैंड वाला का किरदार चुनौतीपूर्ण

फ़िल्म के नायक चंदन रॉय ने बताया कि इस फ़िल्म में उनका रोल बहुत दमदार और अब तक का सबसे चैलेंजिंग रोल है. बैंड वालों के जीवन की मेहनत, संघर्ष और कैरेक्टर के धागे खोलने के अलावा उन्होंने ट्रम्पेट बजाने की प्रेक्टिस भी की. फ़िल्म की नायिका अविका गौर ने कहा कि बचपन में अभिनय को लेकर की गई मेहनत का फल उन्हें आजतक मिल रहा है. कम उम्र में मिली लोकप्रियता और दर्शकों के भरोसे के कारण वे आज भी सब्जेक्ट पसंद आने पर भी फ़िल्म करती हैं.

माहेश्वरी समाज का सार्थक दीपावली अभियान

- एक क्लिक से 170 परिवारों तक पहुंचे 3100 रुपए

इंदौर. जन-जन से एकत्रित राशि से समाज के जरूरतमंद परिवारों को मदद करने की भावना स्वागत योग्य है. हमारी कोशिश होना चाहिए कि हम इन परिवारों को स्वावलंबी बनाएं, ताकि ये परिवार भी समाज की मुख्यधारा में सम्मिलित हो सकें.

यह बात सीए राधेश्याम सोमानी ने माहेश्वरी समाज इंदौर द्वारा आयोजित सार्थक दीपावली अभियान के अवसर पर मुख्य अतिथि के रूप में संबोधित करते हुए कही. उन्होंने कहा कि सक्षम व्यक्ति के मन में सेवा का भाव होना जरूरी है, अन्यथा उसका धन निरर्थक है. आज 170 परिवारों को 5 लाख 27 हजार की राशि ट्रांसफर की गई, जो 2 घंटे बाद ही परिवारों के खाते में पहुंच गई. प्रचार मंत्री अजय सारड़ा व मंत्री मुकेश असावा ने बताया कि दिवंगत अध्यक्ष रामस्वरूप धूत के बचे कामों में यह पहला कार्य हम पूर्ण कर उन्हें श्रद्धांजलि व्यक्त कर रहे हैं. वरिष्ठ उपाध्यक्ष सत्यनारायण मंत्री पप्पू एवं अभियान के समन्वयक राम मूंदड़ा ने भी संबोधित किया. ज्ञात हो, माहेश्वरी समाज वर्ष 2023 से सार्थक दीपावली अभियान चला रहा है, जिसका यह तीसरा वर्ष है. इन तीन वर्षों में समाज के जरूरतमंद परिवारों को 17 लाख रुपए की सहायता कर चुका है. अतिथियों का स्वागत केदार हेड़ा, राहुल मानधन्या और विकास माहेश्वरी ने किया. दीप प्रज्वलन पवन भलिका, राधेश्याम काबरा ने किया. संचालन एवं आभार प्रहलाद सेठ ने व्यक्त किया.

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल एचएफएल) के कॉर्पोरेट कार्यालय, प्लॉट संख्या 98, उद्योग विहार, फेज-IV, गुड़गांव-122015 को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री। (हरियाणा) और शाखा कार्यालयः- 102/103, दर्शन मॉल, 15/2 रेसकोर्स रोड, इंदौर- 452001, मध्य प्रदेश, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद "अधिनियम") के अंतर्गत। जबकि आईआईएफएल-एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण खातों/संभावना संख्याओं में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में निम्नलिखित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया था।IIFL-HFL के बकाया की वसूली के लिए इसे "जहाँ है जैसा है वैसा है" के आधार पर, और बिना किसी सहारे के" बेचने के अधिकार के साथ, बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइटः www.iiflonehome.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता/ गारंटर	मांग सूचना दिनांक और राशि	अचल संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य
श्री मनीष मंगलानी लिबास फैशन श्रीमती छाया (प्रोस्पेक्ट नं. 870401)	23/12/2019 रु. 628045/- (छह लाख अट्ठाईस हजार पैंतालीस मात्र)	संपत्ति का वह सभी हिस्सा जिसमें शामिल हैं: दुकान संख्या 2, भूतल, मकान संख्या 59, गली संख्या 1, छत्रीपुरा, इंदौर, मध्य प्रदेश, 452002 क्षेत्रफल माप (वर्ग फुट में) संपत्ति का प्रकारः निर्मित क्षेत्र संपत्ति का क्षेत्रफलः 35.00	03/07/2025	रु. 420000/- (चार लाख बीस हजार मात्र)
	बोली वृद्धि राशि रु. 20,000/- (बीस हजार मात्र)		कुल बकाया दिनांक 12/10/2025 तक रु. 1268855/- (बारह लाख अड़सठ हजार आठ सौ पचपन मात्र)	बयाना राशि जमा (EMD) रु.42000/- (बयालीस हजार मात्र)

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	ईएमडी की अंतिम तिथि	ई-नीलामी की तिथि/समय
17/11/2025 11:00 बजे - 14:00 बजे	19/11/2025 शाम 5 बजे तक।	21/11/2025 11:00 बजे-13:00 बजे।

भुगतान विधिः- अग्रिम राशि का भुगतान केवल ऑनलाइन माध्यम से किया जाना है। भुगतान करने के लिए आपको https://www.iiflonehome.com पर जाना होगा और केवल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भुगतान करना होगा।
नोटः प्रत्येक संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए भुगतान लिंक अलग-अलग है। सुनिश्चित करें कि आप उस संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं जिसे आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। शेष भुगतान के लिए - लॉग इन करें।https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance पर भुगतान करें

नियम एवं शर्तें:-

1. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com पर अपना विवरण पहले से पंजीकृत कराना होगा और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपना "निविदा प्रपत्र" अग्रिम जमा राशि के भुगतान विवरण, केवाईसी की प्रति और पैन कार्ड के साथ उपरोक्त शाखा कार्यालय में जमा/भेजना होगा।
2. बोलीदाताओं को "बोली वृद्धि राशि" कॉलम में उल्लिखित राशि के गुणज में अपनी बोली में सुधार करना होगा। यदि बोली नीलामी समाप्ति समय के अंतिम 5 मिनट में लगाई जाती है, तो समाप्ति समय स्वतः ही 5 मिनट के लिए बढ़ जाएगा।
3. सफल बोलीदाता को एओ द्वारा बोली मूल्य स्वीकार किए जाने के 24 घंटे के भीतर बोली राशि का 25% (ईएमडी समायोजित करने के बाद) और सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर बोली राशि का शेष 75% जमा करना होगा। सभी जमा और भुगतान निर्धारित भुगतान विधि से होंगे।
4. क्रेता को उपकर, लागू स्टाम्प शुल्क, फीस और अन्य वैधानिक बकाया या अन्य बकाया जैसे नगरपालिका कर, बिजली शुल्क, भूमि और संपत्ति से संबंधित सभी करों और दरों सहित अन्य सभी आकस्मिक लागतें, शुल्क वहन करने होंगे।
5. क्रेता को बिक्री राशि के लेन-देन/भुगतान पर टीडीएस आवेदन देना होगा और आईआईएफएल एचएफएल के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करना होगा।
6. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों और नीलामी आवेदन पत्र के लिए वेबसाइट https://www.iiflonehome.com और https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखें।
7. ई-नीलामी संबंधी विस्तृत जानकारी, सहायता प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता की ईमेल आईडी care@iiflonehome.com, सहायता हेल्पलाइन नंबर 1800 2672 499 पर संपर्क कर सकते हैं।
8. संपत्ति विवरण, संपत्ति के निरीक्षण और ऑनलाइन बोली आदि से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सोमवार से शुक्रवार के बीच सुबह 9:30 बजे से शाम 6:00 बजे तक IIFL HFL के टोल फ्री नंबर 1800 2672 499 पर कॉल करें या ईमेल care@iiflonehome.com पर लिखें।
9. उपरोक्त उधारकताओं को सूचित किया जाता है कि वे भौतिक कब्जा लेते समय सुरक्षित संपत्ति में पड़े घरेलू सामान को 7 दिनों के भीतर एकत्र कर लें, अन्यथा IIFL-HFL परिस्थितियों में संपत्ति के किसी भी नुकसान के लिए ज़िम्मेदार नहीं होगा।
10. इसके अतिरिक्त, ऋणी/ऋणियों को सूचित किया जाता है कि यदि वे उपरोक्त वस्तुएँ प्राप्त करने में विफल रहते हैं, तो उन्हें कानून के अनुसार बेच दिया जाएगा।
11. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा उपरोक्त निर्धारित समय के भीतर किसी भी स्तर पर भुगतान में चूक की जाती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा।
12. एओ बिना कोई कारण बताए निविदा/नीलामी के नियमों और शर्तों को स्थगित/रद्द या परिवर्तित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। निविदा/नीलामी में किसी भी विवाद की स्थिति में, आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 उपनियम (1) के तहत 30 दिन की बिक्री सूचना

ऋणी को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि वे निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व उपर्युक्त राशि, अद्यतन ब्याज और सहायक व्ययों सहित अदा करें। ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि होगी तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

स्थानः- इन्दौर, दिनांकः 18.10.2025 — एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड।