- सैलानियों की भीड़, पर्यटन में आई नई जान
- बर्फ की चादर से ढका गुलमर्ग बना स्वर्ग
- चीड़ के जंगलों में बर्फ से निखरा सौंदर्य

गुलमर्ग में बर्फबारी से सर्दी की दस्तक

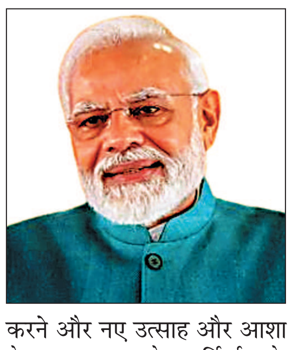
गुलमर्ग, जम्मू-कश्मीर. 07 अक्टूबर. विश्वप्रसिद्ध हिल स्टेशन गुलमर्ग ने सोमवार को सीजन की पहली बर्फबारी का स्वागत किया. बारामूला जिले में स्थित इस लोकप्रिय पर्यटन स्थल पर सुबह-सुबह हुई हल्की से मध्यम बर्फबारी ने घाटी के सौंदर्य को नया रूप दे दिया. कंगडोर और आसपास के खुले मैदान, चीड़ के जंगल, घरों की छतें और रास्ते सफेद बर्फ की चादर में लिपटे नजर आए. उत्तर कश्मीर की वादियों में बर्फ की पहली गिरावट के साथ गुलमर्ग ने सर्दियों का स्वागत किया. हल्की से मध्यम बर्फबारी ने जैसे ही कंगडोर की वादियों को सफेद चादर में ढका, वैसे ही यहां पहुंचे पर्यटकों के चेहरों पर मुस्कान खिल गई. मौसम की इस अद्भुत करवट ने न केवल घाटी को जैसे दृश्य में बदल दिया, बल्कि स्थानीय पर्यटन कारोबार में भी नई ऊर्जा भर दी.

देश-विदेश से आए पर्यटक इस अप्रत्याशित मौसम बदलाव से रोमांचित हो उठे. कुछ के लिए यह पहली बर्फबारी का अनुभव था, जो उनके लिए किसी सपने से कम नहीं रहा. बच्चों ने बर्फ में खेलते हुए स्नोमैन बनाए, जबकि अन्य पर्यटक गुलमर्ग गोंडोला की सवारी कर बर्फ से ढकी अफरावत चोटी का विहंगम दृश्य देखने पहुंचे. पर्यटकों की भीड़ से गुलमर्ग के कैफे, होटल और गाइड सेवाएं गुलजार हो उठीं. खासकर 'कोलाहोई पैनोरमा कैफे' पर्यटकों का मुख्य आकर्षण बना, जहां लोग गर्म चाय के साथ बर्फबारी का आनंद ले रहे थे. बर्फीले वातावरण में यह कैफे गर्मजोशी और सुकून का ठिकाना बन गया. स्थानीय व्यापारियों और गाइड्स ने इस बर्फबारी को शुभ संकेत बताया है. उनका मानना है कि इस बार स्की सीज़न जल्दी शुरू होगा, जिससे कारोबार में तेजी आएगी.

सरकार के प्रमुख के रूप में 25 वर्ष

प्रधानमंत्री मोदी ने जताया लोगों का आभार

नयी दिल्ली, 07 अक्टूबर. प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी ने सरकार के प्रमुख के रूप में अपनी सेवा के 25वें वर्ष में प्रवेश करते हुए देश के लोगों का आभार व्यक्त किया है. गुजरात के मुख्यमंत्री के रूप में 2001 में आज ही के दिन शपथ लेने के वक्त को याद करते हुए श्री मोदी ने कहा मुझे गुजरात के मुख्यमंत्री पद की जिम्मेदारी बेहद चुनौतीपूर्ण परिस्थितियों में सौंपी गई थी. उस वर्ष राज्य भीषण भूकंप से जूझ रहा था और उससे पहले के वर्षों में राज्य को एक महाचक्रवात, लगातार सूखा और राजनीतिक अस्थिरता का भी सामना करना पड़ा था. इन चुनौतियों ने मुझे लोगों की सेवा



करने और नए उत्साह और आशा के साथ गुजरात के पुनर्निर्माण के संकल्प को और मजबूत किया. प्रधानमंत्री ने गरीबों के लिए सदैव कार्य करने और कभी रिश्वत न लेने की मां की सलाह को मुख्यमंत्री पद की शपथ लेते समय याद किया.

मोदी का सार्वजनिक जीवन राष्ट्र, जनसेवा को समर्पित

केंद्रीय गृह मंत्री अमित शाह ने प्रधानमंत्री नरेन्द्र मोदी के सरकार में रह कर जनसेवा करते हुए 24 साल के जीवन को राष्ट्र और जनसेवा के प्रति समर्पित बताया. शाह ने सोशल मीडिया एक्स के अपने पोस्ट में लिखा, प्रधानमंत्री मोदी का 24 वर्षों सार्वजनिक जीवन राष्ट्र और जनसेवा को समर्पित है.

आज का इतिहास

- 1769- कैप्टन जेम्स कुक न्यूजीलैंड पॉवर्टी बे पहुंचे.
- 1769- कैप्टन कुक ने न्यूज़ीलैंड में कदम रखा.
- 1821- जनरल जोस डी सैन मार्टिन की सरकार ने पेरू नौसेना की स्थापना की.
- 1856- द्वितीय अफीम युद्ध ब्रिटेन और चीन के बीच शुरू हुआ.
- 1860- एल एंड एसएफ के बीच टेलीग्राफ लाइन शुरू की गई.
- 1932- भारतीय वायुसेना का गठन.
- 1936- प्रसिद्ध हिन्दी लेखक एवं उपन्यासकार प्रेमचंद का निधन हुआ.
- 1996 - ओटावा में आयोजित सम्मेलन में लगभग 50 देश बारूदी सुरंगों पर विश्वव्यापी प्रतिबंध लगाने पर सहमत.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय: प्लाट नं. 160-161, पीयू-4, सी-21 माल के पीछे, स्कीम नं. 54, ए.बी. रोड, इन्दौर

ई-नीलामी की सूचना

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रुप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभावित है, का कब्जा प्रतिभूति लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है** के आधार पर निम्न ऋणियों से सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया से प्रतिभूति लेनदार की निम्न वर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा दिनांक **14.11.2025** को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नलिखित है।

क्रं.	ऋणी, जमानतदार एवं शाखा का नामएवं मोबाईल नं.	बंधक संपत्तियों का विवरण	मांग पत्र दिनांक / बकाया राशि (₹)	आरक्षित मूल्य (₹) / धरोहर राशि (₹) / बिड वृद्धि राशि (₹)
1.	**1. मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड (ऋणी) जमानतदार: 1. श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 2. श्रीमती वंदना मित्तल पति श्री प्रवीण मित्तल, 3. श्रीमती उर्मिला मित्तल (अब मृत), कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से: श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, श्रीमती प्रिती गुप्ता पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 4. श्री प्रेम प्रकाश मित्तल पिता श्री बाबुलाल मित्तल, 5. श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, 6. श्री प्रणव मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 7. श्री वरुण मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 8. मेसर्स रामबिलास इण्डस्ट्रीज प्रायवेट लिमिटेड की कार्पोरेट जमानत, शाखा: मिड कार्पोरेट फायनेंस, इन्दौर, मोबाईल: 99939 40377**	ब्लॉक जीजी-1 का भाग, एमपीएल नं. 518 (नया नं. 41), शीलनाथ केम्प, इन्दौर पर स्थित भूमि एवं भवन, **क्षेत्रफल: 2100 वर्गफीट, स्व. श्रीमती उर्मिला मित्तल (अभी मृत) कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल एवं श्रीमती प्रिती गुप्ता पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल** के नाम, **चर्तु:सीमा: पूर्व:** कॉम्प्लेक्स रोड 30 फीट, **पश्चिम:** कल्याण मील रोड, **उत्तर:** ब्लॉक नं. एफएफ-1, **दक्षिण:** ब्लॉक नं. एचएच-1	**14.11.2024 / 95,31,92,434 + ब्याज एवं अन्य खर्च - उसके बाद की गई रिकवरी**	**1,01,29,875 / 10,12,988 / 1,00,000**
2.	**1. मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड (ऋणी) जमानतदार: 1. श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 2. श्रीमती वंदना मित्तल पति श्री प्रवीण मित्तल, 3. श्रीमती उर्मिला मित्तल (अब मृत), कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से: श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, श्रीमती प्रिती गुप्ता पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 4. श्री प्रेम प्रकाश मित्तल पिता श्री बाबुलाल मित्तल, 5. श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, 6. श्री प्रणव मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 7. श्री वरुण मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 8. मेसर्स रामबिलास इण्डस्ट्रीज प्रायवेट लिमिटेड की कार्पोरेट जमानत, शाखा: मिड कार्पोरेट फायनेंस, इन्दौर, मोबाईल: 99939 40377**	ब्लॉक एचएच-1 का भाग, एमपीएल नं. 518 (नया नं. 41), शीलनाथ केम्प, इन्दौर पर भूमि एवं भवन, **क्षेत्रफल: 2100 वर्गफीट, श्रीमती वंदना मित्तल पति श्री प्रवीण मित्तल , चर्तु:सीमा: पूर्व:** कॉम्प्लेक्स रोड 30 फीट, **पश्चिम:** कल्याण मील रोड, **उत्तर:** ब्लॉक नं. जीजी-1, **दक्षिण:** ब्लॉक नं. 55	**14.11.2024 / 95,31,92,434 + ब्याज एवं अन्य खर्च - उसके बाद की गई रिकवरी**	**1,01,29,875 / 10,12,988 / 1,00,000**
3.	**1. मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड (ऋणी) जमानतदार: 1. श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 2. श्रीमती वंदना मित्तल पति श्री प्रवीण मित्तल, 3. श्रीमती उर्मिला मित्तल (अब मृत), कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से: श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, श्रीमती प्रिती गुप्ता पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 4. श्री प्रेम प्रकाश मित्तल पिता श्री बाबुलाल मित्तल, 5. श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, 6. श्री प्रणव मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 7. श्री वरुण मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 8. मेसर्स रामबिलास इण्डस्ट्रीज प्रायवेट लिमिटेड की कार्पोरेट जमानत, शाखा: मिड कार्पोरेट फायनेंस, इन्दौर, मोबाईल: 99939 40377**	**1.** प्लाट नं. 71, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित लीज होल्ड भूमि एवं फेक्ट्री भवन, **क्षेत्रफल: 9290.40 वर्गमीटर, कंपनी मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** 120 फीट चौड़ी सड़क, **पश्चिम:** प्लाट नं. 74, **उत्तर:** प्लाट नं. 72, **दक्षिण:** प्लाट नं. 70 **2.** प्लाट नं. 73, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित लीज होल्ड भूमि एवं फेक्ट्री भवन, **क्षेत्रफल: 3466 वर्गमीटर, कंपनी मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** प्लाट नं. 72, **पश्चिम:** 80 फीट चौड़ी सड़क, **उत्तर:** खुली भूमि, **दक्षिण:** प्लाट नं. 74 **3.** प्लाट नं. 74, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित लीज होल्ड भूमि एवं फेक्ट्री भवन, **क्षेत्रफल: 6778 वर्गमीटर, कंपनी मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** 80 फीट चौड़ी सड़क, **पश्चिम:** प्लाट नं. 71, **उत्तर:** प्लाट नं. 73, **दक्षिण:** प्लाट नं. 70 एवं 87 **4.** प्लाट नं. 84, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित लीज होल्ड भूमि एवं फेक्ट्री भवन, **क्षेत्रफल: 1466 वर्गमीटर, कंपनी मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** एमपीआईडीसी प्लाट, **पश्चिम:** रोड नं. 14, **उत्तर:** प्लाट नं. 85, **दक्षिण:** एमपीआईडीसी प्लाट **5.** प्लाट नं. 85, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित लीज होल्ड भूमि एवं फेक्ट्री भवन, **क्षेत्रफल: 1858 वर्गमीटर, कंपनी मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** प्लाट नं. 70, **पश्चिम:** 80 फीट चौड़ी सड़क, **उत्तर:** प्लाट नं. 86, **दक्षिण:** प्लाट नं. 84 **6.** कंपनी के संपूर्ण प्लांट एवं मशीनी प्लाट नं. 71, 73, 74, 84 एवं 85, इण्डस्ट्रीयल एरिया, सेक्टर-1, पिथमपुर, धार (म.प्र.) पर स्थित	**14.11.2024 / 95,31,92,434 + ब्याज एवं अन्य खर्च - उसके बाद की गई रिकवरी**	**29,96,91,875 / 2,99,69,188 / 5,00,000** उपरोक्त आरक्षित मूल्य में लीज भूमि एवं भवन की कीमत 18,74,91,875/- रुपये तथा प्लांट एवं मशीनरी की कीमत 11,22,00,000/- रुपये शामिल है। प्लांट एवं मशीनरी की कीमत में जीएसटी शामिल नहीं है तथा वास्तविक एवं लागू जीएसटी बिक्री केसमय सफल बोलीदाता द्वारा देय होगा। बोली के दौरान यदि राशि में वृद्धि होती है तो भूमि एवं भवन तथा प्लांट एवं मशीनरी के लिए क्रमश आनुपातिक रूप से वृद्धि की जाएगी।
4.	**1. मेसर्स नर्मदा एक्स्ट्रुशन्स लिमिटेड (ऋणी) जमानतदार: 1. श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 2. श्रीमती वंदना मित्तल पति श्री प्रवीण मित्तल, 3. श्रीमती उर्मिला मित्तल (अब मृत), कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से: श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, श्री प्रवीण मित्तल पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, श्रीमती प्रिती गुप्ता पिता श्री ओम प्रकाश मित्तल, 4. श्री प्रेम प्रकाश मित्तल पिता श्री बाबुलाल मित्तल, 5. श्री ओम प्रकाश मित्तल पिता स्व. श्री बाबुलाल मित्तल, 6. श्री प्रणव मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 7. श्री वरुण मित्तल पिता श्री प्रविण मित्तल, 8. मेसर्स रामबिलास इण्डस्ट्रीज प्रायवेट लिमिटेड की कार्पोरेट जमानत, शाखा: मिड कार्पोरेट फायनेंस, इन्दौर, मोबाईल: 99939 40377**	सर्वे खसरा नं. 482, रेलवे स्टेशन के पास, राउ, जिला इन्दौर में स्थित भूमि एवं भवन, **क्षेत्रफल: 2.50 एकड़, मेसर्स रामबिलास इण्डस्ट्रीज प्रायवेट लिमिटेड, चर्तु:सीमा: पूर्व:** रेलवे लाईन, **पश्चिम:** सड़क, **उत्तर:** सड़क, **दक्षिण:** फेक्ट्री	**14.11.2024 / 95,31,92,434 + ब्याज एवं अन्य खर्च - उसके बाद की गई रिकवरी**	**13,45,50,000 / 1,34,55,000 / 5,00,000**

(ऑनलाईन) ई-नीलामी दिनांक: 14.11.2025 , समय: प्रातः 10 से सायं 6 बजे तक
दस्तावेज अपलोड करने की अंतिम दिनांक 13.11.2025 एवं ईएमडी जमा करने की अंतिम दिनांक व समय : 14.11.2025, सायं 4 बजे तक, ईएमडी को छोड़कर शेष बोली की राशि जमा करने के लिए बैंक खाते का विवरण: अकाउंट नं. : 3283786076, खाते का नाम: प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, इन्दौर, IFSC CODE: CBIN0280765

बिक्री की विस्तृत शर्तों और नियमों के लिए, कृपया **सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया** सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी **www.centralbank.bank.in** और सेवा प्रदाता की वेबसाइट **https://baanknet.com** देखें। **क्षेत्रीय कार्यालय इन्दौर 95222 73419** से संपर्क कर सकते है। **संपत्तियां जो लीज होल्ड पर है उन संपत्तियों का सरकार का जो भी व्यय/खर्च होगा वह सफल बोलीकर्ता को वहन करना होगा। बैंक उसके लिए उत्तरदायी नहीं होगा।**

सिक्यूरीटाईजेशन एक्ट 2002 के अंतर्गत विक्रय हेतु 30 दिवसीय वैधानिक सूचना

नियम व शर्तें: 1. सफल बोलीदाता को बोली राशि का 25%, जमा की गई ईएमडी राशि घटाकर NEFT/RTGS के माध्यम से उसी दिन या अगले कार्यदिवस से पहले जमा करनी होगी और शेष राशि बिक्री के 30 दिनों के भीतर या प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिखित रूप में और पूरी तरह से उनके विवेक पर सहमत विस्तारित समय के भीतर भुगतान की जाएगी। निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त राशि जमा करने में विफल रहने की स्थिति में, सफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई राशि बैंक द्वारा जब्त कर ली जाएगी और प्राधिकृत अधिकारी को संपत्ति की नई नीलामी/बिक्री करने की स्वतंत्रता होगी और चूककर्ता बोलीदाता का जमा की गई संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा। **2.** सफल बोलीदाता द्वारा बैंक को बिक्री मूल्य का भुगतान, समय-समय पर संशोधित आयकर अधिनियम 1961 के अंतर्गत टीडीएस के अधीन होगा। संपूर्ण बिक्री मूल्य प्राप्त होने पर, प्राधिकृत अधिकारी नियमों के अनुसार बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा। क्रेता को स्टाम्प शुल्क (बिक्री प्रमाणपत्र सहित), पंजीकरण शुल्क, सरकार/किसी भी प्राधिकरण को देय सभी वैधानिक बकाया, कर, जीएसटी, और संपत्ति से संबंधित वर्तमान और भविष्य की दरें और व्यय, सभी वहन करने होंगे। इसके अलावा, किसी भी परिस्थिति में, इस अवधि के दौरान जमा की गई राशि पर कोई ब्याज/क्षतिपूर्ति (यदि कोई हो) नहीं दी जाएगी। **3.** संपत्तियाँ जहाँ है जैसी है, जो है जैसी है और जो भी है, उसके आधार पर बेची जा रही हैं और इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी विवेकपूर्ण स्वतंत्र जाँच करनी चाहिए और संबंधित रजिस्टर/एसआरओ/राजस्व अभिलेख/अन्य वैधानिक प्राधिकारियों से बैंक के प्रभार के अलावा उत्पाद शुल्क/जीएसटी/आयकर जैसे किसी भी प्राधिकारी के भार और दावे/ अधिकार/ बकाया/प्रभारों के बारे में सत्यापन करना चाहिए और बोली जमा करने से पहले संपत्ति केस्वामित्व की प्रकृति, विवरण, सीमा, गुणवत्ता, मात्रा, स्थिति, भार, ग्राहणाधिकार, प्रभार, वैधानिक बकाया आदि के बारे में स्वयं संतुष्ट होना चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही ऐसा माना जाएगा। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित ऋणदाता ऊपर उल्लेखित (यदि कोई हो) के अलावा किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होंगे। **4.** बैंक बिक्री के लिए प्रस्तावित संपत्ति या बकाया जैसे किसी भी बकाया के संबंध में कोई अनुमति/लाइसेंस, एनओसी आदि प्राप्त करने की कोई जिम्मेदारी नहीं लेता है। जल/सेवा शुल्क, स्थानांतरण शुल्क, बिजली शुल्क, नगर निगम/स्थानीय प्राधिकरण/सहकारी आवास समिति का बकाया या कोई अन्य बकाया, कर, शुल्क, स्थानांतरण शुल्क (यदि कोई हो) की भी बैंक की कोई देनदारी/जवाबदारी नहीं रहेगी। सफल बोलीदाता को संपत्ति की खरीद के संबंध में आयकर के प्रावधानों का पालन करना होगा और लागू दरों के अनुसार प्राधिकारियों को कर का भुगतान करना होगा।

स्थान: इन्दौर, दिनांक: 08.10.2025 — **प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया**

NAVALSINGH SAHAKARI SHAKKAR KARKHANA MYDT.
Navalnagar (Ziri) Distt. Burhanpur (M.P.), E-mail id nssk.mp@gmail.com
Mo. No. 09303456569, GST No. 23AAAAN5294NIZ8

sr	निलामी/ठेका कार्य हेतु सूचना
1	सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि कारखाना परिसर में स्थित केन्टीन का ठेका निलामी द्वारा एक वर्ष 2025-26 (दिनांक 01.11.2025 से 31.10.2026 तक) के लिए दिया जाना है। ठेका निलामी की दरे बंद लिफाफे में दिनांक 16.10.2025 समय **4.00 (PM)** बजे तक कारखाना कार्यालय नवलनगर में जमा करावे। ठेका निलामी के नियम एवं शर्ते कारखाना कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है। ठेके में भाग लेने के लिए **EMD** राशि रूपये 15,000/- (अक्षरी पन्द्रह हजार) मात्र बतौर बयाने के नगद जमा करना अनिवार्य है।
2	ठेके पर कार्य कराया जाना है। (S) Baggase Shifting व Feeding हेतु ट्रेक्टर का कार्य ठेके पर देने बाबात। ठेका निलामी की दरे बंद लिफाफे में दिनांक 28.10.2025 समय 4.00 (PM) बजे तक कारखाना कार्यालय नवलनगर में जमा करावे। ठेका नीलामी के नियम एवं शर्ते कारखाना कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।
3	नवलसिंह सहकारी शक्कर कारखाना मर्यादित नवलनगर बुरहानपुर द्वारा मुख्य कारखाना भवन, अन्य कारखाना भवन एवं रहवासी कॉलोनी तथा प्लांट एवं मशीनरी का राशि रु. 4035.52 लाख का बीमा एक वर्ष तक करवाया जाना है। इस हेतु राष्ट्रीयकृत बीमा कं. से ही कोटेशन दरे दिनांक 15.10.2025 शाम 05 बजे तक आमंत्रित की जावेगी। आपके द्वारा दी जाने वाली दरें टैक्स सहीत होगी एवं दरें स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार संस्था के पास पुर्णत: सुरक्षित रहेगा।

Managing Director

कार्यालय कलेक्टर (खनिज शाखा) जिला- धार (म.प्र.)
फोन-07292-234702, Email- modgmdha@mp.gov.in

पत्र क्रमांक./2872/खनिज/2025-26 — धार, दिनांक :30/09/2025

(म.प्र. गौण खनिज नियम 1996 के नियम 18(1-क) के अंतर्गत उत्खनिपट्टा प्राप्त करने के लिए)

द्वितीय सूचना

यह सूचित किया जाता है कि आवेदक **श्रीमती सोना पति श्री बद्रीलाल निवासी ग्राम जलालखेड़ी, पोस्ट अमोदिया, तहसील एवं जिला उज्जैन म.प्र.** द्वारा मुरुम का उत्खनिपट्टा प्राप्त करने हेतु निम्न क्षेत्र पर ऑनलाईन आवेदन पत्र **दिनांक 11.08.2025** को प्रस्तुत किया गया है। इस क्षेत्र पर आवेदन पत्र प्रस्तुत करने हेतु प्रथम सूचना क्रमांक 2479/खनिज/2025-26 दिनांक 19.08.2025 को प्रकाशित की गई थी। इस क्षेत्र पर पुन: दिनांक 20.10.2025 तक इस क्षेत्र पर यथास्थिति उत्खनिपट्टा आवेदन आनलाईन आमंत्रित किये जाते हैं। आवेदन ई-खनिज पोर्टल **https://ekhanij.mp.gov.in** पर प्रस्तुत किये जाएंगे।

आवेदन का संक्षिप्त विवरण

जिला	तहसील	ग्राम	खसरा नंबर	पैकी रकबा हेक्टेयर में	भूमि का प्रकार शासकीय/निजी	खनिज का का नाम	रिमार्क
धार	बदनावर	बोरदी	1430	4.000	शासकीय भूमि	मुरम	

1. उपरोक्त प्रस्तुत ऑनलाईन आवेदन पत्र में आवेदित क्षेत्र के संबंध में अन्य इच्छुक आवेदकों से विज्ञप्ति प्रकाशित होने की तारीख से आवेदन प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि तक (कार्यालयीन समय सांय 5.30 बजे तक) ऑनलाईन आवेदन पत्र आंमत्रित किये जाये जाते है।
2. यदि प्रकाशित विज्ञप्ति के उपरांत आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि तक 03 अथवा उससे अधिक अन्य आवेदकों के आवेदन पत्र प्राप्त होते हैं, तो प्रथम आवेदन पत्र एवं प्राप्त सभी आवेदन पत्रों को म.प्र. गौंण खनिज नियमावली 1996 के नियम 21 के तहत् अधिमान्यता तय करने के आशय से उसी दिन प्राप्त किया गया समझा जाएगा।
3. यदि प्रकाशित विज्ञप्ति मे उल्लेखित आवेदन प्राप्त करने की अंतिम तिथि तक 03 से कम आवेदन पत्र प्राप्त होते है तो उपरोक्त अवधि में प्राप्त आवेदन पत्र तथा पूर्व में प्रेषित अवधि के दौरान प्राप्त सभी आवेदन पत्रों का मप्र. गौण खनिज नियम 1996 के नियम 21 के तहत् अधिमान्यता तय करने के आशय से उसी दिन प्राप्त किया गया समझा जाएगा।
4. यदि प्रथम एवं द्वितीय प्रकाशित विज्ञप्ति के उपरांत भी निर्धारित समयावधि मे अन्य कोई आवेदन पत्र प्राप्त नहीं होता है तो प्रथम आवेदक के पक्ष में नियमानुसार खनि रियायत स्वीकृति पर विचार किया जा सकेगा।
5. निर्धारित समयावधि के उपरांत प्राप्त आवेदन पत्रों को विचार मे नहीं लिया जाएगा।

जी -19666/25 — जिला खनि अधिकारी, खनिज शाखा, कार्यालय कलेक्टर जिला धार

NAME CHANGE

I **KAMLESH KUMAR** Here By declare that I have change My name as **KAMLESH KUMAR PATIDAR** So from now in future I will be known by my new name **KAMLESH KUMAR PATIDAR** for all future purposes.
Address- **S/O JAGDISHCHANDRA PATIDAR 79, PATEL MARG KUKSHI PO KUKSHI DISTT DHAR 454331**

IndusInd Bank

कॉर्पोरेट ऑफिस : इंडसइंड बैंक लिमिटेड, नं. 34, जी.एन. चेट्टी रोड़, चेन्नई-600017. www.indusind.com फोन : 0442834600 28346301, फेक्स : 04428346312

ई-नीलामी सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/9(1) के अंतर्गत अचल सुरक्षित परिसंपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा आम जनता को तथा विशेष रुप से उधारकर्ता एवं सह-उधारकर्ता/जमानतदार को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा इंडसइंड बैंक लिमिटेड के सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, 'जहां है जैसी है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेची जाएगी। खाते का विवरण निम्नानुसार है।

क्रं.	उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/जमानतदार का नाम	बकाया राशि	13(2) मांग सूचना की दिनांक	आधिपत्य की दिनांक	संपत्ति का विवरण	संपत्ति हेतु आरक्षित मूल्य	संपत्ति हेतु अग्रिम जमा राशि	नीलामी की तिथी एवं समय
1.	**ऋणी-** श्री जसप्रीत सिंह पिता गुरनाम सिंह **सह-ऋणी** - श्रीमती एस. परमदीप कौर C/o दिदार सिंह सिद्धु **सह-ऋणी** - श्रीमती शरनजीत कौर C/o गोविंद सिंह, **सभी का पता-** 47, शंकरबाग कॉलोनी मरी माता चौराहा, इंदौर (म.प्र.) 452015 **लोन नं. III05059M एव III05060M**	**₹ 43,80,478/-** (रुपये तिरतालिस लाख अस्सी हजार चार सौ अठत्तर मात्र) दिनांक 20.10.2020 तक	14.08.2020	08.08.2022	**सम्पत्ति:** फ्लेट नं. जी-02, तल मंजिल, प्लाट नं. 54, शंकर कुंज, गोपाल बाग कॉलोनी, इंदौर 452001 **क्षेत्रफल-** 1152 वर्ग फीट	₹ **41,52,384/-** (रुपये इकतालीस लाख बावन हजार तीन सौ चौरासी मात्र)	₹ **4,15,238/-** (रुपये चार लाख पन्द्रह हजार दो सौ अड़तीस मात्र)	**23-10-2025 प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक**
2.	**ऋणी-** श्री लोकेश शिंदे पिता दिलीप शिंदे **सह-ऋणी-** श्रीमती हंसा पति दिलीप शिंदे **जमानतदार** - श्री हनुमान सिंह पिता रामसिंह **लोन नं. IAC05006M एवं IAC05007M**	**₹ 6,98,514/-** (रुपये छ: लाख अंठानवे हजार पांच सौ चौदह मात्र) दिनांक 14.08.2020 तक	14.08.2020	25.09.2020	**संपत्ति:** फ्लेट नंबर 120, पहली मंजिल, सिद्धि अपार्टमेंट श्री राम कमल रेसीडेंसी प्लॉट नंबर 9, नैनोद इंदौर 452002 **क्षेत्रफल** - 378 वर्ग फीट	₹ **3,28,050/-** (रुपये तीन लाख अट्ठाईस हजार पचास मात्र)	₹ **32,805/-** (रुपये बत्तीस हजार आठ सौ पाँच मात्र)	**23-10-2025 प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक**
3.	**ऋणी** - श्री गोविन्द चावडा पिता अम्बाराम चावडा **सह.ऋणी-** श्री अम्बाराम चावडा पिता मिश्रीलाल चावडा **लोन नं. III05016M**	**₹ 8,25,143.70/-** (रुपये आठ लाख पच्चीस हजार एक सौ तिरयालीस एवं सत्तर पैसे मात्र) दिनांक 17.09.2020 तक	17.09.2020	30.10.2020	**संपत्ति:** फ्लेट नंबर 101 सिद्धि अपार्टमेंट, प्लाट नं. 9, श्री राम कमल रेसीडेंसी, ग्राम नैनोद, तह.- इन्दौर, इंदौर 452001 **क्षेत्रफल** - 473 वर्ग फीट	₹ **4,26,465/-** (रुपये चार लाख छब्बीस हजार चार सौ पैसठ मात्र)	₹ **42,646/-** (रुपये ब्यालीस हजार छः सौ छयालीस मात्र)	**23-10-2025 प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक**
4.	**ऋणी-** श्री जसवंत सिंह चौहान पिता जुझार सिंह **सह-ऋणी** - श्रीमती साजन बाई पति जसवंत सिंह **सभी का पता-** ग्राम खाखरी सुल्तान इकतावा, उज्जैन (म.प्र.) 456668 **लोन नं. IIU05008M**	**₹ 9,82,744/-** (रुपये नौ लाख ब्यासी हजार सात सौ चौवालिस मात्र) दिनांक 30.06.2021 तक	13.04.2022	26.06.2025	**सम्पत्ति:** पीएन 137 दक्षिणी तरफ, तिरुपति धाम कॉलोनी, तहसील एवं जिला उज्जैन 456010 (म.प्र.) **क्षेत्रफल-** 479.51 वर्ग फीट	₹ **15,91,956/-** (रुपये पन्द्रह लाख इक्यानवें हजार नौ सौ छप्पन मात्र)	₹ **1,59,195/-** (रुपये एक लाख उनसठ हजार एक सौ पंचानवें मात्र)	**23-10-2025 प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक**
5.	**ऋणी** - श्री मोहम्मद हुसैन खिलजी पिता बाबु खान खिलजी **सह-ऋणी** - श्रीमती आमरीन खिलजी पति मोहम्मद हुसैन खिलजी **सभी का पता-** 1531, गौकुल गंज, महू, इंदौर, (म.प्र.)- 453441 **लोन नं. IAC05252M एवं IAC05253M**	**₹ 26,95,384/-** (रुपये छब्बीस लाख पिंचायनवे हजार तीन सौ चौरासी मात्र) दिनांक 30.06.2021 तक	30.06.2021	19.10.2022	**सम्पत्ति:** मकान नं. बीएम 138, एमआईजी हाऊसिंग बोर्ड कॉलोनी, वार्ड नं. 4, सेक्टर 1, पिथमपुर तहसील एवं जिला धार मध्य प्रदेश 454774 **क्षेत्रफल-** 840 वर्ग फीट	₹ **28,23,660/-** (रुपये अट्ठाईस लाख तेईस हजार छः सौ साठ मात्र)	₹ **2,82,366/-** (रुपये दो लाख ब्यासी हजार तीन सौ छयासठ मात्र)	**23-10-2025 प्रात: 11 बजे से दोप. 2 बजे तक**

नियम एवं शर्ते:

1. बोली दस्तावेज, घोषणा, ऑनलाईन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम एवं शर्तें सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी **https://www.indusind.com** या सेवा प्रदाता की वेबसाइट यानी **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध हैं।
2. **निविदा दस्तावेज जमा करने के साथ ही बोलीदाता को आरक्षित मूल्य की 10% राशि ईएमडी के रुप में जमा करनी होगी तथा ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 22.10.2025 को शाम 4:00 बजे तक है तथा न्यूनतम बोली वृद्धि राशि 10000/- (दस हजार रुपये) होगी।** बैंक ने आरक्षित मूल्य तथा उक्त उल्लिखित बयाना राशि (ईएमडी) तय कर दी है, इसे इंडसइंड बैंक लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाएगा। **संपर्क व्यक्ति: श्री राजीव चौकसे 8839904792 एवं श्रीकांत सिंह चौहान 7338745723**
3. **सफल बोलीदाता** बिक्री मूल्य का 25% (बोली के साथ पहले से भुगतान की गई 10% राशि घटाकर) का भुगतान और जमा करेगा, यानी खरीदार को ई-नीलामी की तिथि पर बिक्री की पुष्टिहोने पर या अगले कार्य दिवस में शेष 15% का भुगतान करना होगा। इसके बाद बिक्री मूल्य की 75% शेष राशि सरफेसी अधिनियम के अनुसार बिक्री पुष्टिपत्र की तारीख से **15 दिनों** के भीतर जमा करना आवश्यक है।
4. प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्रक्रिया को स्थगित करने का पूर्ण अधिकार है।

दिनांक : 08.10.2025 — **ह/- प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : मध्य प्रदेश — **इंडसइंड बैंक लिमिटेड**