

भारतीयों में बढ़ा घर खरीदने का भरोसा

31 प्रतिशत लोगों ने पांच साल में घर खरीदना बताया सबसे बड़ा लक्ष्य

नवभारत न्यूज

नयी दिल्ली, 27 अगस्त

भारतीयों की वित्तीय सोच में बड़ा बदलाव देखने को मिल रहा है. रोजमर्रा की जरूरतों और गैर-जरूरी खर्चों के बजाय अब लोग लंबे समय की आर्थिक सुरक्षा, संपत्ति बनाने और भविष्य के बड़े लक्ष्यों पर अधिक ध्यान दे रहे हैं.

होम क्रेडिट इंडिया की 'द ग्रेट इंडियन वॉलेट 2026' रिपोर्ट के अनुसार, निम्न मध्यम वर्ग के 31 फीसदी लोगों ने अगले पांच वर्षों में अपना घर खरीदना सबसे बड़ा वित्तीय लक्ष्य बताया है. पिछले साल की तुलना में इस आंकड़े में आठ प्रतिशत अंक की बढ़ोतरी हुई है. खास बात यह है कि घर खरीदने

लंबे समय की आर्थिक सुरक्षा पर बढ़ रहा जोर

53% "नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

36% "कॉर्पोरेट नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

25% "कॉर्पोरेट नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

14% "कॉर्पोरेट नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

10% "कॉर्पोरेट नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

9% "कॉर्पोरेट नवरात" घरों के लिए सबसे बड़ा लक्ष्य

घर खरीदने की चाहत

महिलाएं 40%

पुरुष 29%

31% कुल घर खरीदने

11% कुल घर खरीदने

35,000 करोड़ के लिए उधार

21,000 करोड़ के लिए उधार

की चाहत महिलाओं में पुरुषों की तुलना में कहीं अधिक है. सर्वे में 40 फीसदी महिलाओं ने अगले पांच वर्षों में घर खरीदने को अपनी प्राथमिकता बताया, जबकि पुरुषों में यह आंकड़ा 29 फीसदी रहा. घर खरीदने के बाद 25 फीसदी लोगों ने कारोबार शुरू करने या मौजूदा कारोबार का विस्तार करने को

अपना प्रमुख लक्ष्य बताया. इसके अलावा 14 फीसदी लोग बच्चों की शिक्षा, 10 फीसदी कर्ज चुकाने और नौ फीसदी कार खरीदने को अगले पांच वर्षों का लक्ष्य मानते हैं. दोपहिया वाहन और विदेश यात्रा जैसे अपेक्षाकृत गैर-जरूरी लक्ष्यों की तुलना में संपत्ति और वित्तीय स्थिरता को अधिक महत्व

टाटा से 1.5 अरब डॉलर मांगे एयर इंडिया को फंडिंग की जरूरत

नवभारत न्यूज नयी दिल्ली, 27 अगस्त घाटे के बाद एयर इंडिया को अब बड़ी फंडिंग की जरूरत पड़ रही है. टाटा समूह से एयर इंडिया के लिए 1.5 अरब डॉलर की नई फंडिंग मांगी गई है. यह रकम एयरलाइन की विस्तार योजनाओं और अन्य वित्तीय जरूरतों को पूरा करने में इस्तेमाल की जाएगी.

एयर इंडिया का स्वामित्व टाटा समूह के पास आने के बाद यह अब तक की सबसे बड़ी फंडिंग होगी. एयरलाइन ने करीब 2.3 अरब

कनाडाई निवेशकों को भारत में निवेश का न्योता

मंत्री सीतारामण ने कहा- युवा आबादी, बढ़ती खपत, डिजिटल ढांचा देश की बड़ी ताकत

नवभारत न्यूज नयी दिल्ली, 27 अगस्त वित्त मंत्री निर्मला सीतारामण ने कनाडा की संस्थाओं और निवेशकों से भारत में निवेश बढ़ाने का आह्वान किया है.

टोरेण्टो में भारतीय कारोबारी समुदाय के प्रमुख सदस्यों को संबोधित करते हुए उन्होंने कहा कि भारत आज दुनिया की सबसे तेजी से बढ़ती प्रमुख अर्थव्यवस्थाओं में शामिल है. देश में युवा आबादी, बढ़ती खपत, निरंतर आर्थिक वृद्धि और तेजी से विकसित हो रहे पूंजी बाजार का ऐसा अनूठा संयोजन

सीतारामण ने कहा कि भारत और कनाडा के बीच वित्तीय क्षेत्र में सहयोग की व्यापक संभावनाएं हैं. कनाडा के बैंक, वित्तीय प्रौद्योगिकी कंपनियों और नियामक भारत के साथ मिलकर अगली पीढ़ी के डिजिटल वित्तीय बुनियादी ढांचे को विकसित करने में महत्वपूर्ण भूमिका निभा सकते हैं. उन्होंने निवेशकों से भारत की दीर्घकालिक विकास क्षमता को देखते हुए यहां मौजूद अवसरों का लाभ उठाने की अपील की.

मौजूद है, जो दीर्घकालिक नजरिया रखने वाले निवेशकों के लिए बड़े अवसर पैदा करता है.

सीतारामण ने कहा कि भारत में हो रहा आर्थिक बदलाव केवल अस्थायी नहीं, बल्कि संरचनात्मक

शेयर बाजारों में गिरावट, सेंसेक्स 539 अंक टूटा

नवभारत न्यूज मुंबई, 27 अगस्त भारतीय शेयर बाजारों में गुरुवार को बिकवाली का दबाव देखने को मिला और दोनों प्रमुख सूचकांक गिरावट के साथ बंद हुए. बीएसई का सेंसेक्स 539.35 अंक यानी करीब 0.70 फीसदी लुढ़ककर 76,933.59 अंक पर बंद हुआ. वहीं, एनएसई का निफ्टी-50 सूचकांक 116.90 अंक की गिरावट के साथ 24,090.85 अंक पर आ गया. बाजार में प्रमुख शेयरों में बिकवाली के चलते निवेशकों की धारणा कमजोर रही.

6जी की वैश्विक दौड़ में भारत बढ़ाएगा कदम

- 6जी और क्वांटम तकनीक पर भारत का फोकस
- वैश्विक मानक तय करने में भागीदारी का लक्ष्य

नवभारत न्यूज नई दिल्ली, 27 अगस्त भारत दूरसंचार और अत्याधुनिक तकनीक के क्षेत्र में अब केवल नई तकनीकों को अपनाने वाला देश नहीं, बल्कि उनके विकास और वैश्विक मानक तय करने में योगदान देने वाला देश बनने की दिशा में आगे बढ़ रहा है.

केंद्रीय संचार राज्य मंत्री चंद्र शेखर पेमासांनी ने कहा है कि 6जी, क्वांटम कम्युनिकेशन और क्वांटम सिम्युलेशन जैसे क्षेत्रों में भारत के पास दुनिया के सामने अपनी तकनीकी क्षमता की छाप

एनटीपीसी समेत तीन कंपनियों पर जुर्माना

नियमों के उल्लंघन पर एनएसई-बीएसई की कार्रवाई

कंपनियों ने जुर्माना माफ करने का किया अनुरोध

नवभारत न्यूज नयी दिल्ली, 27 अगस्त सार्वजनिक क्षेत्र की बिजली कंपनियों एनटीपीसी, आरईसी और एसजेवीएन पर शेयर बाजार के नियमों का अनुपालन नहीं करने के मामले में नेशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) और बीएसई ने कुल 59.14 लाख रुपये का जुर्माना लगाया है.

तीनों कंपनियों ने शेयर बाजार को दी गई अलग-अलग सूचनाओं में इसकी जानकारी दी है.

छोड़ने का बड़ा अवसर है. उन्होंने स्पष्ट किया कि देश का लक्ष्य केवल 6जी तकनीक पर रिसर्च करना नहीं है, बल्कि इसके

4जी और 5जी के क्षेत्र में मिली उपलब्धियों के बाद भारत को अगली पीढ़ी की दूरसंचार तकनीक के विकास में भी अपनी भूमिका बढ़ानी होगी. इसके लिए मजबूत अनुसंधान तंत्र, उद्योग और अकादमिक संस्थानों के बीच बेहतर तालमेल तथा स्वदेशी तकनीकी क्षमता जरूरी है. क्वांटम कम्युनिकेशन और क्वांटम सिम्युलेशन जैसे क्षेत्रों में शुरुआती बढ़त हासिल करने से भारत को वैश्विक तकनीकी प्रतिस्पर्धा में मजबूत स्थिति मिल सकती है.

35 हजार करोड़ निवेश, इथेनॉल संकट

चीनी 38 रुपये किलो से ऊपर हुई तो इथेनॉल उत्पादन मुश्किल

महाराष्ट्र में 35 हजार करोड़ का निवेश, 350 करोड़ लीटर सालाना

नवभारत न्यूज मुंबई, 27 अगस्त देश का इथेनॉल उद्योग एक नए संकट की ओर बढ़ता दिखाई दे रहा है. चीनी की कीमतों में संभावित बढ़ोतरी के कारण चीनी मिलों के लिए इथेनॉल उत्पादन आर्थिक रूप से नुकसान का सौदा बन सकता है.

उद्योग से जुड़े अनुमानों के मुताबिक, यदि चीनी का खरीद मूल्य 38 रुपये प्रति किलो से ऊपर रहता है तो मौजूदा इथेनॉल खरीद कीमतों पर उत्पादन करना मिलों के लिए लाभदायक नहीं रहेगा. अगले एक साल में चीनी के दाम 40 से 45 रुपये प्रति किलो के बीच रहने की संभावना जताई जा रही है. ऐसी स्थिति में इस सीजन में बड़ी संख्या में चीनी मिलों के इथेनॉल संयंत्रों में उत्पादन ठप होने की आशंका है.

चीनी की कीमतों में संभावित तेजी के पीछे वैश्विक उत्पादन में कमी को प्रमुख कारण माना जा रहा है. अल नीनो के प्रभाव से भारत समेत दक्षिण एशिया, दक्षिण-पूर्व एशिया और प्रमुख चीनी उत्पादक देश ब्राजील में उत्पादन प्रभावित होने का अनुमान है. वैश्विक बाजार में फिलहाल चीनी की उपलब्धता को लेकर दबाव बना हुआ है और अगले सीजन में भी उत्पादन कम रहने की आशंका जताई जा रही है. इससे अंतरराष्ट्रीय बाजार में चीनी की कीमतें ऊंची रह सकती हैं.

38 रुपये तक उत्पादन फायदेमंद

मौजूदा इथेनॉल खरीद कीमतों को देखते हुए चीनी मिलों के लिए कच्चे माल की लागत बेहद महत्वपूर्ण हो गई है. यदि चीनी का खरीद मूल्य करीब 35 से 39 रुपये प्रति किलो के बीच रहता है तो मिलों के लिए चीनी, शीरे या गन्ने के रस से इथेनॉल बनाना आर्थिक रूप से फायदेमंद रह सकता है. लेकिन कीमत 40 रुपये प्रति किलो से ऊपर जाने पर इथेनॉल उत्पादन की लागत बढ़ जाएगी और मिलों के लिए इसे जारी रखना मुश्किल हो सकता है.

एआई के दौर में घटेंगी शुरुआती नौकरियां

- साइबर हमलों का खतरा भी बढ़ेगा
- रोबोटिक्स से बदलेंगे कई पारंपरिक काम

नवभारत न्यूज नयी दिल्ली, 27 अगस्त माइक्रोसॉफ्ट के सह-संस्थापक बिल गेट्स ने आर्टिफिशियल इंटेलिजेंस के तेजी से बढ़ते प्रभाव को लेकर चेतावनी दी है. उनका कहना है कि एआई आने वाले वर्षों में कामकाज, रोजगार और साइबर सुरक्षा की तस्वीर तेजी से बदल सकता है.

दुनिया अभी इस बदलाव के लिए पूरी तरह तैयार नहीं है. गेट्स

युवाओं के करियर पर असर

बिल गेट्स के अनुसार, एआई से सबसे अधिक चुनौती उन युवाओं को मिल सकती है, जो नौकरी की शुरुआत करने वाले हैं. कंपनियां डेटा प्रोसेसिंग, ग्राहक सहायता, सॉफ्टवेयर से जुड़े कई काम और अन्य शुरुआती स्तर के कार्य एआई से कराने में सक्षम हो सकती हैं. इससे नए कर्मचारियों के लिए उपलब्ध अवसर घट सकते हैं.

समाचार विशेष

अब कितने अलग दिख रहे अखिलेश

लखनऊ, 27 अगस्त. उत्तर प्रदेश की मुख्य विपक्षी समाजवादी पार्टी और उनके मुखिया अखिलेश यादव जोर शोर से आगामी विधानसभा चुनाव की तैयारी में जुटे दिख रहे हैं. यहां ध्यान देने वाली बात यह है कि 2022 के चुनाव 2027 में अखिलेश यादव और समाजवादी पार्टी कितनी अलग दिख रही है.

सपा 2022 में जहां मूलरूप से मुस्लिम और यादव के अपने पारंपरिक पैटर्न पर टिकी थी, वहीं 2027 में अखिलेश यादव अपनी पार्टी के फलक को विस्तार देते दिख रहे हैं. 2022 में सपा जहां डर-डर कर कदम बढ़ा रही थी,

वहीं 2027 में कार्यकर्ताओं के पास 2024 में मिली बड़ी जीत का कॉन्फिडेंस नरन आ रहा है. सपा 2027 में तमाम नये प्रयोग करती दिख रही है. वह कितना सफल होगा यह तो रिजल्ट आने के बाद पता चलेगा, लेकिन एक बात तो है इसपर अखिलेश यादव रिस्क लेने में कंजूसी नहीं कर रहे हैं.

उत्तर प्रदेश की राजनीति में इन दिनों एक अलग ही हलचल देखने को मिल रही है. समाजवादी पार्टी के मुखिया अखिलेश यादव अब सिर्फ चुनावी वादे नहीं कर रहे, बल्कि अपनी पार्टी की पूरी पहचान और ब्रांड को बदलने में जुट गए हैं. अगर आप सोच रहे हैं कि यह सिर्फ 2024 के लोकसभा चुनाव में मिली जीत का जोश है, तो आप गलत हैं. यह सिर्फ भाषण देने का तरीका नहीं, बल्कि यूपी में सत्ता पाने के लिए बना गया एक बहुत बड़ा पॉलिटिकल मास्टरप्लान है. समाजवादी पार्टी और उनके अध्यक्ष अखिलेश यादव 2022 के मुकाबले 2027 में ज्यादा आत्मविश्वास में दिख रहे हैं.

बाहुबली के गढ़ में बीएसपी ने चंद को बनाया प्रत्याशी

अस्मिता चंद ससुर के खिलाफ लड़ चुकी हैं चुनाव

गोरखपुर, 27 अगस्त. बहुजन समाज पार्टी (बीएसपी) आगामी यूपी चुनाव में मजबूती से लड़ाने में उत्तरे में प्रयास कर रही है. इसी वजह से बीएसपी अभी से कई सीटों पर अपने उम्मीदवार घोषित कर रही है.

बीएसपी सुप्रिमो मायावती का मानना है कि समय से उम्मीदवार घोषित किए जाने से प्रत्याशी का तैयारी का पर्याप्त मौका मिलता है. इसी कड़ी में बीएसपी ने गोरखपुर-बस्ती मंडल में चिह्नपार विधानसभा सीट से अपने उम्मीदवार की घोषणा की है. बीएसपी ने यहां से अस्मिता चंद को प्रत्याशी बनाने की घोषणा की है.

अस्मिता चंद का राजनीतिक सफर बेहद इंट्रेस्टिंग रहा है. वह करीब 20 साल से सक्रिय राजनीति कर रही हैं. पिछले तीन चुनाव से वह सत्ताधारी बीजेपी से टिकट पाने का प्रयास करती रही हैं. कहा जाता है कि 2022 के चुनाव में बीजेपी से आश्वासन मिलने के बाद भी उन्होंने टिकट नहीं मिला था. इसके

बाद से अस्मिता ने अपनी राजनीति को आगे बढ़ाने के लिए बीजेपी को छोड़कर पूरे परिवार (दो बेटे और एक बेटा) के साथ बीएसपी की सदस्यता ले चुकी हैं. बीएसपी ने भी उनपर भरोसा करते हुए चिह्नपार सीट से उन्हें प्रत्याशी बनाने की घोषणा की है. अस्मिता चंद का परिवार पहले से राजनीति में सक्रिय रहा है. चिह्नपार में अस्मिता के ससुर राजनारायण चंद ब्रॉक प्रमुख रहे हैं. वहीं उनके ससुर के बड़े भाई मारकंडेय चंद यूपी सरकार में मंत्री रह चुके हैं. इसके अलावा अस्मिता के जेट रग्विजय चंद जिला सहकारी बैंक के चेयरमैन रहे हैं.

विशेष

चिराग की पार्टी यूपी में चुनाव लड़ेगी

नई दिल्ली, 27 अगस्त. भाजपा की सहयोगी पार्टियों में नीतीश कुमार की पार्टी जनता दल यू और चिराग पासवान की लोक जनशक्ति पार्टी दो ही ऐसी पार्टियां हैं, जो गठबंधन में दो से 'यादा रा'यों में भाजपा के साथ सीटों की साझेदारी करती हैं. भले सीटों की संख्या प्रतीकात्मक है लेकिन यह बड़ी बात है.

भाजपा ने जदयू और लोजपा दोनों को झारखंड में एक एक सीट दी थी और दिल्ली विधानसभा चुनाव में भी दोनों पार्टियों को एक एक सीट दी गई थी. झारखंड में जदयू और लोजपा दोनों के एक एक विधायक जीते

हैं. दिल्ली में दोनों चुनाव हार गए. अब उत्तर प्रदेश में चिराग पासवान की पार्टी चुनाव लड़ने की तैयारी कर रही है. एक समय जदयू भी यूपी में लड़ने की तैयारी करती थी. पिछले

चुनाव में तो नीतीश कुमार के ही वहां से लोकसभा चुनाव लड़ने की बात हो रही थी. लेकिन अब जदयू ने बिहार से बाहर की राजनीति लगभग बंद कर दी है.

बहरहाल, जानकार सूत्रों का कहना है कि चिराग पासवान ने अपनी पार्टी के नेताओं को उत्तर प्रदेश में चुनावी तैयारी करने को कहा है. ध्यान रहे यूपी में अगले साल फरवरी में चुनाव होगा है और उससे पहले करीब 20 फीसदी दलित वोट की खींचतान शुरू हो गई है. मायावती की बसपा के साथ साथ चंद्रशेखर की आजाद समाज पार्टी दलित वोट की बड़ी दावेदार है. दोनों नेता जाटव समाज

छोटे चुनाव में बड़े नेताओं की दावेदारी

जयपुर, 27 अगस्त. राजधानी जयपुर में नगर निगम चुनाव की सियासी बिसात बिछने के साथ ही भाजपा के भीतर मेयर की कुर्सी को लेकर दावेदारियां तेज हो गई हैं. इस बार चुनाव भले ही पार्षद का हो, लेकिन भाजपा में टिकट के लिए सामने आ रहे बड़े नामों ने साफ कर दिया है कि कई नेताओं की नजर वाई की जीत से आगे मेयर की कुर्सी

पूर्व जिलाध्यक्षों से लेकर पूर्व मेयर, पूर्व डिप्टी मेयर, संगठन के पदाधिकारियों और प्रभावशाली नेताओं तक ने अपनी सक्रियता बढ़ा दी है.

भाजपा ने पार्षद टिकट के लिए निर्धारित फॉर्मेट में आवेदन मांगे हैं. आवेदन जिला स्तर पर जमा हो रहे हैं. अब तक 150 वाडों के लिए 2500 से अधिक सामने आए नामों और नेताओं की सक्रियता को राजनीतिक नजरिए से देखें तो जयपुर नगर निगम का यह चुनाव भाजपा के लिए केवल पार्षद

आवेदन नहीं करने वाले भी रस में

दिलचस्प बात यह है कि मेयर की दौड़ केवल आवेदन करने वाले नेताओं तक सीमित नहीं है. भाजपा में कुछ ऐसे बड़े चेहरे भी हैं, जिन्होंने अभी पार्षद टिकट के लिए औपचारिक आवेदन नहीं किया है, लेकिन पार्टी के शीर्ष नेतृत्व के स्तर पर अपनी दावेदारी मजबूत करने में जुटे हैं. पूर्व मेयर और पूर्व विधायक अशोक लाठिया का नाम इसी कड़ी में देखा जा रहा है. उनके अलावा जयपुर शहर भाजपा के मौजूदा जिलाध्यक्ष अमित गौतल को लेकर भी राजनीतिक चर्चाएं हैं.