वैश्विक तनाव से बढ़े तेल के दाम

बढ़ती अस्थिरता ने तेल आपूर्ति बाधित होने की आशंका को और गहरा कर दिया

नई दिल्ली, 18 मई वैश्विक तेल बाजार में सोमवार को जोरदार उछाल देखने को मिला, क्योंकि अमेरिका और ईरान के बीच बढ़ते राजनीतिक तनाव ने निवेशकों और व्यापारी वर्ग की चिंता बढ़ा दी है.

यह उछाल उस समय और तेज हुआ जब संयुक्त अरब अमीरात (यूएई) के बराकाह परमाणु संयंत्र पर कथित 'आतंकी हमला' होने की खबरें आईं. इन घटनाओं के चलते तेल की आपूर्ति में बाधा आने की आशंका ने कच्चे तेल की कीमतों को नई ऊंचाइयों तक पहुंचा दिया.

अंतरराष्ट्रीय मानक ब्रेंट क्रूड की कीमत 2.37 प्रतिशत की वृद्धि के साथ 111.86 डॉलर प्रति बैरल तक पहुंच गई, जबकि अमेरिकी वेस्ट टेक्सास इंटरमीडिएट क्रूड में 3.11 प्रतिशत की बढ़त दर्ज की गई और इसकी कीमत 108.70 डॉलर प्रति बैरल हो गई. घरेलू वायदा बाजार में भी कच्चे तेल की कीमतों में तेजी देखने को मिली. मल्टी कमोडिटी एक्सचेंज ऑफ इंडिया पर जून अनुबंध वाला कच्चा तेल लगभग 300 रुपये बढ़कर 9,978 रुपये प्रति बैरल पर कारोबार करता दिखा.

पिछले सप्ताह भी कच्चे तेल की कीमतों में सात प्रतिशत से अधिक की वृद्धि हुई थी. इसका मुख्य कारण शांति समझौते की संभावनाओं में कमी और होर्मुज जलडमरूमध्य के आसपास बढ़ता तनाव था. तेल बाजार विशेषज्ञों का कहना है कि यह क्षेत्र पेट्रोलियम परिवहन का एक महत्वपूर्ण मार्ग है और यहां कोई भी अस्थिरता वैश्विक आपूर्ति पर सीधे असर डाल सकती है.

> तेल बाजार में तेजी तब और बढ़ गई जब संयुक्त अरब अमीरात और सऊदी अरब में ड्रोन हमलों की नई घटनाएं सामने आईं. यूएई अधिकारियों ने बराकाह परमाणु संयंत्र पर हुए हमले की जांच शुरू कर दी है और इसे 'आतंकी हमला' करार देते हुए देश को अपने जवाब देने का अधिकार सुरक्षित रखा है. विशेषज्ञ मानते हैं कि इस प्रकार की घटनाएं वैश्विक तेल आपूर्ति और निवेशकों के विश्वास पर गंभीर असर डाल सकती हैं.

रुपया 44 पैसे टूटा, 96.25 रुपये प्रति के ऐतिहासिक निचले स्तर पर

मुंबई, 18 मई कच्चे तेल में जारी तेजी के कारण अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में शुरुआती कारोबार में रुपया सोमवार को 44 पैसे टूट गया और पहली बार एक डॉलर 96.25 रुपये का बोला गया.

पिछले कारोबारी दिवस पर भारतीय मुद्रा 17 पैसे की गिरावट में 95.81 रुपये प्रति डॉलर पर रही थी. बीच कारोबार में इसका निचला स्तर 96.14 रुपये प्रति डॉलर रहा था. रुपये पर आज शुरू से ही दबाव रहा. यह 38 पैसे नीचे 96.18 रुपये प्रति डॉलर पर खुला. फिलहाल यह 96.25 रुपये प्रति डॉलर तक टूट चुका है.

अंतर्राष्ट्रीय बाजार में कच्चे तेल में तेजी रही. कच्चे तेल का मानक ब्रेंट क्रूड वायदा 1.8 फीसदी की बढ़त के साथ 111 डॉलर प्रति बैरल हो गया.

रिजर्व बैंक के मास्टर स्ट्रोक से डॉलर पर लगाम

विदेशी मुद्रा बाजार में सीधे डॉलर बेचे गए

ब्याज दरों और एनआरआई डिपॉजिट में बदलाव

नई दिल्ली, 18 मई 2026 पिछले कुछ दशकों में जब भी रुपया गिरने की स्थिति बनी, रिजर्व बैंक ऑफ इंडिया ने समय रहते अपने मास्टर स्ट्रोक से मुद्रा को संभाला. 1998 के पोखरण परमाणु परीक्षण के बाद और 2013 में अमेरिकी फेडरल रिजर्व के संकेतों के दौरान भी , रिजर्व बैंक ने रणनीति बदलकर रुपया मजबूत किया था.

वर्तमान में ईरान युद्ध और कच्चे तेल की बढ़ती कीमतों के कारण रुपया फिर संवेदनशील स्थिति में है. 18 मई को डॉलर के मुकाबले रुपया 95.40 पर था. , रिजर्व बैंक ने इस बार भी विदेशी मुद्रा बाय-सेल स्वैप नीलामी, बांड खरीद और ब्याज दरों के जरिए रुपया संभालने की रणनीति अपनाई है.

1998 में पोखरण-2 के बाद अमेरिका और पश्चिमी देशों ने भारत पर आर्थिक प्रतिबंध लगाए. विदेशी निवेशक भारत से बाहर जाने लगे और रुपया तेजी से कमजोर हुआ. सरकार और , रिजर्व बैंक ने मिलकर स्टेट बैंक ऑफ इंडिया के जरिए फॉरेन करेंसी बांड्स जारी किए और लगभग 5.5 अरब डॉलर का भारी प्रवाह देश में लाया. नतीजा यह हुआ कि रुपया गिरने से बच गया और विदेशी मुद्रा भंडार रिकॉर्ड स्तर तक पहुंच गया.

> 1991 के संकट की तुलना में आज भारत के पास मजबूत विदेशी मुद्रा भंडार और फॉरवर्ड बुक है. साथ ही अधिकांश खाद्य सामग्री देश में ही उत्पादित होती है, इसलिए रुपए की गिरावट का असर आम जनजीवन पर सीमित है., रिजर्व बैंक की रणनीति और सहयोगी संस्थाओं के प्रयासों के कारण वर्तमान में रुपया गिरावट से बचा हुआ है और बाजार स्थिर बना हुआ है.

कपास पर 11 प्रतिशत आयात शुल्क हटाने की मांग

नई दिल्ली, 18 मई तमिलनाडु के मुख्यमंत्री सी. जोसेफ विजय ने केंद्र सरकार से कपास पर लगाए गए 11 प्रतिशत आयात शुल्क को समाप्त करने की मांग की है. प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी को लिखे पत्र में उन्होंने कहा कि कपास और सूत की लगातार बढ़ती कीमतों ने देश के टेक्सटाइल और परिधान उद्योग पर भारी दबाव पैदा कर दिया है. यदि जल्द राहत नहीं दी गई तो यह उद्योग बड़े संकट का सामना कर सकता है.

मुख्यमंत्री विजय ने अपने पत्र में कहा कि पिछले दो महीनों के दौरान कपास की कीमत 54,700 रुपये प्रति कैंडी से बढ़कर 67,700 रुपये प्रति कैंडी तक पहुंच गई है. यानी कीमतों में लगभग 25 प्रतिशत की बढ़ोतरी हुई है. वहीं सूत की कीमत भी 301 रुपये प्रति किलोग्राम से बढ़कर 330 रुपये प्रति किलोग्राम हो गई है. इस तेजी का सीधा असर कपड़ा उद्योग की उत्पादन लागत पर पड़ रहा है, जिससे निर्यात और घरेलू बाजार दोनों प्रभावित हो रहे हैं. उन्होंने कहा कि टेक्सटाइल और परिधान उद्योग देश की अर्थव्यवस्था और रोजगार का महत्वपूर्ण आधार है. ऐसे में कच्चे माल की कीमतों में लगातार बढ़ोतरी उद्योग के लिए गंभीर चिंता का विषय बन गई है. आयात शुल्क के कारण उद्योग को सस्ती दरों पर कपास उपलब्ध नहीं हो पा रही है, जिससे उत्पादन लागत लगातार बढ़ रही है और उद्योग प्रतिस्पर्धा में पिछड़ सकता है.

पेट्रोल-डीजल 3 महंगा, राजकोष प्रभावित नहीं

नई दिल्ली, 18 मई भारतीय स्टेट बैंक की ताजा रिपोर्ट में कहा गया है कि पेट्रोल और डीजल की खुदरा कीमतों में हाल ही में 3 रुपये प्रति लीटर की बढ़ोतरी से तेल विपणन कंपनियों को बड़ी राहत मिलेगी, जबकि देश की राजकोषीय स्थिति पर इसका कोई सीधा असर नहीं पड़ेगा. ब्रेंट क्रूड की बढ़ती कीमतों और कंपनियों के भारी नुकसान को कम करने के लिए यह कदम उठाया गया है. एसबीआई की रिपोर्ट के मुताबिक, इस बढ़ोतरी से अंडर-रिकवरी में 52,700 करोड़ रुपये की राहत मिलेगी, जो अनुमानित कुल नुकसान का लगभग 15 प्रतिशत है. हालांकि, खुदरा महंगाई पर इसका मामूली असर हो सकता है और मई-जून 2026 में महंगाई दर में 15-20 बेसिस पॉइंट्स का तात्कालिक उछाल देखा जा सकता है.

रेलवे शेयर ने बनाया करोड़पति निवेशक

रेलवे शेयर ने निवेशकों की छोटी रकम को लाखों में बदल दिया

मुंबई, 18 मई 2026 भारतीय शेयर बाजार में कई ऐसे शेयर मौजूद हैं जिन्होंने लंबे समय में निवेशकों को जबरदस्त रिटर्न देकर मालामाल कर दिया. रेलवे सेक्टर की कंपनी कर्नेक्स माइक्रोसिस्टम्स का नाम भी ऐसे ही मल्टीबैगर शेयरों में शामिल हो गया है.

रेलवे सुरक्षा और एंटी-कोलिजन तकनीक से जुड़ी इस कंपनी ने पिछले पांच वर्षों में निवेशकों को 2412 प्रतिशत का शानदार रिटर्न दिया है. यही वजह है कि बाजार में इस शेयर की चर्चा तेजी से बढ़ रही है.

कर्नेक्स माइक्रोसिस्टम्स का शेयर पांच साल पहले 21 मई 2021 को करीब 54.40 रुपये पर कारोबार कर रहा था, जो अब बढ़कर 1366.90 रुपये तक पहुंच चुका है. इस हिसाब से यदि किसी निवेशक ने पांच साल पहले इस शेयर में एक लाख रुपये लगाए होते, तो आज उसके निवेश की कीमत करीब 25 लाख रुपये से ज्यादा हो चुकी होती. इस असाधारण रिटर्न ने इसे रेलवे सेक्टर का सबसे चर्चित मल्टीबैगर शेयर बना दिया है.

कंपनी की स्थापना वर्ष 1991 में हुई थी और आज यह भारतीय रेलवे के लिए सुरक्षा समाधान तैयार करने वाली प्रमुख कंपनियों में शामिल है.

> कंपनी के शेयर में तेजी का सबसे बड़ा कारण केंद्र सरकार की 'कवच' योजना है. भारतीय रेलवे ने देशभर के प्रमुख रेल मार्गों पर ऑटोमैटिक ट्रेन प्रोटेक्शन सिस्टम यानी 'कवच' लागू करने की दिशा में तेजी दिखाई है. कर्नेक्स माइक्रोसिस्टम्स उन चुनिंदा कंपनियों में शामिल है जिन्हें सरकार ने कवच प्रणाली के लिए अधिकृत ओरिजिनल इक्विपमेंट मैन्युफैक्चरर (हृश्वरू) के रूप में मंजूरी दी है. इससे कंपनी के लिए बड़े ऑर्डर और भविष्य की संभावनाएं मजबूत हुई हैं.

एक साल तक सोना नहीं खरीदेंगे अधिकारी

केंद्रीय मंत्री शिवराज सिंह चौहान ने दिया मितव्ययिता का बड़ा संदेश

20% रोटेशनल वर्क फ्रॉम होम होगा लागू

नई दिल्ली, 18 मई 2026, प्रधानमंत्री श्री नरेंद्र मोदी की मितव्ययिता, संसाधन-संरक्षण और आत्मनिर्भरता की अपील को प्रशासनिक अमल का रूप देते हुए केंद्रीय कृषि एवं किसान कल्याण तथा ग्रामीण विकास मंत्री शिवराज सिंह चौहान ने सोमवार को बड़े फैसले किए.

अधिकारियों के साथ हुई समीक्षा बैठक में एक तरफ जहां बचत, ईंधन-संरक्षण, बिजली नियंत्रण, वर्चुअल कार्यप्रणाली और सरकारी खर्च घटाने के उपाय तय किए गए, वहीं दूसरी ओर अधिकारियों ने एक वर्ष तक विशेष पारिवारिक परिस्थितियों को छोड़कर सोना नहीं खरीदने का भी सामूहिक संकल्प लिया.

वैश्विक चुनौतियों और बदलते आर्थिक माहौल के बीच केंद्र सरकार प्रधानमंत्री श्री नरेंद्र मोदी के नेतृत्व में यह संदेश दे रही है कि राष्ट्रहित में संयम और बचत की शुरुआत सरकार खुद से करेगी. इसी दिशा में केंद्रीय मंत्री शिवराज सिंह चौहान ने कृषि विभाग, ग्रामीण विकास विभाग, भारतीय कृषि अनुसंधान परिषद, कृषि शिक्षा और भूमि संसाधन विभाग के अधिकारियों के साथ विस्तृत बैठक कर कई ऐसे फैसले किए, जो शासन, समाज और कृषि- तीनों स्तरों पर सकारात्मक असर डालने वाले हैं.

कृषि भवन, नई दिल्ली में आज आयोजित इस बैठक में सबसे महत्वपूर्ण संदेश उस समय उभरा, जब अधिकारियों ने केंद्रीय मंत्री शिवराज सिंह के आह्वान पर सामूहिक रूप से यह फैसला किया कि अगले एक वर्ष तक, केवल बेटी की शादी या किसी विशेष अपरिहार्य पारिवारिक अवसर जैसी परिस्थितियों को छोड़कर, वे सोना नहीं खरीदेंगे.

> बैठक में यह भी तय किया गया कि लगभग 20 प्रतिशत कर्मचारियों के लिए रोटेशन के आधार पर वर्क फ्रॉम होम व्यवस्था लागू की जाएगी. हालांकि इसके साथ यह भी कहा गया है कि फाइल निस्तारण, बैठकों, समन्वय, राज्य-संबंधी कार्य और नियमित कार्यालयीन कामकाज पर कोई असर नहीं पड़ना चाहिए. घर से काम करने वाले कर्मचारी फोन, ईमेल, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग और ई-ऑफिस के माध्यम से उपलब्ध रहेंगे.

सोना-चांदी में बदलाव, रेट में हलचल

नई दिल्ली, 18 मई . आज 18 मई 2026 को देश के सर्राफा बाजार में सोने और चांदी की कीमतों में हल्का उतार-चढ़ाव देखने को मिला. अंतरराष्ट्रीय बाजार में जारी भू-राजनीतिक तनाव और निवेशकों की बदलती धारणा के बीच सोने की कीमतों में मामूली तेजी दर्ज की गई, जबकि कुछ समय के उतार-चढ़ाव के बाद बाजार में स्थिरता की ओर रुझान दिखा.

मल्टी कमोडिटी एक्सचेंज (एमसीएक्स) पर 24 कैरेट सोने का वायदा भाव 0.16 प्रतिशत की बढ़त के साथ 261 रुपये चढ़कर 1,58,808 रुपये प्रति 10 ग्राम पर पहुंच गया. इससे पहले यह 1,58,547 रुपये प्रति 10 ग्राम पर बंद हुआ था. दिन के दौरान बाजार में उतार-चढ़ाव देखने को मिला, जहां शुरुआती गिरावट के बाद बाद में खरीदारी बढ़ने से कीमतों में सुधार हुआ. इंडियन बुलियन एंड ज्वैलर्स एसोसिएशन (आईबीजेए) के अनुसार भी सोने के भाव में हल्की गिरावट और तेजी का मिश्रित रुख रहा. 24 कैरेट सोना शाम तक 1,57,739 रुपये प्रति 10 ग्राम पर दर्ज किया गया, जबकि सुबह के मुकाबले इसमें मामूली बदलाव देखने को मिला. इसी तरह 22 कैरेट, 18 कैरेट और 14 कैरेट सोने की कीमतों में भी हल्का बदलाव दर्ज हुआ.=

चांदी के बाजार में भी हल्की हलचल रही, हालांकि बड़ी गिरावट या तेजी का रुझान नहीं दिखा. विशेषज्ञों का कहना है कि वैश्विक बाजार में डॉलर की मजबूती और कच्चे तेल की कीमतों में बदलाव के कारण कीमती धातुओं पर दबाव बना हुआ है.

अमेज़न का बड़ा कैशबैक दांव

नई दिल्ली, 18 मई अमेज़न ने भारत के तेजी से बढ़ते क्विक कॉमर्स बाजार में अपनी मौजूदगी मजबूत करने के लिए बड़ा कदम उठाया है. कंपनी अपनी ग्रॉसरी डिलीवरी सेवा 'अमेज़न नाउ' के जरिए ग्राहकों को 200 रुपये की खरीदारी पर 100 रुपये तक का कैशबैक दे रही है. यह कैशबैक अमेज़न पे पॉइंट्स के रूप में मिलेगा. माना जा रहा है कि कंपनी का यह कदम सीधे तौर पर ब्लिंकिट और ज़ेप्टो को टक्कर देने के लिए उठाया गया है. भारत में क्विक कॉमर्स सेक्टर तेजी से विस्तार कर रहा है.

शेयर बाजारों में बिकवाली हावी

77.5 अंक से बढ़ा सेंसेक्स

6.45 अंक से आगे रहा निफ्टी

मुंबई, 18 मई विदेशों से मिले नकारात्मक संकेतों के बीच घरेलू शेयर बाजारों में सोमवार को बिकवाली हावी रही, हालांकि दिग्गज कंपनियों में बाद में हुई लिवाली से प्रमुख सूचकांक हरे निशान में बंद हुए.

बीएसई का सेंसेक्स 77.05 अंक (0.10 प्रतिशत) बढ़कर 75,315.04 अंक पर पहुंच गया. नेशनल स्टॉक एक्सचेंज का निफ्टी-50 सूचकांक भी लगभग पूरे दिन लाल निशान में रहने के बाद 6.45 अंक यानी 0.03 प्रतिशत ऊपर 23,649.95 अंक पर रहा. डॉलर की तुलना में रुपये में जारी नरमी और अंतर्राष्ट्रीय स्तर पर कच्चे तेल में तेजी से बाजार में निवेश धारणा कमजोर है. अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में रुपया आज 58 पैसे टूटकर 96.39 रुपये प्रति डॉलर के ऐतिहासिक निचले स्तर तक फिसल गया. वहीं, कच्चा तेल एक प्रतिशत चढ़कर 110 डॉलर प्रति बैरल के पार पहुंच

समाचार विशेष

प्रथम पृष्ठ का शेष

घोटालों से बचकर रहें

इस प्रशिक्षण कार्यक्रम में मुख्यमंत्री डॉ. मोहन यादव, भाजपा प्रदेश अध्यक्ष हेमंत खंडेलवाल और पार्टी के प्रदेश प्रभारी डॉ. महेन्द्र सिंह ने नव नियुक्त अध्यक्ष, अध्यक्ष, उपाध्यक्ष और सदस्यों की क्लास ली. इस दौरान सभी नव नियुक्त अध्यक्ष कागज-पेन लेकर बैठे थे और नसीहतों को नोट भी कर रहे थे. इस दौरान मुख्यमंत्री डॉ. मोहन यादव सहित तीनों ही बड़े पदाधिकारियों ने पीएम की अपील के बाद भी शक्ति प्रदर्शन के लिए वाहनों का लंबा काफिला निकालने के लिए उन्हें आड़े हाथों लिया. उन्होंने कहा कि क्या वे ऐसा प्रदर्शन कर बहुत बड़े नेता बन जाएंगे, क्या उनकी प्रदेश और क्षेत्र में धमक बढ़ जाएगी? क्या लोगों के मन में उनके प्रति सम्मान बढ़ा जाएगा? इस दौरान मुख्यमंत्री डॉ. मोहन यादव ने कहा कि अब यदि जिम्मेदारी मिली है तो सोच-विचार कर ही अपने सहयोगी रखें. फिजूल के प्रचार और अनावश्यक चीजों से भी बचना है. कदाचार पर सरकार की जीरो टॉलरेंस नीति है. इसीलिए अपने संस्थान में किसी भी प्रकार के कदाचार को कतई बर्दाश्त न करें. ऐसे काम और ऐसे लोगों से भी दूरी बनाकर रखें, जिनसे आपकी गरिमा को ठेस पहुंच सकती है. सीएम ने कहा कि वित्तीय प्रबंधन एक बड़ी चुनौती होती है, इसीलिए अपने दायित्व की सीमाओं में आत्मानुशासन से हमें आत्मनिर्भरता की ओर बढ़ना है। इसके लिए वित्तीय अनुशासन लाना, फिजूल खर्ची पर अंकुश लगाना और नवाचारों से आय के नए स्रोत सृजित करना जरूरी है. नवनियुक्त पदाधिकारी संस्थान के अधिकारियों के साथ टीम भावना से काम करें और मितव्ययिता पूर्ण काम से ही अपनी पहचान बनायें. सरकार जो भी दायित्व दें, उसे स्वयं अपना कार्य समझ कर पूरा करना चाहिए. सीएम ने कहा कि आप सब सरकार का अभिन्न अंग है। आपके काम से ही सरकार की समाज और नागरिकों में साख बनेगी। इसीलिए पहले अपने काम को अच्छी तरह से समझें, विभागीय नीतियों और नियमों का समुचित अध्ययन करें. अपने उपलब्ध संसाधनों का उत्कृष्ट नियोजन करें और बेहतर तालमेल एवं सामंजस्य से अपने दायित्व का निर्वहन करें.

वीडी सतीशन बने केरल के 13वें मुख्यमंत्री

कैबिनेट में महिलाओं और अनुसूचित जातियों का विशेष प्रतिनिधित्व रखा गया. कैबिनेट में 14 नए चेहरे शामिल हैं. सतीशन पहले 2001 से परावूर से विधायक हैं, लेकिन पहली बार मुख्यमंत्री बने हैं.नए मंत्रियों में सी.पी. जॉन, एन. शमसुद्दीन, के.एम. शाजी, पी.के. बशीर, वी.ई. अब्दुल गफूर, पी.सी. विष्णुनाथ, रोजी एम. जॉन, बिंदु कृष्णा, टी. सिद्दीकी, के.ए. थुलसी और ओ.जे. जनीश शामिल हैं।सतीशन ने रविवार को मंत्रियों की अंतिम सूची राज्यपाल को सौंप दी थी. शपथ ग्रहण के बाद विभागों का विवरण औपचारिक रूप से राज्यपाल को सौंपा जाएगा.

महाराष्ट्र में बन रहे नए समीकरण?

शरद पवार से मिले सुनील तटकरे, राजनीतिक चर्चाएं तेज

मंबई. महाराष्ट्र की राजनीति से एक बड़ी खबर सामने आई है. राष्ट्रवादी कांग्रेस (एनसीपी) के प्रदेशाध्यक्ष सुनील तटकरे वरिष्ठ नेता शरद पवार से मिलने पहुंचे. मुंबई स्थित 'सिल्वर ओक' निवास पर तटकरे ने शरद पवार से मुलाकात की.

हाल ही में राष्ट्रवादी कांग्रेस में चल रही राजनीतिक हलचलों और राष्ट्रीय कार्यकारिणी की सूची में तटकरे का नाम नहीं होने की खबरों के बाद इस मुलाकात को खास महत्व दिया जा रहा है. बताया जा रहा है कि राष्ट्रवादी कांग्रेस में विभाजन के बाद सुनील तटकरे की शरद पवार से यह पहली मुलाकात है. एक तरफ राष्ट्रवादी कांग्रेस के विलय की चर्चाएं चल रही हैं. वहीं, दूसरी तरफ ऐसी खबरें सामने आ रही थीं कि सुनील तटकरे और प्रफुल्ल पटेल इस विलय के विरोध में हैं. इसी बीच आज तटकरे ने शरद पवार से मुलाकात की. सुनील तटकरे ने कहा कि शरद पवार की तबीयत पिछले कुछ दिनों से ठीक नहीं थी, इसलिए उन्होंने उनसे मिलने के लिए समय मांगा था. सुनील तटकरे ने जवाब दिया कि आज समय मिलने पर वो उनसे मिलने पहुंचे.

निकाय चुनाव में चला ट्रिपल इंजन मॉडल

चंडीगढ़. हरियाणा के सात निकायों में से छह पर भारतीय जनता पार्टी (भाजपा) ने जीत हासिल की है. इस जीत में चुनाव को लेकर पार्टी की गंभीरता, बूथ मैनेजमेंट और संवाद की अहम भूमिका रही है. इसके साथ ही जनता ने भी पार्टी के ट्रिपल इंजन सरकार की अवधारणा पर अपनी मुहर लगा दी है.

साल 2024 के विधानसभा चुनाव में पंचकूला और अंबाला शहर में भाजपा के उम्मीदवारों को हार झेलनी पड़ी थी. अब उन्हीं शहरों में भाजपा ने अपने मेयर जिता दिए हैं. इससे माना जा रहा है कि कांग्रेस के विधायकों की पकड़ अपने इलाके में कमजोर पड़ी है और भाजपा का जीतना बताता है कि चुनाव हारने के बाद पार्टी इन क्षेत्रों में सक्रिय रही है.

SMFG Grihashakti Nayi Asha. Naya Vishwas.

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंसिग्ने बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051
पंजीकृत कार्यालय: कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई - 600116, टीएन

अचल संपत्ति के लिए कब्जे का नोटिस [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

चूंकि अधोहस्ताक्षरी, एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड, एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी [राष्ट्रीय आवास बैंक (भारतीय रिजर्व बैंक के पूर्ण स्वामित्व वाली) के साथ विधिवत पंजीकृत] (जिसे आगे "एसएमएचएफसी" कहा जाएगा) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत नीचे उल्लिखित दिनांकित मांग सूचना जारी करते हैं, जिसमें आपसे, उधारकताओं के रूप में, (नीचे उल्लिखित नाम) उक्त सूचना में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज की राशि, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया है। नीचे उल्लिखित उधारकताओं द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत मुझे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ, नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकताओं और आम जनता को, एतद्द्वारा उक्त संपत्ति से लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन "SMHFC" के प्रभार के अधीन होगा यहाँ उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के लिए।

स. क्रं.	उधारकर्ता (एस)/ गारंटर (एस) का नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	डिमांड नोटिस दिनांक और राशि	कब्जा की तिथि
1	लैन :- 604439212056479 1. रामस्वरूप बहिलाल 2. प्रीति आथिया	प्लॉट संख्या A-46 का वह पूरा भूखंड, खसरा संख्या 349/2/3/1-(S) का भाग, जो ग्राम इमलिया में स्थित है, तहसील हजूर, जिला भोपाल (मध्य प्रदेश), जिसका कुल क्षेत्रफल 822.20 वर्ग फुट है। संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व-अन्य संपत्ति, पश्चिम-मार्ग, उत्तर-अन्य संपत्ति, दक्षिण-भाग प्लॉट संख्या 196 A-45।	16.01.2026 रु. 45,38,90.27/- (चार लाख तिरेपन हजार आठ सौ नब्बे और सत्ताईस पैसे मात्र) दिनांक 09.01.2026 तक	18.05.2026

स्थानः भोपाल, मध्य प्रदेश
दिनांकः 18.05.2026
एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी, एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड।

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड IDFC FIRST Bank

(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)
(CIN-L65110TN2014PLC097792)
रजिस्टर्ड ऑफिस : के आरएम टॉवर्स, 8वां तल, हेरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031
फोन : +914445644000, फैक्स: +914445644022

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1)] कब्जा सूचना (अचल संपति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 08.08.2025 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता, सह-उधारकर्ताओं और गारंटरों 1. पुरुषोत्तम कुशवाहा 2. सीमा बाई को नोटिस में उल्लिखित राशि, यानी रू. 5,65,268.90/- (पांच लाख पैंसठ हजार दो सौ अड़सठ और नब्बे पैसे मात्र) दिनांक 08.08.2025 को उक्त मांग नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है।

ऋणकताओं द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, ऋणकताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने 15 मई 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

-ऋणकताओं और आम जनता को विशेष रूप से आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) द्वारा रू. 5,65,268.90/- (पांच लाख पैंसठ हजार दो सौ अड़सठ और नब्बे पैसे मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।

बंधक संपति का विवरण

11732 वर्ग फुट के कुल भूखंड क्षेत्र का वह भाग, जिसमें निर्मित क्षेत्र जी.एफ.आर.सी.सी. शामिल है, सर्वेक्षण संख्या 153/2/1, ग्रामः गोलाखेड़ी, ग्राम पंचायतः गोलाखेड़ी, पीएच नं. 67, तहसीलः बामोरी, जिलाः गुना, मध्य प्रदेश-473110 में स्थित है, और जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व में सड़क, पश्चिम में सरकारी भूमि, उत्तर में रवि कुशवाहा की भूमि, दक्षिण में सोमा कुशवाहा की भूमि।

दिनांकः 15.05.2026
स्थानः मध्यप्रदेश
ऋण खाता संख्याः 144944571
प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड IDFC FIRST Bank

(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)
(CIN-L65110TN2014PLC097792)
रजिस्टर्ड ऑफिस : के आरएम टॉवर्स, 8वां तल, हेरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031
फोन : +914445644000, फैक्स: +914445644022

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1)] कब्जा सूचना (अचल संपति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत तथा सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 28.10.2024 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता, सह-उधारकर्ताओं और गारंटरों 1. कृष्णा मुरारी, 2. इमरती बाई मीना को नोटिस में उल्लिखित राशि, यानी 24.10.2024 तक रू. 8,47,625.79/- (आठ लाख सैंतालीस हजार छह सौ पच्चीस और उन्यासी पैसे मात्र) का भुगतान उक्त मांग नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने के लिए कहा गया है।

ऋणकताओं द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, ऋणकताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने 15 मई, 2026 को नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

ऋणकताओं और आम जनता को विशेष रूप से आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय) द्वारा रू. 8,47,625.79/- (आठ लाख सैंतालीस हजार छह सौ पच्चीस और उन्यासी पैसे मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।

बंधक संपति का विवरण

मकान संख्या 10/1, क्षेत्रफल 3444 वर्ग फुट, मकान संख्या 27, सर्वेक्षण संख्या 452, निर्मित क्षेत्रफल (ग्राउंड फुट) कुल क्षेत्रफल 1764 वर्ग फुट, जिला गुना, तहसील बामोरी, ग्राम पंचायत मुहाल कॉलोनी, ग्राम नया दुमेला, मध्य प्रदेश-473105, और सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व में सड़क, पश्चिम में रमेश मीना की भूमि, उत्तर में बेजनाथ मीना की भूमि, दक्षिण में ईश्वर लाल मीना की भूमि।

दिनांकः 15.05.2026
स्थानः मध्यप्रदेश
ऋण खाता संख्याः 128488802
प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)