

6.6% भारत की ग्रोथ रेट : विश्व बैंक

वित्त वर्ष 2026 में बढ़कर 7.6 प्रतिशत तक पहुंच सकती है



नई दिल्ली, 09 अप्रैल. वैश्विक अनिश्चितताओं के बीच भारत की अर्थव्यवस्था को लेकर एक सकारात्मक संकेत सामने आया है. विश्व बैंक ने चालू वित्त वर्ष के लिए भारत की आर्थिक वृद्धि दर का अनुमान बढ़ाकर 6.6 प्रतिशत कर दिया है, जो पहले 6.3 प्रतिशत था. इस संशोधन के पीछे मजबूत घरेलू मांग, निर्यात में लचीलापन और हाल के मुक्त व्यापार समझौतों को प्रमुख कारण माना गया है. रिपोर्ट के अनुसार, भारत न केवल अपनी विकास गति बनाए हुए है, बल्कि दक्षिण एशिया क्षेत्र में आर्थिक प्रगति का प्रमुख इंजन भी बना हुआ है. निजी उपभोग में वृद्धि, कम मुद्रास्फीति और वस्तु एवं सेवा कर के युक्तिकरण जैसे कारकों ने आर्थिक गतिविधियों को मजबूती दी है. हालांकि, वैश्विक ऊर्जा कीमतों में संभावित वृद्धि और बाहरी चुनौतियां अभी भी चिंता का विषय बनी हुई हैं. इसके बावजूद, विशेषज्ञों का मानना है कि भारत की अर्थव्यवस्था आने वाले वर्षों में भी स्थिर और मजबूत बनी रह सकती है. विशेष रूप से ब्रिटेन और

यूरोपीय संघ के साथ हुए व्यापार समझौतों का सकारात्मक असर देखने को मिल रहा है. आंकड़ों के अनुसार, वित्त वर्ष 2025 में भारत की विकास दर 7.1 प्रतिशत रहने का अनुमान था, जो वित्त वर्ष 2026 में बढ़कर 7.6 प्रतिशत तक पहुंच सकती है.

रिपोर्ट में यह भी उल्लेख किया गया है कि कम मुद्रास्फीति और जीएसटी के युक्तिकरण से निजी उपभोग में सुधार हुआ है, जो आर्थिक गतिविधियों को गति देने में अहम भूमिका निभा रहा है. हालांकि, वैश्विक ऊर्जा कीमतों में संभावित वृद्धि से महंगाई पर दबाव बढ़ सकता है और इससे परिवारों की खर्च करने की क्षमता प्रभावित हो सकती है. विश्व बैंक ने यह भी सुझाव दिया है कि वित्त वर्ष 2027 की पहली छमाही तक उपभोक्ता मांग को समर्थन देने के लिए जीएसटी दरों को स्थिर रखा जाना चाहिए. इससे आर्थिक संतुलन बनाए रखने में मदद मिल सकती है.

रिलायंस रिटेल स्टार्टअप सूची में सातवें स्थान पर

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज 24 अरब डॉलर के मूल्यांकन के साथ 27वें स्थान पर

नई दिल्ली, 09 अप्रैल. रिलायंस रिटेल दुनिया की सबसे मूल्यवान निजी स्टार्टअप कंपनियों की वैश्विक सूची में सातवें स्थान पर पहुंच गई है. स्टैनफोर्ड ग्रैजुएट स्कूल ऑफ बिजनेस की रिसर्च के अनुसार, 100 अरब से अधिक मूल्यांकन के साथ कंपनी ने वैश्विक स्तर पर बड़ी उपलब्धि हासिल की है.

पहली 100 मूल्यवान स्टार्टअप कंपनियों की सूची में तीन भारतीय कंपनियां शामिल हैं. लिस्ट में रिलायंस रिटेल ने सबसे ऊंची रैंकिंग हासिल कर, भारत की मजबूत मौजूदगी दर्ज कराई है. रिपोर्ट के मुताबिक रिलायंस रिटेल का पोस्ट-मनी वैल्यूएशन 100 अरब से अधिक है, जिससे वह दुनिया की उन सात कंपनियों

में शामिल हो गई है जिन्हें 'हेक्टाकार्न' कहा जाता है. इसका मतलब जिन स्टार्टअप्स की वैल्यूएशन 100 को पार कर जाती है उन्हें हेक्टाकार्न के नाम से जाना जाता है.

शीर्ष सात कंपनियों में रिलायंस रिटेल रिटेल सेक्टर की एकमात्र कंपनी है. कंपनी को कतर इन्वेस्टमेंट अथॉरिटी, अबू धाबी इन्वेस्टमेंट अथॉरिटी, केकेआर, सिल्वरलेक, जीआईसी, टीपीजी और मुंबाडाला जैसे प्रमुख वैश्विक निवेशकों से निवेश प्राप्त हुआ है. निवेशकों द्वारा लगाई गई कंपनी की कीमत को ही रैंकिंग का प्रमुख आधार माना गया है.

रॉफिक स्टैनफोर्ड ग्रैजुएट स्कूल ऑफ बिजनेस की रिसर्च में दी गई

है, जो जनवरी 2026 तक के आंकड़ों पर आधारित है. सूची में पहले तीन स्थान पर आर्टिफिशियल इंटेलिजेंस कंपनी ओपनएआई, एलन मस्क की स्पेसएक्स और एंथ्रोपिक शामिल हैं, जो वैश्विक निवेश रूझानों में टेक और एआई कंपनियों के बढ़ते दबदबे को दिखाता है. रिपोर्ट में भारत की कुल तीन कंपनियां शामिल हैं. नेशनल स्टॉक एक्सचेंज 24 अरब डॉलर के मूल्यांकन के साथ 27वें स्थान पर है, जबकि टाटा ईवी मोबिलिटी 9 अरब डॉलर के मूल्यांकन के साथ 93वें स्थान पर रही. अमेरिका 65 कंपनियों के साथ सूची में सबसे आगे है, जबकि चीन की 21 कंपनियां शामिल हैं. भारत और ब्रिटेन की तीन-तीन कंपनियों ने सूची में जगह बनाई है.

तेल की कीमतों में 4 प्रतिशत उछाल दर्ज

नई दिल्ली. मध्य पूर्व में बढ़ते भू-राजनीतिक तनाव का असर अब वैश्विक ऊर्जा बाजार पर साफ दिखाई देने लगा है. गुरुवार को कच्चे तेल की कीमतों में तेज उछाल दर्ज किया गया, जहां ब्रेंट क्रूड और अमेरिकी डब्ल्यूटीआई दोनों में करीब 4 प्रतिशत तक की बढ़त देखने को मिली. यह तेजी ऐसे समय में आई है जब अमेरिका और ईरान के बीच संभावित सीजफायर को लेकर अनिश्चितता बनी हुई है और हार्मुज जलसमरूप में तेल आपूर्ति अब भी पूरी तरह सामान्य नहीं हो पाई है. विशेषज्ञों का मानना है कि यदि स्थिति जल्द नहीं सुधरी, तो तेल की कीमतों में और तेजी आ सकती है, जिसका असर सीधे तौर पर वैश्विक अर्थव्यवस्था और आम उपभोक्ता पर पड़ेगा. एक दिन पहले कीमतों में आई बड़ी गिरावट के बाद यह उछाल बाजार की अस्थिरता को भी दर्शाता है. ब्रेंट क्रूड फ्यूचर्स लगभग 3.31 प्रतिशत बढ़कर 97.89 डॉलर प्रति बैरल तक पहुंच गया.

संसेक्स 931 अंक लुटका

मुंबई. विदेशों से मिले नकारात्मक संकेतों के बीच घरेलू शेयर बाजारों में गुरुवार को बैकिंग एवं वित्तीय कंपनियों में बिकवाली हावी रही और बीएसई का संसेक्स 931.25 अंक (1.20 प्रतिशत) टूटकर 76,631.65 अंक पर बंद हुआ. 50 सूचकांकी भी 222.25 अंक यानी 0.93 प्रतिशत नीचे 23,775.10 अंक पर आ गया.

चांदी में 2 प्रतिशत की आई गिरावट

नई दिल्ली, 09 अप्रैल. मध्य पूर्व में बढ़ते भू-राजनीतिक तनाव के बावजूद गुरुवार को सोने और चांदी की कीमतों में गिरावट दर्ज की गई, जो निवेशकों के रुझान में बदलाव का संकेत देती है. आमतौर पर ऐसे तनावपूर्ण माहौल में सोना-चांदी को सुरक्षित निवेश माना जाता है, लेकिन इस बार बाजार का व्यवहार अलग नजर आया. मल्टी एक्सचेंज

(एमसीएक्स) पर दोनों कीमतों धातुओं में कमजोरी देखने को मिली, जहां सोना मामूली गिरावट के साथ कारोबार करता दिखा, जबकि चांदी में 2 प्रतिशत तक की तेज गिरावट दर्ज की गई. इजरायल और लेबनान के बीच बढ़ते तनाव के बावजूद बाजार में अपेक्षित तेजी नहीं दिखना यह दर्शाता है कि फिलहाल अन्य वैश्विक कारक कीमतों को अधिक प्रभावित कर रहे हैं.

कारोबार के दौरान इसका उच्च स्तर 2,37,589 रुपये रहा, जबकि बाद में यह 2,36,417 रुपये पर टैड करती दिखी, जो 1.46 प्रतिशत की गिरावट को दर्शाता है. विश्लेषकों के अनुसार, चांदी के लिए 2,40,000 से 2,43,000 रुपये का स्तर मजबूत रेजिस्टेंस के रूप में बना हुआ है. यदि कीमतें इस स्तर को पार करती हैं.

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) (CIN:L65110TN2014PLC097792) रजिस्टर्ड ऑफिस : के आरएम टॉवर, 8वां तल, हेरिंगटन रोड, चेन्नई-600031 फोन : +914445644000, फैक्स: +914445644022



वित्तीय आदित्यों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत सूचना

निम्नलिखित उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं ने आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) से नीचे उल्लिखित सुरक्षित ऋण प्राप्त किए हैं. नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं के ऋण उनकी संबंधित संघितियों के बंधक द्वारा सुरक्षित किए गए हैं. चूंकि वे संबंधित ऋण समझौतों की शर्तों का पालन करने में विफल रहे हैं और अनियमित हो गए हैं, इसलिए उनके ऋण को आरबीआई दिशा-निर्देशों के अनुसार एनएफए के रूप में वर्गीकृत किया गया है. आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को उनके द्वारा देय राशि का उल्लेख संबंधित नोटिस के अनुसार किया गया है, जो विशेष रूप से निम्नलिखित तालिका में वर्णित है और उक्त राशियों पर आगे ब्याज भी लागू होगा और उसी पर संबंधित विधियों से अनुबंध दर के अनुसार शुल्क लिया जाएगा.

स. क्र.	ऋण खता संख्या	ऋण का प्रकार	धारा 13 (2) नोटिस तिथि	धारा 13 (2) नोटिस के अनुसार बकाया राशि
1	46170482	संपत्ति के बदले ऋण	17.01.2026	4,82,303.78/-

उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं के नाम: 1. नीलेरा देवबंस 2. देवबंस उमराव सिंह 3. सोरम देवबंस

संपत्ति का पता: अचल संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, आवासीय प्लॉट/मकान संख्या 93, जिसका माप 17X40-680 वर्ग फुट है, जो वाई संख्या 05 (सदर वल्लभ भाई पटेल वाई), पटेल पुरा कोठरी, तहसील: अंधा, पी.एच. संख्या 31, नगर परिषद कोठरी, जिला: सीहोर, मध्य प्रदेश राज्य-466114 में स्थित है, और जिसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: सह-स्वामित्व विलेख के अनुसार सीमाएं: पूर्व: बाबूलाल राठौर का घर, पश्चिम: राजेंद्र का घर, उत्तर: इंदौर भोपाल राजमार्ग (राज्य सड़क), दक्षिण: श्रीमती। मुनी बाई और घर: लक्ष्मी नारायण

आपको उपरोक्त तालिका में दर्शाए गए विवरण के अनुसार आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को संबंधित विधियों से अनुबंधित ब्याज दर तथा अन्य लागत, प्रभार आदि के साथ इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है. अन्यथा नीचे हस्ताक्षरकर्ता को आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को देय राशि वसूलने के लिए ऊपर उल्लिखित बंधक संपत्तियों के विक्रद एएआरएफआईएसआई अधिनियम की धारा 13 (4) तथा धारा 14 के अंतर्गत कार्यवाही आरंभ करने के लिए वाज्य होना पड़ेगा आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) इसके अलावा, आपको उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत विवाद / पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों को स्वतंत्रतः बिक्री से प्रतिबंधित किया गया है.

एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ सममिलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है)
दिनांक: 10.04.2026
स्थान: मध्यप्रदेश

M.P. POWER GENERATING COMPANY LIMITED

OFFICE OF THE Adl. C.E. (P&W), SHREE SINGAJI THERMAL POWER PROJECT
Dongalia Distt. Khandwa (MP) E-mail id: sepnw.sstpp1@gmail.com, Web.: www.mppgcl.mp.gov.in
No. 515-1700/SSTPP/MPPGCL/P&W/236 Date: 09.04.2026

NOTICE INVITING E-TENDER

Tender Particulars/Tender Number	Estimated Cost (Rs.) Including GST	EMD & Tender cost in Rs.	Due date & time for closing online submission
Procurement of graphite seal ring with anti-extrusion SS cap and gland packing ring for various valves used in boiler of 2x660 MW SSTPP Dongalia' (T-2026_MPPGC_483771_1)	Rs. 20,42,080/- (including G.S.T.)	40,800/- & 1000/-	21.04.2026 Up to 15:30 hrs

For extension & other details, the bidders are requested to please visit e-portal of GoMP at www.mptenders.gov.in
M.P. Madhyam/125285/2026 // SAVE ELECTRICITY // SE (P&W)

कार्यालय नगर पालिका छिंदवाड़ा (म.प्र.)

Municipal Corporation Chhindwara
क्रमांक/110 / लोनिवि.नपा/ 2025-26 // निविदा सूचना //

एतद् द्वारा शासकीय विभागों के उपयुक्त तथा सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑन लाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। निविदा का विस्तृत विवरण वेबसाइट <https://www.mptenders.gov.in> पर देखा जा सकता है।

क्रं.	टेंडर क्रमांक जारी दिनांक	कार्य का नाम	लागत राशि कार्य का समयवधि	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं EMD	निविदा की अंतिम तिथि
1	2025_UAD_498272_1 Date-08/04/2026	Installation of New Vertical turbine pump for kulbehra water Works	1,40,35,070.00 2.2 माह	1.5, 000.00 2. 31, 000.00	07/05/2026

नोट:- निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाईन की वेबसाइट पर ही किया जावेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नहीं किया जावेगा।
आयुक्त नगर पालिका निगम छिंदवाड़ा

पश्चिम मध्य रेल

ई-निविदा सूचना
खुली निविदा क्रमांक:
WCR-CRWS-CAMPING-23-46R

भारत के राष्ट्रपति के लिए एंटी-निविदा अनुमती देकेदारों से आमंत्रित की जाती है। कार्य का नाम: कनवर्जन ऑफ कोचेस इन टू कैम्पिंग कोचेस। कार्य की लागत: रु. 4,25,18,242.57, निविदा फॉर्म का मूल्य: रु. 0.00, घोषित राशि: 8,50,400.00, कार्य पूर्ण करने की अवधि: 12 माह, ऑनलाइन बिडिंग प्रारम्भ होने का दिनांक/ऑन लाइन निविदा बंद होने का दिनांक एवं समय: 20.04.2026 / 04.05.2026 को 15.00 बजे तक, निविदा खुलने का दिनांक एवं समय: 04.05.2026 को 15.30 बजे निविदा तथा निविदा प्राप्त की विस्तृत जानकारी भारत सरकार की वेब साइट www.wireps.gov.in एवं निविदा सूचना मुख्य कारखाना प्रबन्धक, सडिपुका / भोपाल कार्यालय के सूचना पटल पर उपलब्ध है।
हस्ता. मुख्य कारखाना प्रबंधक, सडिपुका, निशातपुरा, परभर, भोपाल

सख्त भारत अविभाज एक कदम स्वच्छता की ओर

सस्ते होंगे फ्लाइट का टिकट : सरकार

बढ़ती ईंधन कीमतों के बीच सरकार ने दी राहत की सांस
तीन महीने में एयरलाइंस को 400 करोड़ की बचत का अनुमान



एयरलाइंस की मदद के लिए लैंडिंग और पार्किंग शुल्क में तीन महीने के लिए 25 प्रतिशत की कटौती की जाएगी.

इस निर्णय का उद्देश्य न केवल एयरलाइंस के ऑपरेशनल प्रेशर को कम करना है, बल्कि आम यात्रियों के लिए हवाई यात्रा को सुलभ और किफायती बनाए रखना भी है. मंत्रालय ने एयरपोर्ट

इकोनॉमिक रेग्युलेटरी अथॉरिटी को निर्देश दिए हैं कि यह राहत तुरंत प्रभाव से लागू की जाए, खासकर प्रमुख एयरपोर्ट्स पर. मिडिल ईस्ट में बढ़ते तनाव और वैश्विक एटीएफ कीमतों में उछाल के बीच भारतीय घरेलू एयरलाइंस को सरकार ने राहत दी है. नागरिक उड्डयन मंत्री राम मोहन नायडू के अनुसार, लैंडिंग और पार्किंग

शुल्क में तीन महीने के लिए 25 प्रतिशत की कटौती की गई है. इसका उद्देश्य एयरलाइंस पर बढ़ते ऑपरेशनल बोझ को कम करना और यात्रियों को हवाई यात्रा के बढ़ते किराए से बचाना है.

मंत्री ने कहा कि प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी के नेतृत्व में सरकार हवाई यात्रा को आम जनता के लिए किफायती और सुविधाजनक बनाए रखने के प्रयास में लगी है. इससे तीन महीने में प्रमुख एयरपोर्ट्स पर एयरलाइंस को लगभग 400 करोड़ रुपए की बचत होने का अनुमान है. मंत्रालय ने एईआरए को निर्देश दिए हैं कि इस फैसले को तुरंत प्रभाव से लागू किया जाए.

भारतीय स्टेट बैंक

आधिपत्य नोटिस (स्थावर सम्पत्ति) [13(4)]

जबकि, वित्तीय आदित्यों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन के प्रतिभूति-हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत एवं धारा 13 (12) सहपरिणत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम (3) के अधीन प्रवर्तन शक्तियों का प्रयोग करते हुए भारतीय स्टेट बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित ऋणी एवं जमानतदारों को मांग सूचना निम्नलिखित दिनांक के अनुसार जारी किया। इस नोटिस की पावती की दिनांक से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने कोलिये कहा गया था। ऋणी/जमानतदारों द्वारा उक्त राशि के भुगतान नहीं करने पर ऋणी/जमानतदारों को और आम जनता को एतद् द्वारा नोटिस दिया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट धारा 13 (4) सहपरिणत उक्त कथित नियम (8) के अधीन, निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने निम्नलिखित संपत्ति को उनके सामने देयाये दिनांक को कब्जे में लिया है। ऋणी/जमानतदारों को विशेष रूप से आम जनता को एतद् द्वारा सावधान किया जाता है कि इस संपत्ति बावत कोई व्यवहार नहीं करें और इस संपत्ति के बावत किए गये कोई भी व्यवहार भारतीय स्टेट बैंक, होम लोन सेंटर भोपाल-1 (साक विंग), असेरा हिल्स, भोपाल को देय ब्याज एवं खर्चों के अन्वेषीन प्रभार (Charge) होगा। इस बावत, ऋणी/जमानतदारों का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय में छुड़ाने (Redeem) करने के संबंध में अधिनियम की धारा 13 एवं उपधारा 8 के प्रावधानों के तहत आकर्षित किया जाता है।

बकायादार का नाम	60 दिवस मांग सूचना दिनांक	नोटिस राशि रु.	बंधक सम्पत्ति का विवरण एवं भवन/प्लॉट की सीमाएं/स्थिति
श्री अशोकन के.के पुत्र स्व. श्री कुमारन और श्रीमती जया देवी पति श्री अशोकन के.के	09/01/2026 कच्चा दिनांक 06/04/2026	राशि रु. 35,54,924/- + देय ब्याज व अन्य खर्च	मकान नं. 28, राम महोली, (गणपति होम्स), तहसील हुजूर, जिला भोपाल, क्षेत्रफल 61.50 वर्ग मीटर, सीमाएं: पूर्व में - रोड, पश्चिम में - अन्य की भूमि, उत्तर में - अन्य की भूमि, दक्षिण में मकान नं. 27, संपत्ति मालिक: श्री अशोकन के.के पुत्र स्व. श्री कुमारन और श्रीमती जया देवी पति श्री अशोकन के.के।

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

अचल संपत्ति के लिए कब्जे का नोटिस (परिशिष्ट IV) नियम 8(1)

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते एक हाइसिटी फाइनेंस कंपनी (एचडीए आवास बैंक (आरबीआई के पूर्ण स्वामित्व में) के साथ विधिवत पंजीकृत) (जिसे आगे "एसएमएफजी" के रूप में संदर्भित किया गया है) के वित्त प्रवर्तन शक्तियों के प्रयोग में सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत नीचे उल्लिखित निम्नलिखित संपत्तियों का प्रयोग किया गया है जिसे आम उधारकर्ताओं (नीचे उल्लिखित नाम) से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज चुकाने के लिए कहा गया है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने अधिनियम की धारा 13 को उपधारा (4) के अंतर्गत मुझे प्रस्तुत शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति से लेन-देन करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से कोई भी लेन-देन "एसएमएफजी" के प्रभार के अधीन होगा, जो कि नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के रूप में होगा।

स. क्र.	उधारकर्ता (एस/ गारंटर (एस) का नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	डिमांड नोटिस दिनांक और राशि	कच्चा की तिथि
1	लैन:- 619739512042782 1. विकास कुमार अहिरवार 2. रीता अहिरवार	ऑल दैट पीस एंड पार्सल हाउस, मोजा संख्या 244 खसरा संख्या 79/6/1, मोजा, राजखेड़ी नगर, पालिका परिषद मकोनिगा, वाई संख्या 3, तहसील एवं जिला सागर, मध्य प्रदेश में स्थित। इस भूखंड का क्षेत्रफल 1000 वर्ग फुट है। संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व में श्री देवेन्द्र विष्णुकर्मा का भूखंड, पश्चिम में श्री कुनलाल का भूखंड, उत्तर में श्री राजकुमार का भूखंड और दक्षिण में 20 फुट चौड़ी सड़क।	15.12.2025 रु. 18,48,178.09/- (अठारह लाख अठानतीस हजार एक सौ अठारह और नौ पैसे मात्र) 08.12.2025 तक	08.04.2026

स्थान : सागर, मध्य प्रदेश
दिनांक : 08.04.2026
एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड।

