नीतिगत फैसलों से पारदर्शिता आएगी

2024 आधार वर्ष वाली सीपीआई सीरीज लागू

नई दिल्ली, 13 फरवरी. 2024 को आधार वर्ष मानकर शुरू की गई नई उपभोक्ता मूल्य सूचकांक (सीपीआई) सीरीज से महंगाई के आकलन में बड़ा बदलाव देखने को मिलेगा. मुख्य आर्थिक सलाहकार वि. अनंथा नागेश्वरन के मुताबिक, नई सीरीज बदलते उपभोक्ता खर्च पैटर्न को बेहतर दर्शाती है.

इसमें खाद्य पदार्थों का भार घटाकर सेवाओं का महत्व बढ़ाया गया है, जिससे महंगाई के आंकड़े अधिक सटीक होंगे और नीतिगत फैसलों में पारदर्शिता आएगी. 2024 को आधार वर्ष मानते हुए जारी नई सीपीआई सीरीज से देश में महंगाई के आकलन की पद्धति में महत्वपूर्ण बदलाव हुआ है. मुख्य आर्थिक सलाहकार वि. अनंथा नागेश्वरन ने कहा कि नई श्रृंखला लोगों के वास्तविक खर्च पैटर्न को बेहतर ढंग से दर्शाती है और इससे गरीबी व आय के आकलन में अधिक सटीकता आएगी. उनके अनुसार, अब उपभोक्ता खाने-पीने की वस्तुओं पर अपेक्षाकृत कम और शिक्षा, स्वास्थ्य, यात्रा व डिजिटल सेवाओं पर अधिक खर्च कर रहे हैं. जनवरी में नई सीरीज के अनुसार खुदरा महंगाई 2.75 प्रतिशत रही, जिसमें ग्रामीण क्षेत्रों में 2.73 प्रतिशत और शहरी क्षेत्रों में 2.77 प्रतिशत दर्ज की गई.

> नई सीरीज में पहले की तुलना में खाद्य महंगाई में बदलाव देखा गया है. पुरानी सीरीज में पिछले सात महीनों से खाद्य महंगाई घट रही थी, लेकिन नई सीरीज में इसमें हल्की बढ़ोतरी दिखी है. बैंक ने इस बदलाव का कारण सीपीआई की सबसे अस्थिर टोकरी, यानी टमाटर, प्याज और आलू जैसी सब्जियों के भार में कमी को बताया है. नई सीरीज में वस्तुओं की संख्या 299 से बढ़ाकर 358 कर दी गई है. इसमें 1,465 ग्रामीण और 1,395 शहरी बाजारों के साथ 12 ऑनलाइन बाजारों को भी शामिल किया गया है, और सीपीआई बास्केट में खाद्य पदार्थों का भार 45.8 प्रतिशत से घटाकर 40.1 प्रतिशत कर दिया गया है.

विदेशी मुद्रा भंडार 6.711 अरब डॉलर घटा

मुंबई, 13 फरवरी. स्वर्ण भंडार में 14.208 अरब डॉलर की बड़ी गिरावट के कारण 06 फरवरी को समाप्त सप्ताह में विदेशी मुद्रा भंडार 6.711 अरब डॉलर घटकर 717.064 अरब डॉलर रह गया. इससे पहले, 30 जनवरी को समाप्त सप्ताह में विदेशी मुद्रा भंडार 14.361 अरब डॉलर की वृद्धि के साथ 723.774 अरब डॉलर के रिकॉर्ड स्तर पर रहा था. रिजर्व बैंक द्वारा शुक्रवार को जारी आंकड़ों के अनुसार, 06 फरवरी को समाप्त सप्ताह में स्वर्ण भंडार 14.208 अरब डॉलर घटकर 123.476 अरब डॉलर पर आ गया. स्वर्ण भंडार में उतार-चढ़ाव की मुख्य वजह सोने की कीमतों में बदलाव है.आलोच्य सप्ताह के दौरान विदेशी मुद्रा के देश के भंडार में सबसे बड़ा हिस्सा रखने वाली विदेशी मुद्रा परिसंपत्ति 7.661 अरब डॉलर बढ़कर 570.053 अरब डॉलर पर पहुंच गयी.

मेडिकल स्टार्टअप में नए अवसरों को देखें

गोयल ने फाइजर आईडीवेशन स्टार्टअप प्रोग्राम को संबोधित किया

व्यापार समझौतों से उत्पन्न अवसरों का लाभ उठाने का आह्वान किया

नई दिल्ली, 13 फरवरी. केंद्रीय वाणिज्य और उद्योग मंत्री पीयूष गोयल ने गुरुवार को मेडटेक स्टार्टअप इकाइयों से घरेलू बाजार से विस्तृत विश्व बाजार की ओर देखने तथा अन्य देशों के साथ भारत के मुक्त व्यापार समझौतों से उत्पन्न अवसरों का लाभ उठाने का आह्वान किया.

> गोयल ने कहा कि स्टार्टअप्स को घरेलू बाजार तक ही सीमित नहीं रहना चाहिए और वैश्विक मेलों और प्रदर्शनियों में भाग लेना चाहिए. उन्होंने आश्वासन दिया कि वाणिज्य मंत्रालय प्रतिनिधिमंडलों को सहयोग देगा और 190 से अधिक देशों में स्थित भारत के दूतावास नवप्रवर्तकों की सहायता के लिए तत्पर हैं. उन्होंने विकसित बाजारों तक पहुंच बनाने के लिए 100 से अधिक देशों में मौजूद वैश्विक कंपनियों के साथ सहयोग को भी प्रोत्साहित किया. उन्होंने कहा कि किफायती और बड़े पैमाने पर उत्पादन योग्य चिकित्सा प्रौद्योगिकी उत्पाद लागत कम कर सकते हैं और बड़े पैमाने पर उत्पादन से गुणवत्ता में सुधार ला सकते हैं.

गोयल ने आज यहां फाइजर आईडीवेशन स्टार्टअप शोकेस प्रोग्राम को संबोधित करते हुए कहा कि भारत ने जिन देशों और समूहों के साथ मुक्त व्यापार समझौते किये हैं उससे भारतीय उत्पादकों और विनिर्माताओं और निर्यातकों को इतना बड़ा बाजार मिला है जो वैश्विक सकल घरेलू उत्पाद के लगभग 70 प्रतिशत हिस्से का प्रतिनिधित्व करता है. उन्होंने इसी इकाइयों को भारत और दुनिया दोनों की सेवा के लिए किफायती नवाचारों को बड़े पैमाने पर लागू करने का आग्रह किया. उन्होंने यह बात ऐसे समय कही है जब भारत ने हाल में यूरोपीय संघ और अमेरिका जैसे दो बड़े बाजारों के साथ व्यापार समझौते करने से पहले, आस्ट्रेलिया, न्यूजीलैंड, संयुक्त अरब अमीरात (यूएई), ब्रिटेन, चार यूरोपीय देशों के मुक्त व्यापार संघ (यूएफटीए) और ओमान जैसे अमीर देशों के साथ द्विपक्षीय मुक्त व्यापार के समझौते किये हैं. उन्होंने कहा कि किफायती और विस्तार योग्य चिकित्सा प्रौद्योगिकी देश के सबसे दूरस्थ हिस्सों तक पहुंचने में मदद कर सकती है.

खरीदारी से संभले सोना-चांदी

एमसीएल पर सोना 1%, चांदी 2.5% चढ़ी

मुंबई, 13 फरवरी. हफ्ते के आखिरी कारोबारी दिन शुक्रवार को कीमती धातुओं में जोरदार तेजी दर्ज की गई. मल्टी कमोडिटी एक्सचेंज (एमसीएल) पर सोना 1 प्रतिशत से अधिक और चांदी 2.5 प्रतिशत तक उछली.

पिछले सत्र की गिरावट के बाद निवेशकों ने निचले स्तरों पर खरीदारी की, जिससे दामों में रिकवरी देखने को मिली. बाजार विशेषज्ञों का कहना है कि वैश्विक अनिश्चितता और केंद्रीय बैंकों की कीमती धातुओं में खरीदारी से आगे भी कीमती धातुओं को समर्थन मिल सकता है. घरेलू वायदा बाजार मल्टी कमोडिटी एक्सचेंज (एमसीएल) पर शुक्रवार को सोने और चांदी की कीमतों में तेज उछाल दर्ज किया गया. अप्रैल डिलीवरी वाला सोना 1 प्रतिशत से ज्यादा बढ़कर 1,54,837 रुपये प्रति 10 ग्राम के उच्च स्तर पर पहुंच गया.

भारत भर में 164 वंदे भारत ट्रेन सेवाएं चालू

274 जिलों में कनेक्टिविटी और पर्यटन को बढ़ावा

अहमदाबाद, 13 फरवरी. भारतीय रेलवे की वंदे भारत एक्सप्रेस ने फरवरी 2019 में मात्र एक सेवा से अपनी शुरुआत की थी और आज यह 164 ट्रेनों के सशक्त नेटवर्क के रूप में देश के प्रमुख शहरों को जोड़ रही है. विश्वस्तरीय वंदे भारत सेवाएं तेज, सुरक्षित और आरामदायक यात्रा का नया मानक स्थापित कर रही हैं. इनकी बढ़ती लोकप्रियता यात्रियों की लगातार बढ़ती संख्या से स्पष्ट है.

गुजरात से संचालित वंदे भारत एक्सप्रेस सेवाओं ने भारतीय रेल के आधुनिकीकरण एवं यात्री सुविधाओं के क्षेत्र में एक नया कीर्तिमान स्थापित किया है. जनवरी 2025 से जनवरी 2026 तक की 13 माह की अवधि में गुजरात से चलने वाली 5 जोड़ी वंदे भारत एक्सप्रेस ट्रेनों को यात्रियों का अभूतपूर्व प्रतिसाद मिला है. इस अवधि में लगभग 32 लाख यात्रियों ने इन प्रीमियम ट्रेनों से यात्रा की. इन सेवाओं में न केवल यात्रियों की संख्या में निरंतर वृद्धि दर्ज की गई है, बल्कि कई मार्गों पर मांग क्षमता से कहीं अधिक, मुंबई-अहमदाबाद-मुंबई के बीच लगभग 140% तक ऑक्यूपेंसी दर्ज की गई है, यह लोकप्रियता को दर्शाती है. अहमदाबाद-ओखा के बीच ऑक्यूपेंसी लगभग 90% रही है, साबरमती-जोधपुर के बीच ऑक्यूपेंसी 81% से अधिक रही है. अहमदाबाद-मुंबई वंदे भारत ट्रेन सेवा कई यात्रियों की पहली पसंदीदा विकल्प बन गई है. पेशेवरों, व्यावसायिक और नियमित यात्रियों के द्वारा इसका व्यापक रूप से उपयोग किया जाता है. यह सेवा भारत के दो प्रमुख प्रौद्योगिकी केंद्रों को जोड़ती है.

मेक इन इंडिया पहल के तहत निर्मित, प्रत्येक ट्रेन अत्याधुनिक सुविधाओं से सुसज्जित है. इनमें स्वचालित प्लग वाले दरवाजे, घूमने वाली सीटें और बायो-वैक्यूम शौचालय शामिल हैं. इनमें जीपीएस आधारित यात्री सूचना प्रणाली और पूर्ण सीसीटीवी कवरेज भी है. ये सुविधाएं प्रत्येक यात्री के लिए विश्व स्तरीय यात्रा अनुभव सुनिश्चित करती हैं.

शेयर बाजारों में रही गिरावट

सेंसेक्स 1,048 अंक टूटा

मुंबई, 13 फरवरी. विदेशों से मिले नकारात्मक संकेतों के बीच घरेलू शेयर बाजारों में शुक्रवार को बड़ी गिरावट रही और बीएसई का सेंसेक्स 1,048.16 अंक (1.25 प्रतिशत) लुढ़ककर 82,626.76 अंक पर पहुंच गया.

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज का निफ्टी-50 सूचकांक भी 336.10 अंक यानी 1.30 प्रतिशत टूटकर 25,471.10 अंक पर बंद हुआ. प्रमुख सूचकांक लगातार दूसरे दिन टूटे हैं. यह दोनों सूचकांकों का 02 फरवरी के बाद का निचला स्तर है.मझौली और छोटी कंपनियों पर भी अधिक दबाव रहा. निफ्टी मिडकैप-50 सूचकांक 1.69 फीसदी और स्मॉलकैप-100 सूचकांक 1.79 फीसदी गिर गया. आईटी, एफएमसीजी, धातु, रियल्टी, टिकाऊ उपभोक्ता उत्पाद, तेल एवं गैस, स्वास्थ्य और रसायन समेत सभी सेक्टरों के सूचकांक लाल निशान में बंद हुए.आईटी कंपनियों में सुबह तेज गिरावट थी, लेकिन बाद में उनमें काफी सुधार हुआ. सेंसेक्स में बजाज फाइनेंस (करीब ढाई प्रतिशत) और भारतीय स्टेट बैंक को तेजी को छोड़कर अन्य कंपनियों गिरावट में रही. हिंदुस्तान यूनीलिवर और इटरनल के शेयर चार प्रतिशत से अधिक गिर गये. टाटा स्टील, टाइटन, टीसीएस, पावरग्रिड और रिलायंस इंडस्ट्रीज के शेयर दो प्रतिशत से अधिक टूटे.

पश्चिम मध्य रेल

ई-टेण्डरीग सूचना-07/2025-26
दिनांक 11.02.2026

उपमुख्य अभियंता, (ट्रेकमशीन), पश्चिम मध्य रेल, भोपाल भारत के राष्ट्रपति की ओर से और उनके लिए काम करते हुये ई-टेण्डरीग व्दारा निम्नलिखित सामग्री / मदों की आपूर्ति के लिए निविदाएं आमंत्रित करते है। टेन्डर प्रपत्र वेब साईड www.ireps.gov.in पर दिनांक 11.02.2026 को अपलोड कर दिये गये है। अतः पूर्ण जानकारी बेव साईट www.ireps.gov.in पर उपलब्ध है । इन निविदाओ में कोई संशोधन, यदि आवश्यक हुआ तो टेन्डर खुलने की तिथि से 10 दिन पहले वेबसाईट पर अपलोड कर दिया जायेगा इनको वेबसाइट www.ireps.gov.in पर देखा जा सकता है। जिसकी सूचना उपमुख्य अभियंता (ट्रैक मशीन), भोपालः कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर भी लगाया जायेगा। जिसे टेन्डर खुलने के दिन तक देखा जा सकता है। सभी निविदाकारों को सूचित किया जाता है कि निविदा डालने से पहले वेबसाइट देख ले । **कार्य का नाम :** मेजर ओवरहॉलिंग ऑफ T-28 क्रं. नं 115/116 मशीने ।, **टेण्डर न. :** डबल्यूसीआर बीपीएल टीएम 25 डब्लू 17 दिनांक 11.02.2026, **निविदा का अनुमानित मूल्य :** रू. 5022846.20/-, **बयाना राशि :** 100500/-, **समापन अवधि :** 180 दिन, **खुलने की तिथि :** 09.03.2026 ।

उप. मुख्य अभियंता (टी.एम.)
पश्चिम मध्य रेल, भोपाल

स्वच्छ भारत अभियान
एक कदम स्वच्छता की ओर

सीए विजय चौधरी को आईसीएआई का सम्मान

नई दिल्ली, 13 फरवरी. एनबीसीसी (इंडिया) लिमिटेड यह बताते हुए गौरवान्वित है कि सी.ए. विजय कुमार चौधरी, कार्यपालक निदेशक (वित्त), एनबीसीसी को वर्ल्ड ऑफ फाइनेंस एंड अकाउंटिंग (डब्ल्यू.ओ.एफ.ए.) 2026 के दौरान आयोजित 19वें आई.सी.आई.ए. अवार्ड्स में प्रतिष्ठित सी.ए. सी.एक्स.ओ.- फॉर लार्ज कॉर्पोरेट - सर्विसेज' अवार्ड से सम्मानित किया गया.

वित्तीय अभिशासन और कॉर्पोरेट प्रबंधन में उत्कृष्टता, सत्यनिष्ठा और नेतृत्व का प्रदर्शन करने वाले प्रतिष्ठित प्रोफेशनल्स को सम्मानित करने के क्रम में संसद के अधिनियम द्वारा स्थापित एक सांविधिक निकाय, इंस्टीट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटेंट्स ऑफ इंडिया (आई.सी.ए.आई.) द्वारा यह अवार्ड प्रदान किया गया. यह सम्मान सी.ए. विजय कुमार चौधरी की व्यावसायिक अनुकरणीय उपलब्धियों और उनके कार्यनीतिक वित्तीय नेतृत्व को मान्यता देता है, जिसने एनबीसीसी के वित्तीय प्रबंधन ढांचे और अभिशासन मानकों को काफी सुदृढ़ किया है. उल्लेखनीय है कि आई.सी.ए.आई. ने व्यवसाय में उनके प्रतिष्ठित योगदान को दूसरी बार मान्यता दी है.

अवसंरचना और निर्माण क्षेत्र में उनके असाधारण प्रदर्शन और प्रभाव को मान्यता देते हुए वर्ष 2019 में उन्हें 12वें आई.सी.ए.आई. लीडर्स एंड बिजनेस एक्सीलेंस अवार्ड्स में 'सी.ए. अचीवर - इंफ्रास्ट्रक्चर एंड कंस्ट्रक्शन सेक्टर' अवार्ड से सम्मानित किया गया था.

रुपया 17 पैसे मजबूत

मुंबई, 13 फरवरी. अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में रुपया गुरुवार को 17 पैसे की मजबूती के साथ 90.55 रुपये प्रति डॉलर पर बंद हुआ. पिछले कारोबारी दिवस पर भारतीय मुद्रा 22 पैसे टूटकर 90.78 रुपये प्रति डॉलर पर बंद हुई थी. रुपया 23 पैसे की बढ़त में 90.55 रुपये प्रति डॉलर पर खुला. यह ऊपर 90.40 रुपये और नीचे 90.66 रुपये प्रति डॉलर तक गया. दुनिया की अन्य प्रमुख मुद्राओं के बास्केट में डॉलर सूचकांक में नरमी, अंतराष्ट्रीय बाजार में कच्चे तेल की कीमतों में गिरावट और विदेशी संस्थागत निवेशकों की भारतीय पूंजी बाजार में लिवाली से रुपया मजबूत हुआ है.

वाहनों की जनवरी में रिकॉर्ड बिक्री

नई दिल्ली. जीएसटी सुधारों और नीतिगत प्रोत्साहनों के दम पर घरेलू बाजारों में वाहनों की बिक्री में तेजी का सिलसिला जनवरी में भी जारी रहा और दुपहिया तथा तिपहिया वाहनों के खंड में रिकॉर्ड थोक बिक्री दर्ज की गयी.

वाहन निर्माता कंपनियों के संगठन सियाम के शुक्रवार को जारी आंकड़ों के अनुसार, जनवरी में घरेलू बाजारों में यात्री वाहनों की कुल बिक्री 12.6 प्रतिशत बढ़कर 4,49,616 इकाई पर पहुंच गई. इसी प्रकार दोपहिया वाहनों की बिक्री 26.02 प्रतिशत की वृद्धि के साथ 19,25,603 इकाई पर रही. तिपहिया वाहनों की बिक्री में 30.2 प्रतिशत की वृद्धि दर्ज की गई और यह 75,725 इकाई पर पहुंच गयी.

यूपी में बिहार जैसा कारनामा कर पाएंगे ओवैसी

2027 में होगा 2022 वाला हाल या एआईएमआईएम करेगी अखिलेश का बुरा हाल?

लखनऊ. असदुद्दीन ओवैसी की पार्टी ऑल इंडिया मजलिस-ए-इत्तेहादुल मुस्लिमीन (एआईएमआईएम) का स्ट्राइक रेट पिछले एक साल में शानदार रहा है. जिसके चलते पार्टी के हौसले सातवें आसमान पर हैं. एआईएमआईएम ने बिहार विधानसभा चुनाव और हालिया महाराष्ट्र नगर निकाय चुनावों में बेहतरीन प्रदर्शन के दम पर आगे के रास्ते बनाने शुरू कर दिए हैं.

पिछले साल नवंबर में हुए बिहार चुनाव में एआईएमआईएम ने पांच विधानसभा सीटें जीतीं. यहां आंकड़ा बिहार की कई क्षेत्रीय पार्टियों से भी बेहतर. इसके बाद हैदराबाद के सांसद असदुद्दीन ओवैसी के नेतृत्व वाली एआईएमआईएम ने हाल ही में महाराष्ट्र के नगर निकाय चुनावों में अपेक्षा से बेहतर नतीजे हासिल किए हैं.

ओवैसी की पार्टी ने महाराष्ट्र में 13 नगर निगमों के 125 वॉर्डों में जीत हासिल की है. यह आंकड़ा पिछले नगर निगम चुनावों में जीते गए 56 वॉर्डों की तुलना में कहीं अधिक है. खास बात यह है कि ओवैसी की पार्टी ने देश की आर्थिक राजधानी मुंबई में भी 8 वार्डों में जीत हासिल करने में कामयाब रही है. पार्टी प्रेसिडेंट ओवैसी एक के बाद एक राज्य में जीत से उत्साहित है. पार्टी उत्तर प्रदेश में आने वाले 2027 के विधानसभा चुनाव लड़ने की भी प्लानिंग कर रही है.

Name Change Notice

I, SWETA YASHWANT SINGH mother of SIYONA SINGH, is to inform you that in the birth certificate of my daughter SIYONA SINGH, mother name was wrongly mentioned as SWETA SINGH. Kindly read correct name as SWETA YASHWANT SINGH W/o Yashwant Singh Address: 501/B1 Coralwood Hoshangabad Road, Misrod, Bhopal, MP

पश्चिम मध्य रेल

No.: C/BPL/e-auction/Feb/2026
Date: 13.02.2026

भोपाल मण्डल के पार्सल लीज के अनुबंध के लिए ई-नीलामी आमंत्रित की गई है। कैटलॉग पहले ही IREPS वेबसाइट पर प्रकाशित किया जा चुका है। विवरण निम्नानुसार है: **Catalogue number:** C-BPL-SLR-FEB, **Type of contract:** Leasing

Lot no	Contract Period
13026-SLR-R1-BPL-HWH-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
22165-SLR-R1-SGRL-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
19712-SLR-F1-BPL-JP-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
12185-SLR-R1-RKMP-REWA26-1 (Parcel-SLR)	3 years
12183-SLR-F1-BPL-MBDP-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
18235-SLR-F2-BPL-BSP-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
12854-SLR-R1-BPL-DURG-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
12001-SLR-F1-RKMP-NDLS26-26-1 (Parcel-SLR)	3 years
22145-SLR-F1-BPL-REWA-26-1 (Parcel-SLR)	3 years

Date and time of start of e-auction for all lots: 26.02.2026 at 12:00 Hrs. प्रतिभागी ई-नीलामी के माध्यम से आधिकारिक वेबसाइट www.ireps.gov.in पर जाकर ई-नीलामी की मानक शर्तों और लॉट की विशेष शर्तों के विवरण के लिए जा सकते हैं।

सहायक वाणिज्य प्रबंधक,
मण्डल रेल प्रबंधक, पमरे, भोपाल

स्वच्छ भारत अभियान
एक कदम स्वच्छता की ओर

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)
IDFC FIRST Bank
CIN L65110TN2014PLC097792,
पंजीकृत कार्यालयः - केआरएम टावर्स, 8वीं मंजिल, हैरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031. टेलीफोनः +91 44 4564 4000 फैक्सः +91 44 4564 4022

परिशिष्ट IV [नियम 8(1)] कब्जे का नोटिस (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के [नियम 3] के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ता/सह-उधारकताओं और गारंटीकताओं को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर नीचे संलग्न मांग नोटिस में उल्लिखित राशि को मांग नोटिस की तिथि से भुगतान/वसूली तक अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्कों सहित चुकाने के लिए एक मांग नोटिस जारी किया है।

ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर राशि चुकाने में असफल रहे हैं, इसलिए ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है।

ऋण खाता संख्या	खाता सह-उधारकर्ता/ओं का नंबर और गारंटर नाम	गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण	मांग नोटिस दिनांक	मांग नोटिस बकाया राशि (रु.)	कब्जा लेने की तिथि और प्रकार
19805779	1. सार्थक वर्मा, 2. कल्पना वर्मा	संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, अर्थात एक फ्रीहोल्ड वाणिज्यिक संपत्ति, दिनांक 19.11.2025 दुकान संख्या जी-1, जिसका दुकान क्षेत्र 168 वर्ग फुट है, "वेरोनिका अपार्टमेंट" नामक भवन के भूतल पर स्थित है, जो भूखंड संख्या डी.के.-3/1/39 पर निर्मित है, जो भू-राजस्व सर्वेक्षण संख्या का हिस्सा है। 19/1, 19/2, 19/3, 19/4, 19/5, 22/1, 22/2, 22/3, 29, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 35/3 और 40/1 जो दानिश कुंज कॉलोनी (दानिश गृह निर्माण संस्था MYDT) में स्थित है, गाँवः बंजारी, कोलार रोड, वार्ड संख्या 11, तहसीलः हुजूर, जिलाः भोपाल, मध्य प्रदेश-462001, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैंः पूर्वः खुला क्षेत्र और 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः खुला क्षेत्र और दुकान संख्या G-02, उत्तरः 20 फीट।चौड़ी सड़क, दक्षिणः पार्किंग क्षेत्र	19.11.2025	रू. 14,27,442.56/-	11.02.2026 भौतिक कब्जा
153805058	1. चंदन सिंह खटीक, 2. सावित्री चंदन सिंह खटीक	मध्य प्रदेश-462038, भोपाल जिले के करोंद स्थित वाणिज्यिक मंडी परिसर के ब्लॉक-सी में स्थित, भूतल पर स्थित, 130 वर्ग फुट (29.11.2025 वर्ग फुट, यानी 12.08 वर्ग फुट) की एक व्यावसायिक दुकान संख्या सी-13 का पूरा टुकड़ा बिक्री के लिए है।इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैंः पूर्व में सड़क, पश्चिम में दुकान संख्या सी-29, उत्तर में दुकान संख्या सी-12 और दक्षिण में दुकान संख्या सी-14।	29.11.2025	रू. 21,72,052.85/-	11.02.2026 भौतिक कब्जा

विशेष रूप से उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को एतद्द्वारा संपत्ति से संबंधित लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित) द्वारा मांग नोटिस में उल्लिखित राशि के साथ-साथ मांग नोटिस की तारीख से भुगतान/वसूली तक अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क का प्रभार लगाया जाएगा।

दिनांकः 11.02.2026
स्थानः मध्य प्रदेश

अधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड और आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित)

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है)
IDFC FIRST Bank
(CIN-L65110TN2014PLC097792)
रजिस्टर्ड ऑफिस : केआरएम टॉवर्स, 8वां तल, हेरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031
फोन : +91 44 4564 4000, **फैक्स :** +91 44 4564 4022

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत सूचना

निम्नलिखित उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं ने आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) से नीचे उल्लिखित सुरक्षित ऋण प्राप्त किए हैं. नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं के ऋण उनकी संबंधित संपत्तियों के बंधक द्वारा सुरक्षित किए गए हैं. चूंकि वे संबंधित ऋण समझौतों की शर्तों का पालन करने में विफल रहे हैं और अनियमित हो गए हैं, इसलिए उनके ऋण को आरबीआई दिशा-निर्देशों के अनुसार एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया है. आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को उनके द्वारा देय राशि का उल्लेख संबंधित नोटिस के अनुसार किया गया है, जो विशेष रूप से निम्नलिखित तालिका में वर्णित है और उक्त राशियों पर आगे ब्याज भी लागू होगा और उसी पर संबंधित तिथियों से अनुबंध दर के अनुसार शुल्क लिया जाएगा.

क्र. सं.	लोन एकाउंट नं.	लोन का प्रकार	सेक्शन 13 (2) नोटिस तिथि	सेक्शन 13 (2) नोटिस अनुसार बकाया राशि
1.	140900703	संपत्ति के बदले ऋण	13.12.2025	रु. 8,59,314.66

देनदार और सह-देनदारों का नाम :- 1. सोम कुमार मीना 2. मंजू मीना

संपत्ति का पता : प्रॉपर्टी का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल प्लॉट/मकान नंबर 68, पीएच नं. 62, गाइड लाइन के अनुसार ग्राम बरखेड़ा अमरदास, तहसील नरसिंहगढ़, जिला राजगढ़, मध्य प्रदेश-465669 पर स्थित, कुल ज़मीन का एरिया 180.669 वर्ग मीटर (1944 वर्गफीट), और इसकी सीमा इस तरह है- पूरब- मुकेश का घर, उत्तर- कॉमनडब्ल्यूए, पश्चिम- विश्राम मीणा का घर, दक्षिण- मुकेश का घर.

क्र. सं.	लोन एकाउंट नं.	लोन का प्रकार	सेक्शन 13 (2) नोटिस तिथि	सेक्शन 13 (2) नोटिस अनुसार बकाया राशि
2.	151023969	संपत्ति के बदले ऋण	21.01.2026	रु. 9,88,705.29/-

देनदार और सह-देनदारों का नाम :- 1. दीपक कुमार 2. रामभरोसे दीपक

संपत्ति का पता : प्रॉपर्टी का वह सारा हिस्सा जिस पर मकान नंबर है 109, कुल निर्मित आरसीसी क्षेत्रफल 828 वर्ग फुट (76.95 वर्ग मीटर) और संपत्ति का कुल भूतल क्षेत्रफल 2024 वर्ग फुट (188.10 वर्ग मीटर), सर्वेक्षण संख्या 86, वार्ड सं. 2, गांव हिरणखेड़ी, पीएच नंबर 74, ग्राम पंचायत तरेनी, धाकड़ तहसील नरसिंहगढ़, जिला राजगढ़, मध्य प्रदेश, और इससे घिरा हुआ- पूरब- राजू का घर, उत्तर- प्रताप सिंह का घर, पश्चिम- रास्ता, दक्षिण- कमल सिंह का घर.

क्र. सं.	लोन एकाउंट नं.	लोन का प्रकार	सेक्शन 13 (2) नोटिस तिथि	सेक्शन 13 (2) नोटिस अनुसार बकाया राशि
3.	159039687	संपत्ति के बदले ऋण	27.12.2025	रु. 7,60,819.99/-

देनदार और सह-देनदारों का नाम :- 1. घीसालाल जगन्नाथ सिंह 2. शर्मिला बाई गुर्जर

संपत्ति का पता : अचल संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा, प्रॉपर्टी (रेजिडेंशियल हाउस) जिसका कुल बना हुआ आरसीसी एरिया 1600 वर्गफीट (148.69 वर्गमीटर) है, जो रेजिडेंशियल हाउस नंबर 30, सर्वे नंबर 86, गांव- हिरणखेड़ी, ग्राम पंचायत- तरेनी धाकड़, पीएच नं. 74 में आता है, तहसील- नरसिंहगढ़, जिला- राजगढ़, मध्य प्रदेश-465667, और इसकी सीमा इस तरह है- पूरब- रास्ता, पश्चिम- सरजन सिंह की खुली ज़मीन, उत्तर- रास्ता, दक्षिण- अपनी खुली ज़मीन.

क्र. सं.	लोन एकाउंट नं.	लोन का प्रकार	सेक्शन 13 (2) नोटिस तिथि	सेक्शन 13 (2) नोटिस अनुसार बकाया राशि
4.	147977682	संपत्ति के बदले ऋण	20.12.2025	रु. 7,68,502.83/-

देनदार और सह-देनदारों का नाम :- 1. संजू मावसिंह 2. क्रांतिबाई संजू

संपत्ति का पता : अचल संपत्ति (आवासीय भवन) का टुकड़ा और पार्सल, कुल भूखंड क्षेत्रफल 2120 वर्ग फुट (197.026 वर्ग मीटर) × निर्मित आर.सी.सी. भूतल क्षेत्रफल 784 वर्ग फुट (72.862 वर्ग मीटर) और खाली भूमि क्षेत्रफल 1336 वर्ग फुट (124.163 वर्ग मीटर) जो कि मकान नंबर 22/3, सर्वे नंबर 41 के बाहर, गांव- पंजरी, पी.एच. नंबर में 46 स्थित है, ग्राम पंचायत- पंजरा, तहसील- नरसिंहगढ़, जिला- राजगढ़, मध्य प्रदेश राज्य में-465669, और इसकी सीमाएं- पूर्व- देवीसिंह का घर, पश्चिम- हीरालाल का घर, उत्तर- सड़क, दक्षिण- जगदीश की ज़मीन.

आपको उपरोक्त तालिका में दर्शाए गए विवरण के अनुसार आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को संबंधित तिथियों से अनुबंधित ब्याज दर तथा अन्य लागत, प्रभार आदि के साथ इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, अन्यथा नीचे हस्ताक्षरकर्ता को आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है) को देय राशि वसूलने के लिए ऊपर उल्लिखित बंधक संपत्तियों के विरुद्ध एसएआरएफएईएसआई अधिनियम की धारा 13 (4) तथा धारा 14 के अंतर्गत कार्यवाही आरंभ करने के लिए बाध्य होना पड़ेगा आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित तथा वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है). इसके अलावा, आपको उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत बिक्री / पट्टे या अन्यथा के माध्यम से उक्त सुरक्षित परिसंपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है.

दिनांक : 14.2.2026
स्थान : मध्यप्रदेश

एसडी /-
प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड
(पूर्ववर्ती कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आईडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ समामेलित और वर्तमान में आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में जाना जाता है)