पीएफआरडीए ने नियमों को दी मंजूरी

प्रतिस्पर्धा और ग्राहक सुरक्षा मजबूत करने की तैयारी

नई पेंशन योजना का विस्तार, वाणिज्यिक बैंकों को हरी झंडी

> उभरती वास्तविकताओं, खुदरा और गिग-इकोनॉमी क्षेत्रों में बीमा सुरक्षा का विस्तार करने के उद्देश्य के साथ पीएफआरडीए ने पहली अप्रैल 2026 से पेंशन फंड के लिए निवेश प्रबंधन शुल्क संरचना को संशोधित किया है. संशोधित स्लैब-आधारित आईएमएफ में सरकारी और गैर-सरकारी क्षेत्र के ग्राहकों के लिए अलग-अलग दरें होंगी है. एमएसएफ कोष को अलग-अलग गिना जाएगा. कंपोजिट स्कीम के अंतर्गत सरकारी क्षेत्र के कर्मचारियों या स्वत- चयन और सक्रिय चयन और 100 प्रतिशत सरकारी प्रतिभूतियों में निवेश का वविकल्प चुनने वालों के लिए आईएमएफ समान रहेगा.

नई दिल्ली, 02 जनवरी. पेंशन विनियामक ने अनुसूचित वाणिज्यक बैंकों को भी नयी पेंशन योजना के अंतर्गत स्वतंत्र रूप से पेंशन कोष चलाने की छूट देने की तैयारी के साथ साथ एनएपीए के प्रोत्साहन के लिए प्रबंधनाधीन निधि का कुछ पैसा योजना के प्रचार प्रसार के लिए बिचौलिया इकाइयों की मदद को मंजूरी दी है.

वित्त मंत्रालय की गुरुवार को जारी एक विज्ञप्ति के अनुसार पेंशन फंड नियामक और विकास प्राधिकरण ने वाणिज्यिक बैंकों (एससीबी) को पेंशन कोष शुरू करने की छूट के नियमों को मंजूरी दे दी है. इसका उद्देश्य प्रतिस्पर्धा और ग्राहक सुरक्षा मजबूत करना है. प्रस्तावित नये नियमों के तहत से पीएफआरडीए के समग्र मार्गदर्शन के अंतर्गत समन्वित जागरूकता, पहुंच और वित्तीय-साक्षरता पहल का समर्थन करने के लिए एयूएम का 0.0025 प्रतिशत एनपीएस इंटरमीडियरीज -(बिचौलिया फर्मों) के संघ (एएनआई) को दिया जाएगा. पीएफआरडीए के नियामकीय सुधारों में वर्तमान बाधाओं को दूर करने का प्रयास किया गया है. अभी एनपीएस में बैंकों की भागीदारी सीमित थी. भारतीय रिजर्व बैंक के मानदंडों के अनुरूप मजबूत बैंकों को ही पेंशन फंड प्रायोजित करने की अनुमति होगी. वित्त मंत्रालय का कहना है कि विस्तृत मानदंड अलग से अधिसूचित किए जाएंगे और नये तथा वर्तमान दोनों पेंशन फंडों पर लागू होंगे. इसके साथ ही एनपीएस ट्रस्ट के बोर्ड में तीन नये न्यासियों की नियुक्ति की गयी है. इनमें भारतीय स्टेट बैंक के पूर्व अध्यक्ष दिनेश कुमार खारा, यूटीआई एएमसी - ट्रस्टी की पूर्व कार्यकारी उपाध्यक्ष स्वाति अनिल कुलकर्णी, डिजिटल इंडिया फाउंडेशन के सह-संस्थापक और प्रमुख और सिडबी द्वारा प्रबंधित फंड ऑफ फंड्स स्कीम के अंतर्गत राष्ट्रीय उद्यम पूंजी निवेश समिति के सदस्य डॉ. अरविंद गुप्ता शामिल हैं.

2000 रुपये के 98 .41 प्रतिशत नोट रिजर्व बैंक के पास वापस आये

मुंबई, 02 जनवरी. प्रचलन से बाहर किये गये 2000 रुपये के 98.41 प्रतिशत नोट अब तक भारतीय रिजर्व बैंक के पास वापस आ गये हैं. केंद्रीय बैंक ने गुरुवार को एक यह जानकारी दी. उसने बताया कि 2000 रुपये के नोटों को प्रचलन से बाहर करने की घोषणा 19 मई 2023 को की गयी थी. उस समय 3.56 लाख करोड़ मूल्य के ये नोट प्रचलन में थे. गत 31 दिसंबर 2025 को यह आंकड़ा घटकर 5,669 करोड़ रुपये रह गया है. इस प्रकार, 98.41 प्रतिशत नोट आरबीआई के पास वापस आ चुके हैं. 2000 रुपये के बैंक नोटों को वापस लेने की घोषणा के बाद सात अक्टूबर 2023 तक इन नोटों को बैंक शाखाओं में जमा कराने या बदलवाने की सुविधा दी गयी.

निर्यातकों के लिए सरकार की बड़ी मदद

पहले महीने 3,100 करोड़ मंजूर, 8,599 करोड़ आवेदन आए

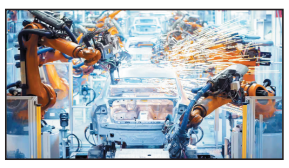
पहले ही महीने सैकड़ों एमएसएमई इकाइयों को राहत

नई दिल्ली, 02 जनवरी. केंद्र सरकार ने निर्यातकों के लिए क्रेडिट गारंटी योजना को जन समर्थ पोर्टल के माध्यम से लागू करने के बाद पहले महीने में 8,500 करोड़ रुपये से अधिक के आवेदन और 3,100 करोड़ रुपये से अधिक की स्वीकृतियां प्रदान की हैं.

सूक्ष्म, लघु और मझोले उद्यम क्षेत्र के निर्यातकों को नकदी, बाजार विविधीकरण और रोजगार संवर्धन में मदद देने के लिए यह योजना पहली दिसंबर 2025 से लागू की गयी है. इस योजना के तहत सरकार उन्हें अतिरिक्त ऋण सुविधा पर 100 प्रतिशत गारंटी की सुविधा प्रदान कर रही है. वित्तीय सेवा विभाग द्वारा क्रियान्वित सीजीएसई के तहत बैंक और वित्तीय संस्थान इस समय अनिश्चित वैश्विक परिस्थितियों के दौरान भारतीय निर्यातकों को अतिरिक्त वित्तीय सहायता प्रदान करने के लिए है. यह योजना पात्र प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष निर्यातक एमएसएमई इकाइयों को 20,000 करोड़ रुपये तक की अतिरिक्त, बिना जमानत कर्ज सहायता प्रदान करने के लिए है. वित्त मंत्रालय के अनुसार पहले महीने 31 दिसंबर तक कुल राशि 8,599 करोड़ रुपये की राशि के कर्ज के लिए 1,788 आवेदन प्राप्त हुए हैं. इनमें से 716 आवेदनों को 3,141 करोड़ रुपये की राशि के लिए स्वीकृति प्रदान की गई है.

योजना के तहत निर्यातकों को उनके मौजूदा निर्यात ऋण/कार्यशील पूंजी सीमा के 20 प्रतिशत तक के बराबर कार्यशील पूंजी ऋण उपलब्ध कराया जाएगा. योजना 31 मार्च तक या 20,000 करोड़ रुपये तक की गारंटी जारी होने तक (जो भी पहले हो) खुली रहेगी.

विनिर्माण क्षेत्र में वृद्धि 38 महीने के निचले स्तर पर



मुंबई, 02 जनवरी. नये ऑर्डरों में सुस्ती से विनिर्माण क्षेत्र की उत्पादन वृद्धि दर माह-दर-माह आधार पर दिसंबर में घटकर 38 महीने के निचले स्तर पर आ गयी.

एसएंडपी ग्लोबल द्वारा शुक्रवार को जारी एचएसबीसी भारतीय विनिर्माण खरीद प्रबंधक सूचकांक रिपोर्ट में यह बात कही गयी है. भारतीय विनिर्माण क्षेत्र का पीएमआई दिसंबर में घटकर 55 रह गया. यह दो साल से ज्यादा समय में विनिर्माण क्षेत्र की गतिविधियों में सबसे सुस्त वृद्धि को दर्शाता है. नवंबर में पीएमआई 56.6 रहा था. पीएमआई का 50 से ऊपर रहना गतिविधियों में वृद्धि को और इससे कम रहना गिरावट को दर्शाता है. इसका 50 का स्तर स्थिरता का द्योतक है. एसएंडपी ग्लोबल मार्केट इंटेलिजेंस में इकोनॉमिक्स एसोसिएट डायरेक्टर पॉलियाना डी लीमा ने रिपोर्ट पर प्रतिक्रिया व्यक्त करते हुए कहा, वृद्धि की रफ्तार कम पड़ने के बावजूद भारतीय विनिर्माण उद्योग का प्रदर्शन 2025 में अच्छा रहा. हम वित्त वर्ष की अंतिम तिमाही में प्रवेश कर रहे हैं और ऐसे में नये कारोबार में तेज वृद्धि के कारण कंपनियों के व्यस्त रहने की उम्मीद है.

वस्त्र मंत्रियों का राष्ट्रीय सम्मेलन आठ-नौ जनवरी को गुवाहाटी में

नई दिल्ली, 02 जनवरी. राज्यों के वस्त्र मंत्रियों का एक राष्ट्रीय सम्मेलन आठ से नौ जनवरी तक असम के गुवाहाटी में आयोजित किया जायेगा. यह जानकारी केंद्रीय वस्त्र मंत्रालय ने गुरुवार को दी. मंत्रालय ने कहा है कि दो दिन के इस सम्मेलन में देशभर के राज्यों के वस्त्र विभाग के मंत्री एवं वरिष्ठ अधिकारी शामिल होंगे. इस सम्मेलन का उद्देश्य नीतिगत समन्वय, क्षेत्रीय विकास तथा भारत के वस्त्र क्षेत्र को वैश्विक स्तर पर सशक्त बनाने के लिए सहयोगात्मक प्रयासों पर चर्चा करना है. इस सम्मेलन के साथ ही वहां पूर्वोत्तर सम्मेलन (नॉर्थईस्ट कॉन्क्लेव) का आयोजन किया जाएगा, जिसका मुख्य फोकस पूर्वोत्तर क्षेत्र के वस्त्र क्षेत्र को सशक्त और मजबूत बनाना होगा.

सोने-चांदी के दामों में आई तेजी

1.34 लाख पार पहुंचा सोना

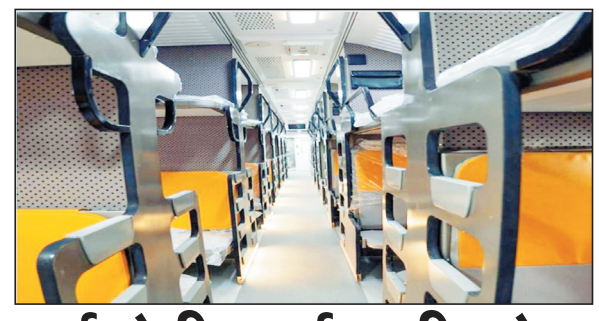
2.34 लाख तक पहुंची चांदी

नई दिल्ली, 02 जनवरी. सोने और चांदी के दामों में आज अचानक तेजी देखी गई है. 10 ग्राम 24 कैरेट सोने का भाव 954 रुपए बढ़कर 1,34,415 और 1 किलो चांदी 5,656 बढ़कर 2,34,906 पर पहुंच गई.

तीन दिन की गिरावट के बाद यह तेजी निवेशकों के लिए राहत लेकर आई है. डॉलर की कमजोरी, रूस-यूक्रेन संघर्ष और वैश्विक मांग तेजी के प्रमुख कारण रहे. विशेषज्ञों का कहना है कि इस साल सोने का भाव 1.50 लाख रुपए और चांदी 2.75 लाख तक जा सकता है. भारतीय घरों में सोने की कुल वैल्यू देश की जीडीपी से भी अधिक हो गई है. सोने-चांदी के दामों में तीन दिन की गिरावट के बाद 2 जनवरी को तेजी देखने को मिली है. इंडिया बुलियन एंड ज्वेलर्स एसोसिएशन के अनुसार, 10 ग्राम 24 कैरेट सोने का भाव 954 रुपए बढ़कर 1,34,415 और 1 किलो चांदी 5,656 बढ़कर 2,34,906 पर पहुंच गया.

दिसंबर 2025 में सोने का ऑल टाइम हाई

1,38,161 और चांदी 2,43,483 प्रति किलोग्राम दर्ज किया गया था. सोने में तेजी के पीछे डॉलर कमजोर होना, वैश्विक जियोपॉलिटिकल तनाव और चीन जैसे देशों की लगातार खरीदारी मुख्य कारण हैं. वहीं चांदी में इंडस्ट्रियल डिमांड, अमेरिकी टैरिफ के डर और मैन्युफैक्चरर्स की होड़ ने दाम बढ़ाए हैं. केडिया एडवाइजरी के डायरेक्टर अजय केडिया के अनुसार, चांदी की मांग में तेजी आगे भी बनी रहेगी और यह 2.75 लाख तक जा सकती है. सोने का भाव भी साल के अंत तक ?1.50 लाख प्रति 10 ग्राम के पार पहुंच सकता है. सोना खरीदते समय हमेशा हॉलमार्क वाला सर्टिफाइड गोल्ड और सही कीमत का क्रॉस-चेक करना जरूरी है.



नई सेमी-हाई-स्पीड ट्रेन में आधुनिक सुविधाएं

16 कोच और 823 यात्रियों की क्षमता के साथ सुरक्षा पर जोर

आराम, सुरक्षा और हाई-स्पीड का अनोखा संगम

नई दिल्ली, 02 जनवरी. देश में यात्रियों को तेज़ और सुरक्षित यात्रा का अनुभव देने के लिए नई सेमी-हाई-स्पीड ट्रेन तैयार हो गई है. इसमें 16 कोच और 823 यात्रियों की क्षमता है. एर्गोनॉमिक बर्थ्स, स्वचालित दरवाजे, वेस्टिब्यूल्स, उत्कृष्ट सस्पेंशन और शोर कम करने वाली तकनीक इसे आरामदायक बनाती है.

सुरक्षा के लिहाज से कवच सिस्टम, इमरजेंसी टॉक-बैक और उन्नत ड्राइवर केबिन कंट्रोल्स शामिल हैं. साथ ही डिसइंफेक्टेंट तकनीक उच्च स्वच्छता सुनिश्चित करती है. यह ट्रेन 180 किमी प्रति घंटे की डिजाइन गति तक चलने में सक्षम है. नई सेमी-हाई-स्पीड ट्रेन यात्रियों के लिए आधुनिक तकनीक और सुविधाओं के साथ तैयार की गई है.

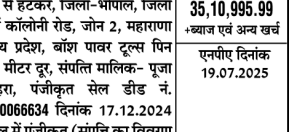
कुल 16 कोचों में 11 तीन-तल वाली (3टी), 4 दो-तल वाली (2टी) और 1 प्रथम श्रेणी (1ऐसी) कोच शामिल हैं, जिनकी कुल क्षमता 823 यात्रियों की है. इस ट्रेन में आराम और सुविधा का विशेष ध्यान रखा गया है. एर्गोनॉमिक बर्थ्स बेहतर कुशनिंग

> सुरक्षा के लिहाज से यह ट्रेन कवच सिस्टम, इमरजेंसी टॉक-बैक और उन्नत ड्राइवर केबिन कंट्रोल्स से लैस है. यात्रियों और स्टाफ की सुरक्षा प्राथमिकता बनी रहे, इसके लिए डिजाइन में एयरोडायनामिक बाहरी लुक और ऑटोमेटिक बाहरी दरवाजे शामिल हैं. स्वच्छता पर भी ध्यान दिया गया है और ट्रेन में डिसइंफेक्टेंट तकनीक लागू की गई है. इससे यात्रियों को संक्रमण मुक्त और सुरक्षित यात्रा का भरोसा मिलता है. ट्रेन 180 किलोमीटर प्रति घंटे की डिजाइन गति तक चलने में सक्षम है, जिससे लंबी दूरी के सफर का समय कम होगा. आधुनिक तकनीक, सुरक्षा और आराम के संगम के साथ यह ट्रेन देश में यात्रियों के लिए एक नया अनुभव लेकर आएगी.

शेयर बाजारों में तेजी, सेंसेक्स 573 अंक उछला

मुंबई, 02 जनवरी. विदेशों से मिले सकारात्मक संकेतों के बीच घरेलू शेयर बाजारों में शुक्रवार को तेजी रही और बीएसई का 30 शेयरों वाला संवेदी सूचकांक सेंसेक्स 573.41 अंक (0.67 प्रतिशत) की बढ़त में 85,762.01 अंक पर बंद हुआ. बाजार में आज शुरू से ही तेजी रही.

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज का निफ्टी-50 सूचकांक 182 अंक यानी 0.70 प्रतिशत ऊपर 26,328.55 अंक पर पहुंच गया.



चौतरफा लिवाली के बीच 01 फरवरी से पान मसाला, सिगरेट-बीड़ी तथा अन्य तंबाकू उत्पादों पर उपकर और कर बढ़ाने की अधिसूचना के बाद एफएमसीजी कंपनी आईटीसी के शेयरों में लगातार दूसरे दिन गिरावट रही. इसका शेयर आज पौने चार प्रतिशत टूट गया. मझौली और छोटी कंपनियों के सूचकांक भी बढ़त में रहे. निफ्टी मिडकैप-50 सूचकांक 0.94 प्रतिशत और स्मॉलकैप-100 सूचकांक 0.72 प्रतिशत चढ़ा. एफएमसीजी को छोड़कर अन्य सभी सेक्टरों में तेजी रही. रियलिटी, धातु, ऑटो, वित्त, बैंकिंग और टिकाऊ उपभोक्ता उत्पाद समूहों की कंपनियों में लिवाली ज्यादा रही. एनटीपीसी का शेयर चार प्रतिशत से ज्यादा चढ़ा. ट्रेंट में ढाई फीसदी से अधिक की तेजी रही. बजाज फाइनेंस,

चावल, चीनी, दालों में तेजी गेहूं, खाद्य तेलों के भाव टूटे

नई दिल्ली, 02 जनवरी. घरेलू थोक जिंस बाजारों में शुक्रवार को चावल के औसत भाव बढ़ गये. चावल के साथ चीनी और दालों में भी तेजी रही जबकि गेहूं और खाद्य तेलों में गिरावट का रुख रहा. औसत दर्जे के चावल की औसत कीमत पांच रुपये बढ़कर 3,823 रुपये प्रति क्विंटल हो गयी. गेहूं तीन रुपये प्रति क्विंटल सस्ता हुआ और 2,853 रुपये प्रति क्विंटल के भाव बोला गया. आटा छह रुपये महंगा हुआ. दाल-दलहनों में तेजी रही. तुअर दाल

मार्च के अंत से तीन साल में एक बार होगा निदेशकों का केवाईसी

नई दिल्ली, 01 जनवरी. कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) ने कंपनियों के निदेशकों को एक बड़ी राहत देते हुए वार्षिक केवाईसी (पहचानों अपने ग्राहक को) की जगह तीन वर्ष में एक बार संक्षिप्त केवाईसी की व्यवस्था लागू करने की घोषणा की है. मंत्रालय की गुरुवार को जारी एक के अनुसार नयी व्यवस्था 31 मार्च 2026 से लागू होगी. इस मामले में परामर्श और चर्चा का यह निर्णय गैर-वित्तीय विनियामक सुधारों पर उच्च स्तरीय समिति की सिफारिशों के आधार पर लिया गया है. कंपनियों (निदेशकों की नियुक्ति एवं अर्हता) नियम, 2014 के नियम 12क में किये गये संशोधन को बुधवार 31 दिसंबर 2025 को अधिसूचित किया गया. संशोधित सरल केवाईसी फॉर्म का उपयोग केवाईसी की शर्तों के अनुपालन के साथ-साथ निदेशकों के मोबाइल नंबर, ईमेल पता, आवासीय पता अपडेट करने और निदेशक पहचान संख्या (डिन) को पुन: सक्रिय करने के लिए किया जा सकेगा.

योगी कैबिनेट में बड़े फेरबदल की तैयारी

लखनऊ. उत्तर प्रदेश की राजनीति में बड़े बदलाव की सुगबुगाहट तेज हो गई है. मुख्यमंत्री आवास पर हुई कोर कमेटी की मैराथन बैठक के बाद भाजपा प्रदेश अध्यक्ष पंकज चौधरी दिल्ली रवाना हो गए हैं. माना जा रहा है कि मकर संक्रांति के बाद सरकार और संगठन में 'अदला-बदली' के फॉर्मूले पर अमल किया जाएगा.

मंगलवार को मुख्यमंत्री आवास पर करीब डेढ़ घंटे तक चली कोर कमेटी की बैठक में वर्ष 2027 के विधानसभा चुनाव की रणनीतियों पर गहन मंथन हुआ. इस बैठक में मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ, दोनों उपमुख्यमंत्री और आरएसएस के पदाधिकारियों की मौजूदगी में यह संकेत दिए गए कि संगठन के कुछ पुराने चेहरों को सरकार में लाया जा सकता है, जबकि वर्तमान मंत्रिमंडल के कुछ सदस्यों को संगठन की जिम्मेदारी सौंपी जा सकती है. सूत्रों के

अनुसार, निवर्तमान प्रदेश अध्यक्ष भूपेंद्र सिंह चौधरी के सरकार में शामिल होने की प्रबल संभावना है.

मंत्रिमंडल में रिक्तियां और नए चेहरों को मौका- वर्तमान में उत्तर प्रदेश मंत्रिमंडल में मुख्यमंत्री सहित 54 मंत्री शामिल हैं, जबकि संवैधानिक नियमों के अनुसार यह संख्या अधिकतम 60 तक हो सकती है. हालिया लोकसभा चुनावों के बाद पीडब्ल्यूडी मंत्री रहे जितिन प्रसाद और राजस्व राज्य मंत्री अनूप प्रधान वाल्मीकि के सांसद बनने से दो महत्वपूर्ण पद रिक्त हुए हैं.

नबीन नहीं जाएंगे रास!

नई दिल्ली. इस समय बिहार की राजनीति राज्यसभा की खाली होने वाली 5 सीटों को लेकर काफी सुर्खियों में है. यह चर्चा खासकर इस बात को लेकर है कि भाजपा इस बार 2 सीटों पर किसे भेजेगी? नितिन नबीन जब राष्ट्रीय कार्यकारी अध्यक्ष बने तो चर्चा परवान चढ़ रही थी कि 1 सीट पर तो वही जाएंगे. भाजपा सूत्रों के अनुसार नितिन नबीन राज्यसभा नहीं भेजे जा सकते हैं. इसकी वजह भी है. इसके पहले भी कई राष्ट्रीय अध्यक्ष रहे हैं, जो विधायक रहकर कई वर्ष तक राष्ट्रीय अध्यक्ष बने रहे.

एन सी एल NCL — नॉर्दर्न कोलफील्ड्स लिमिटेड
(मिनिरत्न कंपनी)
(कोल इण्डिया लिमिटेड की एक अनुषंगी कम्पनी)

निविदा सूचना

सीआईएल एवं अनुषंगी कम्पनियों द्वारा सामाग्री, कार्य एवं सेवाओं हेतु निर्गत सभी निविदाएँ www.coalindia.in/ सम्बंधित अनुषंगी कम्पनी, सीआईएल ई-प्रक्योरमेंट पोर्टल https://coalindiatenders.nic.in एवं केंद्रीय लोक प्रक्योरमेंट पोर्टल https://eprocure.gov.in पर उपलब्ध है। इसके अतिरिक्त GeM Portal https://gem.gov.in के द्वारा भी प्रक्योरमेंट किया जाता है। R-59

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India — क्षेत्रीय कार्यालय : भोपाल
1911 से आपके लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत नोटिस

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत निम्नानुसार उधारकर्ता/गारंटर को निम्नानुसार उनके अंतिम ज्ञात पते पर देय ऋण एवं ब्याज का भुगतान 60 दिनों के अंदर करने की नोटिस प्रेषित की गई थी। परंतु उक्त नोटिस संबंधित व्यक्ति पते पर न पाये जाने के कारण वापिस आ चुकी है।

उधारकर्ता/गारंटर का नाम तथा बैंक शाखा का नाम	बैंक बंधक के अन्तर्गत संपत्ति/प्रतिभूति का विवरण एवं संपत्ति मालिक का नाम	धारा13(2) के अधीन जारी नोटिस दिनांक एवं देय राशि
मुगालिया हाट शाखा, भोपाल	बंधक संपत्ति रिहायशी फ्लैट क्षेत्रफल- 43.67 वर्गमीटर	05/12/2025
ऋणी- सुश्री पूजा मेहरा पुत्री के एस मेहरा जमानतदार- अविनाश मेहरा पुत्र के एस मेहरा दोनों का पता: फ्लैट नं. 403, चतुर्थ तल, टावर जे-3, केनाल किंशिप, सलैया भोपाल- 462026	स्थित फ्लैट नंबर 204, द्वितीय तल, वार्ड कॉलोनी - एमपी नगर जोन - 2 मुख्य मार्ग से हटकर, जिला-भोपाल, जिला उप क्षेत्र 141, एसबीआई कॉलोनी रोड, जोन 2, महाराणा प्रताप नगर, भोपाल, मध्य प्रदेश, बॉश पावर टूल्स पिन -262023 (भारत) से 4 मीटर दूर, संपत्ति मालिक- पूजा मेहरा पुत्री केएस मेहरा, पंजीकृत सेल डीड नं. MP43IGR16952024S100066634 दिनांक 17.12.2024 उप/संयुक्त रजिस्ट्रार भोपाल में पंजीकृत (संपत्ति का विवरण विलेख के अनुसार होना चाहिए) चर्तुसीमाएं- पूर्व: फ्लैट नंबर 202, पश्चिम: फ्लैट नंबर 140, उत्तर: खुला, दक्षिण: फ्लैट नंबर 203	₹ 35,10,995.99 +ब्याज एवं अन्य खर्च; एनपीए दिनांक 19.07.2025

उपरोक्त संबंधित उधारकर्ता/गारंटर एवं उनके अधिकृत प्रतिनिधि को एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि 60 दिनों के पूर्व उपरोक्त संपूर्ण राशि ब्याज एवं खर्चों सहित भुगतान करें अन्यथा सरफेसी अधिनियम के तहत उपरोक्त संपत्ति के कब्जा एवं बिक्री की कार्यवाही अधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।
स्थान: भोपाल — प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक - 03.01.2026 — सेंट्रल बैंक ऑफ इण्डिया

कार्यालय नगर पालिक निगम, खण्डवा
पता- आजाद भवन टाउन हॉल खंडवा, 450001 दूरभाष-0733 2223523
ईमेल- commkhanndwa@mpurban.gov.in
क्रमांकःक/ रा. बा. / 2025/961 — खण्डवा, दिनांक 31/12/2025

// अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण सूचना विज्ञप्ति //

निम्नलिखित कार्य हेतु निविदा ऑनलाईन आमंत्रित की जाती है, उल्लेखित कार्य की निविदा का विस्तृत वेबसाईट www.mptendors.gov.in पर देखा जा सकता है।

क्र.	ऑनलाईन पोर्टल	कार्य का नाम	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि	निविदा प्रपत्र की राशि	कार्य की अवधि
1	2025_UAD_472224_1	मा नवचण्डी मेला हेतु आरक्षित भूमि को मेला अवधि (2 माह के लिये) में अस्थाई आवंटन हेतु	21,26,000/-	1,00,000/-	5,000/-	अनुबंध दिनांक से 02 माह तक

निविदा ऑनलाइन क्रय तथा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि :- 13/01/2026 (शाम 05:30 बजे तक)
निविदा खोलने की दिनांक :- 15/01/2026 (प्रातः 10:30 बजे)
निविदा संबंधी समस्त जानकारी वेबसाईट www.mplendors.gov.in पर देखी जा सकती है। निविदा में यदि किसी भी प्रकार का संशोधन किया जाता है तो वह समाचार पत्र में प्रकाशित नहीं किया जावेगा। ई निविदा से संबंधित शर्तें कार्यालयीन समय में राजस्व बाजार विभाग में देखी जा सकती है।
आयुक्त
नगर पालिक निगम खण्डवा

म.प्र. गृह निर्माण एवं अधोसंरचना विकास मण्डल
M.P. Online Help Line 0755-6720200

भोपाल के विभिन्न स्थानों पर भवन/भूखण्ड/ऑफिस हॉल एवं रायसेन में ई.डब्ल्यू.एस. भवन यथास्थिति में ऑफर के माध्यम से विक्रय हेतु उपलब्ध

ई-ऑफर दिनांक 29.01.2026 (रात्रि 23:59 बजे तक)

क्र.	योजना का नाम	उपलब्ध भवन क्रमांक	भवन का निर्मित क्षेत्रफल (व.मी.)	युक्तियुक्तकरण में अपसेट मूल्य (रु. लाख)	धरोहर राशि (रु. लाख)	आवेदन शुल्क (रु./जी.एस.टी. सहित)
द्वारिका परिसर अरविन्द विहार, बागमुगालिया, भोपाल में फ्लैट						
1.	HIG 2 BHK (4th Floor)	516, 517	92.68	32.12	6.43	2360/-
2.	HIG 2 BHK (5th Floor)	615, 616, 618, 619, 620 (कुल 05)	92.68	32.12	6.43	2360/-
3.	Office Hall (Block-E)	2, 4, 8, 10, 12 (कुल 05)	186.00	157.72	23.66	4720/-
4.	Office Hall (Block-E)	3, 7, 9, 11 (कुल 04)	195.00	157.72	23.66	4720/-
5.	पूर्वांचल परिसर बागमुगालिया के फ्लैट 3 BHK	301, 302, 304, 402, 403 (कुल 05)	110.50	35.31	7.06	2360/-
6.	304 एल.आई.जी. प्रकोष्ठ एकतापुरी	जूनि. एल.आई.जी. 5/119	27.10	3.81	0.76	590/-
7.	कृषि उपज मंडी के पास रायसेन में ई.डब्ल्यू.एस. आवासीय भवन	23, 28, 35 से 39, 66 से 74, 76 से 80, 87 से 89 एवं 91 से 93, 83, 84, 86, 94 से 97, 100, 101, 21, 40, 65, 82 एवं 101-ए	20.28	4.19 से 4.44 तक	0.84 से 0.89 तक	590/-
8.	''आम्रपाली आर्केड व्यावसायिक परिसर'' बागमुगालिया एक्सटेंशन भोपाल में ऑफिस चेम्बर	ए-9 एवं ए-10, ए-12, ए-2 एवं ए-11, ए-5 एवं ए-8, ए-6 एवं ए-7, सी-1, सी-2, सी-4, सी-5, सी-6, सी-8	16.94 से 37.62	9.96 से 22.15 तक	1.99 से 4.43 लाख तक	1770/-

व्यावसायिक/शाला/भूखण्ड अयोध्या नगर, भोपाल

1.	भूखण्ड एम-सेक्टर (सरस्वती स्कूल के पास)	भूखण्ड का क्षेत्रफल- 2352.00 व.मी.	रु. 916.67 लाख	रु. 137.50 लाख	5900/-
2.	भूखण्ड के-सेक्टर (एच.आई.जी. 20 के पास)	भूखण्ड का क्षेत्रफल-1848.00 व.मी.	रु. 721.06 लाख	रु. 108.16 लाख	5900/-
3.	शाला भूखण्ड जी-सेक्टर	भूखण्ड का क्षेत्रफल-4298.70 व.मी.	रु. 247.07 लाख	रु. 37.06 लाख	2360/-

आवासीय भूखण्ड अयोध्या नगर, भोपाल

क्र.	योजना का नाम	उपलब्ध भूखण्ड क्रमांक	उपलब्ध भूखण्ड का क्षेत्रफल (व.मी.)	अपसेट मूल्य (रु. लाख)	धरोहर राशि (रु. लाख)	आवेदन शुल्क (जी.एस.टी. सहित)
1.	आवासीय भूखण्ड एच.आई.जी. ई-सेक्टर	48 एवं 49 (02)	213.60	रु. 65.13 लाख	रु. 9.77 लाख	2360/-

नोट :- (1) ऑफर स्वीकृत होने पर रुपये 50.00 लाख या उससे अधिक की अपसेट मूल्य की संपत्ति की शेष राशि 3 आसान किस्तों में भुगतान करने की विशेष सुविधा। (2) संपत्ति के ऑफर स्वीकृति उपरांत ऑफरकर्ता द्वारा ऑफर निरस्त कराने पर मण्डल नियमानुसार धरोहर राशि की 50 प्रतिशत राशि जब्त कर ली जावेगी। (3) ऑफर प्रस्तुत करने के पूर्व स्थल/संपत्ति का अवलोकन कर लें। (4) शासन/मण्डल द्वारा निर्धारित लीजरेन्ट एवं प्रकोष्ठ भवनों के मूल्य का 5% कार्पस फंड एवं अन्य कर/शुल्क पृथक से देय होंगे। (5) आवेदन शुल्क एवं धरोहर राशि Online/RTGS से जमा होगी। रजिस्टर्ड मोबाइल पर BID-ID प्राप्त होगी। (6) आवेदन धरोहर राशि जमा करने की **अंतिम तिथि 29.01.2026.** (7) ऑफर डालने की **अंतिम तिथि 30.01.2026 सायं 5.00 तक।** (8) ऑफर **दिनांक 02.02.2026 को सायं 3.00 बजे** खोले जावेंगे। (9) आवेदन फार्म का मूल्य एवं धरोहर राशि Online/RTGS से जमा होगी। (10) रजिस्टर्ड मोबाइल पर BID-ID प्राप्त होगी। (11) मण्डल/शासन के नियम/शर्त लागू। (12) योजना की विस्तृत जानकारी वेबसाइट **www.mphousing.in** पर उपलब्ध।

संपर्क :- एम.पी. खरे (सहायक यंत्री) मो. 9827290842 (अयोध्या हेतु), संतोष चतुर्वेदी (उपयंत्री) मो. 9406912066 (बागमुगालिया हेतु), श्रीमती स्नेहा सोनी (संपदा प्रबंधक) मो. 9713055625, श्रीमती राजकुमारी मालयान (संपदा प्रबंधक) मो. 9826853657
M.P. Online Help Line 0755-6720200 (राजेश शुक्ला)
म.प्र. माध्यम/123811/2026 — **संपदा अधिकारी, प्रक्षेत्र-2, भोपाल (मो. 9425012768)**

ऑनलाइन भुगतान में असुविधा होने पर Whatsapp Helpdesk Number 7974264023
पंजीकृत आवंटी अब अपनी समस्त देय राशि का भुगतान मंडल के मोबाइल एप (MPHIDB_GEO जो Google Play Store पर उपलब्ध है) के माध्यम से भी कर सकते हैं। दिये गये QR-Code को स्कैन कर भी एप डाउनलोड कर सकते हैं।
Follow us on /mphidb /mphidb