रियल एस्टेट से रिटेल को नई रफ्तार

रियल एस्टेट परिसंपत्तियों में 57 प्रतिशत रिट्स और इनविट्स का हिस्सा हैं

नयी दिल्ली, 21 नवंबर. भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) के अध्यक्ष तुहीन कांत पांडेय ने रियल एस्टेट निवेश ट्रस्टों (रिट्स) और बुनियादी ढांचा निवेश ट्रस्टों (इनविट्स) में खुदरा निवेश बढ़ाने की जरूरत पर बल देते हुए शुक्रवार को कहा कि ये दोनों तंत्र देश की बुनियादी ढांचा जरूरतों के लिए पैसे जुटाने का अनोखा अवसर प्रदान करते हैं.

भारत इनविट्स एसोसिएशन और इंडियन रिट्स एसोसिएशन द्वारा संयुक्त रूप से आयोजित राष्ट्रीय सम्मेलन को संबोधित करते हुए श्री पांडेय ने बताया कि सेबी दोनों इंस्ट्रूमेंट्स में निवेश बढ़ाने के उपाय कर रहा है. इसके लिए वह केंद्रीय वित्त मंत्रालय और राज्य सरकारों के साथ भी चर्चा कर रहा है. उन्होंने एमएससीआई की तरह दूसरे सूचकांकों में इन्हें अधिक से अधिक शामिल करने की जरूरत पर बल दिया.

कार्यक्रम में नीति आयोग के पूर्व मुख्य कार्यकारी अधिकारी अमिताभ कांत ने कहा कि सरकार को परिसंपत्ति प्रबंधन की जिम्मेदारी निभाने की बजाय इनविट्स बनाकर उसके मौद्रीकरण को सरल बनाने पर विचार करना चाहिये.

उन्होंने कहा कि भारत के पास रिट्स और इनविट्स मिलाकर एक लाख करोड़ डॉलर यानी लगभग 90 लाख करोड़ रुपये के निवेश तक पहुंचने की संभावना है. उल्लेखनीय है कि वर्तमान में देश में पांच सूचीबद्ध रिट्स और 24 सूचीबद्ध इनविट्स हैं. इनके पास सम्मिलित रूप से 9.25 लाख करोड़ रुपये का निवेश है. इसमें सात लाख करोड़ रुपये का निवेश इनविट्स के पास है. श्री पांडेय ने कहा कि आने वाले समय में देश में सड़क, परिवहन, शहरीकरण, ऊर्जा और विमानन क्षेत्रों में अपार संभावनाएं हैं.

> वैश्विक स्तर पर जहां सभी सूचीबद्ध रियल एस्टेट परिसंपत्तियों में 57 प्रतिशत रिट्स और इनविट्स का हिस्सा हैं, वहीं भारत में यह महज 12 प्रतिशत है . उन्होंने कहा कि दोनों तंत्र देश में नये हैं और इन्हें बढ़ावा देने के उपाय किये जाने चाहिये . सेबी ने पेंशन फंड नियामक और बीमा नियामकों से उनके द्वारा नियमित इकाइयों को इनविट्स और रिट्स में निवेश के लिए प्रोत्साहित करने की अपील की .

रुपया पहली बार 89 रुपये प्रति डॉलर के पार लुढ़का

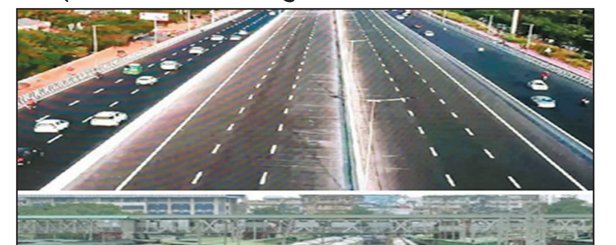
मुंबई, 21 नवंबर. अंतरबैंकिंग मुद्रा बाजार में शुक्रवार को बीच कारोबार में रुपये में भारी गिरावट देखी गयी और यह बीच कारोबार में पहली बार 89 रुपये प्रति डॉलर के पार लुढ़क गया. खबर लिखे जाते समय भारतीय मुद्रा 81.50 पैसे टूटकर 89.50 रुपये प्रति डॉलर के स्तर तक कमजोर हो चुकी थी. ये आंकड़े अनंतिम हैं. पिछले कारोबारी दिवस पर रुपया 88.6850 रुपये प्रति डॉलर रहा था. आज यह एक पैसे की बढ़त के साथ खुला और शुरुआती कारोबार में 89.50 रुपये प्रति डॉलर तक मजबूत हुआ. दोपहर बाद यह काफी तेजी से अचानक 89 रुपये प्रति डॉलर के पार लुढ़क गया. रुपये की गिरावट में शेयर बाजार की बिकवाली और दुनिया की अन्य प्रमुख मुद्राओं के बास्केट में डॉलर की तेजी का भी योगदान रहा.

भारत ने शेयर बाजार मंडप किया स्थापित

2025 में सेबी के मंडप का उद्घाटन सेबी अध्यक्ष तुहिन कांत पांडे ने किया था

नई दिल्ली, 21 नवंबर. भारत अंतर्राष्ट्रीय व्यापार मेला (आईआईटीएफ) एक वार्षिक, बड़े पैमाने का बी2बी और बी2सी कार्यक्रम है जिसका आयोजन भारत व्यापार संवर्धन संगठन (आईटीपीओ) द्वारा भारत मंडपम, प्रगति मैदान, नई दिल्ली में किया जाता है.

भारत के सुव्यवस्थित प्रतिभूति बाजार को प्रदर्शित करने और वित्तीय साक्षरता एवं निवेशक जागरूकता को बढ़ावा देने के अपने निरंतर प्रयासों के तहत, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी) ने बीएसई, एनएसई, सीडीएसएल, एनएसडीएल, एएमएफआई, एनआईएसएम, एनसीडीईएक्स, एमसीएक्स, सीएएमएस और केफिन टेक्नोलॉजीज के सहयोग से, 14-27 नवंबर, 2025 को नई दिल्ली में आयोजित होने वाले 44वें भारत अंतर्राष्ट्रीय व्यापार मेला 2025 में भारत का शेयर बाजार नामक एक मंडप स्थापित किया है.



इस वर्ष के मंडप का विषय विकसित भारत का आधार, भारत का शेयर बाजार आईआईटीएफ के समग्र विषय एक भारत, श्रेष्ठ भारत से काफी मेल खाता है जो पूरे देश में एकता, प्रगति और वित्तीय सशक्तिकरण का जश्न मनाता है. इस मंडप का उद्घाटन 14 नवंबर, 2025 को तुहिन कांत पांडे, अध्यक्ष, सेबी द्वारा प्रतिभूति बाजार पारिस्थितिकी तंत्र के प्रतिष्ठित गणमान्य व्यक्तियों और प्रतिभागियों की उपस्थिति में किया गया.

रेलवे राजमार्ग की तीन परियोजनाओं का मूल्यांकन

नयी दिल्ली, 21 नवंबर. प्रधानमंत्री गतिशक्ति वृहद योजना के अंतर्गत राष्ट्रीय योजना समूह (एनपीजी) की 102वीं बैठक में गुरुवार को रेलवे और राजमार्ग क्षेत्र की तीन प्रमुख परियोजनाओं का मूल्यांकन किया गया.

आधिकारिक विज्ञप्ति के अनुसार उद्योग एवं आंतरिक व्यापार संवर्धन विभाग में संयुक्त सचिव पंकज कुमार की अध्यक्षता में हुई बैठक में रेल मंत्रालय की ओर बिहार और असम से जुड़ी दो परियोजनाओं और सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय की महाराष्ट्र से जुड़ी एक परियोजना का मुल्यांकन किया गया. रेल मंत्रालय ने बिहार में पुनारख और किऊल स्टेशनों के बीच लगभग 49.57 किलोमीटर लंबी तीसरी और चौथी रेलवे लाइन के निर्माण का प्रस्ताव रखा है. प्रस्तावित खंड पटना और लखीसराय जिलों से होकर गुज़रेगा, जिससे राज्य के प्रमुख औद्योगिक एवं कृषि गलियारों में रेल अवसंरचना मज़बूत होगी.

इससे विशेष रूप से पटना, फतुहा, बख्तियारपुर और मोकामा जैसे केंद्रों को लाभ होगा, जिससे यात्री एवं माल ढुलाई दोनों में मदद मिलेगी. बैठक में असम में सिलघाट और देकारगांव के बीच एक नई रेलवे लाइन के निर्माण के प्रस्ताव का भी मूल्यांकन किया गया. यह 27.50 किलोमीटर की लाइन ब्रह्मपुत्र नदी के तट पर स्थित स्टेशन को जोड़ेगी.

सांस्कृतिक अध्ययन के लिए 100 करोड़ देगा अडानी समूह

अहमदाबाद, 21 नवंबर.अडानी समूह भारतीय उपमहाद्वीप - विशेषकर भारत - के इतिहास, यहां की संस्कृति और विरासत (इंडोलॉजी) के अध्ययन के लिए काम करने वाले विद्वानों और प्रौद्योगिकी के विशेषज्ञों को 100 करोड़ रुपये की आर्थिक सहायता प्रदान करेगा. समूह के अध्यक्ष गौतम अडानी ने शुक्रवार को अडानी वैश्विक इंडोलॉजी सम्मेलन को संबोधित करते हुए भारत नॉलेज ग्राफ बनाने और इंडोलॉजी मिशन में काम करने वाले विद्वानों और विशेषज्ञों के लिए वित्तीय प्रतिबद्धता की घोषणा की. उन्होंने कहा कि आने वाले समय में बच्चे अपने देश के बारे में जानने के लिए न तो किताबों के पन्ने पलटेंगे और न ही किसी जानकार के पास जायेंगे.

गोयल ने इजरायल के मंत्रियों के साथ की बैठक

व्यापार और आर्थिक सहयोग के विभिन्न क्षेत्रों पर चर्चा की

समिति की महत्वपूर्ण मीटिंग में कई प्रस्ताव पास

नयी दिल्ली, 20 नवंबर. वाणिज्य एवं उद्योग मंत्री पीयूष गोयल ने इजरायल की तीन दिनों की अपनी पहली सरकारी यात्रा के पहले दिन गुरुवार को तेल अवीव में वहां के अर्थव्यवस्था और उद्योग मामलों के मंत्री नीर बरकत और वित्त मंत्री बेजालेल योयेल स्मोत्रिख से अलग अलग भेंट की तथा व्यापार और आर्थिक सहयोग के विभिन्न क्षेत्रों पर चर्चा की.

श्री गोयल ने श्री बरकत के साथ अपनी बातचीत के बारे में सोशल मीडिया पर कहा, तेल अवीव में इजराइल के अर्थव्यवस्था और उद्योग मंत्री नीर बरकत के साथ द्विपक्षीय बैठक की. इस बैठक में इस बात पर चर्चा हुई कि दोनों की अलग अलग क्षेत्रों में मजबूती एक दूसरे के बीच के व्यवसायियों के बीच सहयोग के रास्ते बना सकती है. वित्त मंत्री स्मोत्रिख के साथ बैठक के बारे में श्री गोयल ने एक अलग पोस्ट में कहा, इजराइल के वित्त मंत्री स्मोत्रिख के साथ एक अच्छी मुलाकात हुई.

> इस कार्यक्रम में अर्थव्यवस्था और उद्योग मामलों के मंत्री श्री बरकत भी शामिल थे . श्री गोयल ने इस कार्यक्रम के बारे में सोशल मीडिया पोस्ट में कहा, मैं पहली बार तेल अवीव आकर बहुत खुश हूँ . मेरा पहला कार्यक्रम इंडिया-इजराइल बिजनेस समिट में वृद्धि का प्रवेश द्वार विषय पर मेरे दोस्त और इजराइल के अर्थव्यवस्था और उद्योग मामलों के मंत्री नीर बरकत के साथ व्याख्यान था .

शेयर बाजार में आई गिरावट

400 अंक से लुढ़का सेंसेक्स

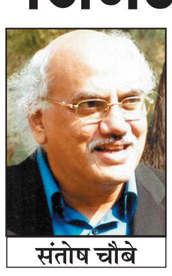
124 अंक से नीचे आया निफ्टी

मुंबई, 21 नवंबर. विदेशों से मिले नकारात्मक संकेतों के कारण शुक्रवार को घरेलू शेयर बाजारों में गिरावट रही और बीएसई का 30 शेयरों वाला सेंसेक्स 400.76 अंक (0.47 प्रतिशत) लुढ़ककर 85,231.92 अंक पर आ गया.

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) का निफ्टी-50 सूचकांक भी 124 अंक यानी 0.47 फीसदी उतरकर 26,068.15 अंक पर बंद हुआ. इससे पहले, गुरुवार को दोनों सूचकांक बढ़त में रहे थे. चौतरफा बिकवाली के बीच एनएसई में एफएमसीजी को छोड़कर सभी सेक्टरों के सूचकांक लाल निशान में रहे. धातु समूह का सूचकांक सबसे अधिक दो फीसदी से ज्यादा टूटा. रियलिटी, बैंकिंग और वित्तीय सेवा समूहों में भी एक प्रतिशत के अधिक की गिरावट रही. रुपये में रही भारी गिरावट और वैश्विक स्तर पर शेयर बाजारों में बिकवाली का असर घरेलू शेयर बाजारों पर देखा गया. भारतीय मुद्रा आज पहली बार 89 रुपये प्रति डॉलर के पार लुढ़की है.

वैश्विक स्तर पर एशिया में चीन का शंघाई कंपोजिट 2.45 प्रतिशत, जापान का निक्केई 2.40 प्रतिशत और हांगकांग का हैंगसेंग 2.38 प्रतिशत की गिरावट में बंद हुआ. यूरोप में शुरुआती कारोबार में जर्मनी का डैक्स 1.40 फीसदी और ब्रिटेन का एफटीएसई 0.72 फीसदी नीचे था.

डिजिटल समय में साहित्य और कलाएं



संतोष चौबे

फिलहाल जब मैं डिजिटल समय में साहित्य और कलाओं की स्थिति पर विचार कर रहा हूँ तो बरबस ही चालीस के दशक में वॉल्टर बेंजामिन द्वारा लिखित लंबे आलेख 'आर्ट इन द इरा ऑफ मैकेनिकल रिप्रॉडक्शन', (यांत्रिक पुनर्उत्पादन के समय में कलाएं) की याद आ गई है. प्रिंटिंग प्रेस तब तक व्यापक रूप से प्रचलन में आ गई थी जिसने पेंटिंग्स का बड़े पैमाने पर मुद्रण संभव बना दिया था.

जिस कला का आस्वाद पहले संग्रहालयों में या चित्रकार के निवास पर जाकर घंटों उसे निहारते हुये किया जाता था, अब वह प्रिंटेड स्वरूप में आस्वादक के घर तक पहुंच गई थी और शायद उसके ड्राइंग रूम की शोभा बढ़ा रही थी. वह उसे कभी भी देख सकता था, उसके आस्वाद का समय और तरीका अब निश्चित नहीं रहा था. बेंजामिन का मानना था कि इससे कलात्मक आस्वाद की जनतांत्रिकता तो बढ़ी थी लेकिन उसकी गुणवत्ता का ह्रास हुआ था.

आगे चलकर यही संगीत के साथ हुआ. ऑडियो टेक्नॉलॉजी के आने के बाद संगीत के आस्वाद का तरीका बदल गया. भारतीय शास्त्रीय संगीत के संदर्भ में कहा जाये तो लंबी-लंबी बैठकों का प्रचलन धीरे-धीरे समाप्त हो गया. रिकॉर्ड्स जब तक डिस्क पर थे तब तक भी वे उच्च वर्ग की ही पहुंच में आते थे. पर फिर उनके कैसेट्स पर और वहाँ से सी.डी. पर और फिर वहाँ से पेन ड्राइव पर और उससे भी आगे बढ़कर अब क्लाउड पर आने के बाद संगीत की उपलब्धता सर्वसुलभ हो गई है. आप घर पर कमरे में अंधेरा करने के बाद आराम से पैर फैलाकर, अपनी पसंद का संगीत सुन सकते हैं. कलाकार को सामने रहने की कोई ज़रूरत नहीं. समाज के लगभग सभी तबकों की अभिरुचियों के लिये संगीत आपको डिजिटल स्वरूप में मिल जायेगा.

सोने में उछाल, चांदी सस्ती

नई दिल्ली, 21 नवंबर. शादी का सीजन शुरू होते ही देशभर में सोने की कीमतों में तेजी देखने को मिलने लगी है. 21 नवंबर 2025 को सोने की कीमतों में उल्लेखनीय उछाल दर्ज किया गया है, जबकि चांदी के भाव में आज बड़ी गिरावट देखने को मिली. 24 कैरेट सोना 22 रुपये प्रति ग्राम महंगा होकर 12,448 रुपये प्रति ग्राम पहुंच गया है, जबकि चांदी 4,000 रुपये टूटकर 1,61,000 रुपये प्रति किलोग्राम हो गई है. देश के ज्यादातर शहरों—दिल्ली, मुंबई, चेन्नई, कोलकाता, पुणे, पटना, लखनऊ और अन्य कई जगहों पर आज गोल्ड रेट में हल्की बढ़त दर्ज की गई. वहीं चांदी के रेट में गिरावट ने उपभोक्ताओं और ज्वेलर्स दोनों को राहत दी है.

एसएफआईओ ने जारी किया क्यूआर कोड

नयी दिल्ली, 21 नवंबर. गंभीर धोखाधड़ी जांच कार्यालय द्वारा जारी नोटिसों पर अब क्यूआर कोड का प्रावधान किया गया है जिसके माध्यम से आसानी से इनका सत्यापन किया जा सकेगा.

नोटिसों पर आसान सत्यापन के लिए होगा क्यूआर कोड

क्यूआर कोड को स्कैन कर उसकी सत्यता की जांच की जा सकती है

कंपनीज एक्ट, 2013 के तहत गठित एसएफआईओ इस कानून की धारा 212 के तहत सौंपे गये गंभीर और बड़े कॉर्पोरेट धोखाधड़ी की जांच करता है और उन पर केस चलाता है. जांच के दौरान, नियमों के मुताबिक समन/नोटिस भी जारी किया जाता है. कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ने शक्रवार को बताया कि एसएफआईओ ने समन/नोटिस के गलत इस्तेमाल या नकल को रोकने के लिए प्रौद्योगिकी और प्रक्रिया के स्तर पर सुरक्षात्मक उपाय किये हैं.

एसएफआईओ द्वारा जारी किये गये समन/नोटिस डिजिटली जेनरेट होते हैं और उनमें एक क्यूआर कोड और एक विशिष्ट दस्तावेज पहचान संख्या) होता है. कुछ बेहद खास परिस्थितियों को छोड़कर एसएफआई के अधिकारियों को सिर्फ डिजिटल तरीके से जेनरेट समन/नोटिस जारी करने का अधिकार है. नोटिस पर मौजूद क्यूआर कोड को स्कैन कर उसकी सत्यता की जांच की जा सकती है.

कोटक महिंद्रा बैंक ने की शेयर विभाजन की घोषणा

मुंबई, 21 नवंबर.निजी क्षेत्र के कोटक महिंद्रा बैंक ने शुक्रवार को अपनी स्थापना दिवस पर शेयर विभाजन की घोषणा की.

बैंक ने शेयर बाजार को बताया कि उसके निदेशक मंडल ने पांच रुपये अंकित मूल्य वाले पूरी तरह चुकता इक्विटी शेयरों को एक रुपये अंकित मूल्य वाले पूरी तरह चुकता इक्विटी शेयरों में बदलने के प्रस्ताव को मंजूरी प्रदान कर दी है. उसने बताया कि इससे उसके शेयर आम निवेशकों के लिए और सुलभ होंगे. साथ ही, ज्यादा खुदरा निवेशकों के जुड़ने से बैंक को तरलता बढ़ाने में आसानी होगी.

भाजपा में बड़े बदलाव की बयार!

जल्द होगा प्रदेश अध्यक्ष के नाम का ऐलान

लखनऊ. बिहार चुनाव के बाद उत्तर प्रदेश में भाजपा संगठन में बदलाव की सुगबुगाहट तेज हो गई है. जल्दी ही प्रदेश अध्यक्ष के नाम पर ऐलान हो सकता है. माना जा रहा है कि किसी नए ओबीसी नेता को मौका मिल सकता है. इसके अलावा यूपी बीजेपी टीम में भी बड़ा बदलाव होगा. मोर्चो के अध्यक्ष भी बदले जाएंगे. निगम आयोग बोर्ड में भी संगठन में बदलाव के बाद तुरंत तैनाती होगी.

भाजपा यूपी में किसी पिछड़े लीडर को अध्यक्ष बना सकती है. अब तक अध्यक्ष रहे भूपेंद्र सिंह जाट बिरादरी से आते हैं. अब किसी नए ओबीसी नेता को मौका दिया जा सकता है. इन नेताओं में पशुपालन मंत्री धर्मपाल सिंह का नाम आगे है.

इसके अलावा केंद्रीय राज्य मंत्री बीएल वर्मा, जलशक्ति मंत्री स्वतंत्रदेव सिंह के नाम पर भी चर्चा में हैं. 98 में से 70 जिलाध्यक्ष नियुक्त होने के बाद भाजपा प्रदेश अध्यक्ष चुनाव के लिए कोरम पूरा हो चुका है ऐसे में अब इसी महीने नाम की घोषणा हो सकती है.

नए प्रदेश अध्यक्ष के इंतजार में निगम, आयोग और बोर्डों में राजनीतिक नियुक्तियां भी अटकी हुई हैं.

असमंजस में 28 जिलों के जिलाध्यक्ष

भाजपा के 28 जिलाध्यक्षों की नियुक्ति पर भी नया प्रदेश अध्यक्ष बनने के बाद ही निर्णय होगा. ऐसे में 28 जिलों के जिलाध्यक्ष भी असमंजस में हैं कि उन्हें फिर मौका मिलेगा या उनकी जगह कोई नया अध्यक्ष बनेगा. प्रदेश अध्यक्ष की नियुक्ति के साथ ही यूपी से 80 राष्ट्रीय परिषद के सदस्यों की नियुक्ति भी होगी. संगठन-सरकार की बड़ी कवायद शुरू हो गई है. हर महीने संगठन की सरकारी बैठक होगी. संगठन, विधायक, मंत्री और अफसर की बैठक होगी. समन्वय और समाधान की प्रक्रिया में तेजी आएगी. पार्टी उत्तर प्रदेश में काफी समय से नए प्रदेशाध्यक्ष की तलाश में है. मौजूदा प्रदेश अध्यक्ष भूपेंद्र सिंह ने पिछले साल जून में इस्तीफ़े की पेशकश की थी. उन्हें नए अध्यक्ष के चुनाव तक पद पर बने रहने को कहा गया है. लेकिन अब इसे भी एक साल से अधिक समय हो गया है. लेकिन अध्यक्ष का चयन नहीं हो पाया है.

संचालनालय खेल और युवा कल्याण
टी.टी. नगर स्टेडियम, भोपाल (म.प्र.)

ई-निविदा सूचना

संचालनालय खेल और युवा कल्याण, मध्यप्रदेश, द्वारा **"समय-समय पर आयोजित विभागीय कार्यक्रमों, आयोजनों हेतु फ्लावर डेकोरेशन, स्टेज सजावट व्यवस्था आदि हेतु राउंड फ्लावर पाट, वोट शेप फ्लावर पाट, पोडियम सजावट, रेलिंग सजावट, गेट सजावट, मंच सजावट, हॉल सजावट, स्वागत बुके, स्वागत माला, रोज बड्स, गुलाब की पंखुडियां, पुरस्कार के साथ खिलाड़ियों को दिये जाने वाले पुष्प गुच्छ, दीप, स्टेण्ड सजावट एवं रंगोली आदि कार्य हेतु"** ई-निविदा आमंत्रित की जाती है। निविदा प्रपत्र व निविदा की विस्तृत शर्तें **www.mptenders.gov.in** पर उपलब्ध है। ई-निविदा प्रकाशन उपरांत निविदा में कोई संशोधन व परिवर्तन किया जाता है तो वह मात्र उपरोक्त उल्लेखित ई-टेण्डर पोर्टल पर ही उपलब्ध रहेगा।

म.प्र. माध्यम/123153/2025 **संचालक**

पश्चिम मध्य रेल

ई-निविदा सूचना

खुली निविदा क्रमांक.:**WCR-CRWS-COACH-FUR-25-18** भारत के राष्ट्रपति के लिए एवं उनकी ओर से निम्नलिखित कार्य हेतु ई-निविदा अनुभवी ठेकेदारों से आमंत्रित की जाती हैं। **कार्य का नाम:** स्ट्रीपिंग, रिपेयर एंड फिटमेंट ऑफ कोम्प्रेग प्लाईवूड, एलपी शीट पैनल, एनएएफटीसी सीलिंग, बॉडी साइड विंडोस, डोर विंडोस, लेवोटरी विंडोस एंड इमरजेंसी विंडोस इन कोचेस एस पर स्कोप ऑफ वर्क एट सीआरडबल्यूएस, भोपाल। **कार्य की लागत** ₹ 1,15,04,918.20 **निविदा फ़ॉर्म का मूल्य:** ₹ 0.00 **धरोहर राशि:** ₹ 2,07,600.00 **कार्य पूर्ण करने की अवधि** 22 माह **ऑनलाइन बिडिंग प्रारम्भ होने का दिनांक/ ऑनलाइन निविदा बंद होने का दिनांक एवं समय** 26.11.2025 /10.12.2025 को 15.00 बजे तक **निविदा खुलने का दिनांक एवं समय** 10.12.2025 को 15.30 बजे। निविदा तथा निविदा प्रारूप की विस्तृत जानकारी भारत सरकार की वेबसाइट www.ireps.gov.in एवं निविदा सूचना मुख्य कारखाना प्रबन्धक, सडिपुका/भोपाल कार्यालय के सूचना पटल पर उपलब्ध है।

(हस्ता.)

मुख्य कारख़ाना प्रबंधक, सडिपुका, निशातपुरा, प.म.रे.,भोपाल

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

M.P. MADHYA KSHETRA VIDYUT VITARAN COM. LTD.
(Government of M.P. Undertaking)
Office of The Dy.General Manager (STM-STC) Division, Guna
Railway Station Road, Guna, E-mail : mpczdgmstcguna@gmail.com

NOTICE INVITING E-TENDERS

Online tenders are invited from eligible bidder's electrical contractors who are registered under relevant category on company Online QC portal as per tender specification for following electrical works :-

Tender Reference No.	Short Description	Appx. Value of Tender (In Lakh)	Cost of Tender Form
DGM/STCSTM/ GNA/2025-26/79/2890 GUNA Dated 19.11.2025	Interconnection of Power House to Najool Feeder Under Guna (T) DC, Guna Circle of MPMKVVCL.	8.49	1000+18% GST 180=1180/-
DGM/STCSTM/ GNA/2025-26/80/2898 GUNA Dated 19.11.2025	Providing Additional 100 KVA DTR S/S for Location (Noorpura 2 Wala DTR Under Raghogarh DC Under (O&M) Division Raghogarh.	1.65	200+18% GST 36=236/-

Date of Sale of Tender : 21.11.2025, 17:00 Hrs. up to 27.11.2025, 11:00 Hrs.
Due Date for Online Submission of Tender : 27.11.2025 up to 11:00 Hrs.
Opening of Tender : 28.11.2025 at 12.00 Hrs.

Other details, terms and conditions are available on company website : **https://portal.mpcz.in** & **https://mptenders.gov.in** or the under signed office.

M.P. Madhyam/123151/2025 **DGM (STM & STC)**

कार्यालय संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश जिला कार्यालय भोपाल (म.प्र.)
क्रमांक BPLLP 20092525744/ दिनांक / 20/NOV/2025

क्र./1855 दिनांक 20/NOV/2025

म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की थारा 29 (3) सहपठित म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 14(3) के अधीन दी गई अनुज्ञा में उपातंरण की दशा में आपत्तियां आमंत्रित करने हेतु

जनसामान्य की जानकारी हेतु एतद दवारा यह अधिसूचित किया जाता हैं कि श्री/श्रीमती/मेसर्स (Nasreen Khan)-Nasreen Khan w/o Ayyub Khan द्वारा नीचे दिये गये अभिन्यास में उपांतरण हेतु आवेदन किया है-

(क) परियोजना का नाम- सारा‍ह होम्स

(ख) अवस्थिति (अवस्थिति/ग्राम का नाम एवं खसरा क्रमांक)- पूर्व स्वीकृत ग्राम Singarcholi तहसील Huzur व जिला Bhopal की भूमि सर्वे क्रमांक / खसरा क्रमांक 11/2/2/1/1/1 (S), 5/2/5 (S) (शामिल खसरा-6/1/2) कुल रकबा 0.506 हेक्टेयर भूमि पर RESIDENTIAL, RESIDENTIAL FLAT विकास हेतु अनुमोदित अभिन्यास में संशोधित अभिन्यास का अनुमोदन चाहा गया है।

(ग) विकास का प्रयोजनरू- RESIDENTIAL, RESIDENTIAL FLAT

(घ) स्वीकृति क्रमांक कमांक 1847/एल.पी-242/धारा-33/जिका/नग्रानि/2009-14. भोपाल दिनांक 2014-05-29

पूर्व स्वीकृत अभिन्यास में यदि उपांतरण किया जाता है, तो उससे परियोजना से जुड़े व्यक्ति/संस्था के हित प्रभावित होने की संभावना है। कोई भी हितबद्ध व्यक्ति, उपांतरणों से संबंधित अपनी आपत्ति या सुझाव, इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिवस के भीतर अधोहस्ताक्षर कर्ता के कार्यालय में अथवा https://alpass.mp.gov.in/Web/Objection.aspx?RefApp=Uti9wCbQp61855 पर प्रस्तुत कर सकेगा। पूर्व स्वीकृत अभिन्यास के ब्योरे तथा प्रस्तावित उपांतरित अभिन्यास का निरीक्षण हितबतद्ध व्यक्ति द्वारा, उपरोक्त कार्यालय में कार्यालयीन समय के दौरान अथवा website https://alpass.mp.gov.in/Web/uLogin.aspx पर किया जा सकता है।

संयुक्त संचालक नगर तथा ग्राम निवेश जिला भोपाल (म.प्र.)
प्र.क्र./552134 नग्रानि/Bhopal दिनांक 20/NOV/2025

साउथ ईस्टर्न कोलफील्ड्स लिमिटेड
"मिनी रत्न कम्पनी"
(कोल इण्डिया लिमिटेड का उपक्रम)

एसईसीएल/जको/विभागाध्यक्ष (योजना/परि.)/2025/4436 दिनांक 05.11.2025

सूचना

साऊथ ईस्टर्न कोलफील्ड्स लिमिटेड के जमुना कोतमा क्षेत्रान्तर्गत आमाडांड खुली खदान परियोजना से प्रभावित ग्राम कुहका के समस्त भू स्वामियो को सूचित किया जाता है कि ग्राम कुहका की अधिग्रहीत भूमि के एवज में माननीय उच्च न्यायालय, जबलपुर द्वारा रिट याचिका क्रमांक 7968/09 में दिनांक 25.01.2018 को पारित आदेश के परिपालन में कोल इंडिया पुनर्वास नीति 2012 एवं एसईसीएल माडजटीज के तहत घटते क्रम में रोजगार के बदले नगद राशि का प्रस्ताव वांछित दस्तावेजों के साथ, पात्रता निर्धारण हेतु 01 (राजेन्द्र कुमार पिता पुरुषोत्तम लाल कालिया सा. राजनगर) भू-स्वामी/आश्रित का आवेदन प्राप्त हुआ है। इस प्रस्ताव को एसईसीएल मुख्यालय बिलासपुर की ओर रोजगार के बदले नगद राशि की स्वीकृति हेतु प्रेषित किया जा रहा है, जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.	भूमि दस्तावेजों के अनुसार भू स्वामी का नाम एवं पिता का नाम			ग्राम का नाम	डी ओ एल नं.	अर्जित खसरा नं.	कुल अर्जित भूमि		रोजगार के बदले नगद राशि भुगतान हेतु नामित व्यक्ति का नाम पिता का नाम एवं भू स्वामी से संबंध	अन्य (विभिन्न दस्तावेजों में नाम विसंगति एवं अन्य)
	एवार्ड के अनुसार	वर्तमान बी-1 के अनुसार	वर्तमान खसरा के अनुसार				हे. में	एकड़ में		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	राजेन्द्र कुमार पिता पुरुषोत्तम लाल कालिया सा. राजनगर	राजेन्द्रकुमार पिता पुरुषोत्तमलाल जाति कालिया पता सा. देह भूमि स्वामी	राजेन्द्रकुमार पिता पुरुषोत्तमलाल जाति कालिया पता सा. देह भूमि स्वामी	कुहका	106	542/2/2	0.297	0.73	प्रियांशु कालिया पिता राजेन्द्र कुमार	राजेन्द्र कुमार का नाम राजेन्द्र कुमार कालिया लिखा है, प्रस्तुत शपथपत्र के अनुसार सही नाम राजेन्द्र कुमार है।

उपरोक्त जानकारी के बाबत् यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति है तो वह अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में कार्यालयीन समय में वैध दस्तावेजों के साथ प्रकाशन तिथि के सात दिनों के अन्दर आपत्ति दर्ज कर सकते है। इसके उपरान्त प्राप्त आपत्ति पर विचार नही किया जावेगा।

SECL/25-26/240 नोडल अधिकारी (भू-राजस्व), एसईसीएल,जमुना कोतमा क्षेत्र