मूडीज ने भारत की रेटिंग बीएए3 पर बरकरार रखी

सुधरते राजकोषीय मानकों को किया शामिल

उच्च ऋण भार में धीरे-धीरे कमी आएगी: मूडीज

नई दिल्ली, 29 सितंबर (वार्ता) साख निर्धारक एजेंसी मूडीज रेटिंग्स ने सोमवार को भारत की दीर्घकालिक रेटिंग (विदेशी और स्थानीय मुद्रा जारीकर्ता के रूप में) और स्थानीय मुद्रा में वरीय असुरक्षित रेटिंग को बीएए3 पर बरकरार रखा है, उसने देश की अन्य अल्पकालिक स्थानीय मुद्रा रेटिंग को भी पी-3 पर यथावत रखा।

साथ ही स्थिर दृष्टिकोण भी बरकरार रखा। स्थिर दृष्टिकोण में भारत के धीरे-धीरे सुधरते राजकोषीय मानकों और प्रतिस्पर्धियों की तुलना में मजबूत विकास संभावनाओं को शामिल किया गया है। भारत की दीर्घकालिक स्थानीय मुद्रा (एलसी) बॉन्ड सीमा ए2 पर अपरिवर्तित बनी हुई है, और इसकी दीर्घकालिक विदेशी मुद्रा (एफसी) बॉन्ड सीमा ए3 पर अपरिवर्तित बनी हुई है। मूडीज ने कहा कि भारत की मौजूदा ऋण शक्तियां, जिनमें उसकी विशाल, तेजी से बढ़ती अर्थव्यवस्था, मजबूत बाहरी स्थिति और चालू राजकोषीय घाटे के लिए स्थिर घरेलू वित्तपोषण आधार शामिल हैं, बनी रहेंगी। रेटिंग एजेंसी ने कहा कि ये ताकतें प्रतिकूल बाहरी रुझानों के प्रति लचीलापन प्रदान करती हैं, खासकर जब उच्च अमेरिकी (एए1 स्थिर) टैरिफ और अन्य अंतर्राष्ट्रीय नीतिगत उपाय भारत की विनिर्माण निवेश आकर्षित करने की क्षमता में बाधा डालते हैं। एक मजबूत जीडीपी वृद्धि और क्रमिक राजकोषीय अनुशासन से सरकार के उच्च ऋण भार में धीरे-धीरे कमी आएगी। मूडीज ने कहा, एलसी सीलिंग और जारीकर्ता रेटिंग के बीच चार अंकों का अंतर मामूली बाहरी असंतुलन को दर्शाता है। चालू खाता घाटा सीमित है लेकिन लगातार बना हुआ है, अर्थव्यवस्था में अपेक्षाकृत बड़ी सरकारी उपस्थिति है और सरकारी नीतियों की मध्यम पूर्वानुमान शीलता और विश्वसनीयता कम है।

अमेरिकी आयात शुल्क के प्रभाव की ओर इशारा करते हुए मूडीज ने कहा, अमेरिका द्वारा उच्च टैरिफ (वर्तमान में 50 प्रतिशत, जबकि अन्य एशिया-प्रशांत देशों पर 15-20 प्रतिशत टैरिफ दरें लागू हैं) लगाने से निकट भविष्य में भारत की आर्थिक वृद्धि पर सीमित नकारात्मक प्रभाव पड़ेगा। एच-1बी वीजा शुल्क वृद्धि पर भविष्य के नीतिगत प्रभावों की ओर इशारा करते हुए मूडीज ने कहा, हमें उम्मीद नहीं है कि अन्य अमेरिकी नीतिगत बदलाव, जिनमें कुशल श्रमिक वीजा के लिए नये आवेदन और विदेशों में परिचालन आउटसोर्स करने वाले अमेरिकी व्यवसायों पर संभावित शुल्क शामिल हैं.

आरबीआई रेपो रेट रख सकता है स्थिर: रिपोर्ट

मौद्रिक नीति समिति में विकास और वैश्विक जोखिमों पर संतुलन की तैयारी

अगस्त में उपभोक्ता मूल्य मुद्रास्फीति बढ़कर 2.07% पर

नई दिल्ली, 29 सितंबर.एक नई रिपोर्ट के अनुसार, भारतीय रिजर्व बैंक अपनी आगामी मौद्रिक नीति समिति की बैठक में रेपो रेट को 5.50 प्रतिशत पर स्थिर बनाए रख सकता है.

यह फैसला मुख्य रूप से महंगाई दर के नियंत्रण में रहने और विकास दर के मोर्चे पर बढ़ते वैश्विक जोखिमों के बीच संतुलन बनाने की आवश्यकता से प्रेरित है.रिपोर्ट में बताया गया है कि भारत में उपभोक्ता मूल्य मुद्रास्फीति अगस्त में हल्की बढ़कर 2.07 प्रतिशत हो गई, जबकि जुलाई में यह 1.61 प्रतिशत थी. हालांकि, यह वृद्धि दस महीने से जारी महंगाई में कमी की प्रवृत्ति को तोड़ती है, लेकिन मुद्रास्फीति अभी भी आरबीआई के 4 प्रतिशत के लक्ष्य से काफी नीचे और अनुमत सीमा के भीतर बनी हुई है.

जानकारों का मानना है कि खाद्य कीमतों में हुई वृद्धि के कारण यह उछाल आया, लेकिन सरकार द्वारा किए गए हालिया जीएसटी सुधारों के चलते आने वाले महीनों में खुदरा कीमतों में कमी आ सकती है.

रिपोर्ट में कहा गया है कि केंद्रीय बैंक अपने दिशानिर्देशों में तटस्थ रुख बनाए रख सकता है. आरबीआई आर्थिक विकास को समर्थन देने की अपनी प्राथमिकता और कीमतों को स्थिर रखने की आवश्यकता के बीच संतुलन साधने की कोशिश करेगा.

विकास के मोर्चे पर सरकारी खर्च का सहारा

विकास दर के संदर्भ में, भारतीय अर्थव्यवस्था ने जून तिमाही में उम्मीद से बेहतर 7.8 प्रतिशत की मजबूत वार्षिक वृद्धि दर्ज की. रिपोर्ट के अनुसार, यह वृद्धि मुख्य रूप से सरकारी खर्च से समर्थित थी, जबकि निजी निवेश अभी भी कमजोर बना हुआ है. हालांकि, रिपोर्ट ने चेतावनी दी है कि वैश्विक दबाव, जिसमें अमेरिकी व्यापार टैरिफ और भू-राजनीतिक तनाव शामिल हैं.

सैमसंग हैवी इंडस्ट्रीज ने भारत में रखा कदम

- गुजरात स्थित स्वान डिफेंस एंड हैवी इंडस्ट्रीज संग साझेदारी होगी
- भारत सरकार की स्थानीय जहाज निर्माण पहल को मिलेगा कोरियाई सहयोग

नई दिल्ली, 29 सितंबर.कोरियाई जहाज निर्माण कंपनी सैमसंग हैवी इंडस्ट्रीज ने सोमवार को भारतीय जहाज निर्माण उद्योग में अपनी आधिकारिक एंट्री की घोषणा की है.

यह प्रवेश गुजरात स्थित स्वान डिफेंस एंड हैवी इंडस्ट्रीज के साथ साझेदारी के माध्यम से हुआ है. यह कदम भारत सरकार की स्थानीय जहाज निर्माण को बढ़ावा देने की महत्वाकांक्षी पहल में कोरिया की बड़ी भागीदारी को मजबूत करेगा.

एक रिपोर्ट के अनुसार, इस साझेदारी के तहत, दोनों कंपनियों ने जहाज निर्माण में इंजीनियरिंग, प्रोक्योरमेंट और प्रबंधन सहित समुद्री परियोजनाओं की एक विस्तृत श्रृंखला में सहयोग की संभावनाओं पर सहमति व्यक्त की है.स्ठ।ढ्ढ भारत का सबसे बड़ा शिपयार्ड है, जिसकी देश की कुल जहाज निर्माण क्षमता में 30 प्रतिशत हिस्सेदारी है. यह राष्ट्र के सबसे बड़े ड्राई डॉक का संचालन करता है, जो अत्यंत बड़े क्रूड कैरियर और अन्य समुद्री सुविधाओं के निर्माण में सक्षम है. सैमसंग की योजना इस शिपयार्ड को एक मजबूत आधार बनाकर भारत के तेजी से बढ़ते समुद्री लॉजिस्टिक्स क्षेत्र को लक्षित करने की है. शिपिंग उद्योग 2025 से 2030 के बीच 6.4 प्रतिशत की चक्रवृद्धि वार्षिक दर से बढ़ने का अनुमान है.

2047 तक शीर्ष 5 देशों में शामिल होने का लक्ष्य

भारतीय सरकार का लक्ष्य 2047 तक दुनिया के शीर्ष पांच जहाज निर्माण राष्ट्रों में से एक बनना है और अगले दशक के भीतर 1,000 वाणिज्यिक जहाजों को सुरक्षित करना है. इस लक्ष्य को हासिल करने के लिए, भारत कोरियाई जहाज निर्माताओं को स्थानीय स्तर पर उत्पादन के लिए आकर्षित कर रहा है. पिछले साल दिसंबर में, पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय के उच्च पदस्थ भारतीय प्रतिनिधिमंडल ने जहाज निर्माण में सहयोग पर चर्चा करने के लिए सैमसंग हैवी इंडस्ट्रीज की जियोजे सुविधा सहित प्रमुख कोरियाई शिपयार्ड का दौरा किया था.

तेजी में खुले शेयर बाजार

मुंबई, 29 सितंबर. विदेश से मिले मिश्रित संकेतों के बीच घरेलू शेयर बाजारों में सोमवार को तेजी देखी गई और बैंकिंग, फार्मा तथा आईटी सेक्टर के शेयरों में निवेशकों ने लिवाली की. बीएसई का 30 शेयरों वाला संवेदी सूचकांक सेंसेक्स 162.×1 अंक की तेजी के साथ 80,588.77 अंक पर खुला. खबर लिखे जाते समय यह 282.×6 अंक (0.35) प्रतिशत ऊपर 80,708.82 अंक पर था. इसी प्रकार नेशनल स्टॉक एक्सचेंज का नि टी 50 सूचकांक भी 73.75 अंक चढ़कर 24728.55 अंक पर खुला.

व्यापार प्रदर्शनी ने दिखायी मज़बूत व्यावसायिक संभावना

नई दिल्ली 29 सितंबर.ग्रेटर नोएडा में आयोजित उत्तर प्रदेश अंतरराष्ट्रीय व्यापार प्रदर्शनी-2025 में राज्य की मज़बूत व्यावसायिक संभावनाएं दिखी हैं और इसमें 1000 से अधिक एमओयू हस्ताक्षरित किये गये हैं. प्रदर्शनी के चौथे दिन तक 400 करोड़ रुपये की व्यापारिक पूछताछ दर्ज की गई थी.

भारतीय खाद्य निगम

क्षेत्रीय कार्यालय, चेतक भवन, महाराणा प्रताप नगर, भोपाल (म.प्र.) 462011
दूरभाष: 0755-2573444, फैक्स : 0755-2573418, ईमेल: gmmp.fci@gov.in

क्र. एसएंडसी/15/आरटीसी/आरएण्डसी एनआईटी/2025/29 दिनांक: 30.09.2025
क्र. एसएंडसी/15/आरटीसी/आरएण्डसी एनआईटी/2025/30

निविदा आमंत्रण सूचना

जोखिम एवं खर्च पर ठेकेदार की नियुक्ति के लिए Government E Marketing Portal (URL:https://gem.gov.in) पर online प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते है। कार्य की जानकारी, महत्वपूर्ण तिथियों, ईमएडी एसडी एवं निविदा के बारे मे विस्तृत विवरण वेबसाइट www.fci.gov.in & www.gem.gov.in पर उपलब्ध विस्तृत एनआईटी एवं एमटीएफ में देखा जा सकता है।

किसी विवाद की स्थिति में निविदा आमंत्रण सूचना का अंग्रेजी रूपांतरण मान्य/वैध होगा।

महाप्रबंधक (क्षेत्र)

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

SMFG IndiaCredit Pragati Ki Nayi Pehchaan

कॉर्पोरेट कार्यालयः 10वीं मंजिल, कार्यालय संख्या 101,102 और 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400051

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए) (सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (1) के तहत)

जबकि अधोहस्ताक्षरी एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, जिसका पंजीकृत कार्यालय कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई - 600116 और कॉर्पोरेट कार्यालय 10वीं मंजिल, कार्यालय नंबर 101, 102 और 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051 में है, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित दिनांक की मांग सूचना जारी की है जिसमें निम्नलिखित उधारकताओं से उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नीचे उल्लिखित सूचना में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है। निम्नलिखित उधारकताओं द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, निम्नलिखित उधारकताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, नीचे उल्लिखित तिथि को नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा ले लिया है:

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का नाम और ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि और बकाया	कब्जे की तिथि
1. श्री कृष्णा सुपर स्टोर 2. श्रीमती शशि अरोड़ा 3. श्री अंकित अरोड़ा 4. श्रीमती गुलशन अरोड़ा, ऋण खाता 213020911205853	10-07-2025. रु. 49,64,044/- (उनचास लाख चौसठ हजार चवालीस मात्र) 4 जुलाई, 2025 तक	27.09.2025

संपत्ति के मालिक - शशि अरोड़ा पत्नी गुलशन अरोड़ा। संपत्ति का विवरण- एक लीजहोल्ड बीडीए (भोपाल विकास प्राधिकरण) आवासीय प्लॉट संख्या 73 का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, आधा दक्षिणी भाग कुल आकार- 900 वर्ग फीट यानी 83.64 वर्ग मीटर, मुख्य लीजहोल्ड प्लॉट संख्या का हिस्सा। 73 (कुल आकार 1714 वर्ग फुट यानी 159.24 वर्ग मीटर) जमालपुरा बीडीए कॉलोनी, जमालपुरा, सेक्टर-ए, नगर निगम पुराना वार्ड क्रमांक 12 और नया वार्ड क्रमांक 13, तहसील हुजूर और जिला भोपाल म.प्र. सीमा- पूर्व- 40 फीट चौड़ी रोड, पश्चिम- प्लॉट क्रमांक 72, उत्तर- उपरोक्त मुख्य प्लॉट का शेष प्लॉट श्रीमती जसवीर कौर का है, दक्षिण- 25 फीट चौड़ी रोड

विशेष रूप से ऋणी और आम जनता को एतद्द्वारा इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर ऊपर उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज सहित एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड का प्रभार लागू होगा। ऋणी का ध्यान, सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

स्थानः मध्य प्रदेश दिनांकः 30/09/2025. **एसडी/-, प्राधिकृत अधिकारी- एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड**

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल एचएफएल) के कॉर्पोरेट कार्यालय, प्लॉट संख्या 98, उद्योग विहार, फेज-IV, गुड़गांव 122015 (हरियाणा) और शाखा कार्यालय, प्रथम तल, माधवगंज स्क्वायर, रेलवे स्टेशन के पास विदिशा-464001, को प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों का पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद "अधिनियम") के अंतर्गत गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री। आईआईएफएल-एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण खातों/संभावित संख्याओं में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में निम्नलिखित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया था। इसे "जहाँ है जैसा है, जैसा है वैसा है और बिना किसी सहारे के" के आधार पर बेचने का अधिकार है। IIFL-HFL के बकाया की वसूली के लिए, बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी: www.iiflonehome.com

उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर	मांग सूचना दिनांक और राशि	अचल संपत्ति/सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण	भौतिक कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य
श्री लक्ष्मण सिंह रावत श्रीमती सुनीता बाई महफिल कैफे और रेस्टोरेंट (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10434342)	23/01/2025 रू. 1880517 (अठारह लाख अस्सी हजार पाँच सौ सत्रह मात्र)	संपत्ति का वह सभी हिस्सा जिसमें शामिल हैं: प्लॉट संख्या 87, न्यू शिवानंद सिटी कॉलोनी, सर्वेक्षण संख्या 481/1/3/2/2, शेरपुर मुंजप्ता, पीएचएन संख्या 48, नया 03, वार्ड संख्या 34, नया बाईपास, तहसील एवं जिला विदिशा, 464001 क्षेत्रफल माप (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकारः भूमिक्षेत्र, बिक्री योग्यक्षेत्र, अतिनिर्मित उपक्षेत्र संपत्ति क्षेत्रफलः 700.00, 700.00, 1000.00, क्षेत्रफल माप- 1050.00	26/08/2025	रु. 1456000/- (चौदह लाख छप्पन हजार मात्र)
	बोली वृद्धि राशि रु. 25000/- (पच्चीस हजार मात्र)		कुल बकाया दिनांक 08/09/2025 रु. 1401160.00/- (चौदह लाख एक हजार एक सौ साठ मात्र)	बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु.145600/- (एक लाख पैंतालीस हजार छह सौ मात्र)

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि	ईएमडी की अंतिम तिथि	ई-नीलामी की तिथि/समय
29-अक्टूबर-2025 11:00 बजे -14:00 बजे	31 अक्टूबर 2025 शाम 5 बजे तक।	03-नवंबर-2025 1100 बजे-1300 बजे।

भुगतान विधिः- अग्रिम राशि का भुगतान केवल ऑनलाइन माध्यम से किया जाना है। भुगतान करने के लिए आपको https://www.iiflonehome.com पर जाना होगा और केवल संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भुगतान करना होगा।
नोटः प्रत्येक संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिए भुगतान लिंक अलग-अलग है। सुनिश्चित करें कि आप उस संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं जिसे आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। शेष भुगतान के लिए - https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount. पर लॉग इन करें।

नियम एवं शर्तेः-

1. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com पर अपना विवरण पहले से पंजीकृत कराना होगा और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपना "निविदा प्रपत्र" अग्रिम जमा राशि के भुगतान विवरण, केवाईसी की प्रति और पैन कार्ड के साथ उपरोक्त शाखा कार्यालय में जमा/भेजना होगा।
2. बोलीदाताओं को "बोली वृद्धि राशि" कॉलम में उल्लिखित राशि के गुणज में अपनी बोली में सुधार करना होगा। यदि बोली नीलामी समाप्ति समय के अंतिम 5 मिनट में लगाई जाती है, तो समाप्ति समय स्वतः ही 5 मिनट के लिए बढ़ जाएगा।
3. सफल बोलीदाता को एओ द्वारा बोली मूल्य स्वीकार किए जाने के 24 घंटे के भीतर बोली राशि का 25% (ईएमडी समायोजित करने के बाद) और सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर बोली राशि का शेष 75% जमा करना होगा। सभी जमा और भुगतान निर्धारित भुगतान विधि से होंगे।
4. क्रेता को उपकर, लागू स्टाम्प शुल्क, फीस और अन्य वैधानिक बकाया या अन्य बकाया जैसे नगरपालिका कर, बिजली शुल्क, भूमि और संपत्ति से संबंधित सभी करों और दरों सहित अन्य सभी आकस्मिक लागतें, शुल्क वहन करने होंगे।
5. क्रेता को बिक्री राशि के लेन-देन/भुगतान पर टीडीएस आवेदन देना होगा और आईआईएफएल एचएफएल के पास टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करना होगा।
6. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों और नीलामी आवेदन पत्र के लिए वेबसाइट https://www.iiflonehome.com और https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखें।
7. ई-नीलामी संबंधी विस्तृत जानकारी, सहायता प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता की ईमेल आईडी care@iiflonehome.com, सहायता हेल्पलाइन नंबर 1800 2672 499 पर संपर्क कर सकते हैं।
8. संपत्ति विवरण, संपत्ति के निरीक्षण और ऑनलाइन बोली आदि से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सोमवार से शुक्रवार के बीच सुबह 9:30 बजे से शाम 6:00 बजे तक IIFL HFL के टोल फ्री नंबर 1800 2672 499 पर कॉल करें या ईमेल care@iiflonehome.com पर लिखें।
9. उपरोक्त उधारकताओं को सूचित किया जाता है कि वे भौतिक कब्जा लेते समय सुरक्षित संपत्ति में पड़े घरेलू सामान को 7 दिनों के भीतर एकत्र कर लें, अन्यथा IIFL-HFL परिस्थितियों में संपत्ति के किसी भी नुकसान के लिए ज़िम्मेदार नहीं होगा।
10. इसके अतिरिक्त, ऋणी/ऋणियों को सूचित किया जाता है कि यदि वे उपरोक्त वस्तुएँ प्राप्त करने में विफल रहते हैं, तो उन्हें कानून के अनुसार बेच दिया जाएगा।
11. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा उपरोक्त निर्धारित समय के भीतर किसी भी स्तर पर भुगतान में चूक की जाती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा।
12. एओ बिना कोई कारण बताए निविदा/नीलामी के नियमों और शर्तों को स्थगित/रद्द या परिवर्तित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। निविदा/नीलामी में किसी भी विवाद की स्थिति में, आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अंतिम होगा।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक 30 दिन की बिक्री सूचना

ऋणी को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि वे निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व उपर्युक्त राशि, अद्यतन ब्याज और सहायक व्ययों सहित अदा करें। ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि होगी तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

स्थानः- भोपाल, दिनांकः 30.09.2025 **एसडी/- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड।**

M.P. MADHYA KSHETRA VIDYUT VITARAN CO. LTD.

Office of The Dy. General Manager (STM-STC) Dn. O&M Circle
Mandideep, Budni, Bhairunda, Email : mpczdgmstcombhopal@gmail.com
NIT No:- DGM/STM-STC/MBB/Tender/2025-26/613 Date : 27.09.2025

NOTICE INVITING E-TENDER

E-tenders are invited from eligible bidders for following works :-

Tender Notice Number	Particulars	Approx. Value (In Lakh)	EMD (Rs)
613/01 Dt. 27.09.2025	33 KV DCSS feeder Interconnection of Mana S/s to Budni S/s along with U/G Railway Crossing under Budni	22.34	67,100/-
613/02 Dt. 27.09.2025	11 KV Bifurcation Tigali AGR feeder Seelkanth S/s Under Bhairunda D/c under Bhairunda Dn.	9.71	29,200/-
613/03 Dt. 27.09.2025	33 KV New feeder from 132 Mahukala to 33/11 KV Pilikarar under Budni D/c of O&M Dn. Budni	9.21	27,700/-
613/04 Dt. 27.09.2025	11 KV Bifurcation Chinch DLF AGR feeder Neelkanth S/s Under Bhairunda D/c under Bhairunda Dn.	8.16	24,500/-
613/05 Dt. 27.09.2025	11 KV Bifurcation Chandragrhan AGR feeder N'ganj S/s Under Ladkui D/c under Bhairunda Dn.	6.57	19,800/-
613/06 Dt. 27.09.2025	11nkv Bifurcation Rujankhedi AGR feeder Seelkanth S/s Under Bhairunda D/c under Bhairunda Dn.	6.35	19,100/-
613/07 Dt. 27.09.2025	11 KV Bifurcation Borkheda AGR feeder Hameedganj S/s Under Gopalpur D/c under Bhairunda	5.60	16,900/-

Bid Download Start/End Date & Time :- 29.09.2025, 15:00 Hrs. up to 06.10.2025, 15:30 Hrs.
Online Bid submission End Date & Time :- 06.10.2025, up to 15:30 Hrs.
Online Tender Opening Date & Time :- 07.10.2025 at 15:30 Hrs.
Other details, terms and conditions are available on company **website : https://portal.mpcz.in & https://mptenders.gov.in** or the under signed office.
M.P. Madhyam/122336/2025 **DGM (STM-STC)**

M.P. MADHYA KSHETRA VIDYUT VITARAN CO. LTD.

(Government of M.P. Undertaking)
Office of Dy. General Manager (STM & STC) Divsion Guna, Railway Station Road, Guna
E-mail : mpczdgmstcguna@gmail.com

NOTICE INVITING E-TENDERS

Online tenders are invited from eligible Electrical Contractors who are registered under relevant category on company Online QC portal as per tender specification for following Electrical works.

Tender Reference No.	Short Description	Approx. Value of Tender (In Lakh.)	Cost of Tender Form
DGM/STC-STM/GNA/ 2025-26/ 39/2026 GUNA Dated 25.09.2025	Electrification of 01 No. Habitation Sawan Bhadon and 22 Nos. House Hold Under P.M Juga under Raghogarh dc. Under (O&M) Raghogarh	3.06	500+18% GST 90 = 590/-
DGM/STC-STM/GNA/ 2025-26/ 40/2027 GUNA Dated 25.09.2025	Electrification of 01 No. Habitation Gader and 84 Nos. House Hold Under P.M Juga under Jamner dc. Under (O&M) Raghogarh.	14.89	2000+18% GST 360 = 2360/-
DGM/STC-STM/GNA/ 2025-26/41/2028 GUNA Dated 25.09.2025	Electrification of 02 No. Habitation and 55 Nos. House Hold Under P.M Juga under Jamner dc. Under (O&M) Raghogarh.	6.97	1000+18% GST 180 = 1180/-
DGM/STC-STM/GNA/ 2025-26/ 42/2029 GUNA Dated 25.09.2025	Electrification of 02 No. Habitation and 42 Nos. House Hold Under P.M Juga under Jamner dc. Under (O&M)Raghogarh.	8.33	1000+18% GST 180 = 1180/-
DGM/STC-STM/GNA/ 2025-26/ 43/2030 GUNA Dated 25.09.2025	Electrification of 02 No. Habitation and 40 Nos. House Hold Under P.M Juga under Jamner dc. Under (O&M) Raghogarh.	6.16	1000+18% GST 180 = 1180/-

Date of Sale of Tender :- 26.09.2025, 18:00 Hrs. up to 15.10.2025, 13:00 Hrs.
Due Date for online Submission of Tender :- 15.10.2025 up to 13:00 Hrs.
Due date & Opening of Tender :- 16.10.2025 at 14.00 Hrs.
Other details, terms and conditions are available on company **website : https://portal.mpcz.in & https://mptenders.gov.in** or the under signed office.
M.P. Madhyam/122337/2025 **DGM (STM & STC)**

भारतीय यात्रियों के लिए उड़ान शुरू करेगी स्पाइसजेट

नयी दिल्ली. किफायती विमान सेवा कंपनी स्पाइसजेट दिल्ली और मुंबई से थाईलैंड के सबसे बड़े द्वीप फुकेट के लिए दैनिक नॉन-स्टॉप उड़ान शुरू करेगी. दिल्ली से फुकेट के लिए उड़ान 1 अक्टूबर से और मुंबई से 6 नवंबर से शुरू होगी. बैंकॉक के लिए वह पहले से सेवा प्रदान कर रही है. स्पाइसजेट के मुख्य व्यवसाय अधिकारी देबोजो महर्षि ने कहा, हम दुनिया के सबसे लोकप्रिय अवकाश स्थलों में से एक, फुकेट को अपने बढ़ते अंतर्राष्ट्रीय नेटवर्क में शामिल करके उत्साहित हैं. दिल्ली और मुंबई से नॉन-स्टॉप उड़ानों के साथ स्पाइसजेट भारतीय यात्रियों के लिए थाईलैंड के प्राचीन समुद्र तटों, जीवंत संस्कृति और गर्मजोशी भरे आतिथ्य का आनंद लेना पहले से कहीं अधिक आसान बना रहा है.

भारत में विदेशी सैलानियों की संख्या में इजाफा

नई दिल्ली, 29 सितंबर. भारत में विदेशी सैलानियों की सं या कहीं अधिक तेजी से बढ़ रही है और वैश्विक अनुपात के अनुरूप देश में हर 10 में एक व्यक्ति को इस क्षेत्र में रोजगार मिल रहा है. पर्यटन मंत्रालय के आंकड़ों के अनुसार, वित्त वर्ष 2024-25 में देश में विदेशी सैलानियों की संख्या 8.89 प्रतिशत बढ़कर 2024 में 205.7 लाख पर पहुंच गयी. वहीं, 2019 से 2024 तक देश में विदेशी सैलानियों की सं या में 14.85 प्रतिशत की इजाफा हुआ है. इन पांच वर्षों में वैश्विक स्तर पर सैलानियों की सं या 0.07 प्रतिशत घट गयी. यूरोप में महज 1.59 प्रतिशत की वृद्धि हुई.

पश्चिम मध्य रेल

खुली ई-निविदा सूचना
सं. भोपाल/टीआरडी/ड्राईग/डब्ल्यू.सी./462
दिनांक: 26.09.2025

वरि. मंडल विद्युत इंजी./टीआरडी/पश्चिम मध्य रेल, भोपाल, भारत संघ के राष्ट्रपति के लिए एवं उनकी ओर से निम्नलिखित कार्य के लिए उनके समक्ष दर्शाई गई दिनांक व समय को ई-टेन्डर आमंत्रित करते हैं। संपूर्ण निविदा प्रपत्र तथा निविदा से सम्बंधित पूर्ण जानकारी वेबसाईट http://www.ireps.gov.in पर उपलब्ध है इस टेन्डर के लिये कोई मॅन्युअल ऑफर मान्य नहीं है। इस निविदा में कोई आवश्यक संषोधन, यदि जरूरी हो, तो निविदा खुलने के पूर्व वेबसाईट पर अपलोड कर दिया जायेगा। जिसे टेन्डर खुलने के दिन तक देखा जा सकता है **निविदा क्र.:** बीपीएल/टीआरडी/डीआरजी/डब्ल्यू सी/462, **कार्य का विवरणः** भोपाल डिवीज़नः ओएचई वर्क फॉर प्रोपोसड पीक्युआरएस साइडिंग ऑफ़ परानामहु, एट आरटीए-एमकेसी सेक्शन ऑफ़ भोपाल डिवीज़न (इलेक्ट्रिकल टीआरडी वर्क), **कार्य समाप्त करने की अवधिः** 04 माह, **अनुमानित लागत रू. में:** 59,81,087.47, **ईएमडी रू. में:** 1,19,600.00, **जमा करने की अंतिम तारीख एवं समयः** 21/10/2025 को 11.00 बजे तक।

वरि. मंडल विद्युत इंजीनियर (टीआरडी)
पश्चिम मध्य रेल, भोपाल

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

पश्चिम मध्य रेल

खुली ई-निविदा सूचना दिनांक 29.09.2025

उप मुख्य अभियन्ता/गति शक्ति/पश्चिम मध्य रेल भोपाल, भारत संघ के राष्ट्रपति के लिए एवं उनकी ओर से निम्नलिखित कार्य के लिए उनके समक्ष दर्शाई गई दिनांक **22.10.2025** को **15:30** बजे तक ई-टेन्डर आमंत्रित करते हैं, जो उसी दिनांक को **15:30** बजे खोली जायेगी। संपूर्ण निविदा प्रपत्र तथा निविदा से सम्बन्धित पूर्ण जानकारी वेबसाईट **http://www.ireps.gov.in** पर उपलब्ध है एवं उप मुख्य अभियंता/गति शक्ति/ पश्चिम मध्य रेल भोपाल के कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर भी देखी जा सकती है। इस टेन्डर के लिये कोई मैन्युअल ऑफर मान्य नहीं है। तथा ऐसा कोई मैन्युअल ऑफर प्राप्त होता है, तो भी वह मान्य नहीं किया जायेगा। इस निविदा में कोई आवश्यक संशोधन, यदि जरूरी हो, तो वेबसाईट पर अपलोड कर दिया जायेगा, तथा इस कार्यालय के नोटिस बोर्ड पर लगाया जायेगा। जिसे टेन्डर खुलने के दिन तक देखा जा सकता है। **निविदा सूचना संख्या :** CPM-GSU-BPLT-11-2025, **दिनांकः** 26.09.2025, **कार्य का नाम लोकेशन सहितः** बीना यार्ड रीमॉडलिंग के संबंध में बीना यार्ड में रेल की फ्लैश बट वेल्डिंग और ए टी वेल्डिंग की आपूर्ति और निष्पादन का कार्य अधीन गति-शक्ति यूनिट भोपाल मंडल पश्चिम मध्य रेलवे, **निविदा की अनुमानित लागत रु.:** ₹ 9749683.93, **निविदा की बयाना राशि रु.:** ₹ 195000.00, **निविदा प्रपत्र का मूल्य रु.:** ₹ 0.00, **निविदि प्रस्तुत करने की अंतिम तिथिः** 22.10.2025

उप मुख्य अभियन्ता (गति शक्ति)
पश्चिम मध्य रेलवे, भोपाल

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

पश्चिम मध्य रेल

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

ई-निविदा आमंत्रण सूचना क्रः-इटी/टीआरएस/डब्ल्यूसी/14/25-26 दिनांकः-27.09.2025

वरिष्ठ मंडल विद्युत इंजीनियर (टी.आर.एस.), विद्युत लोको शेड, पश्चिम मध्य रेल, न्यू यार्ड, इटारसी, भारत के राष्ट्रपति एवं उनकी ओर से निम्नलिखित कार्य के लिए दिनांक 24.10.2025 को 15:00 बजे तक ई-टेन्डर निम्नानुसार आमंत्रित करते हैं:- **ई-निविदा क्रमांकः** इटी/टीआरएस/डब्ल्यूसी/14/25-26, **कार्य का नाम लोकेशन सहितः** "रिपेयर/रिकंडिशनिंग ऑफ 1750 एलपीएम कम्प्रेशरर्स ऑफ इलेक्ट्रिक लोकोमोटिव्स्", **निविदा की अनुमानित लागत** ₹: ₹ 11,62,91,826.09, **बयाना राशि** ₹: ₹ 7,31,500/-, **कार्य पूर्ण करने की अवधिः** 36 माह। **नोटः 1.** ई निविदा प्रपत्र एवं ई-निविदा से संबंधित पूर्ण जानकारी वेबसाइट **www.ireps.gov.in** पर उपलब्ध है। **2.** निविदा क्रमांक इटी/टीआरएस/डब्ल्यूसी/14/25-26 के "मिनिमम एलिजिबिलिटी क्राईटेरिया के लिए" डिफिनेशन ऑफ सिमिलर नेचर वर्क" इस प्रकार है- **"मेन्यूफेक्चरिंग/सप्लाई/रिपेयर/रिहेब्लिटेशन/एएमसी/ओवरहॉलिंग ऑफ मेन कम्प्रेशर ऑफ बी.जी. इलेक्ट्रिक लोकोमोटिव्स/ डीजल लोकोमोटिव्स/ ईएमयू/ मेमु/डेमु/ट्रेन सेट/ मेट्रो"।**

वरिष्ठ मंडल विद्युत इंजीनियर(टीआरएस)
विद्युत लोको शेड, इटारसी

स्वच्छ भारत अभियान एक कदम स्वच्छता की ओर

HDFC BANK

एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड

शाखाः अलास्का टॉवर, लोधीपारा रोड, शंकर नगर, रायपुर, फोन : 0771-4243149/240
CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

मांग-सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13 (2) के तहत, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पढ़ें। जबकि अधोहस्ताक्षरी प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड (पूर्ववर्ती एचडीएफसी लिमिटेड का माननीय एनसीएलटी-मुंबई द्वारा दिनांक 17 मार्च 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन की एक योजना के आधार पर एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) (एचडीएफसी) का प्राधिकृत अधिकारी है। वित्तीय संपत्ति और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत मांग नोटिस जारी किए गए। , यहां नीचे सूचीबद्ध उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारियों/कानूनी प्रतिनिधियों से संबंधित नोटिस/नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग नोटिस/नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान करने का आह्वान किया गया है। नीचे दिए गए विवरण के अनुसार. अधोहस्ताक्षरी ने इन नोटिसों को उक्त उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारियों/कानूनी प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात संबंधित पते के परिसर में चिपकाया है। उक्त नोटिस की प्रतियां अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, और उक्त उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि, यदि चाहें तो, किसी भी कार्य दिवस पर संबंधित प्रति अधोहस्ताक्षरी से प्राप्त कर सकते हैं। सामान्य कार्यालय समय.

उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर उक्त उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारियों/कानूनी प्रतिनिधियों को नोटिस दिया जाता है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर एचडीएफसी को भुगतान करें। यहां नीचे दी गई राशियां उनके संबंधित नामों में अतिरिक्त ब्याज के साथ दी गई हैं। जैसा कि उक्त डिमांड नोटिस में बताया गया है, नीचे कॉलम (सी) में उल्लिखित संबंधित तारीखों से लेकर भुगतान और/या वसूली की तारीख तक, ऋण समझौते और उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो, के साथ पढ़ा जाए। . ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित सुरक्षित संपत्ति को क्रमशः उक्त उधारकर्ता द्वारा एचडीएफसी के पास गिरवी रखा गया है।

सुरक्षित संपत्ति को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्रं.	ऋणी/जमानतदार का नाम एवं पता	बकाया राशि	मांग सूचना तिथि	बंधक संपत्ति का विवरण
(अ)	(ब)	(स)	(द)	(इ)
1.	**श्री आर्य मुकेश कुमार,** फ्लैट नंबर 502, 5वीं मंजिल, प्राइड सिटी, ब्लॉक पी-2, स.क्र. 318/2, 319, 320/2, 321/2, ग्राम कटारा, प.ह.नं. 25; तहसील हुजूर, भोपाल मध्य प्रदेश 462003. **श्री आर्य मुकेश कुमार,** द्वारा-मुकीम अहमद, ब्लॉक नंबर-जी/2, फ्लैट नंबर-08, चौहान टाउन, फेज-2 (भाग-2) जुनवानी, सेक्टर 5 - भिलाई, दुर्ग-छत्तीसगढ़, पिन - 490006 - भारत। **श्री आर्य मुकेश कुमार,** भारती टेलीमीडिया लिमिटेड, रायपुर, नवभारत उद्योग भवन, तेलीबांधा रायपुर छ.ग. - 490006. **श्रीमती राय सोनी,** द्वारा-मुकीम अहमद, ब्लॉक नंबर-जी/2, फ्लैट नंबर-08, चौहान टाउन, फेज-2 (भाग-2) जुनवानी, भिलाई, सेक्टर 5 - दुर्ग-छत्तीसगढ़, पिन - 490006 - भारत।	₹ 13,83,235/- as on 31-अगस्त-25	20 सितंबर-2025	समस्त भाग एवं आंशिक भाग वाली फ्लैट संख्या 502, 'प्राइड सिटी' 5वीं मंजिल ब्लॉक पी-2, स.क्र. 318/2, 319, 320/2, 321/2, ग्राम कटारा, प.ह.नं. 25; तहसील हुजूर, जिला-भोपाल मध्य प्रदेश.

*अतिरिक्त ब्याज के साथ। भुगतान और/या वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क जैसा लागू हो आदि।
यदि उक्त उधारकर्ता उपर्युक्त के अनुसार एचडीएफसी को भुगतान करने में विफल हो जाते हैं, तो एचडीएफसी उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति/अचल संपत्ति के खिलाफ कार्रवाई करेगा, जो पूरी तरह से जोखिम में है। उक्त उधारकर्ता(ओं)/कानूनी वारिस(ओं)/कानूनी प्रतिनिधियों(ओं) की लागत और परिणाम के बारे में।
उक्त उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारी/कानूनी प्रतिनिधि को उक्त अधिनियम के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति/अचल संपत्ति को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। एचडीएफसी की पूर्व लिखित सहमति। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन के लिए उकसाता है, वह अधिनियम के तहत प्रावधान के अनुसार कारावास और/या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

स्थान : भोपाल
दिनांक : 30.09.2025 पंजीकृत पता- एचडीएफसी बैंक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोवर परेल (पश्चिम), मुंबई-400020

कृते / प्राधिकृत अधिकारी
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड